



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ**

Χολαργός, 21 Νοεμβρίου 2024

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΟΣ : Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών για την μίσθωση, εκμίσθωση και εκποίηση κινητών και ακινήτων του άρθρου 1 του Π.Δ 270/81

ΤΜΗΜΑ :
Διεύθυνση : Αναστάσεως 90,
Ταχ/κός Κώδικας : 15569, Παπάγου
Ηλεκτρ. Διεύθυνση : www.dpapxol.gov.gr
Ηλεκτρ. Ταχ/μείο : canagnostopoulou@dpapxol.gov.gr
Πληροφορίες : Χριστίνα Αναγνωστοπούλου **Κοιν :** Δήμαρχο Παπάγου - Χολαργού
κ. Ηλία Αποστολοπούλου

Τηλέφωνο : 2132027128
FAX : 2132027198

ΘΕΜΑ:
Σχετ.:

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Σήμερα Πέμπτη 21 Νοεμβρίου 2024, στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας στο Δημοτικό Κτήριο Παπάγου, Αναστάσεως 90, συνήλθε η επιτροπή καταλληλότητας και επιλογής χώρου για την για τη μίσθωση ακινήτου από τον Δήμο Παπάγου- Χολαργού για τη στέγαση Δημοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Χολαργού, βάσει του Π.Δ. 270/1981, του Ν. 3463/2006, του άρθρου 272 του Ν. 3852.2010 και όλων των σχετικών διατάξεων και νόμων, αποτελούμενη από τους (απόφαση Δημ. Συμβ. 285/2018) αποτελούμενη από τους και, σύμφωνα με την Απόφαση ΔΣ 101/2024 (επισυνάπτεται) :

- κα Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη, Αντιδήμαρχος Πολιτισμού και Αθλητισμού, ως Πρόεδρος,
- κος Κυριάκος Λινάκης, Αντιδήμαρχος Προσχολικής Αγωγής, Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης, ως μέλος και
- κα Χριστίνα Αναγνωστοπούλου, Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Αρχιτέκτονας - Μηχανικός, ως μέλος.

Θέμα της συνεδρίασης είναι η έγκριση καταλληλότητας κτίσματος για τη μίσθωση ακινήτου από τον Δήμο Παπάγου - Χολαργού για τη στέγαση Δημοτικού Γυμναστηρίου στην Κοινότητα Χολαργού, βάσει του Π.Δ. 270/1981, του Ν. 3463/2006, του άρθρου 272 του Ν. 3852.2010 και όλων των σχετικών διατάξεων και νόμων, καθώς και την με αριθ. πρωτοκόλλου 24807/17-10-2024 διακήρυξη δημοπρασίας για τη Μίσθωση Ακινήτου.

Μέσω του πρωτοκόλλου του Δήμου υποβλήθηκε μόνο μία αίτηση-φάκελος με αρ. πρωτ. 56628/24.10.2024 του κ. Γεωργίου Καλογερόπουλου του Νικολάου και της Βασιλικής. Η επιτροπή μετέβη στο ακίνητο επί της οδού Θουκυδίδου και Ξανθίππου, στην οποία φέρει τον αριθμό 3, στην Κοινότητα Χολαργού, όπου βρίσκεται το ακίνητο και διενήργησε αυτοψία. Στο χώρο αυτό στεγάζεται ήδη το Γυμναστήριο της Κοινότητας Χολαργού. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι ο ισόγειος χώρος επιφάνειας 220 τμ., πληροί όλες τις απαιτήσεις της υπ' αριθ. 24807/17-10-2024 διακήρυξης, όπως επίσης και τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία (ΝΟΚ, Κτηριοδομικός Κανονισμός ΦΕΚ 59/Δ/1989 κλπ.) Κατά συνέπεια κρίνεται ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΣ για την λειτουργία του Δημοτικού Γυμναστηρίου.

Χολαργός 21.11.2024

Τα μέλη της Επιτροπής

Μαρία Αθανασάκου – Μουντάκη

Κυριάκος Λινάκης

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου