



Παπάγου 5- 10 - 2024

Περικλέους 55
155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ
ΤΜΗΜΑ: ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 90
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ 156 69 ΠΑΠΑΓΟΥ
ΗΛ.Δ/ΝΣΗ: texniki_ypiresia@dpapxol.gov.gr
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Α. Ίσκου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213 2027 121
FAX: 213 2027 198
ΗΛ.ΤΑΧ/ΜΕΙΟ: aiskou@dpapxol.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Θέμα : Εισήγηση για την έγκριση παράτασης του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ**».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Την με **Α.Μ. 12021063 Μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας** του Δήμου για την μελέτη του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Παπάγου – Χολαργού», προϋπολογισμού **1.046.693,20 €**
- Την υπ' αριθμ. **134/2021** (ΑΔΑ: 91ΔΡΩΞ1-Φ1Ρ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί **έγκρισης Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου έτους 2022** και ένταξης του κωδικού του έργου με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ**» και με Κ.Α. 15.7331.0045 με προϋπολογισμό 1.046.693,20€ και με τρόπο εκτέλεσης του έργου με ανοιχτό δημόσιο διαγωνισμό (δημοπράτηση).
- Την υπ' αριθμ. **143/2021** (ΑΔΑ: 62ΓΠΩΞ1-ΒΞ6) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί **έγκρισης προϋπολογισμού του έτους 2022 του Δήμου** .
- Την υπ' αριθμ. **40/2022** (ΑΔΑ: 9ΟΔΤΩΞ1-9Η1) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής **περί έγκρισης της μελέτης και των όρων της Διακήρυξης**.
- Η **χρηματοδότηση** του έργου θα είναι από το Υπουργείο Εσωτερικών συγκεκριμένα από το Πρόγραμμα **ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΑΤ10 και από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ του ΔΗΜΟΥ**.
- Την υπ' αριθμ. **57/2022** (ΑΔΑ: 62ΞΟΩΞ1-4ΝΥ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής **περί έγκρισης συγκρότησης επιτροπής διαγωνισμού**.

- Την με αρ. πρωτ. 3040/18-02-2022 και ΑΔΑ ΩΘ22ΩΞ1-ΜΘΗ, **Περίληψη Δημοπρασίας.**
- Την με αρ. πρωτ. 3032/18-2-2022 και **ΑΔΑΜ: 22PROC010089744 2022 02 21 Διακήρυξη Δημοπρασίας.**
- Την με αριθμ. **121/2022** (ΑΔΑ: ΨΔΤΟΩΞ1-Λ02), Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περί **έγκρισης Πρακτικού Ι** της επιτροπής του διαγωνισμού.
- Την με αριθμ. **158/2022** (ΑΔΑ: 64ΣΑΩΞ1-Δ91), Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περί **έγκρισης Πρακτικού ΙΙ** της επιτροπής του διαγωνισμού και **ανάδειξης Προσωρινού Αναδόχου.**
- Τον αριθμό απόφασης οικονομικής επιτροπής **186/2022** (ΑΔΑ: 9575ΩΞ1-ΜΓΡ), περί **έγκρισης Πρακτικού ΙΙΙ και κατακύρωσης της σύμβασης.**
- Την υπ'αριθμ. **24/2022** Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου **περί μη κωλύματος της υπογραφής της σύμβασης** για την εκτέλεση του έργου (αρ. πρωτ. δήμου 13496/8-7-2022).
- Την υπ. αριθμ. 22804/ 17-11-2022 **Σύμβαση έργου με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011616903 17.11.2022**
- Με την **με αριθμ. 5837/14-3-2023 Γνωμάτευση Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.** για την διαχείριση επί έλασσον δαπανών στον 1ο ΑΠΕ του έργου ««ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ» αναδόχου **LATERN CONSTRUCTION COMPANY.**
- Την υπ. αριθμ. **26209 από 1/11/2024 αίτηση του Αναδόχου για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών κατά 3 μήνες, έως 17-02-2025,** λόγω σύνταξης και έγκρισης του 2ου ΑΠΕ (τακτοποιητικού).

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της Εκτελεστικής Σύμβασης και λήξη στις 17/11/2024

II. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να εκτελεστούν εργασίες συντήρησης και επισκευής σε γυμνάσια και λύκεια του Δήμου Παπάγου- Χολαργού.

Θα εκτελεσθούν οι εργασίες στα παρακάτω σχολικά κτίρια :

- 1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΠΑΓΟΥ (οδός Κύπρου)
- 1ο ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΠΑΓΟΥ (οδός Κύπρου)
- 1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ (Οδός Αετιδέων)
- 2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ (οδός Αριστοτέλους)
- 1ο ΛΥΚΕΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ (οδός Καραϊσκάκη)
- 2ο ΛΥΚΕΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ (οδός Αριστοτέλους)

Οι εργασίες θα υλοποιηθούν υποχρεωτικά κατά την διάρκεια των θερινών διακοπών, που είναι κλειστά τα σχολεία, καθώς και κατά την διάρκεια της σχολικής χρονιάς, σε συνεννόηση με τους διευθυντές των σχολείων, σε μέρες και ώρες που δεν βρίσκονται μαθητές εντός των σχολείων

(απογεύματα, αργίες, κλπ.) η και όταν τα σχολεία είναι κλειστά Χριστούγεννα , καλοκαίρι , Πάσχα).

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν κατά προτεραιότητα, με βάση τις άμεσες ανάγκες των σχολείων, μέχρι την εξάντληση του προϋπολογισμού της σύμβασης.

III. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παράταση του χρόνου αφορά κυρίως την διοικητική διευθέτηση εκκρεμοτήτων και προθεσμιών, όπως την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) με τις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών όπως διαπιστώθηκαν στις τελικές επιμετρήσεις για την σύνταξη λογαριασμού. Το έργο έχει ολοκληρωθεί.

IV. ΠΡΟΤΑΣΗ

Με βάση τα ανωτέρω, η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Παπάγου - Χολαργού να εγκρίνει την παράταση του επιπρόσθετου χρόνου των τριών (3) μηνών, έως την 17-02-2025 για την ολοκλήρωση του έργου τεχνικά καθώς και διοικητικά, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν4412/16 .

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την **παράταση των τριών (3) μηνών** χωρίς αναθεώρηση για την ολοκλήρωση διοικητικών εκκρεμοτήτων του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ»**, δηλαδή έως 17-2-2025

ΠΑΠΑΓΟΥ 5/11/2024

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

ANNA ΙΣΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.