



Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ &
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Παπάγου 11-4-2024

Προς

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με την απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της οδού Ορφέως 26 στην Κ. Χολαργού

Με τις υπ'αριθμ. 1875/2024 και με την υπ'αριθμ 5707/8-3-2024 (υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων) αιτήσεις του κατοίκου Ν.Π. της οδού Ορφέως 26 αναφέρεται το πρόβλημα που αντιμετωπίζει καθημερινά κατά την είσοδο/έξοδο του από το χώρο στάθμευσης της ιδιοκτησίας του.

Η Υπηρεσία μας, διαπίστωσε ότι υπάρχει δυσκολία στην είσοδο/έξοδο του οχήματος από τον χώρο στάθμευσης, λόγω της στάθμευσης οχημάτων εκατέρωθεν αυτής. Η στάθμευση των οχημάτων γίνεται παράνομα επί του πεζοδρομίου και έτσι δυσχεραίνει την είσοδο/έξοδο του οχήματος στο χώρο στάθμευσης.

Η ιδιοκτησία έχει δύο χώρους στάθμευσης, τον υπόγειο χώρο στάθμευσης (οικοδομικής άδεια αρ.2841/1988) και τον ανοικτό χώρο στάθμευσης αριστερά του κτιρίου στον ακάλυπτο χώρο του ακινήτου (βεβαίωση οριστικής υπαγωγής Ν.4495/2017 που αφορά την μετάθεση του ανοικτού χώρου στάθμευσης από τον δεξιό πλάγιο ακάλυπτο χώρο στον αριστερά πλάγιο ακάλυπτο χώρο επιφάνειας 12τμ.), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Χ.Δ.

Σύμφωνα με τον Ν.2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4663/2020 και Ν.4784/2021, Άρθρο 34. 2. *Η στάση ή στάθμευση οχήματος απαγορεύεται:*

ε) *σε πεζοδρόμια πλατείες, ειδικά ερείσματα που προορίζονται, για πεζούς ως και ποδηλατοδρόμους, εκτός αν επιτρέπεται σε αυτούς η στάθμευση με ειδική σήμανση,*

άρθρο 34, 3. *Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:*

γ) *σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από τον χώρο που έχει σταθμεύσει,'*

Προτείνεται η απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων:

Α) αριστερά της εισόδου/εξόδου του ανοικτού χώρου στάθμευσης κατά 1,0μ και τοποθέτηση μεταλλικού εμποδίου στο πεζοδρόμιο για την αποφυγή της παράνομης στάθμευσης οχημάτων (υπάριθμ. 346/2016 απόφ ΔΣ)

Β) δεξιά της εισόδου/εξόδου του χώρου στάθμευσης μεταξύ των δύο χώρων στάθμευσης της ιδιοκτησίας (του ανοικτού χώρου και του υπόγειου χώρου στάθμευσης) περίπου 4,50μ και τοποθέτηση μεταλλικού εμποδίου στο πεζοδρόμιο για την αποφυγή της παράνομης στάθμευσης οχημάτων σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 345/21-12-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου-Χολαργού που καθορίζει τις προδιαγραφές τοποθέτησης εμποδίων στα πεζοδρόμια καθώς και των τεχνικών προδιαγραφών της απόφασης ΥΠΟΜΕΔΙ με αριθ. ΔΜΕΟ/Ο3050/16-9-2013 (ΦΕΚ 2302Β/16-9-2013) και της απόφασης ΥΠΕΚΑ με αριθ. 52907/31-12-2009 (ΦΕΚ2621Β/31-12-2009).

Η σήμανση της απαγόρευσης θα υλοποιηθεί με κίτρινη διαγράμμιση στο οδόστρωμα και σε μήκος 1,0μ αριστερά του εν ανοικτού χώρου και μεταξύ των δύο χώρων στάθμευσης της ιδιοκτησίας (του ανοικτού χώρου και του υπόγειου χώρου στάθμευσης) περίπου 4,50μ (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης).

Επίσης θα τοποθετηθούν δύο (2) μεταλλικά εμπόδια αριστερά του εν ανοικτού χώρου (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης) και μεταξύ των δύο χώρων στάθμευσης της ιδιοκτησίας (του ανοικτού χώρου και του υπόγειου χώρου στάθμευσης) (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης).

Τα έξοδα προμήθειας των υλικών διαγράμμισης και των μεταλλικών εμποδίων θα βαρύνουν τον αιτούντα, ενώ η τοποθέτηση θα γίνει με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι καταργείται ο δεξιός πλάγιος χώρος στάθμευσης οχήματος λόγω ότι η θέση μεταφέρθηκε στο αριστερό πλάγιο ακάλυπτο χώρο του ακινήτου (δηλ. υπαγωγής Ν.4495/2017), οπότε καταργείται και η είσοδος/έξοδος του χώρου.

Συνημμένα: 1) απόσπασμα χάρτη της οδού Ορφέως 26
2) φωτογραφίες

Η Συντάξασα

Η Αν. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π-Χ.

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο Αντιδήμαρχος Υποδομών, Δικτύων και Τεχνικών Έργων

Αθανάσιος Βαλυράκης

