



Παπάγου, 23 Νοεμβρίου 2023

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την παραλαβή του έργου: «Εκσυγχρονισμός αθλητικών εγκαταστάσεων και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου Αθλητικού κέντρου Χολαργού».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του ανωτέρω έργου, που υπεγράφη από την αρμόδια Επιτροπή στις 8/9/2022.
2. Την βεβαίωση περάτωσης, που υπεγράφη από τον επιβλέποντα μηχανικό του έργου την 22/10/2019.
3. Το ότι στο χρονικό διάστημα μετά από την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής παραλαβής έως σήμερα διαπιστώθηκαν φθορές στον ελαστικό τάπητα του σταδίου, οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν στην χρήση του από τους αθλουμένους. Επισημαίνεται δε ότι κατά την εξέλιξη των εργασιών με σχετικές οδηγίες της η Τεχνική Υπηρεσία επεσήμανε προς τον ανάδοχο την ενδεχόμενη ελλαττωματική εργασία στην κατασκευή του ταρτάν.
4. Το άρθρο 172 παρ 9 του Ν 4412/2016., όπως ισχύει: «Μετά την οριστική Παραλαβή του έργου, ο ανάδοχος ευθύνεται κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί κρυφών ελαττωμάτων (άρθρο 692)...».
5. Τις αιτήσεις – ειδικές οχλήσεις του αναδόχου με ΑΠ 25508/19-12-2022, 11292/18-05-2023, 24478/2-11-2023 για την παραλαβή ή και την αυτοδίκαιη παραλαβή του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Την μη έγκριση, από το Δημοτικό Συμβούλιο, του από 8/9/2022 Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου: «Εκσυγχρονισμός αθλητικών εγκαταστάσεων και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου Αθλητικού κέντρου Χολαργού», λόγω του ότι σε αυτό συμπεριλαμβάνονται οι εργασίες κατασκευής του ελαστικού τάπητα.
2. Την σύσταση νέας Επιτροπής Παραλαβής του έργου, με την συμμετοχή Μηχανικών εκ μέρους του ΤΕΕ, με εμπειρία σε παρόμοιες κατασκευές και με αντικείμενο τον προσδιορισμό των αιτίων των προβλημάτων του ελαστικού τάπητα του Αθλητικού κέντρου Χολαργού, που διαπιστώθηκαν και την υποβολή του σχετικού πρακτικού στο Δημοτικό Συμβούλιο, με νέα εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Ο αναπλ. Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων

Κων/νος Κωνσταντίος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Μιχάλης Τράκας