

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Συνοδεύει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών - Τακτοποιητικός

1. Ιστορικό του έργου.

Με την υπ. αριθμ. 23/3-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΣΝΜΩΞ1-ΦΨ5) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού εγκρίθηκε η μελέτη του έργου και το σχέδιο όρων διαγωνισμού με τίτλο «ΕΚΡΙΖΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ», προϋπολογισμού 200.00,00€ με αναθεώρηση και ΦΠΑ.

Η δημοπρασία διενεργήθηκε την 23-3-2021.

Με την υπ. αριθμ. 263/6-10-2021 (ΑΔΑ:6Σ4ΥΩΞ1-24Κ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το πρακτικό Δημοπράτησης.

Μειοδότης αναδείχθηκε ο «ΚΑΡΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΕΥΡΙΠΙΔΗ», που πρόσφερε μέση έκπτωση 41,49%. Η Συμβατική Δαπάνη διαμορφώθηκε στο ποσό των 95.786,05 € με αναθεώρηση, πλέον ΦΠΑ 24%, όπου Φ.Π.Α. 22.988,65 €, ήτοι σύνολο 118.774,70 € με το Φ.Π.Α.

Με τον μειοδότη υπογράφηκε η με αριθμ. πρωτ. 1508/31.1.2022 σύμβαση διάρκειας δεκαοκτώ (18) μηνών (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ009980818 2022-01-31).

Η χρηματοδότηση του έργου προέρχεται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, είναι δε εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2022 του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, με Κ.Α. : 30.7334.0018.

Με την υπ. αριθμ. 279/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (ΑΔΑ: ΨΑΜΑΩΞ1-ΔΣΛ) εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου.

Με την υπ. αριθμ. 83/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (ΑΔΑ: Ψ0ΝΥΩΞ1-Υ94) εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου.

2. Αναγκαιότητα σύνταξης του παρόντος 3^{ου} Α.Π.Ε - Τακτοποιητικός

Ο 3^{ος} ΑΠΕ συντάχτηκε σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν.3669/2008 για να ρυθμίσει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου. Οι προτεινόμενες δαπάνες είναι σύμφωνα με τα όρια των ποσοστών του ως άνω άρθρου.

Οι αναφερόμενες μεταβολές ποσοτήτων προέκυψαν ύστερα από ακριβείς επιμετρήσεις των συμβατικών εργασιών κατά την εκτέλεση του έργου.

Πιο συγκεκριμένα, στην Ομάδα Χωματοουργικών - Καθαιρέσεων σημειώνεται αύξηση του συμβατικού τιμήματος κατά ποσό 6.435,23€ (με αφαίρεση έκπτωσης 45%) ποσοστό 24,30% και στην Ομάδα

Τεχνικών έργων σημειώνεται αύξηση του συμβατικού τιμήματος κατά ποσό 2.714,67 € (με αφαίρεση έκπτωσης 39%) ποσοστό 6,58%.

Έχουμε αύξηση του συμβατικού ποσού των απολογιστικών ΑΕΚΚ κατά ποσό 1.194,06€ πλέον ΦΠΑ24%, όπου Φ.Π.Α. 286,57 €, ήτοι σύνολο 1.480,63€ με το Φ.Π.Α. Η συνολική αύξηση καλύπτεται από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης και παραμένει υπόλοιπο απροβλέπτων 0,24 €.

Ακόμη είχε προβλεφθεί από τον 1^ο Α.Π.Ε. το ποσό των 10.000,00 € για την πρόβλεψη αναθεώρησης των συμβατικών τιμών των άρθρων του έργου που προέκυψε από το Φ.Ε.Κ. 5983/Β/20-12-2021 και τις μελλοντικές του προσθήκες.

Ο παρών ΑΠΕ κλείνει στο ποσό των 105.786,05 €, με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ και δεν επιφέρει καμία μεταβολή στο συνολικό ύψος της σύμβασης σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1ο Α.Π.Ε.

Σε σχέση με την αρχική σύμβαση επιφέρει την μεταβολή (αύξηση) του ποσού των 10.000,00 € πλέον ΦΠΑ24%, όπου Φ.Π.Α. 2.400,00 €, ήτοι σύνολο 12.400,00€ με το Φ.Π.Α. στο συνολικό ύψος της σύμβασης λόγω της πρόβλεψης αναθεώρησης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Αρχική σύμβαση	1ος Α.Π.Ε.	2ος Α.Π.Ε.	3ος Α.Π.Ε.	Επί πλέον	Επί έλαττον	Υπέρβ αση Σύμβα σης
ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	26.477,66	35.783,66	32.901,05	32.912,89	17.323,27	10.888,05	
ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	41.269,12	42.057,10	43.811,20	43.983,79	16.126,53	13.411,85	
Άθροισμα εργασιών	67.746,78	77.840,76	76.712,25	76.896,68	33.449,80	24.299,90	
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18 %	12.194,42	14.011,34	13.808,20	13.841,40	6.020,96	4.373,98	
Άθροισμα	79.941,20	91.852,10	90.520,45	90.738,08	39.470,76	28.673,88	
Απρόβλεπτα 15%	11.991,18	80,28	0,00	0,24		11.990,94	
Σύνολο	91.932,38	91.932,38	90.520,45	90.738,32	39.470,76	40.664,82	
Απολογιστικές Εργασίες χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	3.427,56	3.427,56	4.704,96	4.507,84	1.080,28	0,00	
Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών Εργασιών	360,98	360,98	495,51	474,76	113,78	0,00	
Σύνολο	95.720,92	95.720,92	95.720,92	95.720,92	40.664,82	40.664,82	
Αναθεώρηση	65,13	10065,13	10065,13	10065,13	0,00	0,00	
Σύνολο (χωρίς Φ.Π.Α)	95.786,05	105.786,05	105.786,05	105.786,05	40.664,82	40.664,82	0,00
Φ.Π.Α 24%	22.988,65	25.388,65	25.388,65	25.388,65			
Σύνολο (με Φ.Π.Α)	118.774,70	131.174,70	131.174,70	131.174,70			

Παπάγου 9 / 11 /2023
Η Επιβλέπουσα

Ίσκου Άννα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Παπάγου 9 / 11 /2023
Ο Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Κωνστάντιος Κωνσταντίνος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.