



Παπάγου , 10 Νοεμβρίου 2023

Διεύθυνση: Τεχνική
Τμήμα: Έργων & Μελετών
Πληροφορίες: Α. Ίσκου
Ταχ/κη Δ/ση: ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 90
Ηλεκ. Δ/ση: www.dparxol.gov.gr
e-mail: aiskou@dpapxol.gov.gr
Τηλέφωνο: 213 2027 120-121
Fax:

Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για **Έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών(Τακτοποιητικού) του έργου «Εκριζώσεις Δέντρων και Αποκατάσταση Πεζοδρομίων».**

I. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Την με **Α.Μ. 2020153 Μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας** του Δήμου για την μελέτη του έργου «ΕΚΡΙΖΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ», προϋπολογισμού 200.000,00 €.
- Την **υπ' αριθ. πρωτ. 192/22-01-2021 (ΑΔΑ: 6ΑΜΤΩΞ1-ΕΟΧ)** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης), με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης δαπάνης, ποσού 200.000,00 € (με ΦΠΑ), σε βάρος του Κ.Α. 30.7334.0018 οικονομικών ετών 2021 και 2022 (Πρωτογενές αίτημα ΑΔΑΜ: 20REQ007536510 και Έγκριση πρωτογενούς αιτήματος ΑΔΑΜ: 21REQ008039190 2021-01-22).
- Την **υπ' αριθ. 52/3-03-2021 (ΑΔΑ: 6ΧΩ8ΩΞ1-ΨΦΩ)** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το υπ' αριθ. πρωτ. 3698/1-3-2021 πρακτικό κλήρωσης του ΜΗ.Μ.Ε.Δ για το έργο: «ΕΚΡΙΖΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ.»
- Την **υπ' αριθ. 23/3-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΣΝΜΩΞ1-ΦΨ5)** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία **εγκρίθηκε η Μελέτη και οι όροι Διακήρυξης του έργου:** «ΕΚΡΙΖΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ.»
- Το ότι η χρηματοδότηση του έργου θα είναι με **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ** με **Κ.Α. 30.7334.0018.**
- Την **21PROC008241962 2021-03-05, Διακήρυξη διαγωνισμού** του έργου: «ΕΚΡΙΖΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ.»
- Την **υπ' αριθμό 111/20-4-2021 (ΑΔΑ: ΩΤΗΔΩΞ1-ΩΨΒ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής όπου **εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό** του έργου: «ΕΚΡΙΖΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ»
- Την από **13-5-2021 (με αριθμ. πρωτ. 8349)** υποβολή δικαιολογητικών του προσωρινού Αναδόχου «ΚΑΡΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΡΙΠΙΔΗ».
- Το 2ο Πρακτικό (ελέγχου και αξιολόγησης των δικαιολογητικών), που κοινοποίησε η επιτροπή διαγωνισμού στην υπηρεσία μας (μέσω ΕΣΗΔΗΣ).

- Τον αριθμό απόφασης οικονομικής επιτροπής **173/9-6-2021 ΑΔΑ: ΨΘ1ΘΩΞ1-ΡΥΗ**, περί **έγκρισης Πρακτικού II και κατακύρωσης της σύμβασης.**
- Το με αριθμ. πρωτ. 102479/25-8-2021 **έγγραφο Αποκεντρωμένης διοίκησης Αττικής** (15102/26-8-2021 αρ. πρωτ. Δήμου), **περί νομιμότητας** της 173/2021 Αποφάσεως Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **15623/6-9-2021 πρόσκληση για κατάθεση υπεύθυνης Δήλωσης περί μη οψιγενών μεταβολών.**
- Την από **7-9-2021, υπεύθυνη Δήλωση περί μη οψιγενών μεταβολών** που υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον διαγωνισμό.
- Το από 20-9-2020 **πρακτικό III** της επιτροπής του διαγωνισμού
- Τον αριθμό απόφασης οικονομικής επιτροπής **263/6-10-2021 ΑΔΑ:6Σ4ΥΩΞ1-24Κ**, περί **επικαιροποίησης έγκρισης Πρακτικού II** και κατακύρωσης της σύμβασης στην μειοδότηρια εταιρεία «ΚΑΡΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΡΙΠΙΔΗ», με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 41,49% και συνολική οικονομική προσφορά ίση με 95.786,05€ (πλέον ΦΠΑ 24%).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **408/10-1-2022 πρόσκληση** για υπογραφή σύμβασης.
- Την υπ' αριθμ. **1508 από 31.01.2022 Σύμβαση έργου (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ009980818 2022-01-31)**
- Την υπ. αριθμ. **279/2022 Απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (ΑΔΑ: ΨΑΜΑΩΞ1-ΔΣΛ) όπου **εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών** του έργου.
- Την υπ. αριθμ. **83/2023 Απόφαση** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (ΑΔΑ: Ψ0ΝΥΩΞ1-Υ94) όπου **εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών** του έργου.
- Η με αριθμ. πρωτ. **20102 / 6 -09-2023 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών** του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- Η υπ. αριθμ. πρωτ. **23160/16-10-2023** ενημερωτική επιστολή του Αναδόχου του έργου όπου ανακοινώνει την **μετατροπή της ατομικής του επιχείρησης «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΥΡ. ΚΑΡΙΝΟΣ» σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «Α.Κ. Τεχνική Εργοληπτική Κατασκευαστική Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε.»** και διακριτικό τίτλο «ΑΚΤΕΚΑΤ», και επισυνάπτονται όλα τα δικαιολογητικά.

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου είναι δεκαοκτώ (18) μήνες, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήξη την 2/8/2023.

II. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να εκτελεστούν εργασίες εκρίζωσης δέντρων ή κορμών δέντρων και αποκατάστασης τμημάτων πεζοδρομίων που χρήζουν αποκατάστασης.

Συγκεκριμένα θα γίνουν εργασίες εκριζώσεων και αποκατάσταση πεζοδρομίων (τοπικά) σύμφωνα με ενδεικτικό πίνακα με κορμούς δέντρων στις Κοινότητες Παπάγου και Χολαργού.

Όσον αφορά την έκταση της αποκατάστασης των πεζοδρομίων μετά από την εκρίζωση των δέντρων θα καθορίζεται κάθε φορά από την επίβλεψη, ανάλογα με την αξιολόγηση των φθορών και την έκβαση των βλαβών.

Επίσης, σε πολλά σημεία θα αντικατασταθούν τα κομμένα δέντρα με νέα δέντρα, σύμφωνα με την Υπηρεσία Πρασίνου, τα οποία θα είναι κατάλληλα για την φύτευση σε πεζοδρόμια χωρίς να προκαλούν προβλήματα κίνησης, ακαταστασία και ρύπους στα οδοστρώματα από τους καρπούς τους, και να απαιτούν ιδιαίτερη φροντίδα(κλάδεμα, καθαρίσμα, κλπ.).

III. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ΟΥ Α.Π.Ε

Ο 3ος ΑΠΕ συντάχτηκε σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν.3669/2008 για να ρυθμίσει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου. Οι προτεινόμενες δαπάνες είναι σύμφωνα με τα όρια των ποσοστών του ως άνω άρθρου. Οι αναφερόμενες μεταβολές ποσοτήτων προέκυψαν ύστερα από ακριβείς επιμετρήσεις των συμβατικών εργασιών κατά την εκτέλεση του έργου.

Πιο συγκεκριμένα, στην Ομάδα Χωματουργικών - Καθαιρέσεων σημειώνεται αύξηση του συμβατικού τιμήματος κατά ποσό 6.435,23€ (με αφαίρεση έκπτωσης 45%) ποσοστό 24,30% και στην Ομάδα Τεχνικών έργων σημειώνεται αύξηση του συμβατικού τιμήματος κατά ποσό 2.714,67 € (με αφαίρεση έκπτωσης 39%) ποσοστό 6,58%.

Έχουμε αύξηση του συμβατικού ποσού των απολογιστικών ΑΕΚΚ κατά ποσό 1.194,06€ πλέον ΦΠΑ24%, όπου Φ.Π.Α. 286,57 €, ήτοι σύνολο 1.480,63€ με το Φ.Π.Α. Η συνολική αύξηση καλύπτεται από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης και παραμένει υπόλοιπο απροβλέπτων 0,24 €.

Ακόμη είχε προβλεφθεί από τον 1ο Α.Π.Ε. το ποσό των 10.000,00 € για την πρόβλεψη αναθεώρησης των συμβατικών τιμών των άρθρων του έργου που προέκυψε από το Φ.Ε.Κ. 5983/Β/20-12-2021 και τις μελλοντικές του προσθήκες.

Ο παρών ΑΠΕ κλείνει στο ποσό των 105.786,05 €, με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ και δεν επιφέρει καμία μεταβολή στο συνολικό ύψος της σύμβασης σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1ο Α.Π.Ε.

Σε σχέση με την αρχική σύμβαση επιφέρει την μεταβολή (αύξηση) του ποσού των 10.000,00 € πλέον ΦΠΑ24%, όπου Φ.Π.Α. 2.400,00 €, ήτοι σύνολο 12.400,00€ με το Φ.Π.Α. στο συνολικό ύψος της σύμβασης λόγω της πρόβλεψης αναθεώρησης.

IV. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο παρών ΑΠΕ κλείνει στο ποσό των **105.786,05€**, με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ και δεν επιφέρει καμία μεταβολή στο συνολικό ύψος της σύμβασης σε σχέση με τον εγκεκριμένο 2ο Α.Π.Ε.

Σε σχέση με την αρχική σύμβαση επιφέρει την μεταβολή (αύξηση) του ποσού των 10.000,00 € πλέον ΦΠΑ24%, όπου Φ.Π.Α. 2.400,00 €, ήτοι σύνολο 12.400,00€ με το Φ.Π.Α. στο συνολικό ύψος της σύμβασης λόγω της πρόβλεψης αναθεώρησης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Αρχική σύμβαση	1ος Α.Π.Ε.	2ος Α.Π.Ε.	3ος Α.Π.Ε.	Επί πλέον	Επί έλαττον	Υπέρβαση Σύμβασης
ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	26.477,66	35.783,66	32.901,05	32.912,89	17.323,27	10.888,05	
ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	41.269,12	42.057,10	43.811,20	43.983,79	16.126,53	13.411,85	
Άθροισμα εργασιών	67.746,78	77.840,76	76.712,25	76.896,68	33.449,80	24.299,90	
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18 %	12.194,42	14.011,34	13.808,20	13.841,40	6.020,96	4.373,98	
Άθροισμα	79.941,20	91.852,10	90.520,45	90.738,08	39.470,76	28.673,88	
Απρόβλεπτα 15%	11.991,18	80,28	0,00	0,24		11.990,94	
Σύνολο	91.932,38	91.932,38	90.520,45	90.738,32	39.470,76	40.664,82	
Απολογιστικές Εργασίες χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	3.427,56	3.427,56	4.704,96	4.507,84	1.080,28	0,00	
Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών Εργασιών	360,98	360,98	495,51	474,76	113,78	0,00	
Σύνολο	95.720,92	95.720,92	95.720,92	95.720,92	40.664,82	40.664,82	
Αναθεώρηση	65,13	10065,13	10065,13	10065,13	0,00	0,00	
Σύνολο (χωρίς Φ.Π.Α)	95.786,05	105.786,05	105.786,05	105.786,05	40.664,82	40.664,82	0,00
Φ.Π.Α 24%	22.988,65	25.388,65	25.388,65	25.388,65			
Σύνολο (με Φ.Π.Α)	118.774,70	131.174,70	131.174,70	131.174,70			

V. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του παρόντος 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικού) για το Έργο : «**«Εκριζώσεις Δέντρων και Αποκατάσταση Πεζοδρομίων»**», συνολικής δαπάνης **131.174,70€** (συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ 24%) καθότι κλείνει στο ποσό των 105.786,05 €, με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ και δεν επιφέρει καμία μεταβολή στο συνολικό ύψος της σύμβασης σε σχέση με τον εγκεκριμένο 2ο Α.Π.Ε.

Σε σχέση με την αρχική σύμβαση επιφέρει την μεταβολή (αύξηση) του ποσού των 10.000,00 € πλέον ΦΠΑ24%, όπου Φ.Π.Α. 2.400,00 €, ήτοι σύνολο 12.400,00€ με το Φ.Π.Α. στο συνολικό ύψος της σύμβασης λόγω της πρόβλεψης αναθεώρησης.

Συνημμένα:

1. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ)

Η Συντάξασα

Άννα Ίσκου

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου

Ο Προϊσταμένος Διεύθυνσης

Κωνσταντίνος Κωνσταντίνος

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών

Μιχάλης Τράκας