



Παπάγου, 23-11-2023

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

ΤΜΗΜΑ:

Διεύθυνση:

Τ.Κ.:

Ηλεκτρ. Διεύθυνση:

Πληροφορίες:

Ηλεκτρ. Ταχ/μείο:

Τηλέφωνο:

Φαξ:

Τεχνικών Υπηρεσιών

-

Αναστάσεως 90, Παπάγου

15669

www.dpapxol.gov.gr

Αθηνά Κυφωνίδου

akifonidou@dpapxol.gov.gr

2132027134

2132027195

Προς

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ για την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Μονάδων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε.), της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης του έργου «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ».

Επισημαίνεται ότι η λήψη απόφασης για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης του έργου «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ », κρίνεται σημαντική και απαραίτητη για την ομαλή διεξαγωγή της εκτέλεσης του εν λόγω έργου.

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Η υπ' αρ. **M12022129** μελέτη του έργου που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.
2. Η **ΑΑΥΣ-162/2023** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με **ΑΔΑ: 6Ο22ΩΞ1-7ΓΣ**
3. Η με αρ. **378/23-11-2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με **ΑΔΑ: ΨΟΕΜΩΞ1-Χ36** περί έγκρισης της μελέτης και των όρων διακήρυξης
4. Η Δημοσίευση της περιληπτικής Διακήρυξης στη Διαύγεια με **ΑΔΑ: 6ΗΓ2ΩΞ1-ΙΥΚ**
5. Η με αρ. **380/30-11-2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ»
6. Η με αρ. **17/18-01-2023** απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το **πρακτικό Ι** της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ»
7. Τα δικαιολογητικά του αναδόχου για κατακύρωση της σύμβασης.
8. Η με αρ. **44/15-02-2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το **πρακτικό ΙΙ** της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ» και κατακυρώθηκε η σύμβαση του έργου στην εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ», με μέση έκπτωση 53,48%, η οποία δημοσιεύτηκε στη διαύγεια με **ΑΔΑ: 6ΕΦΟΩΞ1-ΤΥΧ**
9. Η με αριθ. **14/2023** Πράξη Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Μειοδότη.
10. Η με αρ. πρωτ. **9025/24-04-2023** υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την υπογραφή της σύμβασης.

11. Η προσκόμιση της υπ' αρ. **e-174758/20-04-2023** εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ (Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων), ποσού 5% επί της αξίας σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, δηλαδή $569.982,59 \text{ €} \times 5\% = \# 28.500,00 \text{ €}$ #), η οποία έχει ισχύ μέχρι την επιστροφή της και β) Υπεύθυνες δηλώσεις 1599/86 ορισμού αντικλήτου και αποδοχής αυτού.

12. Η με αρ. **Σ22023081 Εργολαβική Σύμβαση - Πλαίσιο** που υπογράφηκε στις **25-04-2023** (αρ. πρ. 9105_2023) για το ποσό των **706.778,41€** όπου αναλύεται ως εξής:

Άθροισμα δαπάνης εργασιών:	361.861,57€
ΓΕ & ΟΕ 18%:	65.135,08€
Σύνολο με ΓΕ & ΟΕ:	426.996,65€
Απρόβλεπτα:	64.049,50€
Σύνολο με Απρόβλεπτα:	491.046,15€
Απολογιστικά:	13.492,71€
ΓΕ & ΟΕ 18% Απολογιστικών:	1.129,83€
Σύνολο:	505.668,69€
Αναθεώρηση:	64.313,90€
Σύνολο:	569.982,59€
Φ.Π.Α. 24%:	136.795,82€
Συνολική Δαπάνη:	706.778,41€

13. Η με αριθ. **22023264 2^η Εκτελεστική Εργολαβική Σύμβαση** υπογράφηκε στις **05-09-2023** (αρ. πρ.19993_2023) για το ποσό των **347.178,41€** (49,12% επί της Σύμβασης Πλαίσιο) όπου αναλύεται ως εξής:

Άθροισμα δαπάνης εργασιών:	175.053,14€
ΓΕ & ΟΕ 18%:	31.509,57€
Σύνολο με ΓΕ & ΟΕ:	206.562,71€
Απρόβλεπτα:	30.984,41€
Σύνολο με Απρόβλεπτα:	237.547,12€
Απολογιστικά:	10.000,00€
ΓΕ & ΟΕ 18% Απολογιστικών:	837,36€
Σύνολο:	248.384,48€
Αναθεώρηση:	31.598,11€
Σύνολο:	279.982,59€
Φ.Π.Α. 24%:	67.195,82€
Συνολική Δαπάνη:	347.178,41€

14. Την συμβατική προθεσμία περαιώσεως με βάση την Ε.Σ.Υ. της **2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης** είναι μέχρι τις **25-04-2025**.

Β. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Το έργο αφορά εργασίες συντήρησης ασφαλικού οδοστρώματος με μεγάλες φθορές. Οι φθορές έχουν δημιουργηθεί είτε από μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο, είτε από τομές εκσκαφής διαφόρων ΟΚΩ που με την πάροδο του χρόνου έχουν υποστεί καθίζηση και χρήζουν άμεση αποκατάσταση. Οι δρόμοι θα κατασκευασθούν κατά προτεραιότητα ανάλογα με την κατάστασή τους μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της μελέτης.

Γ. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου Α.Π.Ε.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών περιλαμβάνει τις αναγκαίες ποσότητες εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά τη διάρκεια κατασκευής της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης και είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωσή της. Περιλαμβάνει επίσης το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. με μία Νέα Τιμή (Πρόσθετη τιμή του ΑΤ 1.2 λόγω απόξεσης ασφαλικού τάπητα σε αστική οδό με χρήση φρέζας).

Με τον 1ο ΑΠΕ περιλαμβάνονται όλες οι ποσότητες για την ολοκλήρωση της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Η μεταβολή των ποσοτήτων γίνεται σύμφωνα με τους περιορισμούς του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και δεν γίνεται χρήση των επί ελάσσον δαπανών.

Το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών διατίθεται για την αύξηση των ποσοτήτων της μελέτης και την κάλυψη της δαπάνης μίας νέα τιμής.

Στον 1^ο ΑΠΕ δεν υπάρχουν επί ελάσσον δαπάνες.

Δ. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για συμπεριλάβει μία πρόσθετη Νέα Τιμή για την απόξεση ασφαλικού τάπητα σε αστική οδό με χρήση φρέζας, καθώς οι εργασίες εκτελούνται σε οδούς με τις δυσχέρειες που χαρακτηρίζουν τις αστικές οδούς (προειδοποίηση με σήμανση για την απομάκρυνση των παρκαρισμένων αυτοκινήτων, απομάκρυνση των εναπομενόντων αυτοκινήτων, εργασίες κατά τις νυχτερινές ώρες κλπ), η οποία κρίθηκε αναγκαία για την έντεχνη και άρτια κατασκευή του έργου.

Ε. ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι ποσότητες του 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώθηκαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις, σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, βάσει των οποίων καθορίστηκε το αντικείμενο των εργασιών και οι οδοί που θα συντηρηθούν.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ του 1^{ου} Α.Π.Ε.

Η αξία των εργασιών του 1^{ου} ΑΠΕ με το Ο Ε κ ΓΕ 18%, των απροβλέπτων δαπανών και των απολογιστικών ανέρχεται στο ποσό των 248.384,48€ δηλαδή σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την συμβατική δαπάνη της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης.

Αν συνυπολογισθεί και η δαπάνη για αναθεώρηση 31.598,11€ και για το ΦΠΑ 24% 67.195,82€ η τελική αξία του έργου ανέρχεται στο πόσο των 347.178,41€ δηλαδή σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την συμβατική δαπάνη της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης.

Αναλυτικά οι δαπάνες αναγράφονται στο παρακάτω πίνακα:

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ	1^{ος} ΑΠΕ
1 ^η Ομάδα Εργασιών:	174.307,64€	197.370,46€
2 ^η Ομάδα Εργασιών:	745,50€	745,50€
Σύνολο Εργασιών:	175.053,14€	198.115,96€
ΓΕ & ΟΕ 18,00%:	31.509,57€	35.660,87€
Άθροισμα:	206.562,71€	233.776,83€
Απρόβλεπτα 15,00%:	30.984,41€	3.770,29€
Άθροισμα:	237.547,12€	257.547,12€
Απολογιστικά:	10.000,09€	10.000,00€
ΓΕ & ΟΕ 18,00% Απολογιστικών:	837,36€	837,36€
Άθροισμα:	248.384,48€	248.384,48€
Αναθεώρηση:	31.598,11€	31.598,11€
Άθροισμα:	279.982,59€	279.982,59€
ΦΠΑ 24,00%:	67.195,82€	67.195,82€
Σύνολο Σύμβασης / 1^{ου} ΑΠΕ:	347.178,41€	347.178,41€

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών περιλαμβάνει τις αναγκαίες ποσότητες εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά τη διάρκεια κατασκευής της 1^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης και είναι

απαραίτητες για την ολοκλήρωσή της. Περιλαμβάνει επίσης το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. με μία Νέα Τιμή (Πρόσθετη τιμή του ΑΤ 1.2 λόγω απόξεσης ασφαλικού τάπητα σε αστική οδό με χρήση φρέζας).

Με τον 1ο ΑΠΕ περιλαμβάνονται όλες οι ποσότητες για την ολοκλήρωση της 1^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Η μεταβολή των ποσοτήτων γίνεται σύμφωνα με τους περιορισμούς του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και δεν γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών διατίθεται για την αύξηση των ποσοτήτων της μελέτης και την κάλυψη της δαπάνης μίας νέα τιμής.

Στον 1^ο ΑΠΕ δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες.

Η. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

A. Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης, ως προς τις ποσότητες των εργασιών και τις επιμέρους δαπάνες:

Για εργασίες:	198.115,96€
Για ΓΕ & ΟΕ 18,00%:	35.660,87€
Για Απρόβλεπτα 15,00%:	3.770,29€
Για Απολογιστικά:	10.000,00€
Για ΓΕ & ΟΕ 18,00% απολογιστικών:	837,36€
Για Αναθεώρηση:	31.598,11€
Για ΦΠΑ 24,00%:	67.195,82€
Σύνολο Αρχικής:	347.178,41€

Η συνολική δαπάνη του έργου μετά την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης, θα ανέρχεται στο ποσό των **347.178,41€**, η οποία είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με αυτή της συμβατικής δαπάνης της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης.

B. Την έγκριση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της 2^{ης} Εκτελεστικής Σύμβασης του έργου.

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός