



## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΘΕΜΑ : Παραλαβή μελέτης: «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ  
ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ 2021».**

**Αριθμός Απόφασης:  
199**

Χολαργός σήμερα τη 22<sup>α</sup> του μηνός Ιουνίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Περικλέους 55 – 1<sup>ος</sup> Όροφος), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 17-6-2022, με παρόντες τους κ.κ. :

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος (Πρόεδρος)	Βασιλική Ρετσινιά
Βασίλειος Σιαμάνης	Νικήτας Κανάκης
Χρ'ηστος Πετράκης ( σε αναπλήρωση του κου Αθ. Κούτρα	
Χρύσα Παρίση	
Μιχάλης Τράκας	
Μιχάλης Υφαντής	
Χαράλαμπος Στάϊκος	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος,, έθεσε υπόψη των μελών, την από 16-6-2022 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως :

Η μελέτη αφορά τις τοπογραφικές αποτυπώσεις διαφόρων ακινήτων του Δήμου κοινωφελών χρήσεων και κοινόχρηστων χώρων και θα χρησιμοποιηθούν στην επίλυση διάφορων θεμάτων που αφορούν το κάθε ακίνητο και συγκεκριμένα :

Α) του 1ου Δημοτικού Σχολείου Παπάγου & 1ου Νηπιαγωγείου στην οδό Ιωνίας (ΟΤ 179) της Κ. Παπάγου,

Β) του 1ου-3ου Γυμνασίου στην οδό Αειδιέων & Κλειούς (ΟΤ27) της Κ. Χολαργού

Γ) της Βίλλα Σαλίγκαρου στην οδό Αειδιέων 64 (ΟΤ48) της Κ. Χολαργού,

Δ) του οικόπεδου στο ΟΤ 72 στη οδό Βελισσαρίου & Κωνσταντινουπόλεως της Κ. Χολαργού (επικαιροποίηση τοπογραφικού και ένταξη στο κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87),

Ε) της Πλατείας Φλωρίνης (ΟΤ358) της Κ. Παπάγου.

Η αποτύπωση όλων των παραπάνω περιοχών είναι πλήρης. Αποτυπώθηκαν κτίρια, κράσπεδα, δέντρα, στύλοι φωτισμού, φρεάτια ΟΚΩ, εσχάρες υδροσυλλογής, οδοστρώματα (άσφαλτος), κιγκλιδώματα, καθώς και τα όμορα ΟΤ σε βάθος πρώτης ιδιοκτησίας.

Τα τοπογραφικά διαγράμματα που παραδόθηκαν έχουν θεωρημένες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ., εκτός από το τοπογραφικό του οικοπέδου του ΟΤ 72 στην οδό Βελισσαρίου διότι υπάρχει ασυμφωνία της υφιστάμενης κατάστασης με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο. Η ΥΔΟΜ προτείνει να γίνει διάγραμμα εφαρμογής στην περιοχή ώστε να εγκριθεί η υφιστάμενη κατάσταση.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και το άρθρο 50 που αφορά την Απευθείας ανάθεση Αντικατάσταση του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 53 που αφορά την Έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης Αντικατάσταση του άρθρου 120 του ν. 4412/2016.
3. Τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών Μεταφορών με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ36Α/9-3-2021)».
4. Την Εγκύκλιο 2/2021 με αρ. πρωτ. 89943/7-4-2021 ΑΔΑ:6Τ50465ΧΘΞ-ΟΦΔ που αφορά την Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2021
5. Την υπ' αριθμ. **91/21-09-2021 (ΑΔΑ: Ψ0ΤΕΩΞ1-4Σ8)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης της 4<sup>ης</sup> τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το έτος 2021 με ένταξη σε αυτό η μελέτη με τίτλο **“ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ 2021 ”** με ΚΑ **30.7425.0025** και προϋπολογισμό 23.500€ και του τρόπου εκτέλεσης της μελέτης με απ'ευθείας ανάθεση.
6. Την υπ' αριθμ. **92/21-09-2021** (ΑΔΑ: ΨΛ1ΚΩΞ1-ΒΝ9) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της 4<sup>ης</sup> αναμόρφωσης του Προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2021 με εγγραφή πίστωσης στο ποσό των 23.500€ για την πληρωμή της δαπάνης της εκτέλεσης της μελέτης.
7. Τη μελέτη αριθ. **12021190** της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών με προϋπ. 14.064,53 € χωρίς ΦΠΑ και 17.400,02€ με ΦΠΑ 24%
8. Την υπ' αριθ. **712/2021** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 21REQ009450375 2021-11-01 και ΑΔΑ: ΩΘΡΥΩΞ1-01Δ) για τη δέσμευση της πίστωσης **17.400,02 €** για το 2021.
9. Το υπ' αριθ. **19165/22-10-2021** πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 21REQ009415659) το οποίο εγκρίθηκε από το 21REQ009450375 2021-11-01

10. Την υπ' αριθμ **19269/25-10-2021** του Π.Ο.Υ. ότι η αξία των απευθείας αναθέσεις των έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του δήμου.
11. Την υπ' αριθμ. **19692/2-11-2021** πρόσκληση εκδήλωση ενδιαφέροντος στην μελετήτρια εταιρεία «ΑΝΤΑΙΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε.» Ε.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ-Χ.ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. (21PROC009464347 2021-11-02).
12. Η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ με ημερομηνία 2-11-2021.
13. Την υπ' αριθμ. **20431/11-11-2021** προσφορά του μελετητή που υποβλήθηκε (οικονομική προσφορά και δικαιολογητικά που ζητήθηκαν με την πρόσκληση) .
14. Την με ημερομηνία **10-11-2021** υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου ότι ο ίδιος δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την έκδοση της παρούσας.
15. Τις διατάξεις του άρθρου 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147) και όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021,
16. Τη με αριθμό **1435/15-11-2021 (ΑΔΑ: 6ΟΥΦΩΞ1-Ω6Ε) (ΑΔΑΜ:21ΑWRD009538874 2021-11-15)** απόφαση Δημάρχου με θέμα: Απ' ευθείας ανάθεση μελέτης "**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ 2021**"
17. Την με αριθμό πρωτοκόλλου **20819/16-11-2021** πρόσκληση του αναδόχου για υπογραφή σύμβασης.
18. Η Σύμβαση υπογράφηκε το με 21090/19-11-2021 (αρ. συμβ. 22021276) στο ποσό των 15.696,02 € (μαζί με ΦΠΑ 24%) με συνολική προθεσμία παράδοσης της μελέτης καθορίζεται σε χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών με αριθμό ΑΔΑΜ:21ΣΥΜΝ009582551 2021-11-22.
19. Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **ΤΕΣΣΕΡΙΣ (4) ΜΗΝΕΣ**. Η παράδοση είναι τμηματική για την κάθε περιοχή μελέτης ξεχωριστά.
20. Την υπ' αριθμ. 22552/7-12-2021 απόφαση Έγκρισης της Α', Β' & Γ' Φάσης της μελέτης
21. Την υπ' αριθμ. 7213/19-4-2022 απόφαση Έγκρισης της Δ' & Ε' Φάσης μελέτης
22. Το υπ' αριθμ. **354482/13-5-2022 (αρ.πρωτ. 9286/23-5-2022)** έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α) που αφορά τη θετική γνώμη για την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Σ.Π. της μελέτης **«ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ 2021»**.
23. Την υπ' αριθμ. **177/8-6-2022 (ΑΔΑ: 6ΦΠΞΩΞ1-ΟΞΡ)** απόφαση ΟΕ για έγκριση του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού-Τακτοποιητικού Πίνακα της μελέτης. Η δαπάνη του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού-Τακτοποιητικού Πίνακα παρουσιάζει μείωση έναντι της συμβατικής δαπάνης και η συνολική του δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α είναι **12.636,51€**, ενώ μαζί με Φ.Π.Α. 24% (3.032,76€) ανέρχεται στο ποσό των **15.669,28 €**. Η μείωση της συμβατικής δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των **26,74€** με ΦΠΑ.
24. Περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 18-05-2022, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **11379/16-6-2022 Βεβαίωση Περάτωσης εργασιών** της μελέτης.

Κατόπιν αυτών την Οικονομική Επιτροπή καλείται να παραλάβει την μελέτη με τίτλο **«ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ 2021»** προυπ. **17.400,02 €**, με ΦΠΑ 24%, η οποία συντάχθηκε από τη Μελετήτρια εταιρεία **«ΑΝΤΑΙΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε.» Ε.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ-Χ.ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ &**

**ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.»,** με Α.Μ. **791** και νόμιμο εκπρόσωπο τον **κο Χρήστο Ροδόπουλο**, Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό, με ποσό σύμβασης **15.696,02 €** με ΦΠΑ 24%, το οποίο διαμορφώθηκε στο ποσό των **15.669,28 €** μετά την έγκριση του του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού- Τακτοποιητικού Πίνακα, σε εφαρμογή του άρθρου 189 παρ.4 του Ν.4412/2016.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα.**

Την Παραλαβή της Μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ 2021**» προυπ. **17.400,02 €**, με ΦΠΑ 24%, η οποία συντάχθηκε από τη Μελετήτρια εταιρεία «**ΑΝΤΑΙΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε.**» **Ε.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ-Χ.ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.»,** με Α.Μ. **791** και νόμιμο εκπρόσωπο τον **κο Χρήστο Ροδόπουλο**, Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό, με ποσό σύμβασης **15.696,02 €** με ΦΠΑ 24%, το οποίο διαμορφώθηκε στο ποσό των **15.669,28 €** μετά την έγκριση του του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού- Τακτοποιητικού Πίνακα, σε εφαρμογή του άρθρου 189 παρ.4 του Ν.4412/2016.

#### **Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Αθανάσιος Αυγουρόπουλος**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Χρήστος Πετράκης
3. Χρύσα Παρίση
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Μιχάλης Τράκας
6. Χαράλαμπος Στάϊκος