



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης:
158

ΘΕΜΑ : Έγκριση του Πρακτικού ΙΙ (ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ) του έργου με τίτλο: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ».

Χολαργός σήμερα την 18^η του μηνός Μαΐου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 13-5-2022, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, με παρόντες τους κ.κ. :

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος (Πρόεδρος)	Βασιλική Ρετσινιά
Βασίλειος Σιαμάνης	Νικήτας Κανάκης
Αθανάσιος Κούτρας	Χαράλαμπος Στάϊκος
Χρύσα Παρίση	
Μιχάλης Τράκας	
Μιχάλης Υφαντής	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος,, έθεσε υπόψη των μελών, την από 13-5-2022 Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως ακολούθως :

Έχοντας υπόψη:

1. Τον **Ν. 4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Την υπ' αριθ. **57/2022 (ΑΔΑ: 62ΞΟΩΞ1-4ΝΥ)** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ».
3. Την υπ' αριθ. **40/9-2-2022** (ΑΔΑ: 9ΟΔΤΩΞ1-9Η1) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ

ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ»

4. Την **22PROC010089744 2022 02 21**, **Διακήρυξη διαγωνισμού** του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ».
5. Το **Πρακτικό Ι** (ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ) της Επιτροπής Διαγωνισμού.
6. Την **υπ. αριθμ. 121/13-4-2022 (ΑΔΑ: ΨΔΤΟΩΞ1-Λ02)** Απόφαση της Ο.Ε. απόρριψης τριών (3) προσφορών του διαγωνισμού Α/Α 187751, και η αποδοχή των υπόλοιπων επτά (7) προσφορών οικονομικών φορέων.
7. Τις Προσκλήσεις μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος, στους παρακάτω δύο (2) οικονομικούς φορείς για εξηγήσεις της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς τους με προθεσμία 20 ημερών.
 - i. «**ERGMASIN DEALS PC**» με Α/α αίτησης 247162, με ποσοστό έκπτωσης 35,82%, και απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.
Απόκλιση +13,42
 - ii. «**ANEGERSIS CONSTRUCTION**» με Α/α αίτησης 247159, με ποσοστό έκπτωσης 32,72%, και απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.
Απόκλιση + 10,32.
8. Το **Πρακτικό ΙΙ** (ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ) της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται όπως,

- α) **Εγκρίνει την απόρριψη των δύο (2) οικονομικών προσφορών** των οικονομικών φορέων, «**ERGMASIN DEALS P.C.**» «**ANEGERSIS CONSTRUCTION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» που κατέθεσαν αιτιολογήσεις οι οποίες κρίθηκαν ως μη ικανοποιητικές για τους λόγους που αναφέρονται στο Πρακτικό ΙΙ.
- β) **Αναδεικνύει, ως προσωρινό ανάδοχο** του εν λόγω διαγωνισμού, βάσει του ανωτέρω πίνακα, τον οικονομικό φορέα «**LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**», ο οποίος προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 27,00% , δηλαδή € 764.086,04 με ΦΠΑ (€ 616.198,42 χωρίς ΦΠΑ και 147.887,62 για ΦΠΑ).
- γ) **Εγκρίνει τη συνέχιση** της διενέργειας του διαγωνισμού με το στάδιο της «Πρόσκλησης Υποβολής Δικαιολογητικών», Προσωρινού Αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 4412/2016.

Ακολουθεί το **Πρακτικό ΙΙ** :

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ**(ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ)**

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥΔΗΜΟΣΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΤΙΜΗ ,για την κατασκευή του έργου με τίτλο : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ», προϋπολογισμού 1.046.693,20€ με ΦΠΑ 24%.

Αριθμ. Μελέτης 12021063 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Παπάγου- Χολαργού.

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παπάγου, ημέρα Πέμπτη 12 Μαΐου 2022, και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.), η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την με αριθμ. 57/2022 (ΑΔΑ: 62ΞΟΩΞ1-4ΝΥ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παπάγου - Χολαργού, προκειμένου να προβεί στην ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ, που υποβλήθηκαν στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για την Επιλογή Αναδόχου του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ», η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. **187751** αριθμό συστήματος **ΕΣΗΔΗΣ**, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «22PROC010089744 2022 02 21».

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα ακόλουθα μέλη της επιτροπής:

α) **κα Άννα Ίσκου**, Π.Ε. Πολιτικών Μηχανικών, Δήμος Παπάγου – Χολαργού, ως πρόεδρος της Επιτροπής

β) **κα Παρασκευή Τσαρδακλή**, Π.Ε. Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Δήμος Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος

γ) **κος Αρχιμήδης Φάρκωνας**, Τ.Ε. Πολιτικός Μηχανικών, Δήμος Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την Διακήρυξη Δημοπρασίας του έργου και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης Διακήρυξης Δημοπρασίας διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) και είχε λάβει τον αύξοντα **αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος 187751**. Με την Απόφαση 596/2022 δόθηκε παράταση προθεσμίας υποβολής προσφοράς. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν η **29/03/2022** και ώρα 17:00. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η **31/3/2022** και ώρα 10:00 π.μ.

Στη συνέχεια, με την υπ. αριθμ. 121/13-4-2022 (ΑΔΑ: ΨΔΤΟΩΞ1-Λ02) Απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε η απόρριψη τριών (3) προσφορών του διαγωνισμού Α/Α 187751, και η αποδοχή των υπόλοιπων επτά (7) προσφορών οικονομικών φορέων με έγκυρες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής. Η Απόφαση κοινοποιήθηκε από την Αναθέτουσα σε όλους τους προσφέροντες προς ενημέρωση μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ την 14-4-2022. Στην συνέχεια η επιτροπή απέκλεισε τους τρεις (3) μη αποδεκτούς οικονομικούς φορείς από τον διαγωνισμό.

Ακολούθως, η Επιτροπή με τη σειρά της κοινοποίησε τον κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας στους προσφέροντες, και τον ανέρτησε στην πλατφόρμα του συστήματος ως εσωτερικό.

Κατάλογος προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	247162	ERGMASIN DEALS PC	35,82 %
2	247159	ANEGERSIS CONSTRUCTION(ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ)ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	32,72 %
3	247280	LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.	27,00 %
4	248147	ΛΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	26,08 %
5	247216	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	19,00 %
6	248173	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. "AVATON SIORIS CONSTRUCTIONS"	15,18 %
7	247859	ΚΟΝΤΑΞΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
A542493419464F94B8BEB9CDA9C348EDC

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα και διαπίστωσε ότι όλες οι υποβληθείσες οικονομικές προσφορές είναι αποδεκτές για τη συνέχεια στο διαγωνισμό. Επειδή ο διαγωνισμός διεξάγεται με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης, η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο ομαλότητας με την παραγωγή ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα, χρησιμοποιώντας την μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν.4412/2016.

Πίνακας: Έλεγχος Οικονομικών Προσφορών

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Α/Α Προσφορά	Ποσοστό %	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ %		Ο ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ (Μ.Ο.) ΤΩΝ 7 (%)	Απόκλιση από τον Μ.Ο
				ΟΙΚ	Η/Μ		
1.	ERGMASIN DEALS PC	247162	35,82	36	35	22,40	13,42
2.	ANEGERSIS CONSTRUCTION Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης	247159	32,72	32	36	22,40	10,32
3.	LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.	247280	27,00	27	27	22,40	4,60
4.	ΛΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ	248147	26,08	25	31	22,40	3,68
5.	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	247216	19,00	19	19	22,40	-3,40
6.	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (AVATON SIORIS CONSTRUCTIONS)	248173	15,18	15	16	22,40	-7,22
7.	ΚΟΝΤΑΞΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	247859	1,00	1	1	22,40	-21,40

Στη συνέχεια ελέγχθηκαν και τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά τη σειρά μειοδοσίας μέσω του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλε ο κάθε Οικονομικός Φορέας, με τα παρακάτω συμπεράσματα.

Πίνακας: Έλεγχος Δικαιολογητικών

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υπογραφή Ψηφιακή Εκπροσώπου	ΜΕΕΠ Α/Α	ΚΑΤΗ ΓΟΡΙΑ		Φορολογική Ενημερότητα	Ασφαλιστική Ενημερότητα	Λόγοι Αποκλεισμού
				ΟΙΚ.	Η/Μ			
1	ERGMASIN DEALS PC	Ζωή Παπαχαραλάμπους	28510	2η	2η	✓	✓	✓
2	ANEGERSIS CONSTRUCTION Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης	Ιωάννης Γεωργούλης	31705	2η	2η	✓	✓	✓
3	LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.	Μιχαήλ Γεωργούλης	19121	3η	3η	✓	✓	✓

4	ΛΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ	Λουκάς Παπαγεωργίου	30330	2η	2η	Λήξη Πτυχίου 03/10/2019		✓
5	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Παντελής Τσαούλης	24013	2η	2η	✓	✓	Έχει κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση ΔΥ Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας και έχει ασκηθεί ένσταση η οποία δεν έχει ακόμα οριστικοποιηθεί
6	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (AVATONSIORIS CONSTRUCTIONS)	Λεωνίδας Σιώρης	23989	2η	1η	✓	✓	✓
7	ΚΟΝΤΑΞΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Γεώργιος Κονταξόπουλος	27892	1η	1η	✓	✓	✓

Σύμφωνα με το Άρθρο 4.1 παρ. η) της Διακήρυξης, ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές τεκμαίρονται οικονομικές προσφορές που εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα

(10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδότησε για την απαίτηση της Αναθέτουσας Αρχής (Ο.Ε) για εξηγήσεις των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών των Οικονομικών Φορέων, «ERGMASIN DEALS P.C.» και «ANEGERSIS CONSTRUCTION» .

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, στάλθηκε πρόσκληση την 15-4-2022, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος, στους παρακάτω δύο (2) οικονομικούς φορείς για εξηγήσεις της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς τους με προθεσμία 20 ημερών.

i. **«ERGMASIN DEALS PC»** με Α/α αίτησης 247162, με ποσοστό έκπτωσης 35,82%, και απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Απόκλιση +13,42

ii. **«ANEGERSIS CONSTRUCTION»** με Α/α αίτησης 247159, με ποσοστό έκπτωσης 32,72%, και απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Απόκλιση +10,32

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, μετά την εκπνοή της διορίας της πρόσκλησής της διαπίστωσε ότι και οι δύο (2) οικονομικοί φορείς ανταποκρίθηκαν εμπρόθεσμα μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του συστήματος.

Ακολούθως, η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο των φακέλων αιτιολόγησης των ανωτέρω οικονομικών φορέων λαμβάνοντας υπόψη ότι η αιτιολόγηση της προσφοράς για την

εκτέλεση τεχνικού έργου πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία τόσο του άμεσου κόστους («το κόστος των επιμέρους εργασιών οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του έργου και περιλαμβάνουν τα κόστη υλικών, ενσωματούμενων ή χρησιμοποιούμενων, εργατικών, μηχανολογικού εξοπλισμού και πιθανών υπεργολάβων»), όσο και του έμμεσου κόστους (γενικά έξοδα εργοταξίου, έξοδα εγγυητικών – ασφαλίσεων, το αναλογούν κόστος της έδρας της επιχείρησης, τις διάφορες κρατήσεις, τον φόρο εισοδήματος κλπ»), όπως αυτά περιγράφονται στην υπ' αριθμόν 9/2017 Εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών καθώς επίσης ότι κάθε αιτιολόγηση, προκειμένου να θεωρηθεί πλήρης και επαρκής, πρέπει να συμπεριλαμβάνει εύλογο και όχι μηδαμινό διοικητικό κόστος, σύμφωνα με την κοινή πείρα και λογική.

Μετά το πέρας των ελέγχων αυτών, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι:

1. Όσον αφορά στον οικονομικό φορέα με α/α 247162 «**ERGMASIN DEALS P.C.**» ο οποίος κατέθεσε προσφορά με μέση έκπτωση Εμ. = 35,82%, και είναι πρώτος (1ος) στον πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας:

Η Επιτροπή διαγωνισμού έλαβε γνώση, μελέτησε την αιτιολόγηση της προσφοράς του οικονομικού φορέα «**ERGMASIN DEALS P.C.**», και προβαίνει στις εξής παρατηρήσεις :

α) δεν περιλαμβάνει τον υπολογισμό του Άμεσου Κόστους (δεν υπάρχει καμία απολύτως αναφορά στο κόστος των υλικών ανά άρθρο προϋπολογισμού η οποία να αποδεικνύεται από προσφορά και δέσμευση προμηθευτή),

β) δεν τεκμηριώνει τον υπολογισμό του μισθολογικού εργατικού κόστους, ούτε αναφέρει τον αριθμό των ατόμων που πρόκειται να απασχολήσει καθώς και τον αριθμό των ωρών ναυτών σε σύνδεση με τις εργασίες του προϋπολογισμού του έργου ώστε να καθίσταται εφικτός ο έλεγχος της επιτροπής του εργατικού και ασφαλιστικού κόστους, που υποχρεούται να λάβει υπόψη ώστε να αιτιολογήσει τη συμμόρφωση της προσφοράς με το άρθρο 18 παρ. 2 του Ν.4412/16.

γ) Από τον πίνακα ανάλυσης οικονομικής προσφοράς διαπιστώνεται ότι τα κόστη εργασιών σχεδόν για όλα τα άρθρα του προϋπολογισμού του έργου υπολογίζονται με βάση προσφορές υπεργολάβων από παλαιότερα έργα οι οποίες δεν προσκομίζονται για το παρόν έργο. Επιπλέον στο κατατεθειμένο Ευρωπαϊκό Ενιαίο έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) έχει δηλωθεί ότι ο οικονομικός φορέας δεν προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας (Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας)

δ) δεν υπάρχει ανάλυση του ασφαλιστικού κόστους του προσωπικού που θα απασχολήσει στο έργο με αποτέλεσμα να εκφεύγει του ελέγχου της επιτροπής η συμμόρφωση της προσφοράς με το άρθρο 18 παρ. 2 του Ν.4412/16 ως προς την κοινωνικοασφαλιστική και εργατική νομοθεσία

ε) δεν υπάρχει ανάλυση του ασφαλιστικού κόστους,

στ.) δεν καλύπτει όλες τις παραμέτρους των κριτηρίων αξιολόγησης που προβλέπονται βάσει του άρθρου 88 παρ.2 του Ν. 4412/16.

Επομένως, δεν τεκμηριώνεται κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο του κόστους που προτείνεται από αυτόν με αποτέλεσμα η προσφορά του να απορρίπτεται, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 88 του Ν.4412/2016.,

2. Όσον αφορά στον οικονομικό φορέα με α/α 247159 «**ANEGERSIS CONSTRUCTION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» ο οποίος κατέθεσε προσφορά με μέση έκπτωση Εμ. = 32,72%, και είναι δεύτερος (2ος) στον πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού έλαβε γνώση , μελέτησε την αιτιολόγηση της προσφοράς του οικονομικού φορέα «**ANEGERSIS CONSTRUCTION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και προβαίνει στις εξής παρατηρήσεις :

- α) δεν αναλύει και δεν τεκμηριώνει τον υπολογισμό του Άμεσου κόστους (δεν υπάρχει καμία απολύτως αναφορά στο κόστος των εργασιών ανά άρθρο προϋπολογισμού)
- β) δεν τεκμηριώνει τον υπολογισμό του μισθολογικού εργατικού κόστους, ούτε αναφέρει τον αριθμό των ατόμων που πρόκειται να απασχολήσει καθώς και τον αριθμό των ωρών αυτών σε σύνδεση με τις εργασίες του προϋπολογισμού του έργου ώστε να καθίσταται εφικτός ο έλεγχος της επιτροπής του εργατικού και ασφαλιστικού κόστους που υποχρεούται να λάβει υπόψη ώστε να αιτιολογήσει τη συμμόρφωση της προσφοράς με το άρθρο 18 παρ. 2 του Ν.4412/16.
- γ) δεν υπάρχει ανάλυση του ασφαλιστικού κόστους του προσωπικού που θα απασχολήσει στο έργο με αποτέλεσμα να εκφεύγει του ελέγχου της επιτροπής η συμμόρφωση της προσφοράς με το άρθρο 18 παρ. 2 του Ν.4412/16 ως προς την κοινωνικοασφαλιστική και εργατική νομοθεσία
- δ) δεν υπάρχει ανάλυση του ασφαλιστικού κόστους,
- ε) δεν καλύπτει όλες τις παραμέτρους των κριτηρίων αξιολόγησης που προβλέπονται βάσει του άρθρου 88 παρ.2 του Ν. 4412/16.

Επομένως, δεν τεκμηριώνεται κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο του κόστους που προτείνεται από αυτόν με αποτέλεσμα η προσφορά του να απορρίπτεται, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 88 του Ν.4412/2016.,

Με βάση τα παραπάνω, η επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται :

- α) την απόρριψη των δύο (2) οικονομικών προσφορών των οικονομικών φορέων, «**ERGMASIN DEALS P.C.**» και «**ANEGERSIS CONSTRUCTION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», που κατέθεσαν αιτιολογήσεις οι οποίες κρίθηκαν ως μη ικανοποιητικές για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.
- β) ως προσωρινό ανάδοχο του εν λόγω διαγωνισμού, βάσει του ανωτέρω πίνακα, τον οικονομικό φορέα «**LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**» , ο οποίος προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 27,00% , δηλαδή € 764.086,04 με ΦΠΑ (€ 616.198,42 χωρίς ΦΠΑ και 147.887,62 για ΦΠΑ).
- γ) τη συνέχιση της διενέργειας του διαγωνισμού με το στάδιο της «πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών» προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 4412/2016.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα.

- α. Την Έγκριση του Πρακτικού II (ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ) του έργου με τίτλο: **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ».**
- β. Την **Απόρριψη των δύο (2) οικονομικών προσφορών** των οικονομικών φορέων, «**ERGMASIN DEALS P.C.**» και «**ANEGERSIS CONSTRUCTION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», που κατέθεσαν αιτιολογήσεις οι οποίες κρίθηκαν ως μη ικανοποιητικές για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.
- γ. Την ανάδειξη, ως **Προσωρινού Αναδόχου** του εν λόγω διαγωνισμού, του οικονομικό φορέα «**LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**» , ο οποίος προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 27,00% , δηλαδή € 764.086,04 με ΦΠΑ (€ 616.198,42 χωρίς ΦΠΑ και 147.887,62 για ΦΠΑ).
- δ. Τη **συνέχιση της διενέργειας του διαγωνισμού με το στάδιο της «πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών» προσωρινού αναδόχου**, σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 4412/2016.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με το Βιβλίο IV (άρθρα 345 έως 374) του Ν. 4412/2016. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης. Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 105 παρ.1 του Ν.4412/2016, το άρθρο 364 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 3.4 της διακήρυξης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Αθανάσιος Αυγουρόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Αθανάσιος Κούτρας
3. Χρύσα Παρίση
4. Μιχάλης Τράκας
5. Μιχάλης Υφαντής