

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης:
120

ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μή Αίτησης παράτασης γενικής προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ.Π».

Χολαργός σήμερα την 13^η του μηνός Απριλίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 8-4-2022, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος (Πρόεδρος)	Χρύσα Παρίση
Αθανάσιος Κούτρας	Νικήτας Κανάκης
Βασίλειος Σιαμάνης	
Μιχάλης Τράκας	
Μιχάλης Υφαντής	
Βασιλική Ρετσινιά	
Χαράλαμπος Στάϊκος	

Η κα Παρίση προσήλθε, κατά τη συζήτηση του 11^{ου} Θέματος ημερήσιας διάταξης και παρέμεινε μέχρι το τέλος της Συνεδρίασης.

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, την από 1-4-2022 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως :

- Η εκτέλεση του έργου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, έτους 2020.
- Για το έργο Α.Μ. 54/2014 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για την μελέτη του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΔΚΠ», με προϋπολογισμό 4.000.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
- Οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας και η μελέτη του έργου, εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 313/2018 (ΑΔΑ: ΨΦΔΙΩΞ1-002) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της μελέτης και τευχών δημοπράτησης

- Την με αριθμ. **16/30-01-2019** (ΑΔΑ: ΩΜ4ΩΞ1-3ΣΗ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περί **έγκρισης όρων διακήρυξης δημοπρασίας** για το έργο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΔΚΠ
- Το έργο δημοπρατήθηκε στις 04-03-2019.
- Η δημοπρασία του έργου κατακυρώθηκε στην «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Κ. ΑΔΑΜΙΔΗΣ – ΒΡ. ΣΤΕΦΑΣ ΟΕ ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 94/05-06-2019 (ΑΔΑ: 6ΦΥΔΩΞ1-2ΡΒ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περί έγκρισης Πρακτικού ΙΙ της επιτροπής του διαγωνισμού του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΤΗ ΔΚΠ.
- Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 21/10/2020, για το συμβατικό ποσό των € 1.565.263,74 πλέον ΦΠΑ 24% € 375.663,30 & συνολικής δαπάνης €1.940.927,04.

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου είναι **τριάντα (30) μήνες**, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήξη στις **20/04/2022**.

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Πρόκειται για την κατασκευή Νέου Κτιρίου Πολυιατρείων και Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων.

- ο φέρων οργανισμός του κτιρίου κατασκευάζεται από σκυρόδεμα. Στους χώρους γραφείων, ιατρείων και χώρους αναμονής κοινού προβλέπεται επίστρωση με πλάκες μαρμάρου Καβάλας. Στους χώρους υγιεινής και αποδυτήρια, επίστρωση με κεραμικά πλακίδια και στους Η/Μ χώρους και χώρους στάθμευσης επίστρωση με βιομηχανικό δάπεδο.
- Ψευδοροφή από γυψοσανίδα προβλέπεται στους κυρίως χώρους.
- Τα κουφώματα είναι αλουμινίου με διπλούς υαλοπίνακες και ηχομονωτικές προδιαγραφές.
- Στην οπίσθια όψη γίνεται συνδυασμός μεταλλικών επενδύσεων από επίπεδα φύλλα αλουμινίου.
- Τα εσωτερικά χωρίσματα προβλέπονται από γυψοπετάσματα και υάλινα διαχωριστικά.
- Τμήματα του δώματος προβλέπονται φυτεμένα.
- Οι όψεις χαρακτηρίζονται κυρίως από το πλέγμα περσίδων εξ αλουμινίου, και από την εναλλαγή επιφανειών επενδεδυμένων με επίπεδα φύλλα αλουμινίου, και γυάλινες επιφάνειες διακοσμημένες με μεταξοτυπία

2. ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ

Η ανάδοχος εταιρεία, «Κ/Ξ Κ. ΑΔΑΜΙΔΗΣ – ΒΡ. ΣΤΕΦΑΣ ΟΕ – ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ», με την αρ. πρωτ. 5552/28-03-2022 αιτείται παράταση του παραπάνω έργου **τριών (3) μηνών, δηλαδή μέχρι τις 20-07-2022**.

Στην αίτηση παράτασης αναφέρονται οι λόγοι της ιδιαίτερης κατάστασης καιρικών συνθηκών, η δυσκολία διακίνησης υλικών λόγω έναρξης πολέμου στην Ουκρανία και της ανάγκης σύνταξης και έγκρισης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών.

Η γνώμη της τεχνικής υπηρεσίας είναι **σύμφωνη** με την αίτηση.

Έχουμε την γνώμη ότι **δύναται η Οικονομική επιτροπή να χορηγήσει στον ανάδοχο παράταση προθεσμίας τριών (3) μηνών, δηλαδή έως τις 20/07/2022, για λόγους που δεν εμπίπτουν σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.**

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα.

- α.** Την Έγκριση του με αριθ. πρωτ. 5552/28-03-2022 Αιτήματος της Εταιρείας **«Κ/Ξ Κ. ΑΔΑΜΙΔΗΣ – ΒΡ. ΣΤΕΦΑΣ ΟΕ – ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ».**
- β.** Τη Χορήγηση Παράτασης Προθεσμίας τριών (3) μηνών, (έως **20-7-2022**), προς την Ανάδοχο Εταιρεία **«Κ/Ξ Κ. ΑΔΑΜΙΔΗΣ – ΒΡ. ΣΤΕΦΑΣ ΟΕ – ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ»**, για την ολοκλήρωση εκτέλεσης Εργασιών του Έργου : **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΤΗ Δ.Κ.Π».**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Αθανάσιος Αυγουρόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Αθανάσιος Κούτρας
3. Μιχάλης Τράκας
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Βασιλική Ρετσινιά
6. Χαράλαμπος Στάϊκος