


ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη της κληρονομιάς (κληροδόστημα – κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης) της διαθέτιδος Ειρήνης Σπανού προς το Δήμο Παπάγου – Χολαργού.

Αριθμός Απόφασης:
166

Χολαργός σήμερα την 2^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid-19, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020), άρθρο 10, παρ.1, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 28-5-2021, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, Πρόεδρος	Μιχάλης Τράκας
Γεώργιος Πολύδωρας (σε αναπλήρωση του τακτικού μέλους, κ. Ειρήνης Βεντουζά)	Νικόλαος Καραγιάννης
Χρήστος Πετράκης	Χαράλαμπος Στάικος
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Γεώργιος Ανυφαντής	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Η Πρόεδρος κ. Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, εισηγούμενη το θέμα, είπε:

Δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιστ' του Ν. 3852/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και την παρ. 1 του άρθρου 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α'/12-10-2020), η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς το Δήμο.

Δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 50 παρ. 2 του Ν.4182/2013, περιουσία, η οποία καταλείπεται σε υφιστάμενα ιδρύματα, σωματεία, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπά νομικά πρόσωπα, με επιδιωκόμενο σκοπό που προσδιορίζεται επαρκώς και είναι διαφορετικός από αυτόν που επιδιώκει το υφιστάμενο νομικό πρόσωπο, χωρίς να καθορίζεται ιδιαίτερος τρόπος διοίκησης, αποτελεί ομάδα περιουσίας διακεκριμένη από την περιουσία του νομικού προσώπου ως κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης.

Επιπρόσθετα, και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 39726/21.05.2019 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ., εφόσον τα κληροδοτήματα αποτελούν κεφάλαια αυτοτελούς διαχείρισης, τα οποία αποτελούν ομάδα περιουσίας διακεκριμένη από την περιουσία του δήμου, τότε από την κείμενη νομοθεσία δεν προβλέπεται δυνατότητα χρηματοδότησης τους από το δήμο για κανένα λόγο.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 4182/2013 «Κοινοφελής περιουσία» ονομάζεται το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων που διατίθενται με κληρονομιά, κληροδοσία ή δωρεά υπέρ του Δημοσίου ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή για κοινοφελή σκοπό. Ως «κοινοφελής περιουσία» νοείται επίσης και το νομικό πρόσωπο που τα διαχειρίζεται και εκπροσωπεί, εφόσον υπάρχει, ενώ και σύμφωνα με το άρθρο 3 του ως άνω Νόμου, το Δημόσιο και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου θεωρείται ότι αποδέχονται πάντα την κληρονομιά με το ευεργέτημα της απογραφής, μη περιοριζόμενα σε προθεσμία για σύνταξη απογραφής και μη στερούμενα σε καμιά περίπτωση των πλεονεκτημάτων του εξ απογραφής κληρονόμου.

Τέλος και σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4182/2013 «Χρέη και βάρη κληρονομιάς - Δαπάνες εκκαθάρισης» προβλέπεται τα κάτωθι :

«2.Η πληρωμή των χρεών και βαρών της κληρονομιάς και των δαπανών εκκαθάρισης γίνεται σε βάρος του ενεργητικού της, πριν από τη βεβαίωση των οικείων στοιχείων του ενεργητικού ως δημοσίου εσόδου... Αν τα χρέη και βάρη είναι βέβαια και εκκαθαρισμένα, πληρώνονται από τον εκκαθαριστή, αλλιώς η έγκριση για την πληρωμή χορηγείται από την αρμόδια αρχή ύστερα από αίτημα του εκκαθαριστή που συνοδεύεται από τα αποδεικτικά στοιχεία του χρέους ή των δαπανών. Για την πληρωμή χρεών προς το Δημόσιο δεν απαιτείται η έγκριση της αρμόδιας αρχής.

Με την από 8 Οκτωβρίου 2013 ιδιόγραφη διαθήκη της, νομίμως δημοσιευθείσα, δυνάμει του υπ' αριθμ. 262/04-7-2016 πρακτικό του Ειρηνοδίκη Χαλανδρίου, η Ειρήνη Σπανού του Αθανασίου και της Λουκίας, η οποία απεβίωσε στις 29-11-2015 εγκατέστησε το Δήμο Παπάγου – Χολαργού κληρονόμο μέρους της περιουσίας της, κατέλιπε δε προς το Δήμο μας, την οικία της επί της οδού Λεμεσού αριθμ. 7 με τις κάτωθι προβλέψεις :

Σύμφωνα με την από 8 Οκτωβρίου 2013 ιδιόγραφη διαθήκη της, η διαθέτιδα Ειρήνη Σπανού, επέλεξε να τιμήσει το Δήμο μας και κληροδότησε ένα ακίνητο που έχει στο Δήμο Παπάγου Χολαργού, επί της οδού Λεμεσού 7, με τον όρο να χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Θεατρικών Σπουδών και επιπρόσθετα, στην οικία αυτή να λειτουργεί βιβλιοθήκη και Μουσείο του «Οικισμού Παπάγου».

Περαιτέρω υπάρχει όρος που ορίζει ότι αν ο Δήμος αδυνατεί να ανταπεξέλθει στις υποχρεώσεις του (να λειτουργήσει στην οικία Βιβλιοθήκη & Μουσείο & Κέντρο Θεατρικών Σπουδών), τότε, το ακίνητο περιέρχεται στο Πανεπιστήμιο Αθηνών). Εκτελεστής της τήρησης των επιθυμιών της ορίζεται ο Θεόδωρος Νήμας , τον οποίο έχει αντικαταστήσει η κα Βασιλική Τζούνα.

Από την έρευνα που διεξήγαγαν οι Υπηρεσίες του Δήμου μας σχετικά με την κληρονομιαιά περιουσία της παραπάνω διαθέτιδος, στο πλαίσιο εκτίμησης του συμφέροντος του Δήμου μας για την αποδοχή ή μη της κληρονομιάς της, προέκυψε εξ αρχής ότι τα χρέη της κληρονομιάς ξεπερνούσαν τις 450.000 €, ενώ όπως προκύπτει και από το από 25549/22-4-2021 έγγραφο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων – Δ.Ο.Υ. Χολαργού το συνολικό ποσό ανέρχεται σήμερα στις 500.623,69.

Επίσης η διαθέτιδα δεν κατέλειπε προς το Δήμο μας, χρήματα ή άλλα περιουσιακά αντικείμενα, τα οποία θα μπορούσαν να εκποιηθούν και να εξοφληθεί εν όλω ή εν μέρει η ανωτέρω οφειλή, ενώ σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία τα κληροδοτήματα αποτελούν κεφάλαια αυτοτελούς διαχείρισης, τα οποία αποτελούν ομάδα περιουσίας διακεκριμένη από την περιουσία του δήμου, και δεν προβλέπεται δυνατότητα χρηματοδότησης τους από το δήμο για κανένα λόγο.

Η ανωτέρω οφειλή της διαθέτιδος προς τη Δ.Ο.Υ. Χολαργού, είναι μεγαλύτερη και από την αντικειμενική αξία του μεταβιβαζόμενου ακινήτου, η οποία ανέρχεται στις 343.340 € για το οικόπεδο και το κτίσμα μαζί. Σε κάθε περίπτωση το ανωτέρω ακίνητο δεν θα μπορούσε να εκποιηθεί, καθώς σύμφωνα με τη βούληση της διαθέτιδος, το ακίνητο αυτό θα υπηρετήσει το σκοπό του κληροδοτήματος, ήτοι τη λειτουργία Κέντρου Θεατρικών Σπουδών.

Πέραν των οικονομικών βαρών της ανωτέρω κληρονομιάς, ασαφείς παραμένουν οι όροι της τελευταίας βούλησης της διαθέτιδος και απραγματοποιήτοι.

Συγκεκριμένα και σύμφωνα με την από 8 Οκτωβρίου 2013 ιδιόγραφη διαθήκη της, νομίμως δημοσιευθείσα, δυνάμει του υπ' αριθμ. 262/04-7-2016 πρακτικό του Ειρηνοδίκη Χαλανδρίου, προβλέπονται τα κάτωθι :

«Κληροδοτώ στον Δήμο Παπάγου το ακίνητο επί της οδού Λεμεσού 7 Παπάγου ως

« ΟΙΚΙΑ ΣΥΝΤ. ε. α. ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΔΙΑΝΕΛΛΗ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΑΤΡΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΑΚΗΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ».

Η οικία θα λειτουργεί και ως Βιβλιοθήκη αλλά και ως Στρατιωτικό Μουσείο του Οικισμού Παπάγου (με τα Αρχεία και τα αντικείμενα εντός αυτής και θα είναι ανοικτό στο κοινό ως έναν από τους τρόπους αξιοποίησης του θεατρικού έργου του Τάκη Μακρυγιάννη επιθυμώ την αθλοθέτηση Ετήσιου θεατρικού Βραβείου Τάκη Μακρυγιάννη ως έπαθλο για την συγγραφή νέου έργου ή ολοκλήρωση ημιτελούς έργου του Μακρυγιάννη βάσει των σημειώσεων του εντός της οικίας με την τεχνική που ο ίδιος προτιμούσε: την έκθεση των προβλημάτων του Ανθρώπου μέσα από τη σάτιρα που δίνει την θέση της στην συγκίνηση (Βλ. « οι Έλληνες» θεατρικό του έργο, το οποίο πρωτοπαίχθηκε το 2007 στην Νέα Ιωνία Μαγνησίας υπό τον τίτλο « Το διαμαντένιο ουζερί».)

Στο Κέντρο Θεατρικών Μελετών Τάκης Μακρυγιάννης θα διατίθενται τα δικαιώματα από ανέβασμα ή έκδοση έργων κλπ.»

Κατόπιν των ανωτέρω προκύπτει ότι η βούληση της διαθέτιδος και οι όροι αυτής είναι απραγματοποιήτοι, ενώ τα χρέη και το παθητικό της κληρονομιάς είναι μεγαλύτερα από το ενεργητικό αυτής και ως εκ τούτου κρίνεται εντελώς ασύμφορη και ανέφικτη η αποδοχή της ανωτέρω κληρονομιάς και επιβεβλημένη η μη αποδοχή της.

Για τους λόγους αυτούς προτείνεται, όπως η Οικονομική Επιτροπή προβεί στην έκδοση απόφασης με την οποία θα αποφασίζει την μη αποδοχή της κληρονομιάς (κληροδότημα – κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης) της διαθέτιδος Ειρήνης Σπανού προς το Δήμο Παπάγου – Χολαργού και όπως εξουσιοδοτήσει σχετικώς το Δήμαρχο Παπάγου – Χολαργού για την ολοκλήρωση των διαδικασιών.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση της Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Την μη αποδοχή – αποποίηση της κληρονομιάς (κληροδότημα – κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης) της διαθέτιδος Ειρήνης Σπανού του Αθανασίου και της Λουκίας, η οποία απεβίωσε στις 29-11-2015 προς το Δήμο Παπάγου – Χολαργού και εξουσιοδοτεί σχετικώς το Δήμαρχο Παπάγου – Χολαργού για την ολοκλήρωση των διαδικασιών και την υποβολή δήλωσης για την ανωτέρω αποποίηση ενώπιον του αρμόδιου Ειρηνοδικείου.

Ψήφισε **ΛΕΥΚΟ** ο κ. Γεώργιος Ανυφαντής.

Η Πρόεδρος

Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη

**Αντιδήμαρχος Οικονομικής Ανάπτυξης, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
και Επικοινωνίας**

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γεώργιος Πολύδωρας (σε αναπλήρωση του τακτικού μέλους, κ. Ειρήνης Βεντουζά)
2. Χρήστος Πετράκης
3. Μιχάλης Υφαντής
4. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
5. Γεώργιος Ανυφαντής