



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού Ι του έργου με τίτλο: «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού» προϋπολογισμού 587.000,00 € με τον ΦΠΑ.

Αριθμός Απόφασης: 382

Χολαργός σήμερα την 22^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 17-12-2021, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος	Γεώργιος Ανυφαντής
Βασίλειος Σιαμάνης	Νικόλαος Καραγιάννης
Αθανάσιος Κούτρας	
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Χαράλαμπος Στάικος	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 16-12-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως ακολούθως:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Την υπ' αριθ. 347/2021 (ΑΔΑ: 6ΛΒΚΩΞ1-Λ9Σ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για το έργο: «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού»
3. Την υπ' αριθμ. 103/20-10-2021 (ΑΔΑ: ΩΘΗΙΩΞ1-ΛΔΨ), Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί 5^{ης} τροποποίησης τεχνικού Προγράμματος 2021,
4. Την υπ' αριθμ. 330/9-12-2020 (ΑΔΑ: ΨΒΕΕΩΞ1-9ΕΞ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης της με αρ. 2020191 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας.
5. Τον Νόμο 4412 - Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως ισχύει.
6. Την με αρ. πρωτ. 23959/2020/26-7-2021 (ΑΔΑ: 9ΒΗΖ46ΜΤΛ6-Γ95) Απόφαση Ένταξης του Υπουργείου Εσωτερικών

7. Η **χρηματοδότηση** του έργου θα γίνει με συγχρηματοδότηση από το πρόγραμμα «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**» και συγκεκριμένα από το **ΑΤ11** και από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ** με **60.7331.0005**.
8. Την 21PROC009622598 2021-11-29, **Διακήρυξη διαγωνισμού** του έργου «**Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού**»
9. Το **Πρακτικό Ι** (ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ) της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται όπως,

Εγκρίνει το Πρακτικό Ι (αξιολόγησης των προσφορών) της επιτροπής του διαγωνισμού του έργου με τίτλο **Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού**» και **αναθέτει την σύμβαση στον μειοδότη** με επωνυμία «**ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**» με α/α προσφοράς 237549, με τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 26,24% και με οικονομική προσφορά **351.814,89€ (χωρίς 24% ΦΠΑ)** ή 436.250,46 € με ΦΠΑ 24%.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, έθεσε υπόψη των μελών το Πρακτικό Ι ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΤΙΜΗ, για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού», προϋπολογισμού 587.000,00 € με ΦΠΑ 24%. (Αριθμ. Μελέτης Μ2020191 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Παπάγου- Χολαργού), ως ακολούθως:

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παπάγου, ημέρα 16, Δεκεμβρίου 2021, και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.), η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την με αριθμ. 347/2021 (ΑΔΑ: 6ΛΒΚΩΞ1-Λ9Σ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παπάγου - Χολαργού, προκειμένου να προβεί στην ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ που υποβλήθηκαν στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για την Επιλογή Αναδόχου του έργου με τίτλο «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού», η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. 184901/2021 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «21PROC009622598 2021-11-29».

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα ακόλουθα μέλη της επιτροπής:

- α) κος Κωνσταντίνος Κωνσταντίος, Π.Ε. Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, Δήμος Παπάγου – Χολαργού, ως πρόεδρος της Επιτροπής
- β) κα Άννα Ίσκου, Π.Ε. Πολιτικών Μηχανικών, Δήμος Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος
- γ) κος Αρχιμήδης Φάρκωνας, Τ.Ε. πολιτικών Μηχανικών, Δήμος Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την Διακήρυξη Δημοπρασίας του έργου και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης Διακήρυξης Δημοπρασίας διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) και είχε λάβει τον αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος 184901/2021. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη Διακήρυξη Δημοπρασίας η 14/12/2021 και ώρα 23:30 μ.μ. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 16/12/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, πριν προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, διαπίστωσε ότι αφενός ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός με κωδικό 184901 ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι είχαν υποβληθεί εμπρόθεσμα.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού επισήμανε ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών. Στη συνέχεια τα μέλη της Επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές. Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία οι προσφορές αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκαν οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενο τους.

Στη συνέχεια η Επιτροπή προέβη στην ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον κάτωθι κατάλογο προσφερόντων με δικαίωμα πρόσβασης μόνο τους προσφέροντες.

Ημ/νία Δημιουργίας: 16/12/2021 10:14:40
Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 184901
Τίτλος Έργου/Μελέτης: Υλοποίηση Έργων
Αποκατάστασης στον 1ο
Παιδικό Σταθμό Χολαργού

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	VASARTIS SA	14/12/2021 09:40:13
2	ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	14/12/2021 10:30:37
3	M. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	14/12/2021 20:28:29

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
C6A4A9C23577F32A4E112BE16D454C94

Ακολούθως, η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και της εγκυρότητας αυτών, σύμφωνα με την παρ. γ. περ. ii του Άρθρου 4 της Διακήρυξης.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Εκδότης Εγγυητικής	Δεκτή
1	VASARTIS SA	ΤΜΕΔΕ - e-133379	✓
2	ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	ΤΜΕΔΕ - e-133365	✓
3	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΤΜΕΔΕ - e-133056	✓

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι ο Οικονομικός Φορέας «ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ» με Α/Α αίτησης 237549, **κατέθεσε εγγυητική επιστολή συμμετοχής μικρότερη από αυτή που ζητείται στο άρθρο 15.1 της οικείας διακήρυξη**. Συγκεκριμένα η εγγυητική επιστολή που απαιτείται είναι ποσού **9.467,74 €** ενώ η εγγυητική επιστολή που κατέθεσε ο οικονομικός φορέας «ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ» είναι ποσού **9.467,11 €**.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού θεωρεί ότι πρόκειται για **πρόδηλο τυπικό σφάλμα** και έλαβε υπόψη της την **Αρχή της Αναλογικότητας**, που αποτελεί γενική αρχή του ενωσιακού δικαίου. Συγκεκριμένα, προβλέπεται ρητά στο άρθρο 18 ν. 4412/2016 (άρθρο 18 οδηγίας 2014/24/ΕΕ), με την έννοια ότι ένα κράτος μέλος, κατά τη διαδικασία επιλογής των προς λήψη μέτρων οφείλει να επιλέγει αυτά που προκαλούν τα λιγότερο δυνατά προβλήματα στην άσκηση μια ελευθερίας, προκρίνοντας εκείνα που θεωρεί αναγκαία και πρόσφορα για την επίτευξη του επιδιωκόμενου σκοπού. Δηλαδή η εν λόγω αρχή **επιτάσσει να μην υπερβαίνουν οι πράξεις των δημοσίων οργάνων, άρα και των αναθετουσών αρχών, το πρόσφορο και αναγκαίο μέτρο για την επίτευξη των θεμιτών σκοπών που επιδιώκει η σχετική ρύθμιση** εξυπακουόμενου ότι όταν υφίσταται δυνατότητα επιλογής μεταξύ ενός εκ των προσφερότερων μέτρων, **πρέπει να επιλέγεται το λιγότερο επαχθές και ότι τα μειονεκτήματα που προκαλούνται δεν πρέπει να είναι υπέρμετρα σε σχέση με τους επιδιωκόμενους σκοπούς**.

Για να εξασφαλιστεί το **συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής**, η επιτροπή διαγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 ζήτησε την συμπληρωματική εγγυητική συμμετοχής κατά 0,63 €.

Ακολούθως, η Επιτροπή με τη σειρά της κοινοποίησε τον κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, και τον ανάρτησε στην πλατφόρμα του συστήματος ως εσωτερικό.

17/12/2021

Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 184901
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: Υλοποίηση Έργων
 Αποκατάστασης στον 1ο
 Παιδικό Σταθμό Χολαργού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	237549	ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	26,24 %
2	236227	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	24,00 %
3	237635	VASARTIS SA	20,24 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
 BA197574CE2849061A6B75EFBDA5840B

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα και διαπίστωσε ότι όλες οι υποβληθείσες οικονομικές προσφορές είναι αποδεκτές για τη συνέχεια στο διαγωνισμό. Επειδή ο διαγωνισμός διεξάγεται με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης, η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο ομαλότητας με την παραγωγή ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα, χρησιμοποιώντας την μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν. 4412/2016.

Πίνακας: Έλεγχος Οικονομικών Προσφορών

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	A/A Προσφοράς	Ποσοστό %	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ %		Ο ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ (Μ.Ο.) ΤΩΝ 3 ΠΟΣΟΣΤΩΝ (%)	Απόκλιση από τον Μ.Ο
				ΟΙΚ	Η/Μ		
1	ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	237549	26,24	26	27	23,49	+2,74
2	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	236227	24	24	24	23,49	+0,51
3	VASARTIS SA	237635	20,24	20	21	23,49	-3,25

Στη συνέχεια ελέγχθηκαν και τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά τη σειρά μειοδοσίας μέσω του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλε ο κάθε Οικονομικός Φορέας, με τα παρακάτω συμπεράσματα.

Πίνακας: Έλεγχος Δικαιολογητικών

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Υπογραφή Ψηφιακή Εκπροσώπου	ΜΕΕΠ A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Φορολογική Ενημερότητα	Ασφαλιστική Ενημερότητα	Λόγοι Αποκλεισμού
-----	----------------------	-----------------------------	----------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------

				ΟΙΚ.	Η/Μ			
1	ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΜΑΓΚΟΣ	16998	2η	2η	✓	✓	✓
2	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΣΑΟΥΛΗΣ	24013	2η	2η	✓	✓	✓
3	VASARTIS SA	ΑΡΤΕΜΙΣ ΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ	24799	2η	2η	✓	✓	✓

Τέλος, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται:

Την **ανάθεση** της σύμβασης του έργου με τίτλο «Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού» στον **«ΜΕΙΟΔΟΤΗ»** με α/α προσφοράς **237549** και επωνυμία **«ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ»** και με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 26,24% και με οικονομική προσφορά **351.814,89€ (χωρίς 24% ΦΠΑ)** ή 436.250,46 € με ΦΠΑ 24%.

Το παρόν πρακτικό, όπως συντάχθηκε τυπώθηκε εις τετραπλούν και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού. Στη συνέχεια διαβιβάστηκε ψηφιακά στον Χειριστή του Διαγωνισμού για περαιτέρω δικές του ενέργειες.

Παπάγου 20 Δεκεμβρίου 2021

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εγκρίνει το Πρακτικό Ι (αξιολόγησης των προσφορών) της επιτροπής του διαγωνισμού του έργου με τίτλο Υλοποίηση έργων αποκατάστασης στον 1ο Παιδικό Σταθμό Χολαργού» και **αναθέτει την σύμβαση στον μειοδότη** με επωνυμία **«ΔΟΜΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ»** με α/α προσφοράς 237549, με τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 26,24% και με οικονομική προσφορά **351.814,89€ (χωρίς 24% ΦΠΑ)** ή 436.250,46 € με ΦΠΑ 24%.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με το Βιβλίο IV (άρθρα 345 έως 374) του Ν. 4412/2016.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Αθανάσιος Κούτρας
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
6. Χαράλαμπος Στάικος