



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ».

Αριθμός Απόφασης: 367

Χολαργός σήμερα την **14^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα **Τρίτη**, ώρα **9.00 π.μ.** και μέσω τηλεδιάσκεψης, *λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών*, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **10-12-2021**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος	Νικόλαος Καραγιάννης
Βασίλειος Σιαμάνης	Χαράλαμπος Στάικος
Αθανάσιος Κούτρας	
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Γεώργιος Αυγερινός (σε αναπλήρωση του τακτικού μέλους κ. Γ. Ανυφαντή)	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρίσκεται ο υπάλληλος κ. Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 7-12-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για την έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ», ως ακολούθως:

Το έργο εκτελέστηκε από την ανάδοχο εταιρία «**ERGMASIN DEALS PC**» με **ΜΕΕΠ 28510** (οδός ΕΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ 25, Τ.Κ. 10678 ΑΘΗΝΑ, τηλ 210 3300473, [info@ergmasintechniki.gr], με **ΑΦΜ 800517341, ΔΟΥ Α Αθηνών**, και εκπροσωπούμενη στην παρούσα από την κα **Ζωή Παπαχαράλαμπος**.

Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις **26/07/2020**, και στην συνέχεια έγιναν διορθώσεις σε κακότεχνες εργασίες που ολοκληρώθηκαν στις **10/09/2020**.

Η τελική επιμέτρηση υπογράφηκε στις **09-11-2020** με αριθμ. πρωτ. **19259** και με τελικό ποσό **649,82 €** εκ των οποίων 524,05 € για εργασίες και 125,77 € για ΦΠΑ 24%.

Η **προσωρινή και οριστική παραλαβή** του έργου έγινε την **22η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2021** ημέρα **Δευτέρα** από την επιτροπή που έργου που συγκροτήθηκε με την με αριθμό **304/2021** (ΑΔΑ: 6ΓΑ6ΩΞ1-Λ7Θ) της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, ενώ το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής πρωτοκολλήθηκε με το **21200/ 22 - 11 – 2021**.

Παρακαλούμε η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει του πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του παραπάνω έργου, με **αριθμ. πρωτ. 21200/ 22 - 11 – 2021**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος έθεσε υπόψη των μελών το με αρ. πρωτ. 21200/22-11-2021 πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής, ως ακολούθως:

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- 1) Βαλής Στυλιανός, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού, ως πρόεδρος,
- 2) Δημήτριος Άνθης, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, ως μέλος,
- 3) Αρχιμήδης Φάρκωνας, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, ως μέλος.
- 4) Μιχαήλ Τράκας, Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου Παπάγου – Χολαργού

που αποτελούμε την επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής του παραπάνω έργου που συγκροτήθηκε με το από **02/11/2021** πρακτικό ηλεκτρονικής κλήρωσης του Δήμου Παπάγου-Χολαργού/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4257/2014, άρθρο 61 και την απόφαση 304/2021 (ΑΔΑ: 6ΓΑ6ΩΞ1-Λ7Θ) της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, αφού επισκεφτήκαμε την **22η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2021** ημέρα **Δευτέρα** επί τόπου στο έργο **«Εσωτερική διαρρύθμιση οικήματος οδού Αναστάσεως 92, για την στέγαση Νηπιαγωγείου»**

παραλαμβάνουμε

παρουσία της επιβλέπουσας μηχανικού κας Χριστίνας Αναγνωστοπούλου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού και του εκπροσώπου της αναδόχου επιχείρησης ERGMASIN DEALS PC, κας Ζωής Παπαχαλαράμπους, ποιοτικά και ποσοτικά με σποραδικές καταμετρήσεις τις εργασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 170 και 172 του Ν. 4412/2016, τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και την από **26-10-2020** τελική επιμέτρηση, η οποία συντάχθηκε από την ανάδοχο εταιρία και έχει ελεγχθεί από την ως άνω επιβλέπουσα μηχανικό και θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας **Κωσταντίνο Κωστάντιο** ως κάτωθι :

ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

Α/Α ΕΡΓΑΣΙΑ

Α : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1	Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκινήτων μεταφορικών μέσων	A 1	24,94	ton
	Από 1ο ΠΠΑΕ	5,00		
	Από 3ο ΠΠΑΕ	19,94		
			24,94	
		Σύνολο		
2	Μεταφορά υλικών με μονότροχο	A 2	24,94	ton x 10 m
	Από 1ο ΠΠΑΕ	24,94		
		Σύνολο	24,94	
3	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	A 3	0,00	ton.km
		Σύνολο	0,00	
4	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	A 4	8,04	m3
	Από 2ο ΠΠΑΕ	8,04		
		Σύνολο	8,04	
5	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	A 5	11,46	m3
	Από 1ο ΠΠΑΕ	9,00		
	Από 3ο ΠΠΑΕ	2,46		
		Σύνολο	11,46	

6	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	A 6	72,26	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	72,26		
		Σύνολο	72,26	
7	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	A 7	21,67	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	21,67		
		Σύνολο	21,67	
8	Καθαίρεση επιχρισμάτων	A 8	11,52	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	5,00		
	Από 3ο ΠΠΑΕ	6,52		
		Σύνολο	11,52	
9	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές Για ανοίγματα επιφανείας άνω του 1,50 m2 και έως 2,00 m2	A 9	0,00	τεμ
		Σύνολο	0,00	
10	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	A 10	30,17	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	15,84		
	Από 3ο ΠΠΑΕ	14,33		
		Σύνολο	30,17	
11	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	A 11	8,04	m3
	Από 2ο ΠΠΑΕ	8,04		

		Σύνολο	8,04	
12	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας	A 12	3,41	m3
Από 1ο ΠΠΑΕ		0,50		
Από 2ο ΠΠΑΕ		0,60		
Από 3ο ΠΠΑΕ		2,31		
		Σύνολο	3,41	
13	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 m3 Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	A 13	8,04	m3
Από 2ο ΠΠΑΕ		8,04		
		Σύνολο	8,04	
14	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	A 14	5,53	m2
Από 2ο ΠΠΑΕ		4,06		
Από 3ο ΠΠΑΕ		1,47		
		Σύνολο	5,53	
15	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	A 15	173,26	kg
Από 2ο ΠΠΑΕ		173,26		
		Σύνολο	173,26	
16	Τοιχοδομές από δομικά στοιχεία τύπου YTONG, πάχους 10 cm με στοιχεία διαστάσεων 60x25x10 cm	A 16	0,00	m2
		Σύνολο	0,00	
17	Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δομικών τοίχων από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα	A 17	0,00	m

			Σύνολο	0,00	
	Ξύλινη θύρα πλήρης πρεσσαριστή μονόφυλλη, ανοιγόμενη, με ή χωρίς υαλοστάσιο, με επένδυση στις δύο όψεις MDF βερνικοχρωματισμένο	A 18	5,25	m2	
	Από 2ο ΠΠΑΕ	5,25			
		Σύνολο	5,25		
18	Κατασκευή μεταλλικού πλαισίου από κοιλοδοκούς πλευράς >160 mm για την τοποθέτηση παραθύρου μήκους 2 μέτρων σε φέροντα τοίχο.	A 19	6,00	τεμ	
	Από 1ο ΠΠΑΕ	4,00			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	2,00			
		Σύνολο	6,00		
19	Κάσσες ανάρτησης θυροφύλλων από γαλβανισμένη λαμαρίνα	A 20	72,95	kg	
	Από 1ο ΠΠΑΕ	72,95			
		Σύνολο	72,95		
20	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών. Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	A 21	231,88	kg	
	Από 3ο ΠΠΑΕ	200,00			
	Από 3η αναλ.επιμ.	31,88			
		Σύνολο	231,88		
21	Γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο	A 22	0,00	μμ	
		Σύνολο	0,00		
22	Υαλοστάσια αλουμινίου τρίφυλλα ή τετράφυλλα συρόμενα, μη χωνευτά	A 23	14,44	m2	

	Από 1ο ΠΠΑΕ	11,75			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	2,69			
			Σύνολο	14,44	
23	Παντζούρια αλουμινίου ή πλαστικά ανοιγόμενα ή συρόμενα και κάσες αυτών. Ανοιγόμενα αλλουμινίου			14,44	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	11,75			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	2,69			
			Σύνολο	14,44	
24	Αποκατάσταση επιχρίσματος μετά την αποξήλωση πλακιδίων			21,67	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	21,67			
			Σύνολο	21,67	
25	Επίστρωση δαπέδων με αντλιοσθητικά κεραμικά πλακίδια 200X200mm, υψηλής αντοχής			19,48	m2
	Από 2ο ΠΠΑΕ	10,00			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	9,48			
			Σύνολο	19,48	
26	Επένδυση τοίχων με κεραμικά πλακίδια 200X200mm			40,10	m2
	Από 2ο ΠΠΑΕ	40,08			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	0,02			
			Σύνολο	40,10	
27	Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,5 cm			37,51	m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	37,51			
			Σύνολο	37,51	
28	Τοποθέτηση νέου συνθετικού χλοοτάπητα			80,37	m2

	Από 3ο ΠΠΑΕ	80,37			
			Σύνολο	80,37	
29	Επιστρώσεις δαπέδων με τάπητα σε ρολό τύπου Linoleum Tarkett, πάχους 2,5 χιλ., με υπόστρωμα φελλού, πάχους 2,0 mm			A 30	60,48 m2
	Από 3ο ΠΠΑΕ	60,00			
	Από 3η αναλ.επιμ.	0,48			
			Σύνολο	60,48	
30	Υαλοπίνακες ασφαλείας (Laminated) συνολικού πάχους 12 mm (4 mm + μεμβράνη + 4 mm + μεμβράνη + 4 mm)			A 31	13,00 m2
	Από 1ο ΠΠΑΕ	10,00			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	3,00			
			Σύνολο	13,00	
31	Χρωματισμοί κοινοί σε επιφάνειες επιχρισμάτων με οικολογικό πλαστικό χρώμα			A 32	253,15 m2
	Από 2ο ΠΠΑΕ	179,55			
	Από 3ο ΠΠΑΕ	73,60			
			Σύνολο	253,15	
32	Χρωματισμοί σπατουλαριστοί σε επιφάνειες επιχρισμάτων με οικολογικό πλαστικό χρώμα			A 33	9,00 m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	9,00			
			Σύνολο	9,00	
33	Μεμβράνη PVC - P με ενίσχυση από συνθετικές ίνες			A 34	0,00 m2
			Σύνολο	0,00	

34	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα	A 35	0,00	μμ
		Σύνολο	0,00	
35	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ	A 36	1,00	τεμ
	από 3ο ΠΠΑΕ 1,00	Σύνολο	1,00	
B : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
36	Εύκαμπτος επενδυμένος χαλκοσωλήνας Φ15 mm	B 1	63,95	m
	από 1ο ΠΠΑΕ 60,00 m			
	από 3ο ΠΠΑΕ 3,95 m	Σύνολο	63,95	
37	Ηλιακός θερμοσίφωνας επιφάνειας 2m2, χωρητικότητας 200 lit.	B 2	0,00	Τεμ.
		Σύνολο	0,00	
38	Χαλκοσωλήνας Εξωτ. Διαμέτρου 15 mm πάχους τοιχώματος 0,75 mm	B 3	35,69	m
	από 1ο ΠΠΑΕ 35,69 m	Σύνολο	35,69	
39	Χαλκοσωλήνας βαρέως τύπου, πάχους τοιχώματος 0,80 MM, εξωτ. διαμέτρ. 18 MM.	B 4	13,04	m
	από 3ο ΠΠΑΕ 13,04 m	Σύνολο	13,04	

40	Θερμική μόνωση σωλήνων, με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ, ενδεικτικού τύπου ARMAFLEX, πάχους 13mm, για σωλήνα διαμέτρου 1 INS.	B 5	48,73	m
	από 3ο ΠΠΑΕ	35,69	m	
	από 3η αναλ.επιμ.	13,04	m	
	Σύνολο		48,73	
41	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη Διαμέτρου 1/2 ins	B 6	25,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	25,00	Τεμ.	
	Σύνολο		25,00	
42	Κρουνός ορειχάλκινος Διαμέτρου 1/2 ins	B 7	1,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	1,00	Τεμ.	
	Σύνολο		1,00	
43	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα - Διαμέτρου 1/2 ins	B 8	8,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	8,00	Τεμ.	
	Σύνολο		8,00	
44	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος νεροχύτη καταιονηστήρα Φ 1/2 ins Διαμέτρου 1/2 ins	B 9	1,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	1,00	Τεμ.	
	Σύνολο		1,00	

45	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 75 mm	B 10	14,42 m
	από 1ο ΠΠΑΕ	14,42 m	
	Σύνολο		14,42
46	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Υ. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 100 mm	B 11	9,80 m
	από 1ο ΠΠΑΕ	3,80 m	
	από 3ο ΠΠΑΕ	6,00 m	
	Σύνολο		9,80
47	Σιφώνι ανοξείδωτο δαπέδου με εσχάρα και κόφτρα διαμέτρου Φ 50 mm	B 12	2,00 Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ	2,00 Τεμ.	
	Σύνολο		2,00
37	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό διαμέτρου Φ 100 mm	B 13	4,00 Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ	3,00 Τεμ.	
	από 3ο ΠΠΑΕ	1,00 Τεμ.	
	Σύνολο		4,00
38	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη. Ειδική παιδική λεκάνη χαμηλού ύψους και ανοίγματος , με το δοχείο πλύσεως	B 14	3,00 Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ	3,00 Τεμ.	
	Σύνολο		3,00

39	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη. Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του.	B 15	1,00	Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ	1,00	Τεμ.	
		Σύνολο	1,00	
40	Νιπτήρας πορσελάνης, παιδικός Διαστ. 31X 456 cm	B 16	7,00	Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ	7,00	Τεμ.	
		Σύνολο	7,00	
41	Νιπτήρας πορσελάνης Διαστ. 42 X 56 cm	B 17	1,00	Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ	1,00	Τεμ.	
		Σύνολο	1,00	
42	Εταζέρα νιπτήρα πλήρης πορσελάνης - μήκους 0,60 cm	B 18	8,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	7,00	Τεμ.	
	από 3η αναλ.επιμ.	1,00	Τεμ.	
		Σύνολο	8,00	
43	Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες Επιχρωμιωμένο	B 19	8,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	8,00	Τεμ.	
		Σύνολο	8,00	
44	Αγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως, από πορσελάνη Απλό	B 20	5,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	5,00	Τεμ.	

			Σύνολο	5,00	
45	Πετσετοθήκη Ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη σταθερή μονή		B 21	3,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	3,00	Τεμ.		
			Σύνολο	3,00	
46	Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι		B 22	4,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	4,00	Τεμ.		
			Σύνολο	4,00	
47	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρωμάτων διαφόρων		B 23	4,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	4,00	Τεμ.		
			Σύνολο	4,00	
48	Ηλεκτρικός εξαεριστήρας λουτρού		B 24	1,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ	1,00	Τεμ.		
			Σύνολο	1,00	
	Θερμαντικό σώμα χαλύβδινο βαμμένο στο εργοστάσιο με ηλεκτροστατική βαφή φούρνου τύπου PANEL τρίστηλο (33) αξονικού ύψους 900 mm μήκους 920 mm				
38			B 25	0,00	Τεμ.
			Σύνολο	0,00	

Θερμαντικά σώματα χαλύβδινα βαμμένα στο εργοστάσιο με ηλεκτροστατική βαφή φούρνου τύπου PANEL δίστηλα (22) αξονικού ύψους 600 mm μήκους			
39	1200 mm	B 26	7,00 Τεμ.
από 2ο ΠΠΑΕ	7,00 Τεμ.		
	Σύνολο		7,00
40	Κυκλοφορητής θέρμανσης, παροχής περίπου 4.0 Μ3/Η στα 3.0 ΜΣΥ.	B 27	1,00 Τεμ.
από 3ο ΠΠΑΕ	1,00 Τεμ.		
	Σύνολο		1,00
41	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς Διαμ Φ 16mm	B 28	420,70 m
από 1ο ΠΠΑΕ	100,00		
από 2ο ΠΠΑΕ	100,00		
από 3ο ΠΠΑΕ	220,70		
	Σύνολο		420,70
42	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 1,5 mm²	B 29	210,10 m
από 2ο ΠΠΑΕ	100,00		
από 3ο ΠΠΑΕ	110,10		
	Σύνολο		210,10
43	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 2,5 mm²	B 30	159,70 m
από 2ο ΠΠΑΕ	100,00		
από 3ο ΠΠΑΕ	59,70		
	Σύνολο		159,70

44	Καλώδιο τύπου ΝΥΥ διατομής 3x4mm²	B 31	10,50	m
	από 2ο ΠΠΑΕ 10,50			
		Σύνολο	10,50	
45	Κυτίο διακλαδώσεως ή διακόπτη Πλαστικό - Διαμέτρου ή διαστάσεως Φ 80mm X 80 mm	B 32	52,00	Τεμ.
	από 1ο ΠΠΑΕ 10,00 Τεμ.			
	από 3ο ΠΠΑΕ 42,00 Τεμ.			
		Σύνολο	52,00	
46	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 Α τάσεως 250 V κομιτατέρ ή αλλέ ρετούρ	B 33	13,00	Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ 10,00 Τεμ.			
	από 3ο ΠΠΑΕ 3,00 Τεμ.			
		Σύνολο	13,00	
47	Πρίζα Σούκο εντάσεως 16 Α τάσεως 250 V χωνευτή	B 34	17,00	Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ 10,00 Τεμ.			
	από 3ο ΠΠΑΕ 7,00 Τεμ.			
		Σύνολο	17,00	
48	Φωτιστικό σώμα οροφής τετράγωνο, LED, 2X20 W	B 35	15,00	Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ 15,00 Τεμ.			
		Σύνολο	15,00	

49	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς Διαμέτρου Φ 16mm	B 36	0,00 m
		Σύνολο	0,00
50	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών Φ20 mm, πλαστικός σπирάλ	B 37	20,00 m
	από 1ο ΠΠΑΕ	10,00 μ	
	από 2ο ΠΠΑΕ	10,00 μ	
		Σύνολο	20,00
51	Ηλεκτρικός πίνακας τριφασικός, 20 γραμμών	B 38	1,00 Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ	1,00 Τεμ.	
		Σύνολο	1,00
52	Πίνακας πυρανίχνευσης αναλογικός 10 ζωνών	B 39	1,00 Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ	1,00 Τεμ.	
		Σύνολο	1,00
53	Υαλόφρακτο κομβίο αναγγελίας φωτιάς	B 40	1,00 Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ	1,00 Τεμ.	
		Σύνολο	1,00
40	Φωτοηλεκτρικός ανιχνευτής καπνού	B 41	6,00 Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ	6,00 Τεμ.	
		Σύνολο	6,00

41	Θερμοδιαφορικός ανιχνευτής	B 42	0,00	Τεμ.
		Σύνολο	0,00	
42	Φωτεινός επαναλήπτης	B 43	2,00	Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ		2,00	Τεμ.
		Σύνολο	2,00	
43	Φωτιστικό ασφαλείας με Led και αυτονομία 180 λεπτών κοινό	B 44	5,00	Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ		4,00	Τεμ.
	από 3ο ΠΠΑΕ		1,00	Τεμ.
		Σύνολο	5,00	
44	Καλώδιο τύπου ΝΗΧΗ...FE 180/E30, ελεύθερο καπνού και αλογόνων, ανθεκτικό στη φωτιά κατά IEC 331, με διατήρηση κυκλώματος τουλάχιστον 30min, διατομής 2x1.5 MM2.	B 45	75,00	m
	από 2ο ΠΠΑΕ		75,00	m
		Σύνολο	75,00	
45	Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός Γομώσεως 6 kg	B 46	0,00	Τεμ.
		Σύνολο	0,00	
46	Πυροσβεστήρας διοξειδίου του άνθρακα, φορητός Γομώσεως 6 kg	B 47	0,00	Τεμ.
		Σύνολο	0,00	

47	Πυροσβεστήρας οροφής κόνεως τύπου Ρα, (12 kg)	B 48	0,00	Τεμ.
		Σύνολο	0,00	
48	Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός Γομώσεως 12 kg	B 49	0,00	Τεμ.
		Σύνολο	0,00	
49	Πυροσβεστικό Ερμάριο	B 50	0,00	Τεμ
		Σύνολο	0,00	
50	Τηλεφωνικό καλώδιο UTP 100, CATEG. 5, 4 ζευγών	B 51	36,10	m
	από 2ο ΠΠΑΕ	30,00	m	
	από 3ο ΠΠΑΕ	6,10	m	
		Σύνολο	36,10	
51	Καλώδιο τηλεόρασης χαμηλών απωλειών DH66	B 52	41,10	m
	από 2ο ΠΠΑΕ	30,00	m	
	από 3ο ΠΠΑΕ	11,10		
		Σύνολο	41,10	
52	Πρίζα τηλεόρασης τερματική κωνευτή	B 53	2,00	Τεμ.
	από 2ο ΠΠΑΕ	2,00	Τεμ.	
		Σύνολο	2,00	
53	Λήψη τηλεφώνων ή DATA	B 54	2,00	Τεμ.

από 2ο ΠΠΑΕ 2,00 Τεμ.

Σύνολο 2,00

1ο ΠΚΤΜΝΕ**Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε λιθοδομή. Για οπές επιφανείας 1,51 m2 έως 2,00**

41	m2	1/ΠΝΤ1	6,00	τεμ
-----------	-----------	---------------	-------------	------------

από 2ο ΠΠΑΕ 3,00 τεμ

από 3ο ΠΠΑΕ 3,00 τεμ

Σύνολο 6,00

42	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 15 mm	1/ΠΝΤ2	147,16	m2
-----------	---	---------------	---------------	-----------

από 2ο ΠΠΑΕ 147,16 μ2

Σύνολο 147,16

43	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	1/ΠΝΤ3	220,74	kg
-----------	--	---------------	---------------	-----------

από 2ο ΠΠΑΕ 220,74 χγρ

Σύνολο 220,74

**Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς
ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού με
σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας**

44		1/ΠΝΤ4	33,48	m2
-----------	--	---------------	--------------	-----------

από 2ο ΠΠΑΕ 33,48 μ2

Σύνολο 33,48

Αποξήλωση 8 θερμαντικών σωμάτων, 2 κλιματιστικών μονάδων, ειδών υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, μπανέρα κ.λ.π.) καθώς και της υπάρχουσας υδραυλικής εγκατάστασης			
45		1/ΠΝΤ5	1,00 τεμ
από 2ο ΠΠΑΕ	1,00 τεμ		
	Σύνολο		1,00
Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης			
46		1/ΠΝΤ6	1,92 m2
από 2ο ΠΠΑΕ	1,92 m2		
	Σύνολο		1,92
Καλώδιο τύπου ΝΥΥ πενταπολικό διατομής 5Χ10 mm2			
47		1/ΠΝΤ7	20,40 m
από 2ο ΠΠΑΕ	20,40 m		
	Σύνολο		20,40
Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών χαλύβδιнос, ευθύς , Διαμέτρου Φ 29mm			
48		1/ΠΝΤ8	20,40 m
από 2ο ΠΠΑΕ	20,00 m		
από 2η αναλ.επιμ.	0,40 m		
	Σύνολο		20,40
Εκρίζωση με εκσκαφέα του υπόγειου τμήματος μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού 0,61 μέχρι 0,90m			
49		1/ΠΝΤ9	2,00 τεμ
από 2ο ΠΠΑΕ	2,00 τεμ		
	Σύνολο		2,00

50	Κόψιμο και εκρίζωση θάμνων μπορντούρας με μηχανικά μέσα	1/ΠΝΤ10	27,01	m
	από 2ο ΠΠΑΕ	26,00	m	
	από 3ο ΠΠΑΕ	1,01	m	
	Σύνολο		27,01	
51	Κατασκευή φρεατίου αποχετευσης	1/ΠΝΤ11	2,00	τεμ
	από 3ο ΠΠΑΕ	2,00	τεμ	
	Σύνολο		2,00	
52	Καλύμματα φρεατίων	1/ΠΝΤ12	52,00	kg
	από 3ο ΠΠΑΕ	52,00		
	Σύνολο		52,00	
53	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	1/ΠΝΤ13	1,09	m2
	από 2ο ΠΠΑΕ	1,09	μ2	
	Σύνολο		1,09	
54	Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης	1/ΠΝΤ14	110,75	m2
	από 2ο ΠΠΑΕ	21,84	m2	
	από 3ο ΠΠΑΕ	87,33	m2	
	από 3η αναλ.επιμ.	1,58	m2	
	Σύνολο		110,75	

55	Επικάλυψη τοίχων με κοινό συρματόπλεγμα	1/ΠΝΤ15	4,20	m2
	από 2ο ΠΠΑΕ	4,20 μ2		
		Σύνολο	4,20	
56	Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί μεταλλικού πλέγματος με τσιμεντοασβεστοκονίαμα	1/ΠΝΤ16	4,20	m2
	από 2ο ΠΠΑΕ	4,20 μ2		
		Σύνολο	4,20	
57	Ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 3 cm	1/ΠΝΤ17	0,00	m2
		Σύνολο	0,00	
	2ο ΠΚΤΜΝΕ			
	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως-Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.			
58		2/ΠΝΤ1	164,90	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	164,90		
		Σύνολο	164,90	
	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών Επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων			
59		2/ΠΝΤ2	51,47	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	51,47		
		Σύνολο	51,47	

60	Κατασκευή λιθοδομής δύο όψεων	2/ΠΝΤ3	0,98	m3
	από 3ο ΠΠΑΕ	0,98		
		Σύνολο	0,98	
61	Πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL	2/ΠΝΤ4	0,63	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	0,63		
		Σύνολο	0,63	
62	Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα	2/ΠΝΤ5	0,95	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	0,95		
		Σύνολο	0,95	
63	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	2/ΠΝΤ6	87,33	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	85,75		
	από 3η αναλ. επιμ.	1,58		
		Σύνολο	87,33	
64	Ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	2/ΠΝΤ7	3,04	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	3,04		

		Σύνολο	3,04	
65	Επένδυση κατακόρυφης ή οριζόντιας επιφάνειας με γαλβανισμένη λαμαρίνα	2/ΠΝΤ8	33,45	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ	33,45		
		Σύνολο	33,45	
66	Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών	2/ΠΝΤ9	400,00	kg
	από 3ο ΠΠΑΕ	400,00		
		Σύνολο	400,00	
67	Φωτιστικό σώμα πυρακτώσεως, τοίχου η οροφής, με ελλειψοειδή κώδωνα και προφυλακτήρα (χελώνα) προστασίας IP 44, στεγανό βακελίτου με λαμπτήρα κοχλιωτό 60 W	2/ΠΝΤ10	7,00	τμχ
	από 3ο ΠΠΑΕ	7,00		
		Σύνολο	7,00	
68	Φωτιστικό σώμα πυρακτώσεως, τοίχου η οροφής, πεπλατισμενης σφαιρας προστασίας IP 44, με κώδωνα στεγανό, με λαμπτήρα μπαγιονέτ 60 W	2/ΠΝΤ11	3,00	τμχ
	από 3ο ΠΠΑΕ	3,00		
		Σύνολο	3,00	

69	Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης	2/ΠΝΤ12	5,00	m2
	από 3ο ΠΠΑΕ		5,00	
		Σύνολο	5,00	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

1. Η εκτέλεση του έργου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, **έτους 2019 και 2020** με την υπ' αριθμ. **261/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Για το έργο συντάχθηκε η υπ' αριθ. **2019223 μελέτη** από την Τ.Υ. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, με προϋπολογισμό €74.399,80, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου, εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 220/2019
3. Το έργο δημοπρατήθηκε στις **13-01-2020**.
4. Η δημοπρασία του έργου κατακυρώθηκε στην εταιρεία «**ERGMASIN DEALS PC**», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 8/15-01-2020 Απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.
5. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις **12/3/2020**, για το συμβατικό ποσό των € 24.799,31 πλέον ΦΠΑ 24% € 5.951,83 & συνολικής δαπάνης €30.751,14, με έκπτωση 58,67% επί των τιμών του τιμολογίου.
6. Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου ήταν τρεις (3) μήνες, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήξη στις 11/6/2020
7. Με την υπ' αριθμ. 125/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΕ7ΒΩΞ1-ΘΓΖ) εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} ΑΠΕ) για ποσό:

Ποσό εργασιών	:	24.799,52	€
		ΦΠΑ 24% :	5.951,88 €
		ΣΥΝΟΛΟ :	30.751,40 €

8. Με την υπ' αριθμ 135/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ 615ΖΩΞ1-4ΗΧ) εγκρίθηκε η παράταση του έργου κατά 40 ημέρες ήτοι έως 26/7/2020
9. Με την υπ' αριθμ. 175/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΓΣΨΩΞΑ-ΖΚΕ) εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} ΑΠΕ).
10. Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 26-07-2020 και με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 17953/15-09-2020 εκδόθηκε η Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών.
11. Με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 16631/25-09-2020 υποβλήθηκε εμπρόθεσμα η Τελική Επιμέτρηση Εργασιών.
12. Με την υπ' αριθμ. 285/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6690ΩΞ1-ΚΦ9) εγκρίθηκε ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} ΑΠΕ).

Β ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν την μελέτη και ειδικότερα το τεύχος της Τεχνικής Έκθεσης το τεχνικό αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες για την τροποποίηση

του οικήματος επί της οδού Αναστάσεως 92 , Παπάγου, σε νηπιαγωγείο. Με την μελέτη μετατροπής του, δημιουργείται ένας χώρος επιφάνειας 51,95 τμ, με δυνατότητα να φιλοξενήσει μέχρι 25 νήπια.

Γ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

1. Οι εργασίες που έγιναν αφού ελέγχθηκαν κατά το δυνατό ποσοτικά με σποραδικές καταμετρήσεις, με την προσεκτική εξέταση και καταμέτρηση των φανερών τμημάτων του έργου και ποιοτικά διαπιστώθηκε ότι:
 - α) επιμετρούνται ορθά και συμβατικά στην οριστική – τελική επιμέτρηση γι' αυτό και αναγράφονται στο πρωτόκολλο αυτό χωρίς καμία μεταβολή,
 - β) κατασκευάστηκαν έντεχνα,
2. Το έργο περαιώθηκε έντεχνα και εμπρόθεσμα στις 26/07/2020 όπως προκύπτει από την αναφορά της επιβλέπουσας μηχανικού κας **Αναγνωστοπούλου Χριστίνας** και την με αρ. πρωτ. 17953/15-09-2020 Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών, της προϊσταμένης του Διευθύνοντος υπηρεσίας κ. **Κωσταντίνου Κωσταντίνου**.

Το πρωτόκολλο αυτό συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα το ένα παραδόθηκε στον εργολάβο.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Παπάγου 22/ 11 / 2021 Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
Για την «ERGMASIN DEALS PC.» Η νόμιμος εκπρόσωπος Ζωή Παπαχαραλάμπους	Χριστίνα Αναγνωστοπούλου Αρχιτέκτων Μηχανικός	1) Βαλής Στυλιανός, Πολιτικός Μηχανικός Πρόεδρος της επιτροπής. 2) Δημήτριος Άνθης Πολιτικός Μηχανικός 3) Αρχιμήδης Φάρκωνας, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ. 4) Μιχαήλ Τράκας, Δημοτικός Σύμβουλος

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εγκρίνει το με αρ. πρωτ. 21200/22-11-2021 πρωτόκολλο προσωρινή και οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασίλειος Σιαμάνης
2. Αθανάσιος Κούτρας
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
6. Γεώργιος Αυγερινός