



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 3^{ου} ανακεφαλαιωτικού – τακτοποιητικού πίνακα εργασιών του έργου «Εσωτερική διαρρύθμιση οικήματος οδού Αναστάσεως 92, για τη στέγαση νηπιαγωγείου».

Αριθμός Απόφασης:

285

Χολαργός σήμερα την **21^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **10.00 π.μ.** και μέσω τηλεδιάσκεψης, *λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020), άρθρο 10, παρ.1*, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **16-10-2020**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ. :**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, Πρόεδρος	Γεώργιος Ανυφαντής
Ειρήνη Βεντουζά – Παπανικολάου	Χαράλαμπος Στάικος
Μιχάλης Τράκας	
Χρήστος Πετράκης	
Μιχάλης Υφαντής	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Νικόλαος Καραγιάννης	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Η Πρόεδρος κ. Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη εισηγούμενη το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας για την Έγκριση του 3^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ», ως ακολούθως:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

για την Έγκριση του 3^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών το «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, Γ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ».

i. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Η εκτέλεση του έργου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, έτους 2020.

- Για το έργο συντάχθηκε η υπ' αριθ. 2019223 μελέτη από την Τ.Υ. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, με προϋπολογισμό €74.399,80, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου, εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 220/2019
- Το έργο δημοπρατήθηκε στις 13-01-2020.
- Η δημοπρασία του έργου κατακυρώθηκε στην εταιρεία «ERGMASIN DEALS PC», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 8/15-01-2020 Απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.
- Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 12/03/2020, για το συμβατικό ποσό των € 24.799,52 πλέον ΦΠΑ 24% € 5.951,89 & συνολικής δαπάνης €30.751,41, με έκπτωση 58,67% επί των τιμών του τιμολογίου.

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου είναι τρεις (3) μήνες, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήξη στις 11/06/2020

ii. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν την μελέτη και ειδικότερα το τεύχος της Τεχνικής Έκθεσης το τεχνικό αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες για την τροποποίηση του οικήματος επί της οδού Αναστάσεως 92 , Παπάγου, σε νηπιαγωγείο. Με την μελέτη μετατροπής του, δημιουργείται ένας χώρος επιφάνειας 51,95 τμ, με δυνατότητα να φιλοξενήσει μέχρι 25 νήπια.

iii. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την Απόφαση 125/2020 της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΕΖΒΩΞ1-ΘΓΖ) εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, περιλάμβανε τις εξής νέες εργασίες την αντικατάσταση των τιμολογίων της μελέτης από τοίχους τύπου YTONG με τοιχοποιία από, καλώδιο ΝΥΥ πενταπολικό και οδηγό καλωδίου, εκριζώσεις δέντρων και θάμνων αυλής, ποδιές παραθύρων κα.

Με την Απόφαση 175/2020 της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΓΣΨΩΞ10ΖΚΕ) εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, περιλάμβανε τις εξής νέες εργασίες όπως ήταν οι εργασίες περίφραξης του νηπιαγωγείου που δεν συμπεριλαμβανόταν όπως και ερμάρια κουζίνας, καθαίρεση ελενιτ πίσω αυλής και αντικατάστασή του με λαμαρίνα κ.α..

iv. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (3ος Α.Π.Ε.)-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ

Ο παρών 3ος ΑΠΕ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ συντάχθηκε για να αναμορφώσει τις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές εκτελέστηκαν.

v. Συνολικό οικονομικό αντικείμενο

Η δαπάνη του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ανέρχεται στο ποσό του 30.750,64 € και αναλύεται ως εξής:

Για εργασίες:	20.995,14
Για ΓΕ και ΟΕ 18%:	3.779,13
Άθροισμα:	24.774,27
Απρόβλεπτα	0,00
Σύνολο:	24.774,27
Λογιστικό λάθος:	0,44
Για αναθεώρηση	0,00
Σύνολο:	24.774,27
Για ΦΠΑ 24%	5.945,93
Γενικό Σύνολο:	30.720,64

vi. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ (ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ)

Η υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα αιτιολογική έκθεση, εισηγείται την έγκριση του παρόντος 3^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ» εργολαβίας της εταιρείας ERGMASIN DEALS PC για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156.

Ο 3ος Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι μειωτικός κατά 30,76 € της εγκεκριμένης δαπάνης του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση της Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εγκρίνει τον παρόντα 3^ο Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 92, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ» εργολαβίας της εταιρείας ERGMASIN DEALS PC για την έντεχνη και

άρτια ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Ν.4412/2016 άρθρο 156.

Ο 3ος Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι μειωτικός κατά 30,76 € της εγκεκριμένης δαπάνης του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

Η Πρόεδρος

Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη

**Αντιδήμαρχος Οικονομικής Ανάπτυξης, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
και Επικοινωνίας**

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ειρήνη Βεντουζά – Παπανικολάου
2. Μιχάλης Τράκας
3. Χρήστος Πετράκης
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
6. Νικόλαος Καραγιάννης