

## ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ :

Έγκριση Πρακτικού Διεξαγωγής πρόχειρου διαγωνισμού με κριτήριο τη χαμηλότερη προσφορά για την εργασία – υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων σε κτήρια του Δήμου Παπάγου –Χολαργού» προϋπολογισμού δαπάνης 72.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

Αριθμός Απόφασης:  
**244**

Χολαργός σήμερα την 17<sup>η</sup> του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα **Πέμπτη**, ώρα **09.30** και στο κατάστημα του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **12-12-2015**, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες :

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Άννα – Μαρία Τσικρικιώνη- Πρόεδρος	Γεωργία Αρβανίτη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Χρύσα Παρίση
Βασιλική Μπουφούνου	Ιωάννης Κεχρής
Αγλαΐα Σουρανή	Νικόλαος Αποστολόπουλος
Κων/νος – Πολ/νης Τίγκας	
Ειρήνη Βεντουζά (αναπληρωματικό μέλος).	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρέθηκε ο υπάλληλος κ. Λουκάς Στραβόλαιμος.

Η Πρόεδρος, είπε ότι το παρόν θέμα εισάγεται ως **έκτακτο** και, ως εκ τούτου, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Σώματος, προκειμένου αυτό να προταχθεί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Η Οικονομική Επιτροπή, **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**, όπως το παρόν θέμα συζητηθεί ως **έκτακτο** και προταχθεί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος, εισηγούμενη το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, το με αριθ. πρωτ. 26611/5-11-2015 Πρακτικό / Γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμών & Αξιολόγησης Προσφορών του Δήμου, το οποίο έχει ως ακολούθως :

*Η Επιτροπή Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών αποτελούμενη, σύμφωνα με την υπ' αρ. 58/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, από τους :*

1. Σταματάκη Μαρία, Πρόεδρο
2. Βασιλάκη Γεώργιο, Μέλος
3. Πολίτη Αλέξανδρο, Μέλος

συνήλθε σε συνεδρίαση την Τετάρτη 04-11-2015 στο κτήριο του Δήμου Παπάγου –Χολαργού στην οδό Περικλέους 55 στον Χολαργό, για την διενέργεια του ανωτέρω διαγωνισμού.

Στην επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού, κατατέθηκαν οι κάτωθι προσφορές:

1. **SVA ΑΦΟΙ ΣΙΔΕΡΗ ΕΠΕ**, με εκπρόσωπο τον κ. Βασίλειο Σιδέρη με ΑΔΤ Χ 057660
2. **ΣΚΑΙ ΜΑΡ ΜΟΝ. ΕΠΕ**, με εκπρόσωπο τον κ. Λεωνίδα Καμπάνη με ΑΔΤ ΑΒ 340165
3. **ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΕΛΕΝΗ**, με εκπρόσωπο την κα Καραμπέλα Ελένη, με ΑΔΤ ΑΒ 237144
4. **PRESTIGE Facilities S.A.**, με εκπρόσωπο τον Ιάκωβο Αγαθάκη, με ΑΔΤ ΑΒ 634005

Κανένας άλλος δεν προσήλθε και, αφού παρήλθε η ώρα που καθορίζεται στη διακήρυξη (13.30 πμ), η Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε τη λήξη για την παράδοση των προσφορών.

Η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού, αφού έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής των συμμετεχόντων διαπίστωσε τα κάτωθι:

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και των τεσσάρων εταιρειών: **SVA ΑΦΟΙ ΣΙΔΕΡΗ ΕΠΕ, ΣΚΑΙ ΜΑΡ ΜΟΝ. ΕΠΕ, ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΕΛΕΝΗ** και **PRESTIGE Facilities S.A.** είναι σύμφωνα με τα απαιτούμενα από την ισχύουσα διακήρυξη και οι προσφορές τους **γίνονται δεκτές** κατά το στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών, με την επιφύλαξη του άρθρου 7 παρ. 4γ. (περί προσκόμισης των δικαιολογητικών που μνημονεύονται στην υπεύθυνη δήλωση εφόσον ανατεθεί η εργασία-υπηρεσία).

Ακολούθως, η Πρόεδρος, έθεσε υπόψη των μελών και το με αριθ. πρωτ. 29021/1-12-2015 Πρακτικό / Γνωμοδότηση της ανωτέρω Επιτροπής του Δήμου, το οποίο έχει ως ακολούθως :

Στο Δημαρχείο του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, σήμερα Παρασκευή 06-11-2015 και ώρα 13.00, σε συνέχεια της με αριθ. πρωτ: 26737/05-11-2015 πρόσκλησης για την αποσφράγιση των τεχνικών προσφορών, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών λοιπών προμηθειών και εργασιών- υπηρεσιών αποτελούμενη, σύμφωνα με την υπ' αρ. 58/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, από του ς:

Σταματάκη Μαρία, ως Πρόεδρο  
Πολίτη Αλέξ., ως μέλος  
Βασιλάκη Γεώργιο, ως μέλος,

για το άνοιγμα των τεχνικών προσφορών των εταιρειών

1. **SVA ΑΦΟΙ ΣΙΔΕΡΗ ΕΠΕ,**
2. **ΣΚΑΙ ΜΑΡ ΜΟΝ. ΕΠΕ,**
3. **ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΕΛΕΝΗ,**
4. **PRESTIGE Facilities S.A.**

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- I. Την υπ' αριθ.58/2015 απόφαση του Δ.Σ. «περί συγκρότησης της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμών προμηθειών και εργασιών»
- II. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ» και του Ν. 4281/2014
- III. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του αρ. 209 του Ν.3463/2006 όπως αναδιατυπώθηκαν με την παρ. 3 του αρ. 22 του Ν. 3536/2007, τις διατάξεις του αρ. 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκαν από το αρ. 22 του Ν. 4144/2015
- IV. Τον Ν. 3852/2010
- V. Τις διατάξεις των παρ. 2,9 και 10 του αρ. 209 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκαν με την παρ. 13 του αρ. 20 του Ν. 3731/2008 σύμφωνα με τις οποίες οι δήμοι δύναται να αναθέτουν με συνοπτική διαδικασία για παροχή υπηρεσιών που δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.3316/2005 σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 1 του αρ. 83 εδ. 6 του Ν.2362/1995 όπως συμπληρώθηκε από τον Ν. 3899/2010
- VI. Τις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 273 του Ν. 3463/2006 όπου μέχρι την έκδοση του ΠΔ της παρ. 2 του αρ. 209 οι κάθε είδους υπηρεσίες εκτός των υπηρεσιών που παρέχονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 διενεργούνται σύμφωνα με το ΠΔ 28/1980 με την επιφύλαξη των ειδικών ρυθμίσεων του ΠΔ 346/1998 όπως ισχύει
- VII. Την υπ' αρ. 80/2015 μελέτη της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
- VIII. Την υπ' αρ. 191/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
- IX. Την υπ. αριθ. 35392/2015 διακήρυξη
- X. Τις τεχνικές προσφορές των ανωτέρω εταιρειών
- XI. Το γεγονός ότι η τεχνική προσφορά της εταιρείας ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΕΛΕΝΗ δεν περιλάμβανε κατάσταση όπου εμφανίζεται ο αριθμός των εργαζομένων στην επιχείρηση που διαθέτουν άδεια εργασίας, όπως επί ποινή αποκλεισμού ορίζεται στο άρθρο 7 «προσόντα και δικαιολογητικά συμμετοχής-Υποβολή προσφορών» της

διακήρυξης και συγκεκριμένα στο εδάφιο ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ όπου ρητά αναφέρεται ότι η μη υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών που αναγράφονται στο άρθρο αυτό καθιστά την προσφορά απορριπτή.

Διαπίστωσε ότι:

**Γίνονται δεκτές οι τεχνικές προσφορές των εταιρειών :**

1. **SVA ΑΦΟΙ ΣΙΔΕΡΗ ΕΠΕ,**
2. **ΣΚΑΙ ΜΑΡ ΜΟΝ. ΕΠΕ,**
3. **PRESTIGE Facilities S.A.**
- 4.

καθώς είναι σύμφωνες με την διακήρυξη και την ανωτέρω μελέτη. Οι ανωτέρω εταιρείες προκρίνονται στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού.

**Απορρίπτεται** η τεχνική προσφορά της εταιρείας **ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΕΛΕΝΗ** καθώς δεν περιλάμβανε κατάσταση όπου εμφανίζεται ο αριθμός των εργαζομένων στην επιχείρηση που διαθέτουν άδεια εργασίας, όπως αναφέρεται και ανωτέρω.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος, έθεσε υπόψη των μελών και το με αριθ. πρωτ. 29334/4-12-2015 Πρακτικό / Γνωμοδότηση της ίδιας Επιτροπής, το οποίο έχει ως ακολούθως :

Στο Δημαρχείο του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, σήμερα Παρασκευή 04-12-2015 και ώρα 9.00 πμ, σε συνέχεια της με αριθ. πρωτ: 29276/03-12-2015 πρόσκλησης για την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών & λοιπών προμηθειών και εργασιών– υπηρεσιών αποτελούμενη, σύμφωνα με την υπ' αρ. 58/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, από τους :

Σταματάκη Μαρία, ως Πρόεδρο  
Πολίτη Αλέξ., ως μέλος  
Βασιλάκη Γεώργιο, ως μέλος,

για το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών των κάτωθι εταιρειών

1. **SVA ΑΦΟΙ ΣΙΔΕΡΗ ΕΠΕ,**
2. **ΣΚΑΙ ΜΑΡ ΜΟΝ. ΕΠΕ,**
3. **PRESTIGE Facilities S.A.**

Κατόπιν αυτών η Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού, προέβη στην αποσφράγιση των οικονομικής προσφορών, και προέκυψαν οι κάτωθι προσφερόμενες τιμές:

1. Η Εταιρεία **SVA ΑΦΟΙ ΣΙΔΕΡΗ ΕΠΕ** προσφέρει συνολική τιμή για όλα τα κτίρια ανά έτος 34.739,76 € πλέον ΦΠΑ 23% 7.990,14 € ήτοι **42.729,90 € με ΦΠΑ.**
2. Η Εταιρεία **ΣΚΑΙ ΜΑΡ ΜΟΝ. ΕΠΕ** προσφέρει συνολική τιμή για όλα τα κτίρια ανά έτος 44.028,00 € πλέον ΦΠΑ 23% 10.126,44 € ήτοι **54.154,44 € με ΦΠΑ.**
3. Η Εταιρεία **PRESTIGE Facilities S.A.** προσφέρει συνολική τιμή για όλα τα κτίρια ανά έτος 31.200,00 € πλέον ΦΠΑ 23% 7.176,00 € ήτοι **38.376,00 € με ΦΠΑ.**

Η Επιτροπή διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις :

α. Τις διατάξεις Του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ» και του Ν.4281/2014.

β. Τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1 και την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07, τις διατάξεις του Ν.3863/2010 (άρθρο 68) όπως τροποποιήθηκαν από το Ν. 4144/2015 (άρθρο 22).

γ. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.

δ. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.2, 9 και 10 του Ν. 3463/2006 περί κύρωσης Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3731/08 (άρθρο 20 παρ. 13, σύμφωνα με τις οποίες οι δήμοι δύνανται να αναθέτουν απευθείας ή με συνοπτική διαδικασία (πρόχειρο διαγωνισμό) για παροχή υπηρεσιών, που δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.

3316/2005 (ΦΕΚ 42 Α'), σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 83 ΠΑΡ.1 εδαφ. έκτο του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α') όπως συμπληρώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 9 του Ν.3899/2010 (Φ.Ε.Κ. 212/1-12-2010).

ε. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.), μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 2 του άρθρου 209 , σύμφωνα με τις οποίες οι κάθε είδους υπηρεσίες, εκτός από τις υπηρεσίες που παρέχονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (Α'42), διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 28/80 (Α'11), με την επιφύλαξη των ειδικών ρυθμίσεων του Π. Δ/τος 346/1998 (Α'230), ως ισχύει.

στ. Του Ν. 4281/2014 και της κείμενης νομοθεσίας όπως ισχύει

ζ) του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006) και ιδιαίτερα του άρθρου 158 παράγραφος και του άρθρου 209

η) Τον έλεγχο των δικαιολογητικών της εταιρείας **PRESTIGE Facilities S.A.** για τα οποία έχει υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. γ της διακήρυξης και την υποβολή αυτών στην αρμόδια Επιτροπή όλων των πιστοποιητικών για τον προβλεπόμενο έλεγχο.

θ) Την υπ αριθ. 25392/22-10-2015 διακήρυξη και την υπ αριθ. 80/2015 μελέτη.

### ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

Ότι μετά την εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ 28/80 η ανάθεση της **εργασίας –υπηρεσίας με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων σε κτήρια του Δήμου Παπάγου –Χολαργού»** θα πρέπει να γίνει στην **εταιρεία PRESTIGE Facilities S.A.** με συνολική τιμή για όλα τα κτίρια ανά έτος 31.200,00 € πλέον ΦΠΑ 23% 7.176,00 € ήτοι **38.376,00 € με ΦΠΑ.**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της :

1. Την εισήγηση της προέδρου
2. Τα τρία Πρακτικά της Επιτροπής Διαγωνισμού & Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτά παρουσιάζονται ανωτέρω.
3. Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

Εγκρίνει το με αριθ. πρωτ. 29334/4-12-2015 Πρακτικό / Γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών και κατακυρώνει την Εργασία – Υπηρεσία με τίτλο : **«Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων σε κτήρια του Δήμου Παπάγου –Χολαργού» προϋπολογισμού δαπάνης 72.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., στην εταιρεία PRESTIGE Facilities S.A. , με συνολική τιμή για όλα τα κτίρια ανά έτος 31.200,00 € πλέον ΦΠΑ 23% 7.176,00 € ήτοι **38.376,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.****

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ANNA – ΜΑΡΙΑ ΤΣΙΚΡΙΚΩΝΗ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
2. Βασιλική Μπουφούνου
- 3 Αγλαΐα Σουρανή
- 4 Ειρήνη Βεντουζά
- 5 Κων/νος – Πολ/νης Τίγκας