



Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ &
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Παπάγου 18-4-2024

Προς

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με την απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα 18-24 στην Κ. Χολαργού

Με την υπ'αριθμ. 8157/5-4-2024 αίτηση του κατοίκου Κ.Α. της οδού **25^{ης} Μαρτίου 2 & Στρατηγού Κοκκόλα 18-24 στο ΟΤ 138** αναφέρονται στο πρόβλημα που αντιμετωπίζει καθημερινά κατά την είσοδο/έξοδο τους από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της ιδιοκτησίας. Προσκομίστηκε το τοπογραφικό διάγραμμα της οικοδομικής άδειας (1976), το διάγραμμα κάλυψης και η κάτοψη υπογείου που απεικονίζεται η είσοδος/έξοδος των χώρων στάθμευσης επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα.

Η Υπηρεσία μας, διαπίστωσε ότι υπάρχει δυσκολία στην είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της ιδιοκτησίας, λόγω της ολιγόωρης στάσης ή στάθμευσης οχημάτων από τους πελάτες που εξυπηρετούνται από τα εμπορικά καταστήματα της περιοχής.

Σύμφωνα με τον Ν.2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4663/2020 και Ν.4784/2021, άρθρο 34, 2. Η στάση ή στάθμευση οχήματος απαγορεύεται:

Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

‘γ) σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από τον χώρο που έχει σταθμεύσει,’

άρθρο 34, 3. Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

θ) αν εμποδίζει τη χρήση χώρων στάθμευσης που σημαίνεται κατάλληλα,

Προτείνεται η απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν της εισόδου/εξόδου του υπόγειου χώρου στάθμευσης επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα 18-24, ώστε να διευκολύνονται τα οχήματα κατά τη χρήση αυτού.

Η σήμανση της απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων θα υλοποιηθεί με κίτρινη διαγράμμιση στο οδόστρωμα έμπροσθεν της εισόδου/εξόδου του υπόγειου χώρου στάθμευσης κατά 4.50μ, (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης).

Τα έξοδα προμήθειας των υλικών θα βαρύνουν τον αιτούντα, ενώ η τοποθέτηση θα γίνει με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι το πεζοδρόμιο μπροστά από το χώρο στάθμευσης δεν είναι κατάλληλα διαμορφωμένο με τις απαιτούμενες κλίσεις και σύμφωνα με τις προδιαγραφές. Η είσοδος για τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της οικοδομής, να κατασκευαστεί ως φυσική συνέχεια του υπόλοιπου πεζοδρομίου και όχι ως συνέχεια της ράμπας. Το πεζοδρόμιο θα πρέπει να έχει μέγιστη εγκάρσια κλίση 2%, ώστε να διασφαλίζεται η συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία

κάθε κατηγορίας χρηστών. Θα πρέπει να γίνει υποβιβασμός του κρασπέδου καθώς και της στάθμης του πεζοδρομίου, ώστε να δημιουργηθεί η είσοδος του χώρου στάθμευσης.

Επίσης, θα πρέπει να απομακρυνθεί το σκυρόδεμα που έχει τοποθετηθεί στο ρείθρο και χρησιμοποιείται ως ράμπα για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης. Το ρείθρο πρέπει να είναι ελεύθερο χωρίς εμπόδια, για την απορροή των όμβριων υδάτων και να μην αποτελεί συνέχεια της ράμπας που χρησιμοποιείται για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τον χώρο στάθμευσης.

Συνημμένα: 1) απόσπασμα χάρτη της οδού 25ης Μαρτίου 2 & Στρατηγού Κοκκόλα 18-24

2) φωτογραφίες

Η Συντάξασα

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αναγνωστοπούλου
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

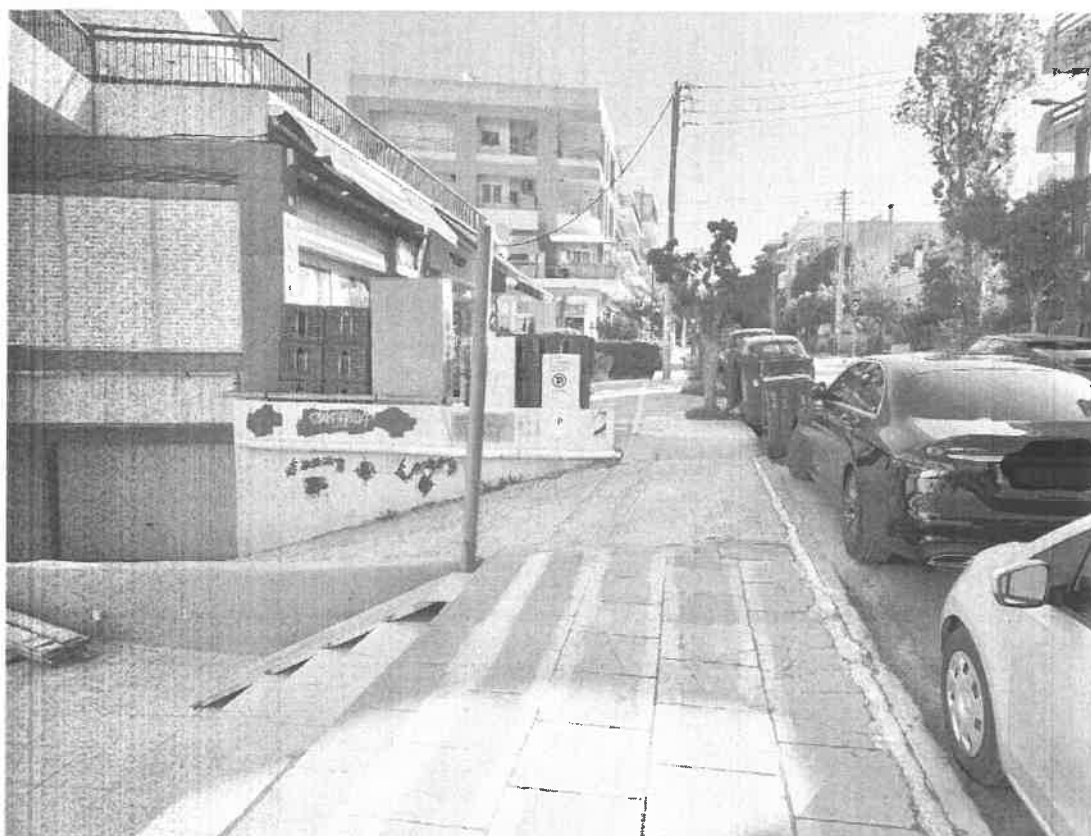
Η Αν. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Χριστίνα
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο Αντιδήμαρχος Υποδομών, Δικτύων και Τεχνικών Έργων

Αθανάσιος Βαλυράκης





Είσοδος/έξοδος υπόγειου χώρου στάθμευσης