



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αναρτητέα στο Διαδίκτυο

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ».

Αριθμός Απόφασης: 138

Χολαργός σήμερα την 21^η του μηνός **Μαΐου** του έτους **2025**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **10.00 π.μ.**, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **16-5-2025**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	
Αθανάσιος Βαλυράκης	
Αγλαΐα Σουρανή	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	
Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου	
Δημήτριος Οικονόμου	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως ακολούθως:

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ».

Το έργο εκτελέστηκε από την ανάδοχο εταιρία :

«MSKAT CIVIL WORKS» ΜΑΡΛΑΣ Β. – ΣΥΝΟΔΙΚΟΣ Ν. –ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ ΗΛΙΑΣ Ο.Ε» με ΜΕΕΠ 26858, Εκπροσωπούμενη από τον κ Ηλία Κατοστάρα.

Το έργο περατώθηκε έντεχνα και εμπρόθεσμα στις **20/10/2023**, ενώ η τελική επιμέτρηση υπογράφηκε στις **18-12- 2023 με αριθμ. πρωτ. 28191**.

Η **παραλαβή του έργου** έγινε την **12η του μηνός Μαΐου του έτους 2025** ημέρα **Δευτέρα** από την επιτροπή του έργου που συγκροτήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τον Ν.4782/2021 και ειδικότερα την παρ.3 του

Άρθρου 172 του Ν.4412/2016 Παραλαβή – Εξουσιοδοτική διάταξη, καθώς και με την υπ' αριθμ. 56/26-2-2025 (ΑΔΑ: ΠΟΤΞΩΞ1-ΙΓΕ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου-Χολαργού.

Παρακαλούμε τη Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής του παραπάνω έργου, με αριθμ. πρωτ. 12244/12-05-2025.

Ακολουθεί το με αριθ. πρωτ. 12244/12-5-2025 πρωτόκολλο παραλαβής του έργου «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ»:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ »

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: MSKAT ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 12244 / 12-5-2025

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ»

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- 1) **κα ΚΑΠΠΑ ΑΡΣΙΝΟΗ**, Αρχιτέκτων Μηχανικός (ΠΕ), υπάλληλος του Δήμου Αγ. Παρασκευής,
ως πρόεδρος της επιτροπής,
- 2) **κα ΤΣΑΡΔΑΚΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**, Αρχιτέκτων Μηχανικός (ΠΕ), υπάλληλος του Δήμου Παπάγου-Χολαργού,
ως τακτικό μέλος,
- 3) **κα ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ**, Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός (ΠΕ), υπάλληλος του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, ως τακτικό μέλος.

που αποτελούμε την **επιτροπή παραλαβής** του παραπάνω έργου που συγκροτήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τον Ν.4782/2021 και ειδικότερα την παρ.3 του Άρθρου 172 του

Ν.4412/2016 Παραλαβή – Εξουσιοδοτική διάταξη, καθώς και με την υπ' αριθμ. 56/2025 (ΑΔΑ: ΡΟΤΞΩΞ1-ΠΓΕ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, **αφού επισκεφτήκαμε την 12η του μηνός Μαΐου του έτους 2025 ημέρα Δευτέρα επί τόπου στο έργο «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ»**

παραλαμβάνουμε

παρουσία της επιβλέπουσας ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ Αρχιτέκτονα Μηχανικού, και του νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου επιχείρησης «MSKAT ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε» κ. ΚΑΤΟΣΤΑΡΑ ΗΛΙΑ, ποιοτικά και ποσοτικά με σποραδικές καταμετρήσεις, τις εργασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις Άρθρου 172 του Ν.4412/2016, τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και την από **30-11-2023** Τελική Επιμέτρηση, η οποία συντάχθηκε από την ανάδοχο εταιρία και έχει ελεγχθεί από τους ως άνω επιβλέποντες μηχανικούς και θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας κων Κωνσταντίνο Κωνσταντίο ως κάτωθι :

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Αρ. ΤΙΜ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	
				ΑΡΙΘ/ΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ					
	ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ				
1	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη, με τη μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.1	m3	1.044,99	Κυβικά Μέτρα: ΧΙΛΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ
2	Πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχερειών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα Ο.Κ.Ω	1.2	m3	1.044,99	Κυβικά Μέτρα: ΧΙΛΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ
3	Καθαίρεση μεμονομένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού με φορτοεκφόρτωση και μεταφορά	1.3	m3	0,00	Κυβικά Μέτρα: ΜΗΔΕΝ
4	Καθαίρεση μεμονομένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης με φωτοεκφόρτωση και μεταφορά	1.4	m3	628,00	Κυβικά Μέτρα: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΟΧΤΩ
5	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	1.5	m2	2.823,09	Τετραγωνικά Μέτρα: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝΝΕΑ
6	Κόψιμο-εκρίζωση μεμονομένου θάμνου με ύψος έως 1,50cm	1.6	τεμ.	11,00	Τεμάχια: ΕΝΤΕΚΑ
7	Κόψιμο-εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού έως 0,30cm	1.7	τεμ.	2,00	Τεμάχια: ΔΥΟ
8	Κόψιμο-εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,31 μέχρι 0,60cm	1.8	τεμ.	10,00	Τεμάχια: ΔΕΚΑ
9	Κόψιμο-εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,61 μέχρι 0,90cm	1.9	τεμ.	13,00	Τεμάχια: ΔΕΚΑΤΡΙΑ
10	Κόψιμο-εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20m	1.10	τεμ.	18,00	Τεμάχια: ΔΕΚΑΟΧΤΩ

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Αρ. ΤΙΜ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	
				ΑΡΙΘ/ΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
11	Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50m	1.11	τεμ.	2,00	Τεμάχια: ΔΥΟ
12	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.12	ton.km	19.874,56	Τονοχιλιόμετρα: ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ
ΟΜΑΔΑ 2: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ					
13	Επιχώματα από κοκκώδη υλικά σε πεζοδρόμια και θέσεις τεχνικών έργων. Επιχώματα κάτω από τα πεζοδρόμια	2.1	m3	644,62	Μέτρα: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΔΥΟ
14	Κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15. Κατασκευή ρείθρων, τάφρων κλπ με σκυρόδεμα C12/15, άοπλο	2.2	m3	0,00	Κυβικά Μέτρα: ΜΗΔΕΝ
15	Κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15. Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις κλπ από σκυρόδεμα C12/15	2.3	m3	203,12	Κυβικά Μέτρα: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑ
16	Σκυρόδεμα C16/20. Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ	2.4	m3	721,12	Κυβικά Μέτρα: ΕΦΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΑ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑ
17	Χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C εκτός υπογείων έργων	2.5	kg	7.573,38	Χιλιόγραμμα: ΕΦΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΧΤΩ
18	Διαμόρφωση εγχοπών και εσοχών σε επιφάνειες από σκυρόδεμα	2.6	m	0,00	Μέτρα: ΜΗΔΕΝ
19	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	2.7	m2	1.177,03	Τετραγωνικά Μέτρα: ΧΙΛΙΑ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΦΤΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑ
20	Κατασκευή περιθώρια δένδρων	2.8	m	815,99	Μέτρα: ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ
21	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	2.9	m	1.805,09	Μέτρα: ΧΙΛΙΑ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΤΕ ΚΑΙ ΕΝΝΕΑ
22	Πλακοστρώσεις πεζοδρομίων, νησίδων κ.τ.λ	2.10	m2	2.492,39	Τετραγωνικά Μέτρα: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ
23	Πλακοστρώσεις με πλάκες από σκυρόδεμα διαστάσεων 40x40 cm	2.11	m2	0,00	Τετραγωνικά Μέτρα: ΜΗΔΕΝ
24	Επιστρώσεις πεζοδρομίων, πλατωμάτων με πλάκες βοτσάλου (βοτσαλόπλακες) ή ψηφιδωτών διαστάσεων 40x40 και πάχους 4-5cm	2.12	m2	0,00	Τετραγωνικά Μέτρα :ΜΗΔΕΝ
25	Πλακόστρωση με κυβόλιθους	2.13	m2	524,53	Τετραγωνικά Μέτρα: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ
26	Διαμόρφωση διαβάσεων ΑΜΕΑ σε πεζοδρόμια και νησίδες	2.14	τεμ.	48,00	Τεμάχια: ΣΑΡΑΝΤΑ ΟΧΤΩ
27	Μεταλλικές σχάρες δένδρων	2.15	Kg	0,00	Χιλιόγραμμα: ΜΗΔΕΝ
28	Λιθοπληρώσεις περιθωρίων δένδρων	2.16	tn	0,00	Τόνοι: ΜΗΔΕΝ
29	Μεταμφύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 45-150lt	2.17	τεμ.	0,00	Τεμάχια: ΜΗΔΕΝ
30	Μεταμφύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 151-300lt	2.18	τεμ.	0,00	Τεμάχια: ΜΗΔΕΝ

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Αρ. ΤΙΜ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	
				ΑΡΙΘ/ΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
31	Προσαύξηση τιμής μεταμφύτευσης λόγω δυσκολίας εργασιών σε υπάρχοντα πεζοδρόμια και πάρκα	2.19	τεμ.	0,00	Τεμάχια: ΜΗΔΕΝ
32	Προσαρμογή υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζομένου πεζοδρομίου	2.20	τεμ.	235,00	Τεμάχια: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ
33	Τοποθέτηση ή αντικατάσταση φρεατίου παροχής ύδρευσης	2.21	τεμ.	37,00	Τεμάχια: ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΦΤΑ
34	Πλαστικός σωλήνας PVC αποχετεύσεως ομβρίων υδάτων (υδρορροή) πίεσεως 6atm διαμέτρου Φ100mm	2.22	m	92,16	Μέτρα: ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΚΑΙ ΔΕΚΑΕΞΙ
35	Αφαίρεση και επανατοποθέτηση στήλων σήμανσης ή οδοδεικτών ή κιγκλιδωμάτων	2.23	τεμ.	36,00	Τεμάχια: ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ
36	Αφαίρεση στήλων οδοδεικτών ή κιγκλιδωμάτων	2.24	τεμ.	0,00	Τεμάχια: ΜΗΔΕΝ
37	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	2.25	m	1.818,33	Μέτρα: ΧΙΛΙΑ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑΟΧΤΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ
1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1	Καθαίρεση μεμονομένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης με φορτοεκφόρτωση και μεταφορά	1.4	m3	349,65	Κυβικά Μέτρα: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

- Η υπ' αριθμ. 87/2020 (ΑΔΑ: 6Ε09ΩΞ1-ΥΗΧ) Απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου περί έγκρισης της Μελέτης Α.Μ. Μ2020077 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου του Έργου «Αισθητική και Λειτουργική Αναβάθμιση Πεζοδρομίων και Επιμέρους Υποδομών Δήμου Παπάγου-Χολαργού, για την δημιουργία Δικτύου Κίνησης Πεζών» προϋπολογισμού 500.000,00€.
- Η υπ' αριθμ. 87/2020 (ΑΔΑ: 6Ε09ΩΞ1-ΥΗΧ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί 4^{ης} αναμόρφωσης προϋπολογισμού Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου έτους 2020 και ένταξης του κωδικού του έργου με τίτλο «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ» και με Κ.Α.Ε. : 30.7334.0020 με προϋπολογισμό 500.000,00€ με τρόπο εκτέλεσης του έργου με ανοιχτό δημόσιο διαγωνισμό (δημοπράτηση).
- Την υπ' αριθμόν 84/2020 (ΑΔΑ: ΩΖΓΨΩΞ1-Ι8Β) Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για την αποδοχή των όρων χρηματοδότησης του έργου «Λειτουργική και Αισθητική Αναβάθμιση πεζοδρομίων και επιμέρους υποδομών Δήμου Παπάγου-Χολαργού», στο πλαίσιο του χρηματικού προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2019-2020 του Πράσινου Ταμείου.
- Η χρηματοδότηση του έργου είναι από το ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ του Δήμου, με Κ.Α. 30.7334.0020.
- Η υπ' αριθμ. 211/2020 (ΑΔΑ: ΨΙΧΟΩΞ1-292) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί Έγκρισης όρων Διακήρυξης Δημοπρασίας για το εν λόγω Έργο.

6. Η υπ' αριθμ. 277/21.10.2020 (ΑΔΑ: 6Ι4ΨΩΞ1-ΝΘΩ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί Έγκρισης Πρακτικού της Επιτροπής του Διαγωνισμού για την ανάδειξη του Αναδόχου του Έργου την εταιρεία «ΜΑΡΔΑΣ Β. – ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. – ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.» με δ.τ. «MSKAT CIVIL WORKS» με προσφερόμενη μέση τεκμαρτή έκπτωση 51,67% του αρχικού προϋπολογισμού.

7. Ο Προϋπολογισμός του έργου ήταν :

Εργασίες	:	295.933,08 €
Απρόβλεπτη δαπάνη 15%	:	52.380,15 €
Απολογιστικά	:	1.200,00 €
Αναθεώρηση	:	228,62 €
ΦΠΑ 24%	:	<u>96.774,19 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	:	500.000,00 €

8. Η υπ' αριθμ. πρωτ: 18898/20.10.2021 (ΑΔΑΜ: 21SYMV009399171, 2021-10-20) Σύμβαση Κατασκευής του Έργου «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ», προϋπολογισμού 500.000€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, που αναλύεται ως εξής

Εργασίες	:	143.032,83 €
Απρόβλεπτη δαπάνη 15%	:	25.316,81 €
Απολογιστικά	:	1.200,00 €
Αναθεώρηση	:	110,49 €
ΦΠΑ 24%	:	<u>46.922,50 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	:	242.432,93 €

9. Τον με αρ. πρωτ. 19654/1-11-2021 ορισμό επιβλέποντα κ Αρχιμήδη Φάρκωνα πολιτικό μηχανικό ΤΕ ο οποίος έχει συνταξιοδοτηθεί.
10. Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου ήταν δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι 20.10.2022.
11. Η υπ' αριθμ. 297/28.09.2022 (ΑΔΑ: 9Γ4ΕΩΞ1-Μ63) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης της 1^{ης} Παράτασης εργασιών κατά τέσσερεις (4) μήνες, ήτοι μέχρι 20.02.2023.
12. Η υπ' αριθμ. 30/25.01.2023 (ΑΔΑ: 6ΔΠΗΩΞ1-85Η) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης της 2^{ης} Παράτασης εργασιών κατά τέσσερεις (4) μήνες, ήτοι μέχρι 20.06.2023.
13. Η υπ' αριθμ. 233/20.07.2022 (ΑΔΑ: 64ΙΒΩΞ1-ΦΟ7) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί Έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ου} Α.Π.Ε.) με ισοζύγιο με την αρχική Σύμβαση.

14. Η υπ'αριθμ. 82/31.05.2023 (ΑΔΑ: Ω8ΗΒΩΞ1-3ΛΩ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Έγκρισης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (2^{ου} Α.Π.Ε.) και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (1^η ΣΣΕ).
15. Η υπ'αριθμ. 22023171/12.06.2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV012851730, 2023-06-12) Τροποποίησης Σύμβασης, ως προς παράταση χρόνου ισχύος της χωρίς αύξηση συμβατικού ποσού και ποσοτήτων έως 20.07.2023.
16. Η υπ'αριθμ.πρωτ: 14975/28.06.2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013050881, 2023-07-11) 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών ύψους 36.133,31 € με ΦΠΑ.
17. Η 1η Σ.Σ.Ε. πληρεί αθροιστικά τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 και η συνολική της δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 36.133,31€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ήτοι ποσοστό $36.133,31\text{€} / 242.432,93\text{€} = 14,90\%$ και ακολουθεί τους περιορισμούς που τίθενται στην παρ.2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Η τροποποίηση χαρακτηρίζεται «Ήσσονος σημασίας» σύμφωνα με την κατευθυντήρια οδηγία 22 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. δεδομένου ότι η αξία της είναι:
 - α) Κατώτερη των ορίων εφαρμογής των οδηγιών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 του Ν.4412/2016
 - β) Η αξία της τροποποίησης της Σύμβασης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 15,00% της αξίας της αρχικής Σύμβασης (14,90%)
 - γ) Η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση του έργου.
18. Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ήταν έως 20.10.2023.
19. Η υπ'αριθμ.πρωτ. 26145 / 22.11.2023 Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών: **20.10.2023**
20. Η υπ'αριθμ. 177/30.11.2023 (ΑΔΑ: ΨΚΦ6ΩΞ1-Α1Τ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – Τακτοποιητικού (3^{ου} Α.Π.Ε.).
21. Με την υπ.αριθμ.πρωτ: 11804/21.05.2024 επιστολή της αναδόχου εταιρείας, γνωστοποιήθηκε στην Υπηρεσία η αλλαγή της νομικής μορφής αυτής από Ομόρρυθμη σε Ανώνυμη Εταιρεία και με νέα επωνυμία: **MSKAT ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**, χωρίς να μεταβάλλονται οι προϋποθέσεις και η πληρότητα των κριτηρίων των Συμβάσεων με την Υπηρεσία του Δήμου.

Β ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορούσε εργασίες ανακατασκευής και ανάπλασης πεζοδρομίων έτσι ώστε να επιτευχθεί η αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση τους, διασφαλίζοντας τη δημιουργία ασφαλούς δικτύου κίνησης πεζών.

Τα σημεία των παρεμβάσεων καθορίστηκαν εκτιμώντας το βαθμό επικινδυνότητας και την πυκνότητα κίνησης των πεζών. Συγκεκριμένα οι αποκαταστάσεις αφορούσαν τμήματα των παρακάτω οδών:

Στην Δημοτική Κοινότητα Χολαργού:

- Ασπασίας, από Περικλέους έως Φανερωμένης.
- Κωνσταντινουπόλεως, από Κανάρη έως Σκρα.

Στην Δημοτική Κοινότητα Παπάγου:
- Αλεβιζάτου, από Πίνδου έως Καρναβία

Οι εργασίες συμπεριέλαβαν, αποξηλώσεις, αποκαταστάσεις, κατασκευή κατεστραμμένων πλακοστρώσεων και κρασπέδων, εκσκαφές, ανυψώσεις και υποβιβασμοί και αντικαταστάσεις φρεατίων Ο.Κ.Ω., εκριζώσεις, επιστρώσεις πεζοδρομίων.

Γ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

1. Οι εργασίες που έγιναν αφού ελέγχθηκαν κατά το δυνατό ποσοτικά με σποραδικές καταμετρήσεις, με την προσεκτική εξέταση και καταμέτρηση των φανερών τμημάτων του έργου και ποιοτικά διαπιστώθηκε ότι:
 - α) επιμετρούνται ορθά και συμβατικά στην οριστική – τελική επιμέτρηση γι' αυτό και αναγράφονται στο πρωτόκολλο αυτό χωρίς καμία μεταβολή,
 - β) κατασκευάστηκαν έντεχνα,
2. Το έργο περαιώθηκε έντεχνα και εμπρόθεσμα στις **20.10.2023** όπως προκύπτει από την αναφορά της επιβλέπουσας μηχανικού κας Αναγνωστοπούλου Χριστίνας και την με **αρ. πρωτ. 26145/22.11.2023 Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών**, του προϊστάμενου της διευθύνουσας υπηρεσίας κου ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ.

Το παρόν Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής, συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα, το ένα εκ των οποίων παραδόθηκε στον Ανάδοχο.

Παπάγου 12 / 05 / 2025

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
Για την «MSKAT ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» Ο νόμιμος εκπρόσωπος ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ ΗΛΙΑΣ Πολιτικός Μηχανικός	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός	1) ΚΑΠΠΑ ΑΡΣΙΝΟΗ Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ Πρόεδρος της Επιτροπής. 2) ΤΣΑΡΔΑΚΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ 3) ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ANNA Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:
Την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΖΩΝ» με αριθ. πρωτ. 12244/12-5-2025.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε η κ. Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου.
Ψήφισε **ΚΑΤΑ** ο κ. Δημήτριος Οικονόμου.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αγλαΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Δημήτριος Οικονόμου