



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς δημοπρασίας για την εκμίσθωση γηπέδων Padel, εντός του διαμορφωμένου και οριοθετημένου τμήματος – έμπροσθεν του γηπέδου μπάσκετ (μπαλονιού) στο Αθλητικό Κέντρο της Κοινότητας Χολαργού «Αντώνιος Πολύδωρας».

Αριθμός Απόφασης: 354

Χολαργός σήμερα την **21^η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Πέμπτη**, ώρα **10.00 π.μ.**, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **15-11-2024**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	Δημήτριος Οικονόμου
Αθανάσιος Βαλυράκης	
Αγλαΐα Σουρανή	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	
Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, είπε ότι το παρόν θέμα εισάγεται ως Έκτακτο και αφορά την έγκριση πρακτικών φανεράς δημοπρασίας για την εκμίσθωση γηπέδων Padel, εντός του διαμορφωμένου και οριοθετημένου τμήματος – έμπροσθεν του γηπέδου μπάσκετ (μπαλονιού) στο Αθλητικό Κέντρο της Κοινότητας Χολαργού «Αντώνιος Πολύδωρας». Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να συζητηθεί ως Έκτακτο και να προταχθεί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα**, όπως το παρόν θέμα συζητηθεί ως Έκτακτο και προταχθεί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 19/11/2024 εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την έγκριση πρακτικών φανεράς δημοπρασίας για την εκμίσθωση γηπέδων Padel, εντός του διαμορφωμένου και οριοθετημένου τμήματος – έμπροσθεν του γηπέδου μπάσκετ (μπαλονιού) στο Αθλητικό Κέντρο της Κοινότητας Χολαργού «Αντώνιος Πολύδωρας», ως ακολούθως:

Έχοντας υπόψη το αρ. 74Α του Ν. 3852/2010, θέτουμε υπόψιν της Δημοτικής Επιτροπής τα κάτωθι:

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παπάγου – Χολαργού, συνήλθε την **19^η Νοεμβρίου 2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11,00 π.μ.** η Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών (Απόφαση Δ.Σ. 21/ 2024), προκειμένου να διεξάγει φανερό προφορικό πλειοδοτικό

διαγωνισμό, για την εκμίσθωση γηπέδων Padel, εντός του διαμορφωμένου και οριοθετημένου τμήματος - έμπροσθεν του γηπέδου μπάσκετ (μπαλονιού) στο Αθλητικό Κέντρο της Κοινότητας Χολαργού «Αντώνιος Πολύδωρας αποτελούμενη από τους:

α) Αθανάσιο Βαλυράκη ως Προεδρεύοντα της Επιτροπής, ο οποίος αναπληρώνει τον Ηλία Αποστολόπουλο Δήμαρχο Παπάγου- Χολαργού σύμφωνα με την Απόφαση 79/2-1-2024 (ΑΔΑ: ΨΣ3ΦΩΞ1-6Δ1),

β) Αθανάσιο Αυγουρόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο ως τακτικό μέλος

γ) Δήμητρα Ρουφογάλη, Δημοτική Σύμβουλο, ως αναπληρωματικό μέλος,

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την με αρ. πρωτ. 24680/16-10-2024 διακήρυξη Δημάρχου η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και σε μία εφημερίδα του νομού, μελέτησε τους φάκελους με τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά, που κατέθεσαν:

1. Ο Μπολέτσης Θεοφάνης (αρ. πρωτ. φακέλου 27613/14-11-2024) με ΑΦΜ 151448750, πλήρη φάκελο, ο οποίος παραβρέθηκε στη διαδικασία,
2. Η εταιρεία Μπαλτάς Ευάγγελος & Δίπλας Αργύριος Ο.Ε. (αρ. πρωτ. φακέλου 27702/15-11-2024) με ΑΦΜ 800682819, πλήρη φάκελο, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Μπαλτά Ευάγγελο με ΑΦΜ 032048862, ο οποίος παραβρέθηκε στη διαδικασία συνοδευόμενος από τον ομόρρυθμο εταίρο κ. Δίπλα Αργύριο με ΑΦΜ 121249497,

κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να συμμετάσχουν στη δημοπρασία.

Κατόπιν αυτών, ο Προεδρεύων κήρυξε την έναρξη της δημοπρασίας με ποσό εκκίνησης των δύο χιλιάδων διακοσίων ευρώ (2.200€) μηνιαίως και εξελίχθηκε ως εξής:

1 ^η προσφορά	Μπαλτάς Ευάγγελος & Δίπλας Αργύριος Ο.Ε.	2.250€
2 ^η προσφορά	Μπολέτσης Θεοφάνης	2.300€
3 ^η προσφορά	Μπαλτάς Ευάγγελος & Δίπλας Αργύριος Ο.Ε.	2.350€
4 ^η προσφορά	Μπολέτσης Θεοφάνης	2.450€

Άλλη προσφορά δεν υπήρξε, κατόπιν αυτού η μίσθωση κατακυρώθηκε στον κ. Μπολέτση Θεοφάνη με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των **δύο χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ (2.450€)**.

Επί της διαδικασίας ρωτήθηκαν οι συμμετέχοντες αν υπάρχει κάποια ένσταση και απάντησαν αρνητικά.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεθα στην Δημοτική Επιτροπή:

1. Την κατακύρωση ή μη της δημοπρασίας στο όνομα του **Μπολέτση Θεοφάνη** ο οποίος προσέφερε μίσθωμα των **δύο χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ 2.450€** μηνιαίως.
2. Την έγκριση των συνημμένων πρακτικών της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του ως άνω χώρου.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, κατόπιν κατακύρωσης: α) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και β) για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Ο Πρόεδρος της επιτροπής
Δήμαρχος Παπάγου Χολαργού
α/α

Τα Μέλη:

Αθανάσιος Αυγουρόπουλος

Αθανάσιος Βαλυράκης

Δήμητρα Ρουφογάλη,

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

Την ανωτέρω εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την έγκριση πρακτικών φανεράς δημοπρασίας για την εκμίσθωση γηπέδων Padel, εντός του διαμορφωμένου και οριοθετημένου τμήματος – έμπροσθεν του γηπέδου μπάσκετ (μπαλονιού) στο Αθλητικό Κέντρο της Κοινότητας Χολαργού «Αντώνιος Πολύδωρας».

Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία στο όνομα του **Μπολέτση Θεοφάνη** με μίσθωμα των **δύο χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ 2.450€** μηνιαίως.

2. Εγκρίνει τα συνημμένα πρακτικά της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του ως άνω χώρου.
3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο, κατόπιν κατακύρωσης: α) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και β) για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας.

Ο κ. Μιχάλης Υφαντής δεν παραβρίσκεται κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας.

Ψήφισε **ΚΑΤΑ** η κ. Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αглаΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου