


ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΘΕΜΑ: Έγκριση για την καταβολή αρνητικού λογαριασμού και για την έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «Αναβάθμιση 1^{ου} Λυκείου Χολαργού».

Αριθμός Απόφασης: 176

Χολαργός σήμερα την **19^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **9.30 π.μ.** στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **14-6-2024**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

| <u>Παρόντες</u> | <u>Απόντες</u> |
|--|----------------|
| Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος) | |
| Αθανάσιος Βαλυράκης | |
| Αγλαΐα Σουρανή | |
| Αθανάσιος Αυγουρόπουλος | |
| Μιχάλης Υφαντής | |
| Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου | |
| Δημήτριος Οικονόμου | |

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 30-5-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως ακολούθως:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 4412/2016 - Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως ισχύει.
2. Την με αρ. πρωτ. 1610/29-01-2020 και με ΑΔΑΜ: 20SYMV006212791 29-01-2020 υπογραφείσα σύμβαση
3. Την εντολή επίβλεψης της υπηρεσίας με αρ. πρωτ. 13803/30-07-2021 ώστε να ολοκληρωθούν οι εργασίες μόνωσης της ταράτσας του Δ1 και μέρος του Δ2 καθώς και υπόλοιπες εργασίες μόνωσης κεραμοσκεπούς κλπ.
4. Την ειδική πρόσκληση με αρ. πρωτ. 18175/11-10-2021 που καλείται ο ανάδοχος να ολοκληρώσει τις εργασίες στο Δ1 και Δ2 τμήμα.
5. Την με αρ. πρωτ. 19801/3-11-2021 βεβαίωση περαίωσης εργασιών της υπηρεσίας μας.
6. Την με αρ. πρωτ. 144740/16-11-2021 Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ένστασης του οικονομικού φορέα “ERGMASIN DEALS P.C.” αναδόχου του έργου κατά της Πράξης της Τεχνικής Υπηρεσίας που αφορά την βεβαίωση περαίωσης εργασιών της υπηρεσίας μας.

7. Την με αρ. πρωτ. 670/13-1-2022 γνωμοδότησης Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. (αρ. πρωτ. Περιφέρειας Αττικής 1020118/20-12-2021) σχετικά με την ομόφωνη αποδοχή της ένστασης του οικονομικού φορέα “ERGMASIN DEALS P.C.” αναδόχου του έργου κατά της Πράξης της Τεχνικής Υπηρεσίας που αφορά την βεβαίωση περαίωσης εργασιών.
8. Την με αρ. πρωτ. 1244/21-1-2022 αποδοχή της ένστασης του οικονομικού φορέα “ERGMASIN DEALS P.C.” αναδόχου του έργου κατά της 19801/3-11-2021 βεβαίωση περαίωσης εργασιών που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας, από την Αποκεντρωμένη διοίκηση εργασιών.
9. Την με αρ. πρωτ. 4026/3-3-2022 διάλυση της σύμβασης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ»
10. Την με αρ. πρωτ. 8962/18-5-2022 τελική επιμέτρηση του έργου.
11. Την 4-6-2023 παρήλθε ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου
12. Την με αρ. πρωτ. 13889/15-06-2023 αίτημα του οικονομικού φορέα για την διενέργεια παραλαβής του έργου
13. Την με αρ. πρωτ. 23533/19-10-2023 Ειδική Όχληση του οικονομικού φορέα για την διενέργεια παραλαβής του έργου
14. Την με αρ. πρωτ. 24076/26-10-2023 (απεσταλμένο με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) Ειδική Διαταγή όπου διαπιστώνει την πλημμελή εργασία της υγρομόνωσης στα τμήματα Δ1 και Δ2 και δίνει εντολή στην ανάδοχο εταιρεία να αποκαταστήσει ορθώς σύμφωνα με τους νόμους της τέχνης και της επιστήμης την εργασία της υγρομόνωσης.
15. Την με αρ. πρωτ. 24784/ 6-11-2023 ένσταση του οικονομικού φορέα “ERGMASIN DEALS P.C.” αναδόχου του έργου κατά της ειδικής διαταγής της υπηρεσίας προς τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
16. Την ομόφωνη αποδοχή της ένστασης του οικονομικού φορέα “ERGMASIN DEALS P.C.” αναδόχου του έργου κατά της Ειδικής Διαταγής, από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων κατά την 22^η συνεδρία της 13-12-2023, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1432478/1 (1371780) / 21-12-2023 (αρ. πρωτ. Δήμου 438/8-1-2024)
17. Το με αρ. πρωτ. 28155/18-12-2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής του Έργου

Σε συνέχεια των παραπάνω και σε συνδυασμό με την **επιβεβαιωμένα ανεπιτυχώς τοποθετούμενη υγρομόνωση** του δώματος στα τμήματα Δ1 και Δ2 του 1^{ου} λυκείου Χολαργού και παρόλη την αποδοχή της ένστασης του Οικονομικού Φορέα “ERGMASIN DEALS P.C.” αναδόχου του έργου κατά της ειδικής διαταγής, είναι επιτακτική η ανάγκη επανάληψης της υγρομόνωσης στα εν λόγω τμήματα του 1^{ου} λυκείου. Πρέπει το τμήμα του 1^{ου} λυκείου που δέχτηκε την στατική και ενεργειακή αναβάθμιση να είναι ολοκληρωμένο κατά τους νόμους της τέχνης και της επιστήμης. Η επιφάνεια του δώματος που έχει την βλάβη της υγρομόνωσης είναι περίπου 280 τμ. Πρέπει να γίνουν εργασίες τοποθέτησης εκ νέου ασφαλτόπανου με στόχο την δημιουργία ‘στεγανολεκάνης’. Οι τιμές εμπορίου μιας υγρομόνωσης δώματος με ασφαλτόπανο είναι της τάξης των 14€/τμ οπότε το κόστος για μια τέτοια κατασκευή είναι της τάξης των 4.000 €.

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ (ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ)

Η υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα εισηγείται:

1. Την κατάθεση, από τον οικονομικό φορέα “**ERGMASIN DEALS P.C.**”, αρνητικού λογαριασμού **4.000,00 €**, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 71 του Ν. 4782/2021
2. Την έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου, με αρ. πρωτ. 28155/18-12-2023

Παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με

1. Την κατάθεση, από τον οικονομικό φορέα “**ERGMASIN DEALS P.C.**”, αρνητικού λογαριασμού **4.000,00 €**, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 71 του Ν. 4782/2021
2. Την έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου με αρ. πρωτ. 28155/18-12-2023.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:
Την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

1. Την κατάθεση, από τον οικονομικό φορέα “**ERGMASIN DEALS P.C.**”, αρνητικού λογαριασμού **4.000,00 €**, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 71 του Ν. 4782/2021
2. Το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου «**Αναβάθμιση 1^{ου} Λυκείου Χολαργού**» με αρ. πρωτ. 28155/18-12-2023.

Ψήφισαν **ΚΑΤΑ** η κ. Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου και ο κ. Δημήτριος Οικονόμου.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αглаΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
6. Δημήτριος Οικονόμου