



## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΘΕΜΑ: Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης με την ΕΕΤΑΑ.

Αριθμός Απόφασης: 173

Χολαργός σήμερα την 19<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.30 π.μ. στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 14-6-2024, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	
Αθανάσιος Βαλυράκης	
Αγλαΐα Σουρανή	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	
Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου	
Δημήτριος Οικονόμου	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Παπάγου – Χολαργού και της Ελληνικής Εταιρίας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α Α.Ε.) για το έργο «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού», το οποίο έχει ως ακολούθως:

Χολαργός .....

Αριθ. πρωτ.:.....

Αρ. Σύμβασης.....

Τίτλος έργου:

**«Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών  
Δήμου Παπάγου - Χολαργού»**

<b>ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ</b>
----------------------

1. ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ
2. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.).

ΧΟΛΑΡΓΟΣ\_.../.../2024

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

### ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

**«Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού»**

**Στον Χολαργό σήμερα ....., ημέρα .....οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :**

- ⇒ Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Παπάγου - Χολαργού» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στον Χολαργό, Περικλέους 55, ΤΚ 15561 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Ηλία Αποστολόπουλο, και θα καλείται στο εξής 1<sup>ος</sup> συμβαλλόμενος,
- ⇒ Η Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα, Οδός Μυλλέρου 73-77 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Αναστάσιο Μαυρίδη δυνάμει της υπ. αριθμ. ....απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, και θα καλείται στο εξής 2<sup>ος</sup> συμβαλλόμενος,

**Με βάση τις διατάξεις:**

- Των άρθρων 95, 97<sup>α</sup> και 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
- Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209, όπως ισχύει σήμερα.
- Των άρθρων 2-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- Το ν. 4690/2020 και ιδίως του άρθρου 21, όπως ισχύει σήμερα.
- Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 4947Β/6-11-2018 με τίτλο: «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Παπάγου – Χολαργού»
- Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 1241/9.5.1985 περί σύστασης και καταχώρησης στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και το με αριθμό ..... Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου περί συγκρότησης αυτού σε σώμα

**και έχοντας υπόψη:**

- ✓ Τη με αριθμ. Απόφ. ..../2024 απόφαση της Δημοτική Επιτροπής Δήμου Παπάγου - Χολαργού, με την οποία εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με την ΕΕΤΑΑ προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού» β) να καταρτιστεί ένα σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου.

- ✓ Την υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση Δ.Σ. της ΕΕΤΑΑ, με την οποία εγκρίθηκε ο ..... α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με το Δήμο Παπάγου Χολαργού προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού» β) να καταρτιστεί ένα σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου».
- ✓ Τη με αριθμό ..... /2024 απόφαση Δημάρχου Παπάγου - Χολαργού, με την οποία διαπιστώνεται η αδυναμία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού να στελεχώσει επαρκώς ώστε να ανταποκριθεί πλήρως στις αρμοδιότητες της η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- ✓ Την υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση Δ.Σ. της ΕΕΤΑΑ ....., με την οποία αποδέχεται τη συνεργασία με το Δήμο Παπάγου Χολαργού σχετικά με το έργο «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού»
- ✓ Την υπ. αριθμ. .... /2024 απόφαση του Δ.Σ. της ΕΕΤΑΑ, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
- ✓ Την υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
- ✓ Την υπ. αριθμ. .... /2024 απόφαση Δημάρχου έγκρισης πολυετούς δαπάνης και την Βεβαίωση Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης(ΑΔΑ: .....).

**Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:**

### **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Με την παρούσα σύμβαση καθορίζεται το πλαίσιο συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών και προσδιορίζονται τα μέσα, οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης της σύμβασης.

Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία η οποία όμως δεν είναι επαρκώς στελεχωμένη, με συνέπεια η υπηρεσία να μην μπορεί να ανταπεξέλθει πλήρως στην υλοποίηση των έργων, μελετών και εργασιών που έχει αναλάβει.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών διαθέτει πέντε (5) τμήματα στα οποία υπηρετούν οχτώ (8) συνολικά μηχανικοί. Με την σύσταση και λειτουργία του τμήματος της Υπηρεσίας Δόμησης που απαιτεί κατ' ελάχιστο τέσσερις (4) μηχανικούς, η λειτουργία της υπηρεσίας καθίσταται δυσχερής μέχρι και την ολοκλήρωση των εγκεκριμένων προσλήψεων επτά (7) μηχανικών διάφορων ειδικοτήτων ώστε η υπηρεσία να στελεχωθεί κατάλληλα.

Στο παραπάνω πλαίσιο κρίνεται απαραίτητη η στελέχωση της Υπηρεσίας με τέσσερις (4) μηχανικούς με τις κάτωθι ειδικότητες:

- ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΤΕ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Οι παραπάνω θα αναλάβουν τις εξής εργασίες:

1. Ολοκλήρωση των απαιτούμενων μελετών και διαδικασιών για την διευθέτηση - νομιμοποίηση κτηρίων και υποδομών του Δήμου
2. Εκπόνηση μελετών για την προμήθεια υλικών και υλοποίηση εργασιών για την συντήρηση και βελτίωση εγκαταστάσεων του Δήμου
3. Εκπόνηση μελετών και επίβλεψη των μελετών και των έργων που περιλαμβάνονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου

Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού έχει απευθυνθεί στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. η οποία διαθέτει την απαιτούμενη στελέχωση Τεχνικής Υπηρεσίας και συνεπικουρούμενη από Μηχανικούς του Ηλεκτρονικού Μητρώου που η ίδια τηρεί, είναι σε θέση να υποστηρίξει την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού στις ανωτέρω εργασίες, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 4 του ν. 4674/2020 και στο άρθρο 21 του ν. 4690/2020.

**ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η από την πλευρά της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. στον Δήμο Παπάγου – Χολαργού, διάθεση τεσσάρων (4) μηχανικών για την υλοποίηση των έργων του προοιμίου.

Σκοπός της παρούσας είναι η άρτια και σύμφωνα με το νόμο υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για τον Δήμο Παπάγου – Χολαργού.

**ΑΡΘΡΟ 2 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****Α. Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού αναλαμβάνει :**

1. Ως χρηματοδότης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έχει την υποχρέωση της έκδοσης των ενταλμάτων με τα οποία θα γίνεται η τμηματική καταβολή της αμοιβής των μηχανικών που θα στελεχώσουν την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για τα ως άνω έργα, βάσει των πιστοποιήσεων που θα εκδίδει η ΕΕΤΑΑ ΑΕ καθώς και των λοιπών λειτουργικών εξόδων.
2. Να συμμετέχει με εκπρόσωπό του, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία στην επιλογή από το ηλεκτρονικό μητρώο μηχανικών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..
3. Να ελέγχει τους μηχανικούς που θα διατεθούν στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ότι πληρούν τα καθήκοντά τους και να παρέχει στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. σχετική βεβαίωση κάθε μήνα, ώστε να καθίσταται εφικτή η πληρωμή τους από αυτήν.
4. Να εφαρμόζει τα αναφερθέντα στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 και ιδίως αυτά που αφορούν στις υποχρεώσεις του μηχανικού.
5. Να ορίσει εκπρόσωπό τους με αναπληρωτή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.

**Β. Η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. αναλαμβάνει :**

1. Να υποστηρίξει την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 4674/2020 και του ν. 4690/2020 διαθέτοντας από το ηλεκτρονικό μητρώο μηχανικών που διατηρεί τέσσερα (4) άτομα των ειδικοτήτων που αναφέρονται στο προοίμιο της παρούσης.
2. Να συμμετέχει με εκπρόσωπό της, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία στην επιλογή από το ηλεκτρονικό μητρώο μηχανικών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..
3. Να διεκπεραιώσει την διαδικασία επιλογής των μηχανικών που θα στελεχώσουν την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού από το ηλεκτρονικό μητρώο της σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
4. Να συνάψει την απαιτούμενη σύμβαση μίσθωσης έργου με τους επιλεγέντες μηχανικούς
5. Να εποπτεύει την ορθή εκτέλεση της σύμβασης μίσθωσης έργου και να λαμβάνει τα δέοντα μέτρα σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του συμβαλλόμενου με τις υποχρεώσεις του, όπως απορρέουν από αυτήν.
6. Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.

**ΑΡΘΡΟ 3 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως και είκοσι έξι (26) μήνες. Η διάρκεια απασχόλησης των μηχανικών δεν θα υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες, διάστημα που δύναται να παραταθεί μετά από σχετικό αίτημα του Δήμου προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Η Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δύναται να παραταθεί, μετά από σχετική εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των συλλογικών οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

#### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Για την εκτέλεση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. θα διαθέσει τέσσερις (4) μηχανικούς με τις κάτωθι ειδικότητες:

- ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΤΕ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το ως άνω προσωπικό θα ενταχθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού υπό την επίβλεψη του/της προϊσταμένου/νης της Υπηρεσίας.

Το ως άνω προσωπικό που θα ενταχθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού θα ελέγχεται ως προς την εκτέλεση των καθηκόντων του με την κατάθεση παραδοτέων ανά μήνα, το οποίο θα συνυπογράφεται από τον /την Διευθυντή / τρια της αρμόδιας υπηρεσίας και από το οποίο θα προκύπτει η καλή εκτέλεση της σύμβασης έργου και ως εκ τούτου η καλή εκτέλεση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

Το εν λόγω παραδοτέο θα αποστέλλεται στην Επιτροπή Παρακολούθησης συνοδευόμενο από αντίστοιχη βεβαίωση καλής εκτέλεσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, ώστε εν συνεχεία να υπάρχει εκταμίευση των χρημάτων από τον Δήμο προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την πληρωμή των μηχανικών.

#### **ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η αμοιβή των μηχανικών ορίζεται στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00€) μηνιαίως έκαστος, πλέον ΦΠΑ, ήτοι στο συνολικό ποσό των εκατό σαράντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (144.000,00 €) πλέον ΦΠΑ για όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Η ημερήσια απασχόληση των εν λόγω μηχανικών θα είναι ταυτόσημη με το ωράριο απασχόλησης των λοιπών μηχανικών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, ώστε να συνεργάζονται απρόσκοπτα όλοι οι μηχανικοί για την καλή λειτουργία της υπηρεσίας, και την υλοποίηση των προαναφερθέντων έργων.

Στον προϋπολογισμό της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα περιληφθεί επιπλέον ποσό ίσο με το έξι τοις εκατό (6%) της αμοιβής των Μηχανικών που θα επιλεγούν από το ηλεκτρονικό μητρώο της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων της σύμβασης, ήτοι ποσό οκτώ χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ (8.640,00 €), πλέον ΦΠΑ.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο άθροισμα των δύο ποσών, ήτοι στο ποσό των εκατό πενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ (152.640,00€) πλέον ΦΠΑ.

Οι πόροι για την χρηματοδότηση του προαναφερθέντος ποσού έχουν εξασφαλιστεί από τον Δήμο Παπάγου – Χολαργού και καλύπτονται από τον προϋπολογισμό 2024 του Δήμου Παπάγου – Χολαργού (ΚΑ 00.6735.0005) και θα υπάρξει ανάλογη εγγραφή και στα επόμενα έτη.

Η καταβολή των λειτουργικών εξόδων προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. πραγματοποιείται με βάση τα πραγματικά παραστατικά και δικαιολογητικά έγγραφα το αργότερο ένα μήνα από την απαίτησή τους από την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με χρηματικό ένταλμα

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ΑΔΑΡ 904700600001, των συμβαλλομένων, ορίζεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης, με έδρα τα γραφεία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία είναι:

α) δύο (2) εκπρόσωποι της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. με τους αναπληρωτές τους, βάσει της υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ως ακολούθως:

1. .... που ορίζεται ως πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή .....
2. .... με αναπληρωτή .....

β) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, βάσει της υπ' αριθμ. .... /2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου – Χολαργού ως ακολούθως:

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου, ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, αν. προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού με αναπληρώτρια της την Ελένη Ταϊγανίδου, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, αν. προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Συνεργείων και Εκτέλεσης Εργασιών Συντήρησης

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, συντονίζει και παρακολουθεί την εκτέλεσή της σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως.
- β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης, και μεριμνά για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης
- γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση του προγράμματος
- δ) εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης ή και την παράταση αυτής.
- ε) καθορίζει με αποφάσεις της θέματα που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με τη λειτουργία της Επιτροπής.
- στ) πιστοποιεί την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας και τη λύση της.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του/της Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

- Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
- Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ή στα γραφεία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του/της Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής δύο τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη της, ένα από κάθε συμβαλλόμενο μέρος. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Σε περίπτωση ισοψηφίας όταν συνεδριάζουν δύο μέλη, ο/η Πρόεδρος έχει διπλή ψήφο.
- Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί μέλος της που εκλέγεται στη πρώτη συνεδρίαση.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για άλλους λόγους πλην των αναφερόμενων στο άρθρο 3 πραγματοποιείται με κοινή έγγραφη συμφωνία, μετά από απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από

οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την κοινή συμφωνία, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. (και οι υπάλληλοί της) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου Δήμου Παπάγου – Χολαργού, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπόνηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Αντιστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει και το έτερο συμβαλλόμενο μέρος, στο μέτρο που θα περιέλθουν σε γνώση του έγγραφα και σημαντικές πληροφορίες της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει ένα (1).



Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

Την εισήγηση του Προέδρου

Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει το Σχέδιο της της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Παπάγου – Χολαργού και της Ελληνικής Εταιρίας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α Α.Ε.)’ για το έργο «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού», το οποίο έχει ως ακολούθως:

Χολαργός .....

Αριθ. πρωτ.:.....

Αρ. Σύμβασης.....

Τίτλος έργου:

**«Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών  
Δήμου Παπάγου - Χολαργού»**

**ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

1. ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ
2. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.).

**ΧΟΛΑΡΓΟΣ\_.../.../2024**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

**«Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού»**

**Στον Χολαργό σήμερα ....., ημέρα .....οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :**

- ⇒ Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Παπάγου - Χολαργού» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στον Χολαργό, Περικλέους 55, ΤΚ 15561 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Ηλία Αποστολόπουλο, και θα καλείται στο εξής 1<sup>ος</sup> συμβαλλόμενος,
- ⇒ Η Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα, Οδός Μυλλέρου 73-77 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Αναστάσιο Μαυρίδη δυνάμει της υπ. αριθμ. ....απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, και θα καλείται στο εξής 2<sup>ος</sup> συμβαλλόμενος,

**Με βάση τις διατάξεις:**

- Των άρθρων 95, 97<sup>α</sup> και 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
- Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209, όπως ισχύει σήμερα.
- Των άρθρων 2-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- Το ν. 4690/2020 και ιδίως του άρθρου 21, όπως ισχύει σήμερα.
- Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 4947Β/6-11-2018 με τίτλο: «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Παπάγου – Χολαργού»
- Το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 1241/9.5.1985 περί σύστασης και καταχώρησης στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και το με αριθμό ..... Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου περί συγκρότησης αυτού σε σώμα

**και έχοντας υπόψη:**

- ✓ Τη με **αριθμ. Απόφ. ..../2024 απόφαση της Δημοτική Επιτροπής Δήμου Παπάγου - Χολαργού**, με την οποία εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με την ΕΕΤΑΑ προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού» β) να καταρτιστεί ένα σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου.

- ✓ Την υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση Δ.Σ. της ΕΕΤΑΑ, με την οποία εγκρίθηκε ο ..... α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με το Δήμο Παπάγου Χολαργού προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού» β) να καταρτιστεί ένα σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου».
- ✓ Τη με αριθμό ..... /2024 απόφαση Δημάρχου Παπάγου - Χολαργού, με την οποία διαπιστώνεται η αδυναμία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού να στελεχώσει επαρκώς ώστε να ανταποκριθεί πλήρως στις αρμοδιότητες της η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- ✓ Την υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση Δ.Σ. της ΕΕΤΑΑ ....., με την οποία αποδέχεται τη συνεργασία με το Δήμο Παπάγου Χολαργού σχετικά με το έργο «Υποστήριξη Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παπάγου - Χολαργού»
- ✓ Την υπ. αριθμ. .... /2024 απόφαση του Δ.Σ. της ΕΕΤΑΑ, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
- ✓ Την υπ' αριθμ. .... /2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου - Χολαργού με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
- ✓ Την υπ. αριθμ. .... /2024 απόφαση Δημάρχου έγκρισης πολυετούς δαπάνης και την Βεβαίωση Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης(ΑΔΑ: .....).

**Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:**

### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με την παρούσα σύμβαση καθορίζεται το πλαίσιο συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών και προσδιορίζονται τα μέσα, οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης της σύμβασης.

Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία η οποία όμως δεν είναι επαρκώς στελεχωμένη, με συνέπεια η υπηρεσία να μην μπορεί να ανταπεξέλθει πλήρως στην υλοποίηση των έργων, μελετών και εργασιών που έχει αναλάβει.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών διαθέτει πέντε (5) τμήματα στα οποία υπηρετούν οχτώ (8) συνολικά μηχανικοί. Με την σύσταση και λειτουργία του τμήματος της Υπηρεσίας Δόμησης που απαιτεί κατ' ελάχιστο τέσσερις (4) μηχανικούς, η λειτουργία της υπηρεσίας καθίσταται δυσχερής μέχρι και την ολοκλήρωση των εγκεκριμένων προσλήψεων επτά (7) μηχανικών διάφορων ειδικοτήτων ώστε η υπηρεσία να στελεχωθεί κατάλληλα.

Στο παραπάνω πλαίσιο κρίνεται απαραίτητη η στελέχωση της Υπηρεσίας με τέσσερις (4) μηχανικούς με τις κάτωθι ειδικότητες:

- ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΤΕ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Οι παραπάνω θα αναλάβουν τις εξής εργασίες:

1. Ολοκλήρωση των απαιτούμενων μελετών και διαδικασιών για την διευθέτηση - νομιμοποίηση κτηρίων και υποδομών του Δήμου
2. Εκπόνηση μελετών για την προμήθεια υλικών και υλοποίηση εργασιών για την συντήρηση και βελτίωση εγκαταστάσεων του Δήμου
3. Εκπόνηση μελετών και επίβλεψη των μελετών και των έργων που περιλαμβάνονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου

Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού έχει απευθυνθεί στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. η οποία διαθέτει την απαιτούμενη στελέχωση Τεχνικής Υπηρεσίας και συνεπικουρούμενη από Μηχανικούς του Ηλεκτρονικού Μητρώου που η ίδια τηρεί, είναι σε θέση να υποστηρίξει την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού στις ανωτέρω εργασίες, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 4 του ν. 4674/2020 και στο άρθρο 21 του ν. 4690/2020.

**ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η από την πλευρά της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. στον Δήμο Παπάγου – Χολαργού, διάθεση τεσσάρων (4) μηχανικών για την υλοποίηση των έργων του προοιμίου.

Σκοπός της παρούσας είναι η άρτια και σύμφωνα με το νόμο υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για τον Δήμο Παπάγου – Χολαργού.

**ΑΡΘΡΟ 2 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****Α. Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού αναλαμβάνει :**

1. Ως χρηματοδότης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έχει την υποχρέωση της έκδοσης των ενταλμάτων με τα οποία θα γίνεται η τμηματική καταβολή της αμοιβής των μηχανικών που θα στελεχώσουν την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για τα ως άνω έργα, βάσει των πιστοποιήσεων που θα εκδίδει η ΕΕΤΑΑ ΑΕ καθώς και των λοιπών λειτουργικών εξόδων.
2. Να συμμετέχει με εκπρόσωπό του, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία στην επιλογή από το ηλεκτρονικό μητρώο μηχανικών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..
3. Να ελέγχει τους μηχανικούς που θα διατεθούν στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ότι πληρούν τα καθήκοντά τους και να παρέχει στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. σχετική βεβαίωση κάθε μήνα, ώστε να καθίσταται εφικτή η πληρωμή τους από αυτήν.
4. Να εφαρμόζει τα αναφερθέντα στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 και ιδίως αυτά που αφορούν στις υποχρεώσεις του μηχανικού.
5. Να ορίσει εκπρόσωπό τους με αναπληρωτή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.

**Β. Η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. αναλαμβάνει :**

1. Να υποστηρίξει την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 4674/2020 και του ν. 4690/2020 διαθέτοντας από το ηλεκτρονικό μητρώο μηχανικών που διατηρεί τέσσερα (4) άτομα των ειδικοτήτων που αναφέρονται στο προοίμιο της παρούσης.
2. Να συμμετέχει με εκπρόσωπό της, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία στην επιλογή από το ηλεκτρονικό μητρώο μηχανικών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..
3. Να διεκπεραιώσει την διαδικασία επιλογής των μηχανικών που θα στελεχώσουν την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού από το ηλεκτρονικό μητρώο της σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
4. Να συνάψει την απαιτούμενη σύμβαση μίσθωσης έργου με τους επιλεγέντες μηχανικούς
5. Να εποπτεύει την ορθή εκτέλεση της σύμβασης μίσθωσης έργου και να λαμβάνει τα δέοντα μέτρα σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του συμβαλλόμενου με τις υποχρεώσεις του, όπως απορρέουν από αυτήν.
6. Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.

**ΑΡΘΡΟ 3 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως και είκοσι έξι (26) μήνες. Η διάρκεια απασχόλησης των μηχανικών δεν θα υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες, διάστημα που δύναται να παραταθεί μετά από σχετικό αίτημα του Δήμου προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Η Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δύναται να παραταθεί, μετά από σχετική εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των συλλογικών οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

#### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Για την εκτέλεση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. θα διαθέσει τέσσερις (4) μηχανικούς με τις κάτωθι ειδικότητες:

- ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΤΕ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το ως άνω προσωπικό θα ενταχθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού υπό την επίβλεψη του/της προϊσταμένου/νης της Υπηρεσίας.

Το ως άνω προσωπικό που θα ενταχθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού θα ελέγχεται ως προς την εκτέλεση των καθηκόντων του με την κατάθεση παραδοτέων ανά μήνα, το οποίο θα συνυπογράφεται από τον /την Διευθυντή / τρια της αρμόδιας υπηρεσίας και από το οποίο θα προκύπτει η καλή εκτέλεση της σύμβασης έργου και ως εκ τούτου η καλή εκτέλεση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

Το εν λόγω παραδοτέο θα αποστέλλεται στην Επιτροπή Παρακολούθησης συνοδευόμενο από αντίστοιχη βεβαίωση καλής εκτέλεσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, ώστε εν συνεχεία να υπάρχει εκταμίευση των χρημάτων από τον Δήμο προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την πληρωμή των μηχανικών.

#### **ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η αμοιβή των μηχανικών ορίζεται στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00€) μηνιαίως έκαστος, πλέον ΦΠΑ, ήτοι στο συνολικό ποσό των εκατό σαράντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (144.000,00 €) πλέον ΦΠΑ για όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Η ημερήσια απασχόληση των εν λόγω μηχανικών θα είναι ταυτόσημη με το ωράριο απασχόλησης των λοιπών μηχανικών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, ώστε να συνεργάζονται απρόσκοπτα όλοι οι μηχανικοί για την καλή λειτουργία της υπηρεσίας, και την υλοποίηση των προαναφερθέντων έργων.

Στον προϋπολογισμό της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα περιληφθεί επιπλέον ποσό ίσο με το έξι τοις εκατό (6%) της αμοιβής των Μηχανικών που θα επιλεγούν από το ηλεκτρονικό μητρώο της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων της σύμβασης, ήτοι ποσό οκτώ χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ (8.640,00 €), πλέον ΦΠΑ.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο άθροισμα των δύο ποσών, ήτοι στο ποσό των εκατό πενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ (152.640,00€) πλέον ΦΠΑ.

Οι πόροι για την χρηματοδότηση του προαναφερθέντος ποσού έχουν εξασφαλιστεί από τον Δήμο Παπάγου – Χολαργού και καλύπτονται από τον προϋπολογισμό 2024 του Δήμου Παπάγου – Χολαργού (ΚΑ 00.6735.0005) και θα υπάρξει ανάλογη εγγραφή και στα επόμενα έτη.

Η καταβολή των λειτουργικών εξόδων προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. πραγματοποιείται με βάση τα πραγματικά παραστατικά και δικαιολογητικά έγγραφα το αργότερο ένα μήνα από την απαίτησή τους από την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με χρηματικό ένταλμα

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ΑΔΑΡ 904700600001, των συμβαλλομένων, ορίζεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης, με έδρα τα γραφεία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία είναι:

α) δύο (2) εκπρόσωποι της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. με τους αναπληρωτές τους, βάσει της υπ' αριθμ. ..../2024 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ως ακολούθως:

1. .... που ορίζεται ως πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή .....
2. .... με αναπληρωτή .....

β) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, βάσει της υπ' αριθμ. ..../2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παπάγου – Χολαργού ως ακολούθως:

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου, ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, αν. προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού με αναπληρώτριά της την Ελένη Ταϊγανίδου, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, αν. προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Συνεργείων και Εκτέλεσης Εργασιών Συντήρησης

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, συντονίζει και παρακολουθεί την εκτέλεσή της σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως.
- β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης, και μεριμνά για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης
- γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση του προγράμματος
- δ) εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης ή και την παράταση αυτής.
- ε) καθορίζει με αποφάσεις της θέματα που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με τη λειτουργία της Επιτροπής.
- στ) πιστοποιεί την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας και τη λύση της.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του/της Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

- Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
- Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ή στα γραφεία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του/της Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής δύο τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη της, ένα από κάθε συμβαλλόμενο μέρος. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Σε περίπτωση ισοψηφίας όταν συνεδριάζουν δύο μέλη, ο/η Πρόεδρος έχει διπλή ψήφο.
- Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί μέλος της που εκλέγεται στη πρώτη συνεδρίαση.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για άλλους λόγους πλην των αναφερόμενων στο άρθρο 3 πραγματοποιείται με κοινή έγγραφη συμφωνία, μετά από απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από

οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την κοινή συμφωνία, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. (και οι υπάλληλοί της) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου Δήμου Παπάγου – Χολαργού, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπόνηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Αντιστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει και το έτερο συμβαλλόμενο μέρος, στο μέτρο που θα περιέλθουν σε γνώση του έγγραφα και σημαντικές πληροφορίες της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε..

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει ένα (1).



Ψήφισε **ΚΑΤΑ** η κ. Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουμτζοπούλου.

Ψήφισε **ΛΕΥΚΟ** ο κ. Δημήτριος Οικονόμου.

**Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

**Ηλίας Αποστολόπουλος**

**Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αγλαΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
6. Δημήτριος Οικονόμου