



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός συντελεστή ΤΑΠ (Τέλους Ακίνητης Περιουσίας) για το έτος 2025.**

**Αριθμός Απόφασης: 314**

Χολαργός σήμερα την **24<sup>η</sup>** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Πέμπτη**, ώρα **9.00 π.μ.**, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **18-10-2024**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Αικατερίνη Γκούμα (σε αναπλήρωση του κ. Αθανάσιου Βαλυράκη)	
Αγλαΐα Σουρανή	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	
Δημήτριος Οικονόμου	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 9/10/2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, ως ακολούθως:

Με το Ν. 2130/93(ΦΕΚ 62/Α) επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας. Σύμφωνα με το άρθ.24 παρ. 1 του Ν 2130/93 το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται:« α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.»

Σύμφωνα με το άρθ.24 παρ. 2 του Ν. 2130/93 ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν κόμμα εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται υποχρεωτικά από το νόμο και δεν αφήνεται στη διακριτική ευχέρεια του δημοτικού συμβουλίου ( Εγκ. Υπ. Εσωτ. 22307/12-5-1993).

**Προτείνεται για το 2025:**

***Να ισχύσει συντελεστής ΤΑΠ 0,35‰ για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.***

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:  
Την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας  
Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου – Χολαργού για το έτος 2025 να ισχύσει συντελεστής ΤΑΠ 0,35‰ για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.**

Ψήφισε **ΚΑΤΑ** ο κ. Δημήτριος Οικονόμου.

**Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

**Ηλίας Αποστολόπουλος**

**Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αικατερίνη Γκούμα
2. Αγλαΐα Σουρανή
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Δημήτριος Οικονόμου