



ΔΗΜΟΣ
ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ

«Αναρτητέα στο Διαδίκτυο»

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα 18-24.

Αριθμός Απόφασης: 139

Χολαργός σήμερα την **15^η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2024**, ημέρα **Τετάρτη**, ώρα **10.00 π.μ.** στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (Λ. Περικλέους 55), ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την **10-5-2024**, συνήλθε σε **Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή και διαζώσης με παρόντες τους κ.κ.:**

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλίας Αποστολόπουλος (Πρόεδρος)	
Αθανάσιος Βαλυνάκης	
Αικατερίνη Γκούμα (σε αναπλήρωση της κ. Αγλαΐας Σουρανή)	
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	
Μιχάλης Υφαντής	
Αναστασία Χαμηλοθώρη – Κουγιουντζοπούλου	
Δημήτριος Οικονόμου	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 18-4-2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών & Τοπογραφικών Εφαρμογών, ως ακολούθως:

Με την υπ' αριθμ. 8157/5-4-2024 αίτηση του κατοίκου Κ.Α. της οδού **25^{ης} Μαρτίου 2 & Στρατηγού Κοκκόλα 18-24 στο ΟΤ 138** αναφέρονται στο πρόβλημα που αντιμετωπίζει καθημερινά κατά την είσοδο/έξοδο τους από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της ιδιοκτησίας. Προσκομίστηκε το τοπογραφικό διάγραμμα της οικοδομικής άδειας (1976), το διάγραμμα κάλυψης και η κάτοψη υπογείου που απεικονίζεται η είσοδος/έξοδος των χώρων στάθμευσης επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα.

Η Υπηρεσία μας, διαπίστωσε ότι υπάρχει δυσκολία στην είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της ιδιοκτησίας, λόγω της ολιγώρους στάσης ή στάθμευσης οχημάτων από τους πελάτες που εξυπηρετούνται από τα εμπορικά καταστήματα της περιοχής.

Σύμφωνα με τον Ν.2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4663/2020 και Ν.4784/2021, άρθρο 34, 2. Η στάση ή στάθμευση οχήματος απαγορεύεται:

Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

‘γ) σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από τον χώρο που έχει σταθμεύσει,’

άρθρο 34, 3. Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

θ) αν εμποδίζει τη χρήση χώρων στάθμευσης που σημαίνεται κατάλληλα,

Προτείνεται η απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν της εισόδου/εξόδου του υπόγειου χώρου στάθμευσης επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα 18-24, ώστε να διευκολύνονται τα οχήματα κατά τη χρήση αυτού.

Η σήμανση της απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων θα υλοποιηθεί με κίτρινη διαγράμμιση στο οδόστρωμα έμπροσθεν της εισόδου/εξόδου του υπόγειου χώρου στάθμευσης κατά 4.50μ, (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης).

Τα έξοδα προμήθειας των υλικών θα βαρύνουν τον αιτούντα, ενώ η τοποθέτηση θα γίνει με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι το πεζοδρόμιο μπροστά από το χώρο στάθμευσης δεν είναι κατάλληλα διαμορφωμένο με τις απαιτούμενες κλίσεις και σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Η είσοδος για τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της οικοδομής, να κατασκευαστεί ως φυσική συνέχεια του υπόλοιπου πεζοδρομίου και όχι ως συνέχεια της ράμπας. Το πεζοδρόμιο θα πρέπει να έχει μέγιστη εγκάρσια κλίση 2%, ώστε να διασφαλίζεται η συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών. Θα πρέπει να γίνει υποβιβασμός του κρασπέδου καθώς και της στάθμης του πεζοδρομίου, ώστε να δημιουργηθεί η είσοδος του χώρου στάθμευσης.

Επίσης, θα πρέπει να απομακρυνθεί το σκυρόδεμα που έχει τοποθετηθεί στο ρείθρο και χρησιμοποιείται ως ράμπα για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης.

Το ρείθρο πρέπει να είναι ελεύθερο χωρίς εμπόδια, για την απορροή των όμβριων υδάτων και να μην αποτελεί συνέχεια της ράμπας που χρησιμοποιείται για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τον χώρο στάθμευσης.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

Την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών & Τοπογραφικών Εφαρμογών

Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν της εισόδου/εξόδου του υπόγειου χώρου στάθμευσης επί της οδού Στρατηγού Κοκκόλα 18-24, ώστε να διευκολύνονται τα οχήματα κατά τη χρήση αυτού.

Η σήμανση της απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων θα υλοποιηθεί με κίτρινη διαγράμμιση στο οδόστρωμα έμπροσθεν της εισόδου/εξόδου του υπόγειου χώρου στάθμευσης κατά 4.50μ, (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης).

Τα έξοδα προμήθειας των υλικών θα βαρύνουν τον αιτούντα, ενώ η τοποθέτηση θα γίνει με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι το πεζοδρόμιο μπροστά από το χώρο στάθμευσης δεν είναι κατάλληλα διαμορφωμένο με τις απαιτούμενες κλίσεις και σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

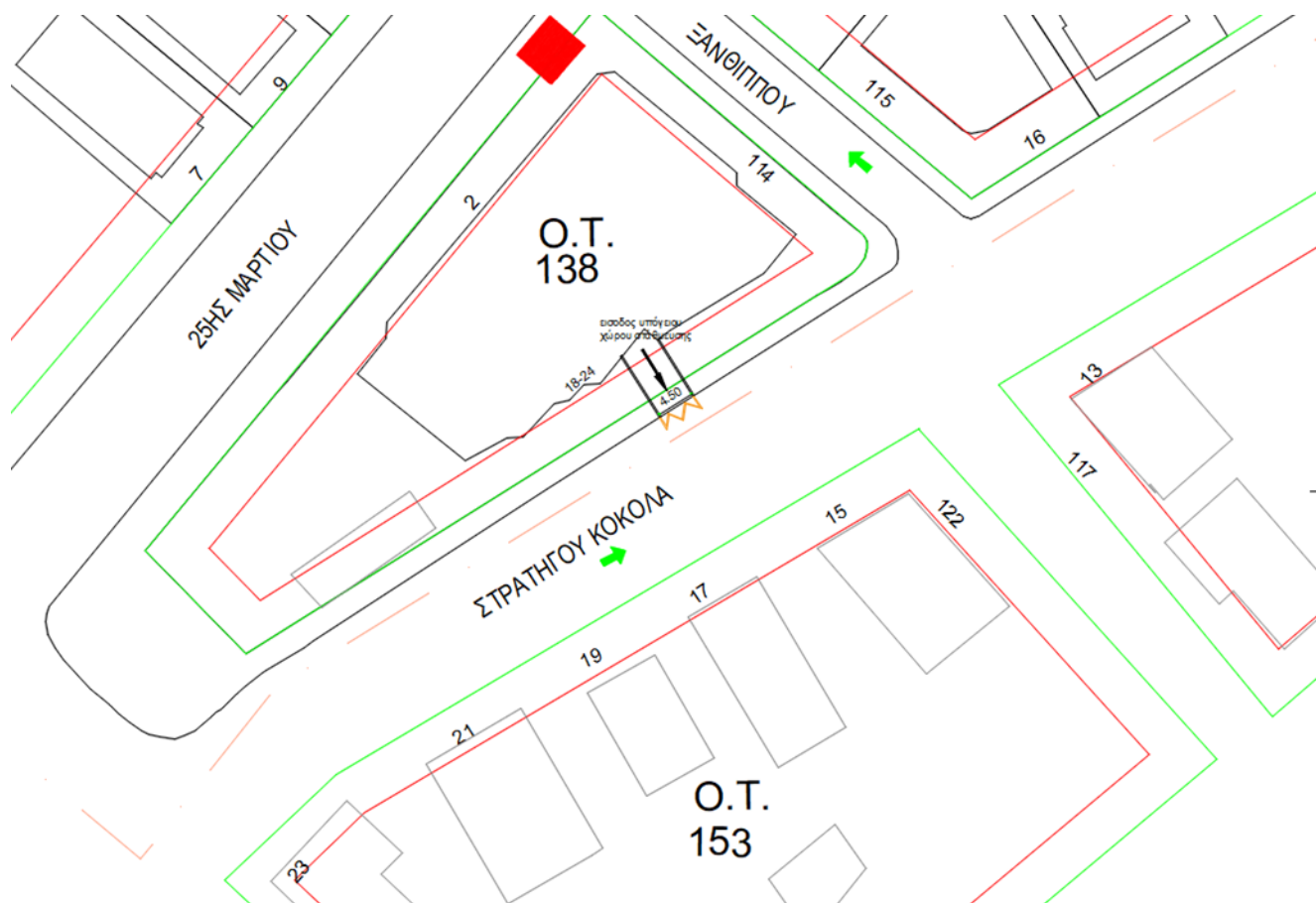
Η είσοδος για τον υπόγειο χώρο στάθμευσης της οικοδομής, να κατασκευαστεί ως φυσική συνέχεια του υπόλοιπου πεζοδρομίου και όχι ως συνέχεια της ράμπας. Το πεζοδρόμιο θα πρέπει να έχει μέγιστη

εγκάρσια κλίση 2%, ώστε να διασφαλίζεται η συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών. Θα πρέπει να γίνει υποβιβασμός του κρασπέδου καθώς και της στάθμης του πεζοδρομίου, ώστε να δημιουργηθεί η είσοδος του χώρου στάθμευσης.

Επίσης, θα πρέπει να απομακρυνθεί το σκυρόδεμα που έχει τοποθετηθεί στο ρείθρο και χρησιμοποιείται ως ράμπα για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης.

Το ρείθρο πρέπει να είναι ελεύθερο χωρίς εμπόδια, για την απορροή των όμβριων υδάτων και να μην αποτελεί συνέχεια της ράμπας που χρησιμοποιείται για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τον χώρο στάθμευσης.

Ακολουθεί απόσπασμα χάρτη της οδού 25ης Μαρτίου 2 & Στρατηγού Κοκκόλα 18-24.



Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Δήμαρχος Παπάγου - Χολαργού

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανάσιος Βαλυράκης
2. Αικατερίνη Γκούμα
3. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
4. Μιχάλης Υφαντής
5. Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
6. Δημήτριος Οικονόμου