



Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ &
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Παπάγου 08-4-2024

Προς

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με την απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων επί της οδού Ευτέρπης 34 στην Κ. Χολαργού

Με την υπ' αριθμ. 7026/26-3-2024 αίτηση του κατοίκου Γ.Λ. και την υπ' αριθμ. 7876/3-4-2026 αίτηση του κατοίκου Δ.Σ. της οδού Ευτέρπης 34 αναφέρονται στο πρόβλημα που αντιμετωπίζουν καθημερινά κατά την έξοδο τους από τον χώρο στάθμευσής της πυλωτής της ιδιοκτησίας και τον υπόγειο χώρο στάθμευσης αντίστοιχα. Προσκομίστηκε η οικοδομική άδεια (2021), **κάτοψη ισογείου** και κάτοψη υπογείου.

Η Υπηρεσία μας, διαπίστωσε ότι υπάρχει δυσκολία στην έξοδο των οχημάτων από τον χώρο στάθμευσης της πυλωτής καθώς και από τον υπόγειο χώρο στάθμευσης, λόγω της στάθμευσης οχημάτων απέναντι από τις εισόδους/εξόδους αυτών και λόγω στενότητας της οδού Ευτέρπης.

Σύμφωνα με τον Ν.2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4663/2020 και Ν.4784/2021, άρθρο 34, 3. Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

“β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος/έξοδος οχημάτων εξ αυτής,

γ) σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από τον χώρο που έχει σταθμεύσει,”

Προτείνεται η απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων απέναντι από την είσοδο/έξοδο του υπογείου χώρου στάθμευσης κατά 3,00μ επί της οδού Ευτέρπης 27, καθώς και απέναντι από την είσοδο/έξοδο του χώρου στάθμευσης (πυλωτή) κατά 2,00μ επί της Ευτέρπης 25, ώστε να διευκολύνονται τα οχήματα κατά την έξοδο τους από αυτούς.

Η σήμανση της απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων θα υλοποιηθεί με κίτρινη διαγράμμιση στο οδόστρωμα απέναντι από την είσοδο/έξοδο του υπογείου χώρου στάθμευσης κατά 3,00μ, καθώς και απέναντι από την είσοδο/έξοδο του χώρου στάθμευσης (πυλωτή) κατά 2,00μ, (συνημμένο σχέδιο διαγράμμισης).

Τα έξοδα προμήθειας των υλικών θα βαρύνουν τους αιτούντες, ενώ η τοποθέτηση θα γίνει με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι το πεζοδρόμιο μπροστά από τους χώρους στάθμευσης δεν είναι κατάλληλα διαμορφωμένο με τις απαιτούμενες κλίσεις και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που έχουν χορηγηθεί. Θα πρέπει να απομακρυνθούν το σκυρόδεμα που έχει τοποθετηθεί στο ρεϊθρο και χρησιμοποιούνται ως ράμπα για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης.

Το ρεϊθρο πρέπει να είναι ελεύθερο χωρίς εμπόδια, για την απορροή των όμβριων υδάτων και να μην αποτελεί συνέχεια της ράμπας που χρησιμοποιείται για την είσοδο/έξοδο των οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης.

Επιπρόσθετα, θα πρέπει να τοποθετηθεί αγωγός ομβρίων επί του πεζοδρομίου από το όριο του οικοπέδου σας έως το ρείθρο για την απορροή των όμβριων υδάτων της ιδιοκτησίας σας. Θα πρέπει να εξαλειφθεί το κενό επί του πεζοδρομίου βάθους 7-8εκ, το οποίο χρησιμοποιείται ως οδηγός για την απορροή των όμβριων υδάτων στο ρείθρο. Το εν λόγω κενό στο πεζοδρόμιο αποτελεί κίνδυνο για τους πεζούς και αιτία για δημιουργία ατυχήματος.

Συνημμένα: 1) απόσπασμα χάρτη της οδού Ευτέρπης 34

Η Συντάξασα

Ξανθή Αντωνοπούλου
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

Η Αν. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π-Χ.

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

