

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 55****Εξέταση αιτημάτων κοπής δέντρων**

Πρακτικό της με αριθ. **11/2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **17<sup>ης</sup>** του μηνός **Ιουλίου**, του έτους **2025**.

Στον Χολαργό σήμερα **17.07.2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου (Περικλέους 55), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **18479/11.07.2025** πρόσκληση του Προέδρου Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **23** μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Βασίλειος Σιαμάνης	Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Αλέξανδρος Νομικός
Νικόλαος Κουκής	Γεωργία Παγώνη	Γεώργιος Μάγκος
Μιχαήλ Τράκας	Βικτωρία Νικάκη	Μαρία Σιώτου
Μιχαήλ Υφαντής	Δήμητρα Ρουφογάλη	Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Αικατερίνη Γκούμα	Κυριάκος Λινάκης	Κουγιουμτζοπούλου
Αθανάσιος Βαλυράκης	Δημήτριος Τσενεμπής	Γεωργία Ζώη
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Θεόδωρος Πουρσαϊτίδης	Γεώργιος Αυγερινός
Αγλαΐα Σουρανή	Δημήτριος Οικονόμου	Γεώργιος Ρεμούνδος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Δημήτριος Σκάρλος	Αντώνιος Ρεκλείτης
Χρυσούλα Παρίση	Νικόλαος Λινοξυλάκης	Απόστολος Καρανικόλας

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 2<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Δόμησης, Περιβάλλοντος, Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτικής Προστασίας κο Βασίλειο Σιαμάνη, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

**A. Για την Κοινότητα Παπάγου:**

1. Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας διενήργησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο της οδού **Λευκωσίας 51** στην Κοινότητα Παπάγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 15725/2025 αίτησης της κας Μαίρης Κώη (Worth Κατασκευαστική Συμβουλευτική Εμπορική Μον/πη Ε.Π.Ε.), η οποία συνοδεύεται από κάτοψη ισογείου και οικοδομική άδεια (653536/2023). Κατόπιν αυτοψίας και σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που έχουν κατατεθεί σχετικά με την νέα οικοδομή, θα πρέπει να απομακρυνθούν υποχρεωτικά δύο (2) νεραντζιές του πεζοδρομίου. Η μια έμπροσθεν της εισόδου και η αριστερή που βρίσκεται σε άνοιγμα εισόδου οχημάτων προς τον χώρο στάθμευσης. Μετά το πέρας των οικοδομικών εργασιών θα πρέπει να φυτευτούν τουλάχιστον δύο τριετή εσπεριδοειδή εντός του οικοπέδου με μέριμνα της εταιρείας στη θέση αυτών που απομακρύνονται. Παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση.

**B. Για την Κοινότητα Χολαργού:**

1. Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας διενήργησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο της οδού **Μιλτιάδου 15** στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 15710/2025 αίτησης της διαχειρίστριας κας Βάσω Κωτσού. Στο πεζοδρόμιο της οδού Μιλτιάδου 15 οι τρεις (3) βραχυχίτωνες έχουν αρχίσει και επηρεάζουν την ομαλότητα της πλακόστρωσης με το φούσκωμα λαιμού και ρίζας. Είναι δεδομένο ότι αυτό το είδος δέντρων δεν συνιστάται για φύτευση πεζοδρομίων. Παρόλα αυτά θεωρούμε ότι στην παρούσα φάση το μέγεθος της ζημιάς είναι περιορισμένο και δεν δικαιολογεί την άμεση ανάγκη απομάκρυνσης των τριών δέντρων, ούτε την αντικατάστασή τους. Θα επανεξετάσουμε το ζήτημα σε εύλογο χρονικό διάστημα κατά το οποίο θα υπάρξει πιθανή μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης. Παρακαλούμε το Δ.Σ. να μην εγκρίνει την κοπή των τριών δέντρων του πεζοδρομίου της οδού Μιλτιάδου 15.
2. Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας διενήργησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο της οδού **25<sup>ης</sup> Μαρτίου 15** στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 14446/2025 αίτησης του κου Άγγελου Μπονίτση, που συνοδεύεται από έκθεση μηχανικού, οικοδομική άδεια (1454960/2025) και κάτοψη ισογείου. Η περίπτωση της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 15 μας έχει απασχολήσει σε προγενέστερο Δ.Σ., όταν βρισκόταν στο στάδιο της κατεδάφισης παλαιάς οικίας. Με τη τωρινή αίτηση (η οποία συνοδεύεται από τεχνική έκθεση μηχανικού, κάτοψη ισογείου και οικοδομική άδεια) γίνεται σαφές ότι οι δυο (2) ελιές βρίσκονται στο άνοιγμα της ελεύθερης πρόσβασης προς τις δύο ράμπες αυτοκινήτων, ισογείου και υπογείου. Οι δύο ελιές θα μεταφυτευτούν το φθινόπωρο σε Δημοτικό χώρο (π.χ. Ελαιώνας Τσακού, Χολαργός), αφού τηρηθεί η διαδικασία για την ασφαλέστερη εγκατάστασή τους στις νέες θέσεις. Παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση μεταφύτευσης των δυο ελαιόδεντρων από το ερχόμενο φθινόπωρο.
3. Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας διενήργησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο των οδών **Περικλέους και Σύρου**, έμπροσθεν του Δημαρχείου στην Κοινότητα Χολαργού. Στη γωνία του πεζοδρομίου, υπάρχουν δυο (2) άκρως επικίνδυνες και άρρωστες μουριές που πρέπει άμεσα να κοπούν και να αντικατασταθούν αφού η προσβολή από το σκαθάρι είναι ακραία και μη αναστρέψιμη, έχει επεκταθεί σε όλο το κορμό και σε όλους τους βραχίονες και ανά πάσα στιγμή μπορεί να έχουμε αποκοπή και πτώση βραχιόνων ή και ολόκληρου του δέντρου. Εισηγούμαστε την κοπή των δυο δέντρων και την άμεση αντικατάσταση με δυο δέντρα κατάλης και παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση.



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης:

**Α. Για την Κοινότητα Χολαργού:**

1. τη **μη κοπή** τριών (3) δέντρων (βραχυχίτωνες) που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Μιλτιάδου 15 στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 15710/2025 αίτησης της διαχειρίστριας κας Βάσω Κωτσού, όπου αιτείται την κοπή τους, διότι στην παρούσα φάση το μέγεθος της ζημιάς είναι περιορισμένο και δεν δικαιολογεί την απομάκρυνσής τους, ούτε την αντικατάστασή τους.  
*Η αρμόδια Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας, θα παρακολουθεί την περίπτωση για πιθανή μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης.*
2. την **άμεση κοπή** δυο (2) δέντρων (μουριές) που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο των οδών Περικλέους και Σύρου, έμπροσθεν του Δημαρχείου στην Κοινότητα Χολαργού, διότι τα δέντρα είναι επικίνδυνα και άρρωστα, εφόσον η προσβολή από σκαθάρι είναι ακραία και μη αναστρέψιμη, καθώς έχει επεκταθεί σε όλο το κορμό και τους βραχίονες και υπάρχει αυξημένος κίνδυνος για πτώση.  
*Μετά την απομάκρυνση των δέντρων, θα γίνει άμεσα η αντικατάστασή τους, με δυο (2) δέντρα κατάλληλα, με μέριμνα της αρμόδιας Δ/σης Περιβάλλοντος και Αειφορίας.*

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης:

**Α. Για την Κοινότητα Παπάγου:**

1. την **κοπή** δυο (2) δέντρων (νεραντζιές) που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Λευκωσίας 51 στην Κοινότητα Παπάγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 15725/2025 αίτησης της κας Μαίρης Κώη (Worth Κατασκευαστική Συμβουλευτική Εμπορική Μον/πη Ε.Π.Ε.), η οποία συνοδεύεται από κάτοψη ισογείου και οικοδομική άδεια, διότι τα δέντρα βρίσκονται σε είσοδο νέας οικοδομής και σε άνοιγμα χώρου στάθμευσης.  
*Με την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών και με μέριμνα της τεχνικής εταιρείας, θα φυτευτούν τουλάχιστον δύο (2) τριετή εσπεριδοειδή, εντός του οικοπέδου.*

**Β. Για την Κοινότητα Χολαργού:**

1. τη **μεταφύτευση** δυο (2) δέντρων (ελιές) που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 15 στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 14446/2025 αίτησης του κου Άγγελου Μπονίτση, η οποία συνοδεύεται από έκθεση μηχανικού, οικοδομική άδεια και κάτοψη ισογείου, διότι τα δέντρα βρίσκονται στο άνοιγμα της ελεύθερης πρόσβασης προς τις δύο ράμπες αυτοκινήτων, ισογείου και υπογείου.  
*Τα δέντρα θα μεταφυτευτούν το ερχόμενο φθινόπωρο σε Δημοτικό χώρο (π.χ. ελαιώνας Τσακού), με έξοδα του ιδιοκτήτη και εφόσον τηρηθεί η διαδικασία για την ασφαλέστερη εγκατάστασή τους στις νέες θέσεις.*



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Σιώτου, Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου και Γεωργία Ζώη.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τσενεμπής και Γεώργιος Ρεμούνδος.

**Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 55/2025.**

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Τσενεμπής

Νικόλαος Κουκής

**Τα Μέλη**

Β. Σιαμάνης, Μ. Τράκας, Μ. Υφαντής, Α. Γκούμα, Α. Βαλυράκης, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Σουρανή, Α. Αυγουρόπουλος, Γ. Παγώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Κ. Λινάκης, Θ. Πουρσαϊτίδης, Δ. Οικονόμου, Α. Νομικός, Γ. Μάγκος, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Γ. Ζώη, Γ. Αυγερινός.