

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 25**

Έγκριση ή μη της υπ' αριθ. 5604/2025 αίτησης του κ. Χρήστου Μπέτση, πολιτικού μηχανικού, για την προσωρινή διατήρηση της πρόχειρης κατασκευής (περίφραξης) εντός κοινοχρήστου χώρου του Δήμου, για λόγους ασφαλείας

Πρακτικό της με αριθ. 5/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 27^{ης} του μηνός **Μαρτίου**, του έτους 2025.

Στον Χολαργό σήμερα **27.03.2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου (Περικλέους 55), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **7819/20.03.2025** πρόσκληση του Προέδρου Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθ. 2804/2025 (ΦΕΚ 109/τ.Β'/21-01-2025) απόφαση του Υπ. Εσωτερικών, με τον πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **28** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Βασίλειος Σιαμάνης
Μιχαήλ Τράκας
Νικόλαος Κουκής
Μιχαήλ Υφαντής
Αικατερίνη Γκούμα
Χρυσούλα Παρίση
Αθανάσιος Βαλυράκης
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Γεωργία Παγώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Κυριάκος Λινάκης
Δημήτριος Τσενεμπής
Θεόδωρος Πουρσαϊτίδης
Δημήτριος Οικονόμου
Αλέξανδρος Νομικός
Γεώργιος Μάγκος

Μαρία Σιώτου
Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Κουγιουμτζοπούλου
Γεωργία Ζώη
Γεώργιος Αυγερινός
Νικόλαος Λινοξυλάκης
Αντώνιος Ρεκλείτης
Γεώργιος Ρεμούνδος
Απόστολος Καρανικόλας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Σκάρλος

(ο οποίος δεν συμμετείχε αν και προσκλήθηκε νόμιμα).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 7^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Δόμησης, Περιβάλλοντος, Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτικής Προστασίας κο Βασίλειο Σιαμάνη, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη την υπ' αριθ. 5604/2025 αίτηση του κ. Χρήστου Μπέτση, πολιτικού μηχανικού, για την διατήρηση της προσωρινής περίφραξης εντός κοινόχρηστου χώρου του Δήμου, για λόγους ασφαλείας τόσο του εργοταξίου όσο και των περιοίκων, εισηγούμαστε τη διατήρηση της εν λόγω περίφραξης.

Η οικοδομή με α/α πράξης 498503 θα ανεγερθεί σε επαφή με κοινόχρηστο χώρο του Δήμου στον οποίο υπάρχει πρόσβαση των πολιτών.

Ο χώρος των εκσκαφών βάσει της Οικ. Αδείας είναι ριζόκομμα στα όρια της ρυμοτομικής γραμμής εφαπτόμενος με το όριο του κοινόχρηστου χώρου με αποτέλεσμα η υπό τοποθέτηση περίφραξη ασφαλείας να πρέπει να τοποθετηθεί ακριβώς πάνω στο όριο αυτής, ώστε να ασφαλιστεί ο χώρος της εκσκαφής.

Η τοποθέτηση της περίφραξης, τρία (3) μέτρα εντός του κοινόχρηστου χώρου του Δήμου, είναι αναγκαία ώστε να έχει επαρκή αντοχή σε αντιστήριξη και να αποτρέπεται η πρόσβαση πολιτών μέσα στον χώρο του εργοταξίου.

Σε κάθε περίπτωση η προσωρινή περίφραξη εξυπηρετεί αποκλειστικά και μόνο την ασφάλεια του εργοταξίου και με το πέρας των εργασιών ο κοινόχρηστος χώρος θα παραδοθεί καθαρός από φερτά υλικά, ενώ για τον χρόνο παραμονής της περίφραξης θα επιβληθούν τα αναλογούντα τέλη.

Κατόπιν των ανωτέρω, βάσει του Ν. 4067/2012 άρθρο 20 παρ. 1, εισηγούμαστε για λόγους ασφάλειας την παραμονή της πρόχειρης λυόμενης κατασκευής στον κοινόχρηστο χώρο του Δήμου έως και την σκυροδέτηση της οροφής πλάκας ισογείου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της ανωτέρω εισήγησης, με βάση τον Ν. 4067/2012 άρθρο 20 παρ. 1, τη διατήρηση της πρόχειρης λυόμενης κατασκευής στον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου του Δήμου, έως και την σκυροδέτηση της οροφής πλάκας του ισογείου της ανεγερθείσας οικοδομής, επί του οικοπέδου της οδού Λάσκου 3 στην Κοινότητα Παπάγου, με την υπ' αριθ. 498503 πράξη, ώστε να υπάρχει επαρκή αντοχή σε αντιστήριξη και να αποτρέπεται για λόγους ασφαλείας, η πρόσβαση πολιτών μέσα στον χώρο του εργοταξίου.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Οικονόμου, Αλέξανδρος Νομικός, Μαρία Σιώτου, Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Αντώνιος Ρεκλείτης και Γεώργιος Ρεμούνδος.

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικόλαος Κουκής και Χρυσούλα Παρίση.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αθανάσιος Βαλυράκης, Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου, Βικτωρία Νικάκη, Γεώργιος Μάγκος, Γεωργία Ζώη, Νικόλαος Λινοξυλάκης και Απόστολος Καρανικόλας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 25/2025.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Τσενεμπής

Νικόλαος Κουκής

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Β. Σιαμάνης, Μ. Τράκας, Μ. Υφαντής, Α. Γκούμα, Χ. Παρίση, Α. Σουρανή, Α. Αυγουρόπουλος, Γ. Παγώνη, Δ. Ρουφογάλη, Κ. Λινάκης, Θ. Πουρσαϊτίδης, Δ. Οικονόμου, Α. Νομικός, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Γ. Αυγερινός, Α. Ρεκλείτης, Γ. Ρεμούνδος.