

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 3****Έγκριση παράτασης συμφωνητικού μίσθωσης Δημοτικών χώρων,
για τη λειτουργία υποδομών wifi**

Πρακτικό της με αριθ. **1/2025** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **29^{ης}** του μηνός **Ιανουαρίου**, του έτους **2025**.

Στον Χολαργό σήμερα **29.01.2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου (Περικλέους 55), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **1974/24.01.2025** πρόσκληση του Προέδρου Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθ. 2804/2025 (ΦΕΚ 109/τ.Β'/21-01-2025) απόφαση του Υπ. Εσωτερικών, με τον πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **24** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Βασίλειος Σιαμάνης
Μιχαήλ Τράκας
Νικόλαος Κουκής
Μιχαήλ Υφαντής
Αικατερίνη Γκούμα
Αθανάσιος Βαλυράκης
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου

Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Γεωργία Παγώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Κυριάκος Λινάκης
Δημήτριος Τσενεμπής
Θεόδωρος Πουρσαϊτίδης

Δημήτριος Οικονόμου
Αλέξανδρος Νομικός
Γεώργιος Μάγκος
Μαρία Σιώτου
Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Κουγιουμτζοπούλου
Γεώργιος Αυγερινός
Γεώργιος Ρεμούνδος
Απόστολος Καρανικόλας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χρυσούλα Παρίση
Γεωργία Ζώη

Δημήτριος Σκάρλος
Νικόλαος Λινοξυλάκης

Αντώνιος Ρεκλείτης

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 3^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Διοίκησης, Οικονομικής Ανάπτυξης, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Εξυπηρέτησης του Πολίτη κα Βικτώρια Νικάκη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 των άρθρων 65, 72 και 94 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τα άρθρα 75, 93 και 192 παρ. 2β του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».
3. Την υπ' αριθ. 65/23-06-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίνει την απευθείας μίσθωση Δημοτικών χώρων για τη λειτουργία υποδομών wifi - προηγμένων ευρυζωνικών υπηρεσιών.
4. Την με αριθ. πρωτ. 11452/28-06-2021 απόφαση της Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006.
5. Το με αριθ. πρωτ. 15380/01-09-2021 συμφωνητικό μίσθωσης Δημοτικών χώρων για τη λειτουργία υποδομών wifi.
6. Την με αριθ. πρωτ. 817/14-01-2025 αίτηση του ομίλου «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε. (ΟΤΕ)», με ΑΦΜ *****245, ο οποίος έχει απορροφήσει 100% την «Cosmote Κινητές Τηλεπικοινωνίες της Ελλάδος Α.Ε.», με ΑΦΜ *****766.

Ο Δήμος μισθώνει με το ανωτέρω σχετικό (4) συμφωνητικό στον «ΟΤΕ Α.Ε.», ως καθολικός διάδοχος της «Cosmote Κινητές Τηλεπικοινωνίες της Ελλάδος Α.Ε.», τα ακόλουθα τέσσερα σημεία, για την εγκατάσταση υποδομών wifi - προηγμένων ευρυζωνικών υπηρεσιών.

- i. Δημαρχιακό Μέγαρο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού «Κτήριο Δημάρχου Χαράλαμπου Σκούρτη» (Λ. Περικλέους 55 - Χολαργός).
- ii. Δημοτικό Κατάστημα Παπάγου «Κτήριο Δημάρχου Καλλιόπης (Πίτσας) Λιάπη» (Αναστάσεως 90 Παπάγου).
- iii. Αθλητικό Κέντρο Παπάγου «Δημάρχου Βασιλείου Ξύδη» (Νευροκοπίου).
- iv. Αθλητικό Κέντρο Χολαργού «Αθλητικό Κέντρο Αντωνίου Πολύδωρα» (τέρμα οδού Σύρου - Χολαργός).

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε στα τέσσερα (4) έτη από 1^η Ιανουαρίου 2021 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024, με δυνατότητα για **παράταση δύο (2) ακόμη ετών**.

Το ετήσιο μίσθωμα ορίστηκε αρχικά στο ποσό των 6.000,00€ πλέον τέλους χαρτοσήμου και αναπροσαρμόζοταν κατά 1% το έτος. Έως την 31^η Δεκεμβρίου 2024 το μίσθωμα είχε διαμορφωθεί στα 6.181,81€.

Σύμφωνα με τα ανώτερο παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την παράταση του ανωτέρω συμφωνητικού από την 1^η Ιανουαρίου 2025 έως 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Το μίσθωμα από 1^η Ιανουαρίου 2025 θα διαμορφωθεί στις **έξι χιλιάδες διακόσια σαράντα τρία ευρώ και εξήντα τρία λεπτά (6.243,63€)**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης:

1. την παράταση της μίσθωσης των Δημοτικών χώρων για τη λειτουργία υποδομών wifi, με τον «Οργανισμό Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο «ΟΤΕ Α.Ε.», για δύο (2) επιπλέον έτη, ήτοι από την 1^η Ιανουαρίου 2025 έως 31^η Δεκεμβρίου 2026, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του με αριθ. πρωτ. 15380/01-09-2021 μισθωτηρίου συμβολαίου,
2. το μίσθωμα από 1^η Ιανουαρίου 2025, θα διαμορφωθεί στο ποσό των 6.243,63 ευρώ.

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Γεώργιος Ρεμούνδος.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τσενεμπής και Απόστολος Καρανικόλας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 3/2025.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Τσενεμπής

Νικόλαος Κουκής

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Β. Σιαμάνης, Μ. Τράκας, Μ. Υφαντής, Α. Γκούμα, Α. Βαλυράκης, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Σουρανή, Α. Αυγουρόπουλος, Γ. Παγώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Κ. Λινάκης, Θ. Πουρσαϊτίδης, Δ. Οικονόμου, Α. Νομικός, Γ. Μάγκος, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Γ. Αυγερινός, Γ. Ρεμούνδος.