



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 93**Εξέταση αιτημάτων κοπής δέντρων**

Πρακτικό της με αριθ. **12/2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **11^{ης}** του μηνός **Ιουλίου**, του έτους **2024**.

Στον Χολαργό σήμερα, **11.07.2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση διά ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **16217/05.07.2024** πρόσκληση του Προέδρου Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **23** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Βασίλειος Σιαμάνης	Αγλαΐα Σουρανή	Αλέξανδρος Νομικός
Νικόλαος Κουκής	Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Γεώργιος Μάγκος
Μιχαήλ Τράκας	Γεωργία Παγώνη	Μαρία Σιώτου
Μιχαήλ Υφαντής	Βικτωρία Νικάκη	Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Αικατερίνη Γκούμα	Κυριάκος Λινάκης	Κουγιουμτζοπούλου
Χρυσούλα Παρίση	Δημήτριος Τσενεμπής	Αικατερίνη Τούτουζα
Αθανάσιος Βαλυράκης	Θεόδωρος Πουρσαϊτίδης	Γεώργιος Ρεμόνδος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Δημήτριος Οικονόμου	Απόστολος Καρανικόλας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Γεωργία Ζώη	Νικόλαος Λινοξυλάκης
Δήμητρα Ρουφογάλη	Δημήτριος Σκάρλος	Αντώνιος Ρεκλείτης

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων κος Ανδρέας Γαλανόπουλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **13^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Δόμησης, Περιβάλλοντος, Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτικής Προστασίας κο Μιχαήλ Τράκα, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α. Για την Κοινότητα Παπάγου:

1. Η Υπηρεσία Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, πραγματοποίησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο της οδού **Χειμάρας 54** στην Κοινότητα Παπάγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 11005/2024 αίτησης της κας Δανάης Κυριακοπούλου, που συνοδεύεται από αντίγραφο οικοδομικής αδείας (1047637/2024) και κάτοψη ισογείου. Υπάρχει μια ελιά η οποία βρίσκεται στο άνοιγμα της ράμπας προς τον νέο παρκινγκ και πρέπει να απομακρυνθεί. Κατόπιν συνεννόησης η ελιά θα μεταφυτευτεί τελικά με μέριμνα της αιτούσης μέσα από την μάντρα (εντός του οικοπέδου). Παρακαλούμε το Δ.Σ. να εγκρίνει την μεταφύτευση της ελιάς του πεζοδρομίου της οδού Χειμάρας 54 εντός του οικοπέδου της ανωτέρω οδού για διατήρηση του πράσινου ισοζυγίου.
2. Η Υπηρεσία Περιβαλλοντικής Διαχείρισης πραγματοποίησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο της οδού **Παναγιώτου 53** στην Κοινότητα Παπάγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 12106/2024 αίτησης της κας Άρτεμις Σιγαλού, συνοδευόμενη από αντίγραφο οικοδομικής αδείας (456747/2022) και κάτοψη ισογείου. Υπάρχει μια νεραντζιά η οποία βρίσκεται στο άνοιγμα της ράμπας προς τον νέο χώρο στάθμευσης και συνεπώς πρέπει να απομακρυνθεί ενώ κατόπιν συμφωνίας με την αιτούσα θα γίνει δωρεά στη Δ/νση Περιβάλλοντος και Αειφορίας μια λεμονιάς τριετούς ηλικίας για φύτευση σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου που αρδεύεται, για διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου. Παρακαλούμε το Δ.Σ. να εγκρίνει την απομάκρυνση της νεραντζιάς της οδού Παναγιώτου 53.

Β. Για την Κοινότητα Χολαργού:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 27/23-01-2024 απόφαση, ενέκρινε την μεταφύτευση δυο δέντρων λεμονιάς από το πεζοδρόμιο της οδού **Σαρανταπόρου 88** στην Κοινότητα Χολαργού. Η εταιρεία «EGP CONSTRUCTIONS» επανέρχεται με την υπ' αριθ. 12956/2024 αίτηση με το αντίγραφο της οικοδομικής αδείας και το διάγραμμα δόμησης. Πέραν των δύο δέντρων λεμονιάς, για τις οποίες έχει εκδοθεί προηγούμενη απόφαση, υπάρχουν δύο ελιές που βρίσκονται σε ανοίγματα προς υπόγειο και ισόγειο χώρο στάθμευσης και πρέπει να απομακρυνθούν. Αν και οι δύο ελιές είναι τάλαιπωρημένες και όχι ιδιαίτερα εύρωστες και υγιείς, μπορεί να γίνει από Φθινόπωρο μια προσπάθεια μεταφύτευσης με την συνδρομή της εταιρείας. Προτείνουμε την απομάκρυνση των δύο ελιών (θα γίνει προσπάθεια μεταφύτευσης) και παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση.
2. Η Υπηρεσία Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, πραγματοποίησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο της οδού **Αγ. Ι. Θεολόγου 3** στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 12969/2024 αίτησης της κας Ζαρναβέλη (GREEN PROPERTIES), που συνοδεύεται από αντίγραφο οικοδομικής αδείας (1043768/2024) και κάτοψη ισογείου. Υπάρχουν δεξιά επί του πεζοδρομίου δύο νεραντζιές που βρίσκονται στο άνοιγμα εισόδου χώρου στάθμευσης και πρέπει να απομακρυνθούν. Παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση κοπής των δύο δέντρων και τη δωρεά από την εταιρεία προς την υπηρεσία δύο εσπεριδοειδών για φύτευση σε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου, προς διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου.
3. Η Υπηρεσία Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, πραγματοποίησε αυτοψία στην **πλατεία Εθνικής Αντίστασης** στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν καταγγελιών και εντόνων παραπόνων από δημότες για εργασίες του ΔΕΔΔΗΕ, που προκάλεσαν αποκοπές ριζών μεγάλων δέντρων. Δυστυχώς, οι εργολάβοι των οργανισμών κοινής ωφέλειας δρουν πλέον ανεξέλεγκτα, χωρίς να ενημερώνουν έγκαιρα τις υπηρεσίες του Δήμου και ιδιαίτερα τη Δνση Περιβάλλοντος και Αειφορίας και αν δεν αντιληφθούμε κάτι από μόνοι μας ή από τύχη τότε το χάσαμε το παιχνίδι και ανακαλύπτουμε ζημιές κατόπιν εορτής. Στην πλατεία Εθνικής Αντιστάσεως χωρίς προηγμένη ενημέρωση τα συνέργεια της ΔΕΗ έσκαψαν, χαλάσανε το σύστημα άρδευσης, κόψανε ρίζες μεγάλων δέντρων, κάποιες λεύκες έχουν σοκαριστεί από τις υψηλές θερμοκρασίες και την αποκοπή ριζών (έχουν

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

κιτρινίσει τα φύλλα τους) και αν από τύχη δεν είχε περάσει ο Προϊστάμενος Συντήρησης Πρασίνου από το σημείο να εξακριβώσει τι είχε συμβεί και να κινήσει γη και ουρανό (με Τ.Υ. και υδραυλικούς) ώστε να επισκευαστούν οι βλάβες τώρα θα είχαμε χάσει από ξήρανση πολλά φυτά και δέντρα της πλατείας. Όπως διαπιστώθηκε από την αυτοψία, μια λεύκα έναντι Γρεβενών 6 μετά τις εργασίες του ΔΕΔΔΗΕ πήρε μεγαλύτερη κλίση από ότι είχε αρχικά και με το βάρος που διαθέτει εγκυμονεί πλέον σοβαρούς κινδύνους για πτώση αφού και στη βάση του κορμού (κοντά στην ρίζα) υπάρχει σαθρότητα και σαπίσματα στο ξύλο. Το ίδιο συμβαίνει και μια λεύκα στην γωνία με Δοϊράνης έναντι του αριθ. 1, όπου λόγω σαθρότητας και σαπίσματος η βάση του κορμού έχει λεπτύνει και η κλίση και το βάρος της κόμης θα οδηγήσουν με ένα δυνατό αέρα σε πτώση του δέντρου με ανυπολόγιστες συνέπειες. Η πλατεία Εθνικής Αντίστασης είναι σημείο με μεγάλη συγκέντρωση πολιτών και όσο και αν θέλουμε να διατηρούμε και να ενισχύουμε το πράσινο, δεν μπορούμε να παίρνουμε ρίσκο και να μην μας απασχολεί η ασφάλεια των πολιτών. Στην συγκεκριμένη περίπτωση έχουμε αυξημένη επικινδυνότητα για πτώση δύο μεγάλων δέντρων (λεύκες αργυρόφυλλες) και οφείλουμε να προχωρήσουμε άμεσα στην κοπή τους και την αντικατάσταση τους με 2 νέα δενδρύλλια σκιάς. Παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση.

4. Στην νησίδα οδού **Αρκαδίου 20** στην Κοινότητα Χολαργού, υπάρχει λεύκα που πήρε επικίνδυνη κλίση και με τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 4ης Ιουλίου 2024 η κλίση μεγάλωσε. Για την συγκεκριμένη λεύκα έχει κατατεθεί και η υπ' αριθ. 15031/2024 αίτηση από τον κο Ιωάννη Παπαθεοδώρου. Δεν υπάρχει η παραμικρή αμφιβολία ότι η λεύκα πρέπει να κοπεί και να απομακρυνθεί άμεσα, βρίσκεται σε στενή νησίδα κεντρικού δρόμου και δεν μπορούμε να ρισκάρουμε την ασφάλεια πολιτών και οχημάτων. Πέραν των άλλων με την κλίση που έχει πάρει, χτυπήθηκε ήδη από υψηλό όχημα στον κορμό και έχει αποκολληθεί ο φλοιός ενώ αυτό μπορεί να επαναληφθεί ανά πάσα στιγμή. Παρακαλούμε το Δ.Σ. για την έγκριση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 5056/2023 (Α' 163), την υπ' αριθ. 98/8182/26-01-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό της ανωτέρω εισήγησης:

Α. Για την Κοινότητα Παπάγου:

1. την **απομάκρυνση** ενός (1) δέντρου (ελιά) που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο της οδού Χειμάρas 54 στην Κοινότητα Παπάγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 11005/2024 αίτησης της κας Δανάης Κυριακοπούλου, που συνοδεύεται από αντίγραφο οικοδομικής αδείας (1047637/2024) και κάτοψη ισογείου, διότι το δέντρο βρίσκεται σε άνοιγμα ράμπας νέου πάρκινγκ.
Η μεταφύτευση του δέντρου, μέσα από την μάντρα του ακινήτου (εντός του οικοπέδου), θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα της αιτούσης και με την επίβλεψη της Δ/σης Περιβάλλοντος και Αειφόρας.
2. την **απομάκρυνση** ενός (1) δέντρου (νεραντζιά) που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο της οδού Παναγιώτου 53 στην Κοινότητα Παπάγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 12106/2024 αίτησης της κας Άρτεμις Σιγαλού, που συνοδεύεται από αντίγραφο οικοδομικής αδείας (456747/2022) και κάτοψη ισογείου, διότι το δέντρο βρίσκεται σε άνοιγμα ράμπας νέου πάρκινγκ.
Με την απομάκρυνση του δέντρου, η αιτούσα θα δωρίσει στη Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας, μια (1) λεμονιά τριετούς ηλικίας, για φύτευση σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου που αρδεύεται.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Β. Για την Κοινότητα Χολαργού:

1. την **απομάκρυνση** δύο (2) δέντρων (ελιές) - με προσπάθεια για μεταφύτευση, που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Σαρανταπόρου 88 στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 12956/2024 αίτησης της εταιρείας «EGP CONSTRUCTIONS», που συνοδεύεται από αντίγραφο οικοδομικής αδείας και διάγραμμα δόμησης, διότι τα δέντρα βρίσκονται σε ανοίγματα προς υπόγειο και ισόγειο χώρο στάθμευσης νέας οικοδομής.
Η προσπάθεια μεταφύτευσης θα γίνει το φθινόπωρο, από τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας με τη συνδρομή της εταιρείας.
2. την **απομάκρυνση** δύο (2) δέντρων (νεραντζιές) που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Αγ. Ι. Θεολόγου 3 στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 12969/2024 αίτησης της κας Κωνσταντζας Ζαρναβέλη (GREEN PROPERTIES), που συνοδεύεται από αντίγραφο οικοδομικής αδείας (1043768/2024) και κάτοψη ισογείου, διότι τα δέντρα βρίσκονται στο άνοιγμα εισόδου χώρου στάθμευσης νέας οικοδομής.
Με την απομάκρυνση των δέντρων, η εταιρεία θα δωρίσει στη Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας, δύο (2) εσπεριδοειδή δέντρα, για φύτευση σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου που αρδεύεται.
3. την **άμεση κοπή** δύο (2) δέντρων (λεύκες αργυρόφυλλες) που βρίσκονται στην πλατεία Εθνικής Αντίστασης στην Κοινότητα Χολαργού και συγκεκριμένα: μία λεύκα έναντι της οδού Γρεβενών 6 και άλλη μία λεύκα στη γωνία με την οδό Δοϊράνης 1, διότι τα δέντρα μετά από εργασίες του ΔΕΔΔΗΕ, που προκάλεσαν αποκοπές στις ρίζες, έχουν υποστεί φθορές, σαθρότητα, σαπίσματα στο ξύλο και έχουν πάρει μεγάλη κλίση, επομένως υπάρχει αυξημένη επικινδυνότητα για πτώση τους.
Μετά την κοπή των δέντρων, θα πραγματοποιηθεί από τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Αειφορίας, η αντικατάστασή τους από δύο (2) νέα δενδρύλλια σκιάς.
4. την **άμεση κοπή** ενός (1) δέντρου (λεύκα) που βρίσκεται στην νησίδα της οδού Αρκαδίου 20 στην Κοινότητα Χολαργού, κατόπιν της υπ' αριθ. 15031/2024 αίτησης του κου Ιωάννη Παπαθεοδώρου, διότι το δέντρο έχει πάρει επικίνδυνη κλίση, μετά τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 4^{ης} Ιουλίου 2024.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.

«Παρών» δήλωσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Απόστολος Καρανικόλας.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρυσούλα Παρίση, Αλέξανδρος Νομικός, Γεώργιος Μάγκος, Αικατερίνη Τούτουζα και Γεώργιος Ρεμούνδος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 93/2024.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Τσενεμπής

Νικόλαος Κουκής

Τα Μέλη

Β. Σιαμάνης, Μ. Τράκας, Μ. Υφαντής, Α. Γκούμα, Α. Βαλυράκης, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Σουρανή, Α. Αυγουρόπουλος, Γ. Παγώνη, Β. Νικάκη, Κ. Λινάκης, Θ. Πουρσαϊτίδης, Δ. Οικονόμου, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.