



## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 109**Καθορισμός συντελεστή ΤΑΠ (Τέλους Ακίνητης Περιουσίας), για το έτος 2022**

Πρακτικό της με αριθ. 15/2021 συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 20<sup>ης</sup> του μηνός **Οκτωβρίου**, του έτους 2021.

Στον Χολαργό σήμερα, **20.10.2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη (μεικτή συνεδρίαση), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **18628/15.10.2021** πρόσκληση του Προέδρου του Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού (Περικλέους 55) και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη (μεικτή συνεδρίαση), σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169/τ.Α'/18-09-2021) και την υπ' αριθ. 643/2021 (αριθ. πρωτ. 69472/24-09-2021) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ανταποκρίθηκαν στη συνεδρίαση **30** και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Νικόλαος Κουκής	Χρήστος Πετράκης	Νικόλαος Καραγιάννης (μέσω web)
Χρυσούλα (Χρύσα) Παρίση (μέσω web)	Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη	Μαρία Σιώτου
Μιχαήλ Υφαντής	Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου	Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Άννα - Μαρία Τσικρικώνη (μέσω web)	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Δήμητρα (Μιμή) Ρουφογάλη (μέσω web)	Χαράλαμπος Σταΐκος
Αθανάσιος Κούτρας	Γεώργιος Πολύδωρας (μέσω web)	Λουκάς Ρίζος (μέσω web)
Μιχαήλ Χατζής (μέσω web)	Δημήτριος Τούτουζας	Αντώνιος Ρεκλείτης
Μιχαήλ Τράκας	Γεώργιος Ανυφαντής	Γεώργιος Ρεμούνδος
Βασίλειος Σιαμάνης	Γεώργιος Αυγερινός	Περικλής Ζήκας
Αθανάσιος Βαλυράκης (μέσω web)	Νικήτας Κανάκης	Δημήτριος Οικονόμου (μέσω web)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη      Παναγιώτης Δεμέστιχας      Βασιλική (Βάνα) Ρετσινιά - Γιαννακοπούλου  
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 11<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικής Ανάπτυξης, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Επικοινωνίας κα Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Με το Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ 62/Α) επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων, το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας. Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 2 του Ν. 2130/1993, ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου από μηδέν κόμμα εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται υποχρεωτικά από το Νόμο και δεν αφήνεται στη διακριτική ευχέρεια του Δημοτικού Συμβουλίου (Εγκύκλιος Υπ. Εσωτ. 22307/12-05-1993).

Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 του Ν. 2130/1993, το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επιβάλλεται: «α) στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, β) στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων».

Προτείνεται για το 2022, να ισχύσει συντελεστής ΤΑΠ 0,35% για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα.

Στην συνέχεια, το Σώμα άκουσε την αντιπρόταση του Επικεφαλής της παράταξης «Συν-πόλις Παπάγου - Χολαργού» κου Δημήτριου Τούτουζα αλλά και των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Με τον Νικήτα» κ.κ. Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου (συντελεστής ΤΑΠ 0,25%), καθώς και την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας των Οικονομικών Υπηρεσιών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη και τις δύο προτάσεις που κατατέθηκαν (1<sup>η</sup> Δημοτικής αρχής, 2<sup>η</sup> Επικεφαλής της παράταξης «Συν-πόλις Παπάγου - Χολαργού» και των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Με τον Νικήτα») καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, ψήφισε τα ακόλουθα:

Την 1<sup>η</sup> πρόταση της Δημοτικής αρχής υπερψήφισαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικόλαος Κουκής, Χρυσούλα Παρίση, Μιχαήλ Υφαντής, Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου, Αθανάσιος Αυγουρόπουλος, Αθανάσιος Κούτρας, Μιχαήλ Χατζής, Μιχαήλ Τράκας, Βασίλειος Σιαμάνης, Αθανάσιος Βαλυράκης, Χρήστος Πετράκης, Βικτωρία Νικάκη, Μαρία Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου και Άννα - Μαρία Τσικρικώνη.

Την 2<sup>η</sup> πρόταση του Επικεφαλής της παράταξης «Συν-πόλις Παπάγου - Χολαργού» και των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Με τον Νικήτα» υπερψήφισαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τούτουζας, Γεώργιος Ανυφαντής και Γεώργιος Αυγερινός Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.

Μειοψήφησε επί του συνόλου των προτάσεων ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Αντώνιος Ρεκλείτης.

Επομένως,

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Καθορίζει τον συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) για το έτος 2022, στα ίδια επίπεδα με το προηγούμενο έτος, ήτοι σε ποσοστό 0,35%, για τα εντός και τα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ακίνητα, σύμφωνα με την εισήγηση της Δημοτικής Αρχής.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Τούτουζας, Γεώργιος Ανυφαντής, Γεώργιος Αυγερινός, Μαρία Σιώτου, Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου και Αντώνιος Ρεκλείτης.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δήμητρα Ρουφογάλη, Γεώργιος Πολύδωρας, Νικήτας Κανάκης, Νικόλαος Καραγιάννης, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Χαράλαμπος Στάϊκος, Λουκάς Ρίζος, Γεώργιος Ρεμούνδος, Περικλής Ζήκας και Δημήτριος Οικονόμου.

**Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 109/2021.**

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Νικόλαος Κουκής

Γεώργιος Πολύδωρας

**Τα Μέλη**

Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Χ. Πετράκης, Β. Νικάκη, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Δ. Τούτουζας, Γ. Ανυφαντής, Γ. Αυγερινός, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Α. Ρεκλείτης.