

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 168**

Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114) για τον καθορισμό του μισθώματος κατά τον χρόνο παράτασης των μισθώσεων: α) του κυλικείου εντός του Δημοτικού Κηποθεάτρου, β) του κυλικείου εντός του Κοιμητηρίου της Κοινότητας Χολαργού, γ) του περιπτέρου στην Λ. Μεσογείων 264 και Πυθαγόρα στην Κοινότητα Χολαργού

Πρακτικό της με αριθ. **21/2020** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 25^{ης} του μηνός **Νοεμβρίου**, του έτους **2020**.

Στον Χολαργό σήμερα, **25.11.2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, πραγματοποίησε **τακτική** συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **20728/20.11.2020** πρόσκληση του Προέδρου του Νικόλαου Κουκή, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ανταποκρίθηκαν στη συνεδρίαση **29** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη

Νικόλαος Κουκής
Χρυσούλα (Χρύσα) Παρίση

Μιχαήλ Υφαντής

Ειρήνη Βεντουζά -
Παπανικολάου
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Αθανάσιος Κούτρας
Μιχαήλ Χατζής
Μιχαήλ Τράκας

Βασίλειος Σιαμάνης
Αθανάσιος Βαλυράκης

Χρήστος Πετράκης
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη
Μαρία Δημητριάδου -
Καρασιμοπούλου

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Δήμητρα (Μιμή) Ρουφογάλη
Γεώργιος Πολύδωρας
Δημήτριος Τούτουζας
Γεώργιος Ανυφαντής

Γεώργιος Αυγερινός
Βασιλική (Βάνα) Ρετινιά -
Γιαννακοπούλου
Νικήτας Κανάκης
Νικόλαος Καραγιάννης

Μαρία Σιώτου
Αναστασία Χαμηλοθώρη -
Κουγιουμτζοπούλου
Χαράλαμπος Στάϊκος
Γεώργιος Ρεμόνδος
Περικλής Ζήκας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας
Λουκάς Ρίζος

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας

Αντώνιος Ρεκλείτης

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος σύμφωνα, με τις προβλέψεις της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-03-2020, άρθρο 10 παρ. 1) καθώς και της υπ' αριθ. 427/77440/13-11-2020 εγκυκλίου, δυνάμει των οποίων η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεων οργάνων των ΟΤΑ, μπορεί να λαμβάνει χώρα, μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid-19, αναφέρθηκε στο 11^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικής Ανάπτυξης, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Επικοινωνίας κα Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 παρ. 1 & 2 του Ν. 4692/2020 «1. Μισθώσεις Δημοτικών ακινήτων στα οποία στεγάζονται επιχειρήσεις με εκμισθωτή Δήμο ή Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου αυτού, οι οποίες λήγουν έως 31-12-2020, παρατείνονται για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη τους, κατόπιν αίτησης του μισθωτή. Ο καθορισμός του μισθώματος κατά τον χρόνο παράτασης της μίσθωσης γίνεται από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114). 2. Οι διατάξεις της παρ. 1 εφαρμόζονται αναλόγως και για μισθώσεις εντός κοινοχρήστων χώρων που ανήκουν σε Ο.Τ.Α.».

Σύμφωνα με την ανωτέρω διάταξη: «... η επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο (2) Δημοτικούς ή Κοινοτικούς Συμβούλους, που υποδεικνύονται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο και από έναν μηχανικό, που ορίζεται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ) ή από άλλη Δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της επιτροπής, ορίζεται ένας από τους Δημοτικούς ή Κοινοτικούς Συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται Δημοτικός ή Κοινοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής...».

Δυνάμει: α) της από 18-11-2020 με αριθμό πρωτ. 20513/18-11-2020 αίτησης της εδρεύουσας στο Κάτω Χαλάνδρι Αττικής, Λ. Μεσογείων αριθ. 325, Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «Χ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.», β) της από 01-09-2020 με αριθμό πρωτ. 14899/01-09-2020 αίτησης του κου Πέτρου Αποστόλου και γ) της με αριθμό πρωτ. 19206/30-10-2020 αίτησή της κας Ελένης Τσουκαλάς, οι ανωτέρω τρεις μισθωτές αιτούνται την παράταση των μισθώσεων τους [α) «κυλικείο στο Κοιμητήριο της Κοινότητας Χολαργού», β) κυλικείο στο Δημοτικό Κηποθέατρο στην Κοινότητα Παπάγου και γ) περίπτερο στην Λ. Μεσογείων 264 και Πυθαγόρα στην Κοινότητα Χολαργού] δυνάμει της ανωτέρω διάταξης.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, όπως ορίσει, ως μέλη της επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114) για τον καθορισμό του μισθώματος κατά τον χρόνο παράτασης των ανωτέρω συμβάσεων μίσθωσης τους, την κα Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών και την κα Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, Δημοτική Σύμβουλο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, ως μέλη της επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 186 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114), για τον καθορισμό του μισθώματος κατά τον χρόνο παράτασης των μισθώσεων: α) του κυλικείου εντός του Δημοτικού Κηποθεάτρου της Κοινότητας Παπάγου, β) του κυλικείου εντός του Κοιμητηρίου της Κοινότητας Χολαργού και γ) του περιπτέρου στην Λ. Μεσογείων 264 και Πυθαγόρα στην Κοινότητα Χολαργού, τις κάτωθι κ.κ.:

1. Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη - Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών και
2. Άννα - Μαρία Τσικρικώνη - Δημοτική Σύμβουλο.

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Σιώτου και Αναστασία Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Δημήτριος Οικονόμου.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 168/2020.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Νικόλαος Κουκής

Γεώργιος Πολύδωρας

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Χ. Παρίση, Μ. Υφαντής, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α. Αυγουρόπουλος, Α. Κούτρας, Μ. Χατζής, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Βαλυράκης, Χ. Πετράκης, Β. Νικάκη, Μ. Δημητριάδου - Καρασιμοπούλου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Δ. Ρουφογάλη, Δ. Τούτουζας, Γ. Ανυφαντής, Γ. Αυγερινός, Β. Ρετινιά - Γιαννακοπούλου, Ν. Κανάκης, Ν. Καραγιάννης, Μ. Σιώτου, Α. Χαμηλοθώρη - Κουγιουμτζοπούλου, Χ. Στάϊκος, Γ. Ρεμούνδος, Π. Ζήκας.