

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 76**

Παραλαβή τής μελέτης: «Τοπογραφική αποτύπωση στο Ο.Τ. 217 της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου για εφαρμογή δικαστικής απόφασης»

Πρακτικό τής με αριθ. **04/2019** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **13^{ης}** του μηνός **Μαρτίου**, του έτους **2019**.

Στον Χολαργό σήμερα, **13.03.2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **6548/08.03.2019** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **24** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη

Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης

Ιωάννης Σκουτέρης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Περικλής Ζήκας
Ιωάννης Κεχρής
Νικόλαος Στάππας
Γεωργία Μπρέμπου
Γεώργιος Ρεμούνδος
Νικόλαος Κουτάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Δημήτριος Τούτουζας

Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Γεώργιος Ανυφαντής

Χριστίνα Πολυκαλά
Παναγιώτης Δεμεσίτσας
Νικόλαος Καραγιάννης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **18^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στη Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών κα Χριστίνα Βασσάλου, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Η μελέτη αφορά την τοπογραφική αποτύπωση του Ο.Τ. 217 και των γύρων Ο.Τ. της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, για υλοποίηση της δικαστικής απόφασης του Εφετείου με αριθ. 7220/1999 στο Ο.Τ. 217 Παπάγου και την εφαρμογή της επί του εδάφους, καθώς επίσης και την διερεύνηση για περαιτέρω δικαστικές ενέργειες.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α' φάση

- Η μελέτη αφορά την τοπογραφική αποτύπωση σε κλίμακα 1:500 (υψομετρική και τοπογραφική αποτύπωση) του Ο.Τ. 217 και των γύρων Ο.Τ. της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, επιφάνειας 42 στρ. περίπου ενταγμένο στο κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.
- Το τοπογραφικό διάγραμμα που θα παραδοθεί σε κλίμακα 1:500 θα έχει ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές θεωρημένες από την αρμόδια ΥΔΟΜ.

Β' φάση

- Την υλοποίηση της δικαστικής απόφασης του Εφετείου με αριθ. 7220/1999 στο Ο.Τ. 217 Παπάγου και την εφαρμογή της επί του εδάφους.
- Τη διερεύνηση για περαιτέρω δικαστικές ενέργειες. Οι ενέργειες αυτές μπορεί να προκύψουν από έλλειψη της ως άνω δικαστικής απόφασης για κατακύρωση στην ιδιοκτησία του Δήμου τμήματος καταργηθείσας οδού. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να συνταχθεί ειδικό τοπογραφικό διάγραμμα για δικαστική χρήση προς διεκδίκηση του τμήματος αυτού.
Η αποτύπωση όλων των παραπάνω περιοχών είναι πλήρης. Αποτυπώθηκαν κτίρια, κράσπεδα, δέντρα, στύλοι φωτισμού, φρεάτια ΟΚΩ, εσχάρες υδροσυλλογής, οδοστρώματα (άσφαλτος), κιγκλιδώματα, καθώς και τα όμορα ΟΤ σε βάθος πρώτης ιδιοκτησίας.
Το τοπογραφικό διάγραμμα που παραδόθηκε έχει θεωρημένες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 197/16-09-2015 (ΑΔΑ: ΒΝΟ4ΩΞ1-ΑΕΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το έτος 2016 με ένταξη σε αυτό η μελέτη με τίτλο: «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 217 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ», με ΚΑ 30.7425.0012 και προϋπολογισμό 18.000,00€ και του τρόπου εκτέλεσης της μελέτης με απ' ευθείας ανάθεση.
2. Την υπ' αριθ. 270/03-11-2015 (ΑΔΑ: Ω8ΕΕΩΞ1-ΥΝΛ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2016 με εγγραφή πίστωσης στο ποσό των 18.000€ για την πληρωμή της δαπάνης της εκτέλεσης της μελέτης.
3. Την με αριθ. 10/26-01-2016 (ΑΔΑ: ΩΡΓΠΩΞ1-Ω52) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης της 169/2016 απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης 18.000,00€ για το 2016.
4. Το τεύχος προεκτιμώμενης αμοιβής με αριθ. μελέτης 75/2016 για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης με προϋπολογισμό 12.812,10€ χωρίς Φ.Π.Α. και 15.758,88€ με Φ.Π.Α. 23%.
5. Την υπ' αριθ. 10947/13-5-2016 βεβαίωση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, περί αδυναμίας σύνταξης της απαιτούμενης μελέτης.
6. Την με αριθμό 92/30-5-2016 (ΑΔΑ: 7ΒΔ9ΩΞ1-ΙΕΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: «Απ' ευθείας ανάθεση μελέτης 'ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 217 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ'».
7. Το με αριθ. πρωτ. 46058/17456/7-7-2016 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί νομιμότητας της 92/2016 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής και το άρθρο 149 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α/30-06-2006).
8. Ότι ως Προϊσταμένη Αρχή της μελέτης: «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 217 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ» είναι το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
9. Την με αριθ. πρωτ. 17401/11-07-2016 πρόσκληση του αναδόχου για υπογραφή σύμβασης.
10. Για την εκπόνηση της μελέτης υπεγράφη η με αριθμό 18222/20-07-2016 σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου και του μελετητή ποσού 10.044,00€ με Φ.Π.Α. 8.100,00€ σύν 1.944,00€ για 24 % Φ.Π.Α.
11. Η μελέτη εκπονήθηκε σε δύο φάσεις. Η συνολική προθεσμία νοείται το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την έκδοση της απόφασης έγκρισης του συνόλου των μελετών και ορίστηκε σε διακόσιες δέκα (210) ημέρες, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 1 και 2 του Ν. 3316/2005 και κατανέμεται ως εξής: ο καθαρός χρόνος εκπόνησης της Α' Φάσης της μελέτης ορίστηκε στις εξήντα (60) ημέρες, δηλαδή την 20η-09-2017. Ο καθαρός χρόνος εκπόνησης της Β' Φάσης της μελέτης ορίστηκε στις

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

εξήντα (60) ημέρες. Στον καθαρό χρόνο δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

12. Ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως τις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή του συνόλου της μελέτης και τις απαραίτητες συναινέσεις και εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών (έγκριση της μελέτης καθώς και για τη θεώρηση από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ) ορίστηκε σε ενενήντα (90) ημέρες.
Ο επιπρόσθετος χρόνος αυτός παρατάθηκε με την υπ' αριθ. 66/22-03-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, 1^{ης} παράτασης του επιπρόσθετου χρόνου κατά δώδεκα (12) μήνες, λήγοντας στις 20-12-2017 και την υπ' αριθ. 320/19-12-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, 2^{ης} παράτασης του επιπρόσθετου χρόνου κατά δώδεκα (12) μήνες, λήγοντας στις 20-12-2018.
13. Το υπ' αριθ. 22102/19-09-2016 υποβολή μελέτης Α' Φάσης από τον ανάδοχο μελετητή.
14. Το υπ' αριθ. 29357/08-12-2016 έγγραφό μας προς την ΥΔΟΜ για έγκριση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών τους.
15. Το υπ' αριθ. 29379/08-12-2016 έγγραφό μας προς ΑΟΟΑ για σύμφωνα γνώμη σχετικά με τις ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του Ο.Τ. 217.
16. Το υπ' αριθ. 1220/2016/30-12-2016 έγγραφο της ΥΔΟΜ για συμπληρωματικά στοιχεία.
17. Το υπ' αριθ. 1885/2017/09-03-2017 έγγραφο της ΥΔΟΜ για συμπληρωματικά στοιχεία.
18. Το υπ' αριθ. 6346/24-3-2017 έγγραφό μας προς ΑΟΟΑ για προσκόμιση στοιχείων.
19. Το υπ' αριθ. 18719/21-07-2017 έγγραφό μας προς την ΥΔΟΜ για έγκριση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών τους.
20. Το υπ' αριθ. 8373/20017/03-11-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης / Τμήμα Έκδοσης εγκρίσεων Αδειών Δόμησης για θεώρηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών του Ο.Τ. 217.
21. Το υπ' αριθ. 29274/08-11-2017 έγγραφό μας προς ΑΟΟΑ υποβολής του θεωρημένου τοπογραφικού διαγράμματος.
22. Το υπ' αριθ. Φ.900/57/5985/14-11-2017 έγγραφο του ΑΟΟΑ για σύμφωνη γνώμη των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών τους.
23. Την υπ' αριθ. 33133/11-12-2017 απόφαση έγκρισης της Α' Φάσης της μελέτης σε εφαρμογή του άρθρου 189 του Ν.4412/2016.
24. Το υπ' αριθ. 3229/9-2-2018 έγγραφο έναρξης εκπόνησης της Β' Φάσης της μελέτης.
25. Την υποβληθείσα Β' Φάση μελέτης από τον ανάδοχο με την υπ' αριθ. 7990/10-04-2018 αίτησή του αναδόχου.
26. Την υπ' αριθ. 13675/12-06-2018 απόφαση έγκρισης της Β' Φάσης της μελέτης σε εφαρμογή του άρθρου 189 του Ν.4412/2016.
27. Περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 10-04-2018, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 13676/12-06-2018 βεβαίωση περάτωσης εργασιών της μελέτης.

Κατόπιν αυτών το Δημοτικό Συμβούλιο καλείτε να παραλάβει την μελέτη με τίτλο: «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 217 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ», προϋπολογισμού 12.812,10€ χωρίς Φ.Π.Α. και 15.758,88€ με Φ.Π.Α. 24%, η οποία συντάχθηκε από τον μελετητή Σταμάτιο Εμμ. Δασκαλάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, με αριθμό Μητρώου 19696, με ποσό σύμβασης 10.044,00€ με Φ.Π.Α. 24% σε εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3316/2005.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με το σκεπτικό τής εισήγησης, την παραλαβή τής μελέτης: «Τοπογραφική αποτύπωση στο Ο.Τ. 217 της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου για εφαρμογή δικαστικής απόφασης», με προϋπολογισμό 12.812,10€ χωρίς Φ.Π.Α. και 15.758,88€ με Φ.Π.Α. 24%, η οποία συντάχθηκε από τον μελετητή κο Σταμάτιο Εμμ. Δασκαλάκη - Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό (με αριθμό μητρώου 19696) και με ποσό σύμβασης 10.044,00€ με Φ.Π.Α. 24%, σε εφαρμογή τού άρθρου 37 του Ν. 3316/2005.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κατά τη διαδικασία τής ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αγλαΐα Σουρανή, Ιωάννης Κεχρής και Γεώργιος Ρεμούνδος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 76/2019.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Χ. Παρίση, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Γ. Αρβανίτη, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Κ.-Π. Τίγκας, Π. Ζήκας, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου, Ν. Κουτάκης.