



## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 324**Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού Λόφου Τσακού «Καθορισμός νέου περιγράμματος επέκτασης ερυθράς γραμμής»**

Πρακτικό τής με αριθ. 17/2018 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 12<sup>ης</sup> του μηνός **Δεκεμβρίου**, του έτους 2018.

Στον Χολαργό σήμερα, 12.12.2018, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 28333/07.12.2018 πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 26 και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου  
Χρύσα Παρίση  
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη  
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος  
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου  
Μιχαήλ Χατζής  
Βικτωρία Νικάκη  
Δήμητρα Ρουφογάλη  
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης  
Μαρία Δημητριάδου  
Βασιλική Μπουφούνου  
Μιχαήλ Τράκας  
Βασίλειος Σιαμάνης  
Ιωάννης Σκουτέρης  
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας  
Περικλής Ζήκας  
Ιωάννης Κεχρής

Δημήτριος Τούτουζας  
Αικατερίνη Φασούλη  
Νικόλαος Στάππας  
Γεωργία Μπρέμπου  
Γεώργιος Ρεμούνδος  
Χριστίνα Πολυκαλά  
Νικόλαος Κουτάκης  
Νικόλαος Καραγιάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη  
Γεωργία Αρβανίτη  
Γεώργιος Τσουροπλής  
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Αθανάσιος Χαρακτινιώτης  
Νικόλαος Αποστολόπουλος  
Γεώργιος Ανυφαντής

Παναγιώτης Δεμέστιχας

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 13<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στη Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών κα Χριστίνα Βασσάλου, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Το θέμα αυτό επανέρχεται σε συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για να εγκρίνει νέο περίγραμμα επέκτασης της ερυθράς γραμμής.

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Υπενθυμίζεται ότι η επέκταση ζητείται από τον Δήμο μας, ώστε να περιληφθεί το κτίριο του κολυμβητηρίου, αλλά και το υφιστάμενο κτίριο του κλειστού γυμναστηρίου «Αντώνης Τρίτσης».

Στις παλαιότερες αποφάσεις που αναφέρονται στο θέμα και συγκεκριμένα στις υπ' αριθ. 108/2006, 227/2006, 36/2010 και 175/2018, αναφέρονται όλα τα στοιχεία που αφορούν στην ανάγκη τροποποίησης της εγκεκριμένης από το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο ερυθράς γραμμής, ώστε να ενταχθούν και το Κλειστό Γυμναστήριο και το μελλοντικό κολυμβητήριο.

Από την αρμόδια υπηρεσία τής Περιφέρειας Αττικής που θα εισηγηθεί στο ΣΥΠΟΘΑ για την αιτούμενη τροποποίηση, ζητήθηκε να προσαρμόσουμε την πρότασή μας έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στη διαμορφωμένη σημερινή κατάσταση.

Με αυτό το σκεπτικό προτείνεται ο καθορισμός νέου περιγράμματος, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα. Η προηγούμενη πρότασή μας σύμφωνα με τις ως άνω αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου διαφοροποιείται, δεδομένου ότι αφαιρείται το τμήμα αυτής που εμπίπτει μέσα στο όριο του ήδη υφιστάμενου γηπέδου ποδοσφαίρου, όπως επίσης αφαιρείται και ένα τμήμα από το παλαιό προτεινόμενο περίγραμμα στο νοτιοανατολικό άκρο του.

Έτσι η νέα πρόταση της ερυθράς γραμμής περιγράφεται στο ως άνω τοπογραφικό, εντός του περιγράμματος Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η, Θ, Ι, Κ', Λ', Α'.

Δεν μεταβάλλονται οι εγκεκριμένοι από το ισχύον ρυμοτομικό όροι δόμησης, εκτός του ύψους για το οποίο ισχύει η υπ' αριθ. 227/2006 απόφαση, όπως επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθ. 36/2010 του πρώην Δήμου Χολαργού και την υπ' αριθ. 175/2018 απόφαση του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.

Επισυνάπτονται οι σχετικές με το θέμα παλαιότερες αποφάσεις Δημοτικών Συμβουλίων πρώην Δήμου Χολαργού και Δήμου Παπάγου – Χολαργού, καθώς και το συνοδεύον την εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, την τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού Λόφου Τσακού και τον «καθορισμό νέου περιγράμματος επέκτασης ερυθράς γραμμής», ώστε να περιληφθεί το κτίριο του κολυμβητηρίου, αλλά και το υφιστάμενο κτίριο του κλειστού γυμναστηρίου «Αντώνης Τρίτσης», όπως φαίνεται στο συνοδεύον την απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα του Δεκεμβρίου 2018.

Επίσης παραμένει σε ισχύ η υπ' αριθ. 227/2006 απόφαση με τις επικαιροποιήσεις της, δηλαδή τις υπ' αριθ. 36/2010 του πρώην Δήμου Χολαργού και υπ' αριθ. 175/2018 του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρύσα Παρίση, Μιχαήλ Χατζής, Περικλής Ζήκας, Ιωάννης Κεχρής, Δημήτριος Τούτουζας, Χριστίνα Πολυκαλά και Νικόλαος Καραγιάννης.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 324/2018.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

**Τα Μέλη**

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Κ.-Π. Τίγκας, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου, Γ. Ρεμούνδος, Ν. Κουτάκης.