



## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 323****Αποδοχή προγραμματικής σύμβασης Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Παπάγου - Χολαργού, για το έργο «Αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Λυκείου Χολαργού» οδού Καραϊσκάκη και ορισμός επιτροπής**

Πρακτικό τής με αριθ. 17/2018 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 12<sup>ης</sup> του μηνός **Δεκεμβρίου**, του έτους 2018.

Στον Χολαργό σήμερα, 12.12.2018, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 28333/07.12.2018 πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 26 και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Δημήτριος Οικονόμου  
Χρύσα Παρίση  
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη  
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος  
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου  
Μιχαήλ Χατζής  
Βικτωρία Νικάκη  
Δήμητρα Ρουφογάλη  
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης  
Μαρία Δημητριάδου  
Βασιλική Μπουφούνου  
Μιχαήλ Τράκας  
Βασίλειος Σιαμάνης  
Ιωάννης Σκουτέρης  
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας  
Περικλής Ζήκας  
Ιωάννης Κεχρής

Δημήτριος Τούτουζας  
Αικατερίνη Φασούλη  
Νικόλαος Στάππας  
Γεωργία Μπρέμπου  
Γεώργιος Ρεμούνδος  
Χριστίνα Πολυκαλά  
Νικόλαος Κουτάκης  
Νικόλαος Καραγιάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Άννα - Μαρία Τσικρικώνη  
Γεωργία Αρβανίτη  
Γεώργιος Τσουροπλής  
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Αθανάσιος Χαρακτινιώτης  
Νικόλαος Αποστολόπουλος  
Γεώργιος Ανυφαντής

Παναγιώτης Δεμέστιχας

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 12<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στη Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών κα Χριστίνα Βασσάλου, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Την Πέμπτη 06-12-2018 εγκρίθηκε από το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής, με την υπ' αριθ. 353/2018 απόφασή του, η προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Παπάγου -Χολαργού,

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

για την υλοποίηση του έργου «Αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Λυκείου Χολαργού» της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού. Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε αντιπροσωπεία τού Δήμου μας, αποτελούμενη από τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κο Αθανάσιο Αυγουρόπουλο, τη Διευθύντρια της Τεχνικής Υπηρεσίας κα Χριστίνα Βασάλου και τον Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας κο Δημήτριο Άνθη.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο: α) να εγκρίνει το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης, όπως αυτό μας προωθήθηκε από την Περιφέρεια Αττικής και β) να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης, καθώς και τον αναπληρωτή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση:

1. το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης μεταξύ τής Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, για την υλοποίηση του έργου «Αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Λυκείου Χολαργού» της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού, το οποίο έχει ως εξής:

## ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τίτλος έργου:

«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1<sup>ου</sup> ΛΥΚΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ»

### ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Περιφέρεια Αττικής
2. Δήμος Παπάγου - Χολαργού

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:  
«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1<sup>ου</sup> ΛΥΚΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΤΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ»**

Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα ..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής **Ειρήνη Δούρου**
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Παπάγου - Χολαργού**» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στον Άνω Χολαργό, Λ. Περικλέους 55 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Παπάγου - Χολαργού **Ηλία Αποστολόπουλο**

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018).
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθ. πρωτ. 7656/03-04-2018 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Παπάγου - Χολαργού σχετικά με την αλλαγή τίτλου και αύξηση του Προϋπολογισμού του έργου.
2. Τα με αριθ. πρωτ. 22330/15-10-2018 και 23705/01-11-2018 έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, με τα οποία διαβιβάσθηκαν στη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού συμπληρωματικά στοιχεία για την επικαιροποιημένη μελέτη με τίτλο: «**Αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Λυκείου Χολαργού επί της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού**», καθώς η απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την έγκριση αυτής.
3. Το με αριθ. πρωτ. οικ. 202560/17-10-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την επάρκεια της τεχνικής μελέτης.
4. Την με αριθ. 227/2018 Άδεια Δόμησης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

5. Το Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος με αριθμό ΚΑΕΚ 051480544 001/0/0.
6. Το με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΑΘΗΝΩΝ/ΤΠΚΑΧΜΑΕΕ/227705/133902/18613/4235/09-10-2015 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
7. Την με αριθ. 107/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου - Χολαργού σχετικά με την έγκριση της μελέτης του έργου.
8. Τα Διατάγματα ΦΕΚ 41/Δ/14-4-1962 και ΦΕΚ 132/Δ/25-8-1966 περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού.
9. Την με αριθμό 423/2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018, στο οποίο περιλαμβάνεται το παρόν έργο (Κ.Α.Ε. 9733.02.018) - (ΑΔΑ: ΨΦ8Ν7Λ7-ΦΩΨ).
10. Την με αριθμό 425/2017 (ο.ε.) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2018 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση για το παρόν έργο (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5).
11. Την με αριθμό 179/2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 και προβλέφθηκε αύξηση της πίστωσης του έργου σύμφωνα με τη νέα επικαιροποιημένη μελέτη (ΑΔΑ: 6Κ5Α7Λ7-ΕΨ7).
12. Την με αριθμό 181/2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> Τροποποίηση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 (ΑΔΑ: 6ΨΖΠ7Λ7-ΛοΦ).
13. Την με αριθ. .... /2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση της σύναψης και των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ: .....).
14. Την με αριθ. .... /2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου - Χολαργού για την έγκριση της σύναψης και των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ: .....).
15. Την με αριθ. πρωτ. .... Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: .....).
16. Την με αριθ. .... /2019 Πράξη του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

**ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

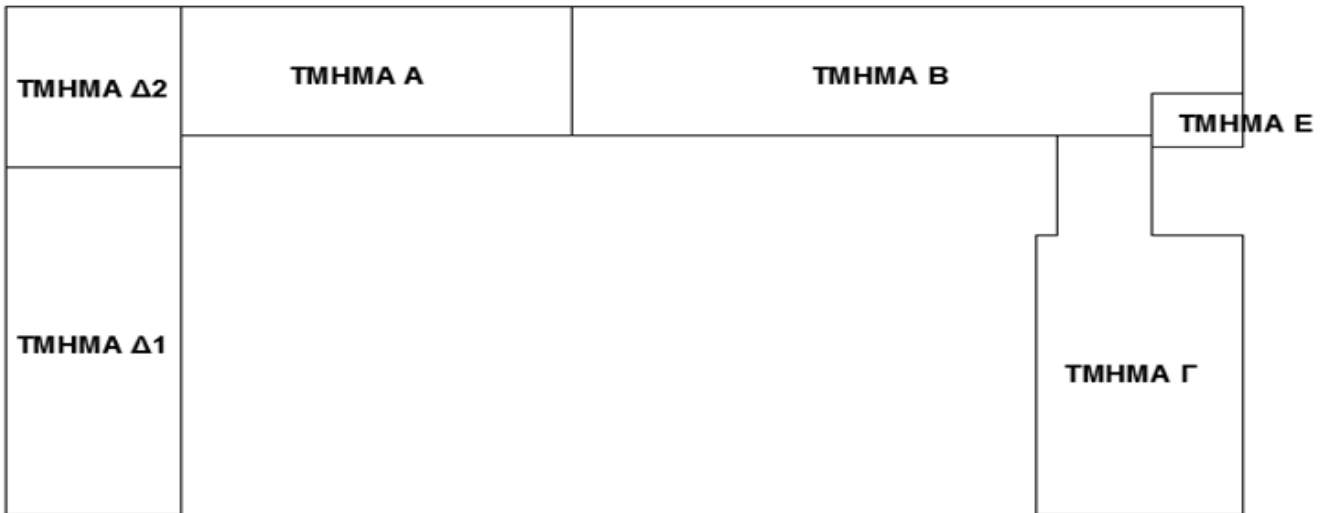
Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την υλοποίηση του έργου: «**Αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Λυκείου Χολαργού επί της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού**» συνολικού προϋπολογισμού **1.922.500,00€** για λογαριασμό του Δήμου με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής και υλοποίηση από το Δήμο Παπάγου - Χολαργού.

Το φυσικό αντικείμενο της μελέτης του έργου του τίτλου, αφορά σε παρεμβάσεις στα υφιστάμενα κτίρια, στον αύλειο χώρο και στον άμεσα περιβάλλοντα χώρο του σχολικού συγκροτήματος του 1<sup>ου</sup> Λυκείου Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού, του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.

Οι παρεμβάσεις στα κτίρια, αποσκοπούν στη στατική ενίσχυση, στην μείωση των ενεργειακών καταναλώσεων, για την εξοικονόμηση ενέργειας και την αντίστοιχη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του συγκροτήματος, περιλαμβάνοντας και τη βελτίωση της προσβασιμότητας των ΑΜΕΑ / ΑΜΚ στους χώρους του.

Οι παρεμβάσεις στον αύλειο και περιβάλλοντα εξωτερικό χώρο του σχολείου, αποσκοπούν στη δημιουργία χώρων με ευνοϊκό μικροκλίμα για τη βελτίωση των συνθηκών θερμικής άνεσης των χρηστών και τον ευρύτερο περιορισμό του φαινομένου της λεγόμενης «αστικής θερμικής νησίδας», καθώς και στη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας του σχολείου με τη δημιουργία υπαίθριων λειτουργιών (αθλοπαιδιές, καθιστικά κ.α.) και τη βελτίωση της προσβασιμότητας των ΑΜΕΑ / ΑΜΚ.

Το υφιστάμενο κτιριακό συγκρότημα του 1<sup>ου</sup> λυκείου Χολαργού, εκτείνεται σε διάταξη Π, όπως φαίνεται στο κάτωθεν σχεδιάγραμμα.



Τα τμήματα Α & Β, που είναι τα παλαιότερα κτίρια, είναι διώροφα με υπόγειο και φέρουν κεραμοσκεπή. Φιλοξενούν αίθουσες διδασκαλίας. Τα τμήματα Δ1 & Δ2 είναι τριώροφα με υπόγειο μόνο στο Δ2 και φιλοξενούν αίθουσες διδασκαλίας. Το τμήμα Γ είναι ισόγειο και λειτουργεί ως γυμναστήριο. Το τμήμα Ε είναι ισόγειο και φιλοξενεί την διοίκηση.

Σε όλο το κτιριακό συγκρότημα θα υλοποιηθεί η μελέτη στατικής ενίσχυσης, με στόχο την στατική αναβάθμισή του σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό του 1985.

Για την εξοικονόμηση ενέργειας θα υλοποιηθούν η μόνωση κτιρίων με σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης, η μόνωση δωματίων και στεγών, η τοποθέτηση συστημάτων σκίασης, η αντικατάσταση ή/και βελτίωση κουφωμάτων και η τοποθέτηση θερμομονωτικών υαλοπινάκων.

Αντίστοιχα για τη βελτίωση της προσβασιμότητας των ΑΜΕΑ προτείνεται η διαμόρφωση ραμπών, χώρων υγιεινής και ανελκυστήρα, ειδικών προδιαγραφών.

Θα τοποθετηθεί ανελκυστήρας για την εξυπηρέτηση ατόμων με ειδικές ανάγκες, στον αύλειο χώρο, εσωτερικά του Π που θα γειτνιάζει με το τμήμα Β το κεραμοσκεπές.

Το έργο περιγράφεται αναλυτικά στην τεχνική μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε τον Νοέμβριο του 2018 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού και εγκρίθηκε με την με αριθμό 107/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου - Χολαργού.

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο θα εκτελεσθεί στο 1<sup>ο</sup> Λύκειο Χολαργού, το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Καραϊσκάκη και Π. Μελά στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού.

## **ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **1.922.500,00€**, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, οι απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με **Κ.Α.Ε. 9733.02.018**.

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση των εργασιών ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης, θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

**ΑΡΘΡΟ 4: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα υλοποιηθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, σύμφωνα με την τεχνική μελέτη και σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.**

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Παπάγου - Χολαργού των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω δημοπράτηση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση της Περιφέρειας Αττικής ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

**ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται **σε σαράντα τέσσερις (44) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον ανάδοχο μέχρι την οριστική του παραλαβή. Η Προγραμματική Σύμβαση δύναται να παραταθεί κατά δύο (2) επιπλέον έτη.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται μόνο με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

**ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:**

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **1.922.500,00€** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
2. Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

**Β. Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού αναλαμβάνει:**

1. Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
2. Τη δημοπράτηση, την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο, την εκτέλεση του έργου και την παραλαβή του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

3. Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
4. Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη έναρξη των εργασιών.
5. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
6. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με υπάλληλό του.
7. Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
8. Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
9. Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
10. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
11. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
12. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
13. Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1<sup>ου</sup> λογαριασμού.
14. Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

**ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών / εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου και δικαιούται επιπροσθέτως να αναζητήσει από τον Δήμο ποσά ήδη καταβληθέντα στο πλαίσιο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των εργασιών και την απορρόφηση των πιστώσεων.



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, να καταβάλει αποζημίωση σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα συγκεκριμένα ποσά από το Δήμο Παπάγου - Χολαργού δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 8: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, ως εξής:

α) δύο (2) Περιφερειακούς Συμβούλους Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο,

β) δύο (2) υπαλλήλους της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης,

γ) έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από το Δημοτικό του Συμβούλιο.

Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται με την απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και η τήρηση των όρων αυτής.

Ειδικότερα, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται της συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης.
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου.
- αποφαινεται για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από την ερμηνεία και εκτέλεση των όρων της παρούσας.
- εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των τακτικών μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.

Τη γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, καθώς και την τήρηση των σχετικών πρακτικών αναλαμβάνει υπάλληλος του Δήμου, ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

**ΑΡΘΡΟ 9: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο, τον προϋπολογισμό και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

**ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ**

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε από αυτούς από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

**ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

**ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ**

**ΗΛΙΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

- ως εκπρόσωπό του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης, τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κ.ο Αθανάσιο Αυγουρόπουλο, με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο κ.ο Αθανάσιο Χαρακτινιώτη.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρύσα Παρίση, Μιχαήλ Χατζής, Περικλής Ζήκας, Ιωάννης Κεχρής, Δημήτριος Τούτουζας, Χριστίνα Πολυκαλά και Νικόλαος Καραγιάννης.

**Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 323/2018.**

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

**Τα Μέλη**

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Κ.-Π. Τίγκας, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου, Γ. Ρεμούνδος, Ν. Κουτάκης.