

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 251****Συγκρότηση Επιτροπής για αγορά ακινήτου**

Πρακτικό τής με αριθ. **12/2018** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **17^{ης}** του μηνός **Οκτωβρίου**, του έτους **2018**.

Στον Χολαργό σήμερα, **17.10.2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **22290/12.10.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **31** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Βαλυράκης

Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Νικόλαος Κουτάκης
Περικλής Ζήκας
Νικόλαος Καραγιάννης

Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεωργία Μπρέμπου
Γεώργιος Ανυφαντής
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας
Μαρία Δημητριάδου
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **8^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Διοικητικών, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Επικοινωνίας κα Βικτωρία Νικάκη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Συνεχής είναι η προσπάθεια του Δήμου Παπάγου - Χολαργού να αναπτύσσει περαιτέρω τις υπηρεσίες τής Κοινωνικής Μέριμνας - Προσχολικής Αγωγής και ιδιαίτερα σε χωρικά του τμήματα όπου διαπιστώνεται ότι υπάρχει έλλειψη αυτών των υπηρεσιών. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο / Γ.Π.Σ. της Δημοτικής Κοινότητας

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Χολαργού (του τέως Δήμου Χολαργού) (ΦΕΚ 132/Α.Α.Π./13-07-2016) προβλέπει τη δημιουργία παιδικού σταθμού στο Ο.Τ. 120.

Δεδομένου ότι στην ευρύτερη περιοχή του ως άνω Ο.Τ. 120 (το τμήμα μεταξύ των οδών 17^{ης} Νοεμβρίου & Αρκαδίου) υπάρχει επιτακτική ανάγκη δημιουργίας και λειτουργίας τέτοιου είδους Δημοτικών υπηρεσιών και επειδή σήμερα το μοναδικό αδόμητο οικοπέδο του Ο.Τ. 120 είναι εκείνο της οδού Αριστοτέλους 38, ο Δήμος μας προτίθεται να προβεί στην απευθείας αγορά του με σκοπό την κατασκευή - λειτουργία παιδικού σταθμού.

Σύμφωνα με τα άρθρα 186 και 191 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) το τίμημα για την απευθείας αγορά υπό του Δήμου ιδιωτικού ακινήτου καθορίζεται «από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου και αποτελείται από δύο Δημοτικούς Συμβούλους, που υποδεικνύονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και από ένα μηχανικό που ορίζεται από τον Δήμαρχο και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου».

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ. 6 του Ν. 3463/2016 για την κατάρτιση της σύμβασης μεταβίβασης στον Δήμο Παπάγου - Χολαργού της κυριότητας του οικοπέδου αυτού απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεθα να είναι μέλη της Επιτροπής Καθορισμού τού τιμήματος του οικοπέδου οι:

- α) Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
- β) Νικόλαος Καραγιάννης και
- γ) Χριστίνα Βασσάλου

και εξουσιοδοτούμε τον Δήμαρχο Παπάγου - Χολαργού να αναθέσει την εργασία εκτίμησης της αγοραίας αξίας τού οικοπέδου σε εκτιμητή τού Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις τού άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι) και τον Κανονισμό Λειτουργίας τού Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση:

1. ορίζει ως μέλη της επιτροπής καθορισμού τού τιμήματος, του μοναδικού αδόμητου οικοπέδου στο Ο.Τ. 120 και συγκεκριμένα επί της οδού Αριστοτέλους 38 στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, για την κατασκευή - δημιουργία παιδικού σταθμού, τους:
 - Αθανάσιο Αυγουρόπουλο - Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας,
 - Νικόλαο Καραγιάννη - Δημοτικό Σύμβουλο και
 - Χριστίνα Βασσάλου - Προϊσταμένη Δ/σεως της Τεχνικής Υπηρεσίας τού Δήμου,
2. εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παπάγου - Χολαργού κο Ηλία Αποστολόπουλο, να αναθέσει την εργασία εκτίμησης της αγοραίας αξίας τού συγκεκριμένου ακινήτου, σε εκτιμητή τού Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών.

Κατά τη διαδικασία τής ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Οικονόμου, Χρύσα Παρίση, Μιχαήλ Χατζής, Άννα - Μαρία Τσικρικιώνη, Γεωργία Αρβανίτη, Γεώργιος Τσουροπλής, Αθανάσιος Χαρακτινιώτης, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Νικόλαος Κουτάκης, Περικλής Ζήκας, Ιωάννης Κεχρής, Δημήτριος Τούτουζας, Νικόλαος Αποστολόπουλος, Γεωργία Μπρέμπου και Γεώργιος Ανυφαντής.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 251/2018.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Ν. Καραγιάννης, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Ρεμούνδος, Χ. Πολυκαλά.