

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 148****Έγκριση εκμίσθωσης ακινήτου στο κοιμητήριο Παπάγου κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας**

Πρακτικό τής με αριθ. **07/2018** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **05^{ης}** του μηνός **Ιουνίου**, του έτους **2018**.

Στον Χολαργό σήμερα, **05.06.2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **12328/01.06.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **28** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Βαλυράκης

Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Περικλής Ζήκας

Νικόλαος Καραγιάννης
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Στάππας
Γεωργία Μπρέμπου
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χρύσα Παρίση
Παναγιώτης Δεμέστιχας
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Νικόλαος Κουτάκης
Νικόλαος Αποστολόπουλος

Γεώργιος Ανυφαντής

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα, αντίστοιχα, εκ των οποίων παρευρέθη η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου κα Μαρία Δημάκου.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και ο Δημοτικός υπάλληλος κος Χρίστος Πουρνάρας για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **10^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών - Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης κα Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τα άρθρα 79 (παρ. 1), 93 και 192 του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας».
3. Το Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν η εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Σύμφωνα με το ανωτέρω 1 σχετικό «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο».

Ο Δήμος διαθέτει ακίνητο που αποτελείται από δύο συνεχόμενους χώρους, εμβαδού περίπου 18 τ.μ. στο χώρο έμπροσθεν της κύριας εισόδου του κοιμητηρίου Παπάγου στη Δημοτική Κοινότητα Παπάγου.

Επί σειρά ετών ο Δήμος μισθώνει το χώρο για λειτουργία ανθοπωλείου προς εξυπηρέτηση των πολιτών που προσέρχονται στο χώρο του κοιμητηρίου. Προκειμένου να μισθωθεί εκ νέου ο χώρος το Δ.Σ. θα πρέπει να αποφασίσει για τη εκμίσθωση του χώρου για λειτουργία ανθοπωλείου, κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η εκμίσθωση του χώρου θα πρέπει να γίνει με τη διαδικασία της δημοπρασίας και το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει:

1. για την εκμίσθωση του χώρου για λειτουργία ανθοπωλείου, κατόπιν διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών, η οποία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Δημοπρασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, βάσει των όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10) και
2. αν κρίνει ότι η εκμίσθωση είναι ιδιαίτερης σπουδαιότητας, για την δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης σε μία εφημερίδα της πόλεως ή του νομού καθώς και σε μία ημερήσια εφημερίδα Αθηνών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση, την εκμίσθωση χώρου περίπου 18 τ.μ., έμπροσθεν της κύριας εισόδου του Κοιμητηρίου Παπάγου στη Δημοτική Κοινότητα Παπάγου, για τη λειτουργία ανθοπωλείου, κατόπιν διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών, η οποία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Δημοπρασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, βάσει των όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10).

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικόλαος Στάππας και Γεωργία Μπρέμπου.

Κατά τη διαδικασία τής ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μιχαήλ Χατζής, Δήμητρα Ρουφογάλη, Γεωργία Αρβανίτη, Βασιλική Μπουφούνου, Βασίλειος Σιαμάνης, Ιωάννης Σκουτέρης, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Ιωάννης Κεχρής και Δημήτριος Τούτουζας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 148/2018.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Α. Σουρανή, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Α. Χαρακτινιώτης, Π. Ζήκας, Ν. Καραγιάννης, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου, Γ. Ρεμούνδος, Χ. Πολυκαλά.