

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 147****Έγκριση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση Αυτόματων Ταμειολογιστικών Μηχανών (ΑΤΜ) Τράπεζας και διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωσή τους**

Πρακτικό τής με αριθ. **07/2018** συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου τού Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **05^{ης}** του μηνός **Ιουνίου**, του έτους **2018**.

Στον Χολαργό σήμερα, **05.06.2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **12328/01.06.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **28** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Βαλυράκης

Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Περικλής Ζήκας

Νικόλαος Καραγιάννης
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Στάππας
Γεωργία Μπρέμπου
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χρύσα Παρίση
Παναγιώτης Δεμέστιχας
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Νικόλαος Κουτάκης
Νικόλαος Αποστολόπουλος

Γεώργιος Ανυφαντής

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα, αντίστοιχα, εκ των οποίων παρευρέθη η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου κα Μαρία Δημάκου.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και ο Δημοτικός υπάλληλος κος Χρίστος Πουρνάρας για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **9^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών - Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης κα Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τα άρθρα 79 (παρ. 1), 93 και 192 του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας».
3. Την παρ. 10 του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-9/20-10-58 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως ισχύει.
4. Το Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν η εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Σύμφωνα με το ανωτέρω 1 σχετικό «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».

Ο Δήμος διαθέτει από το έτος 2005 κοινόχρηστο χώρο εμβαδού περίπου 7,5 τ.μ. στην συμβολή των οδών **Αναστάσεως και Στρ. Παπάγου** στη Δημοτική Κοινότητα Παπάγου, για την τοποθέτηση Αυτόματης Ταμειολογιστικής Μηχανής (Α.Τ.Μ.) Τράπεζας.

Επίσης διαθέτει κοινόχρηστο χώρο 4,5 τ.μ. στην Λ. Μεσογείων 156 στο σταθμό του **ΜΕΤΡΟ Εθνική Άμυνα**, πλησίον του πρώτου περιπτέρου, για την εγκατάσταση Α.Τ.Μ. τράπεζας της οποίας η σύμβαση λήγει στις 30.06.2018.

Επιπλέον είχε διαθέσει στο παρελθόν κοινόχρηστο χώρο εμβαδού περίπου 4 τ.μ. πλησίον της **εισόδου - εξόδου** του σταθμού **ΜΕΤΡΟ Εθνική Άμυνα** στην πλευρά της Περιφέρειας Αττικής - Διεύθυνσης Μεταφορών.

Ο Δήμος διαπιστώνοντας την ανάγκη του κοινού για χρήση Αυτόματων Ταμειολογιστικών Μηχανών (Α.Τ.Μ.) παραχωρεί τους ανωτέρω χώρους για εγκατάστασή τους.

Επίσης σύμφωνα με το ανωτέρω 3 σχετικό: «Επί κοινοχρήστων χώρων μη ευρισκομένων προ καταστημάτων ή εις την προβολήν αυτών, η χρήσις αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότης του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε δια την εκμετάλλευσιν αυτών η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενεργείας δημοπρασίας δι' εκμίσθωσιν Δημοτικών ή Κοινοτικών ακινήτων».

Σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό ή Κοινοτικό συμβούλιο».

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η παραχώρηση των κοινοχρήστων χώρων θα πρέπει να γίνει με τη διαδικασία της δημοπρασίας και το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει:

1. για την παραχώρηση και εκμίσθωση των ανωτέρω κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων Α.Τ.Μ. Τράπεζας, κατόπιν διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών, η οποία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Δημοπρασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, βάσει των όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10) και
2. αν κρίνει ότι η εκμίσθωση είναι ιδιαίτερης σπουδαιότητας, για την δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης σε μία εφημερίδα της πόλεως ή του νομού καθώς και σε μία ημερήσια εφημερίδα Αθηνών.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση, την παραχώρηση και εκμίσθωση των κάτωθι κοινοχρήστων χώρων:

- 7,5 τ.μ. στη συμβολή των οδών Αναστάσεως και Στρ. Παπάγου,
- 4,5 τ.μ. στη Λ. Μεσογείων 156 (στον σταθμό του ΜΕΤΡΟ Εθνική Άμυνα, πλησίον του πρώτου περιπτέρου),
- 4 τ.μ. πλησίον της εισόδου - εξόδου του σταθμού ΜΕΤΡΟ Εθνική Άμυνα (στην πλευρά της Περιφέρειας Αττικής - Διεύθυνσης Μεταφορών),

για την τοποθέτηση Αυτόματων Ταμειολογιστικών Μηχανημάτων (Α.Τ.Μ.) Τράπεζας, κατόπιν διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών, η οποία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Δημοπρασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, βάσει των όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10).

«Λευκό» ψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Γεώργιος Ρεμούνδος.

Κατά τη διαδικασία τής ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μιχαήλ Χατζής, Δήμητρα Ρουφογάλη, Γεωργία Αρβανίτη, Βασιλική Μπουφούνου, Βασίλειος Σιαμάνης, Ιωάννης Σκουτέρης, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Νικόλαος Καραγιάννης, Ιωάννης Κεχρής και Δημήτριος Τούτουζας.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 147/2018.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Α. Σουρανή, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Α. Χαρακτινιώτης, Π. Ζήκας, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Μπρέμπου, Γ. Ρεμούνδος, Χ. Πολυκαλά.