

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 107****Έγκριση της μελέτης: «Αναβάθμιση 1ου Λυκείου Χολαργού επί της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού»**

Πρακτικό τής με αριθ. **05/2018** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **19<sup>ης</sup>** του μηνός **Απριλίου**, του έτους **2018**.

Στον Χολαργό σήμερα, **19.04.2018**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **17:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **8258/13.04.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **28** και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Χρύσα Παρίση  
Παναγιώτης Δεμέστιχας  
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη  
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος  
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου  
Μιχαήλ Χατζής  
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη  
Βικτωρία Νικάκη  
Δήμητρα Ρουφογάλη  
Αγλαΐα Σουρανή

Αθανάσιος Βαλυράκης  
Γεωργία Αρβανίτη  
Γεώργιος Τσουροπλής  
Μαρία Δημητριάδου  
Μιχαήλ Τράκας  
Βασίλειος Σιαμάνης  
Ιωάννης Σκουτέρης  
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης  
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας  
Περικλής Ζήκας

Νικόλαος Καραγιάννης  
Ιωάννης Κεχρής  
Δημήτριος Τούτουζας  
Αικατερίνη Φασούλη  
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος  
Νικόλαος Στάππας  
Γεώργιος Ανυφαντής  
Χριστίνα Πολυκαλά

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Δημήτριος Οικονόμου  
Βασιλική Μπουφούνου  
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Νικόλαος Κουτάκης  
Νικόλαος Αποστολόπουλος

Γεώργιος Ρεμούνδος

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών τής συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **26<sup>ο</sup>** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Ποιότητας Ζωής και προώθησης της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας κα Γεωργία Αρβανίτη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την έγκριση της μελέτης «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 1<sup>ου</sup> ΛΥΚΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ επί της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού», προϋπολογισμού **1.922.500,00€** (με ΦΠΑ 24%). Η μελέτη αυτή έχει προέλθει από την συνένωση δύο μελετών που έχουν εκπονήσει τρίτοι για λογαριασμό του Δήμου. Οι εν λόγω μελέτες είναι οι εξής:

1. «ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ» εκπονούμενη από τη μελετητική ομάδα «Σάρδη Ματθαίο - Στέφανο, Πισκίτζη Ελευθέριο, Γκουτζαμάνη Δημήτριο και Βορρεάκου Μαρία». Η μελέτη έγινε βάσει της σύμβασης με αριθ. πρωτ. 39234/04-11-2013, έχει παραληφθεί και εγκριθεί με το με αριθ. πρωτοκόλλου 35154/18-12-2014 έγγραφο. Ο προϋπολογισμός τού έργου που πρότεινε η ομάδα μελέτης ήταν 680.948,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.
2. «ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΟΥΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 1<sup>ου</sup> ΛΥΚΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ», που εκπονείται από τη μελετήτρια «XL ENGINEERING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», βάσει της σύμβασης 208028 με αριθ. πρωτ. 5980/14-03-2018 και είναι σε εξέλιξη.

Τις δύο αυτές μελέτες, η υπηρεσία μας τις συνένωσε, αναθεώρησε τιμές και τιμολόγια του 2013 στα αντίστοιχα επικαιροποιημένα τιμολόγια του 2017 καθώς και του ΦΠΑ, πρόσθεσε εργασίες βαψίματος και κατέληξε σε νέο προϋπολογισμό τού έργου 1.922.500,00€.

Πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωρίζει ότι η αρχική μελέτη της μελετητικής ομάδας «Σάρδη Ματθαίο - Στέφανο, Πισκίτζη Ελευθέριο, Γκουτζαμάνη Δημήτριο και Βορρεάκου Μαρία», έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων, καθώς και στον προϋπολογισμό τής Περιφέρειας Αττικής από το 2015 με ΚΑΕ 9733.02.018 και προϋπολογισμό 680.948,00€ (αριθ. πρωτ. Περιφέρειας οικ.152359/28-07-2015 και Δήμου 19347/25-08-2015).

Κατόπιν η Τεχνική Υπηρεσία ενέταξε και την μελέτη στατικής αναβάθμισης του κτιρίου τής νέας πτέρυγας και του γυμναστηρίου με αναθεωρημένο προϋπολογισμό στα 1.261.548,00€ και με νέο τίτλο «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΨΕΩΝ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ: ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΧΟΛΕΙΟ 1<sup>ου</sup> - 3<sup>ου</sup> ΛΥΚΕΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΚΑΙ ΜΕΛΑ».

Δεδομένου ότι έχει ήδη συνταχθεί και βρίσκεται σε εξέλιξη η στατική αναβάθμιση και του κεντρικού κεραμοσκεπούς κτίσματος, θεωρούμε αναγκαία την ένταξη στο ως άνω έργο τής αναβάθμισης του κτιριακού συγκροτήματος και αυτή του παλαιού κεραμοσκεπούς κτιρίου.

Με το έγγραφό μας 7656/03-04-2018 και με αριθ. πρωτ. 67731.1083/03-04-2018 Περιφέρειας Αττικής, ζητήσαμε από την περιφέρεια την έγκριση για τη χρηματοδότηση του νέου αναθεωρημένου προϋπολογισμού, την έγκριση της νέας μελέτης, καθώς και την αλλαγή τού τίτλου τού έργου χάριν συντομίας.

Η υπηρεσία μας έχει ήδη θέσει το θέμα στην υπηρεσία Προγραμματισμού της Περιφέρειας και έχουμε την κατ' αρχήν σύμφωνη γνώμη της.

Θεωρούμε ότι με αυτόν τον τρόπο θα γίνει μία πλήρης αναβάθμιση σε ένα από τα παλαιότερα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου μας, πράγμα που θα επιμηκύνει τη ζωή του και θα εξασφαλίσει την ασφάλεια των χρηστών του.

Παρακαλούμε για την έγκριση της παραπάνω μελέτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη μελέτη «Αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Λυκείου Χολαργού επί της οδού Καραϊσκάκη της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού», σύμφωνα με το σκεπτικό της εισήγησης, προκειμένου να γίνει μία πλήρης αναβάθμιση σε ένα από τα παλαιότερα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου μας.

Η μελέτη αυτή έχει προέλθει από τη συνένωση δύο μελετών, που έχουν εκπονήσει τρίτοι για λογαριασμό του Δήμου Παπάγου - Χολαργού και η Τεχνική Υπηρεσία συνένωσε, αναθέωσε τιμές και τιμολόγια του 2013 στα αντίστοιχα επικαιροποιημένα τιμολόγια του 2017 καθώς και του Φ.Π.Α., πρόσθεσε εργασίες βαψίματος και κατέληξε σε νέο προϋπολογισμό του έργου, ποσού 1.922.500,00€ (με Φ.Π.Α. 24%).

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρύσα Παρίση, Παναγιώτης Δεμέστιχας, Μιχαήλ Χατζής, Γεώργιος Τσουροπλής, Αθανάσιος Χαρακτινιώτης, Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας, Ιωάννης Κεχρής, Δημήτριος Τούτουζας, Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος, Νικόλαος Στάππας, Γεώργιος Ανυφαντής και Χριστίνα Πολυκαλά.

**Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 107/2018.**

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

**Τα Μέλη**

Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Γ. Αρβανίτη, Μ. Δημητριάδου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Π. Ζήκας, Ν. Καραγιάννης, Α. Φασούλη.