

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 345**

Έγκριση απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με τη βαδισιμότητα των πεζοδρομίων (καθορισμός προδιαγραφών τοποθέτησης εμποδίων για τα οχήματα - καθαίρεση υφιστάμενων βαθμίδων, που βρίσκονται στα πεζοδρόμια)

Πρακτικό της με αριθ. **20/2016** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 21^{ης} του μηνός **Δεκεμβρίου**, του έτους **2016**.

Στο Χολαργό σήμερα, **21.12.2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **30094/16.12.2016**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **26** και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου
Χρύσα Παρίση
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Παναγιώτης Δεμέστιχας
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Δήμητρα Ρουφογάλη

Αγλαΐα Σουρανή
Αθανάσιος Βαλυράκης
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας

Ελένη Γεωργακοπούλου
Ιωάννης Κεχρής
Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ρεμούνδος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Βικτωρία Νικάκη
Γεωργία Αρβανίτη
Ιωάννης Σκουτέρης

Νικόλαος Κουτάκης
Περικλής Ζήκας
Γεώργιος Ανυφαντής

Χριστίνα Πολυκαλά

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα, αντίστοιχα και παραβρέθηκαν η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού κα Αικατερίνη Γκούμα και η Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου κα Μαγδαληνή Πάλλη.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Πρασίνου, Προστασίας Περιβάλλοντος και Αειφόρου Ανάπτυξης & Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κο Γεώργιο Τσουροπλή, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι :

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, υπέβαλε την από 15-10-2014 εισήγησή της, προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία έχει ως ακολούθως :

Α) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΜΠΟΔΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ

Έχοντας υπόψη :

α) την απόφαση ΥΠΕΚΑ με αριθ. 52907/31-12-2009 (ΦΕΚ2621Β/31-12-2009) «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»,

β) την απόφαση ΥΠΟΜΕΔΙ με αριθ. ΔΜΕΟ/Ο/3050/16-9-2013 (ΦΕΚ 2302Β/16-9-2013) « Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας».

Ως **αστικός εξοπλισμός** ορίζονται οι πάσης φύσεως μόνιμες ή προσωρινές εγκαταστάσεις του πεζοδρομίου, που αποβλέπουν στην ασφάλεια, πληροφόρηση, εξυπηρέτηση και υγιεινή όλων των χρηστών του.

Ο εξοπλισμός των κοινόχρηστων χώρων που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών θα πρέπει να τοποθετείται **υποχρεωτικά εκτός της ελεύθερης ζώνης όδευσης των πεζών** (άρθρο 6, αστικός εξοπλισμός απόφασης 52907/31-12-2009).

Η χρήση προστατευτικών εμποδίων της κίνησης των πεζών, κατά μήκος των πεζοδρομίων, επιτρέπεται μόνο εφόσον αυτά κατασκευάζονται από στοιχεία με στρογγυλεμένες ακμές σε μορφή Π ή κιγκλιδώματος με ύψος 0,80μ και μέγιστο μήκος 1,50μ. με απόσταση μεταξύ τους 1,00μ και με ένα επιπλέον οριζόντιο στοιχείο στα 0,10μ από το δάπεδο για να είναι εντοπίσιμα από άτομα με προβλήματα όρασης, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλή κίνηση όλων των χρηστών του πεζοδρομίου.

Σε περιπτώσεις σχολικών μονάδων, στα σημεία εισόδου - εξόδου αυτών τα εμπόδια τοποθετούνται χωρίς να υπάρχει μεταξύ τους απόσταση. Επίσης κατά μήκος των πεζοδρομίων πρέπει να τοποθετούνται εμπόδια προκειμένου οι πεζοί να καθοδηγούνται στις προκαθορισμένες διαβάσεις.

Τα προστατευτικά εμπόδια σχήματος Π, θα είναι από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα βαρέως τύπου διαμέτρου Φ2", πάχους τοιχώματος 3,65mm και θα εφαρμόζεται αντισκωριακή επίστρωση δύο στρώσεων και τελικού χρωματισμού με ηλεκτροστατική βαφή πούδρας σε κίτρινο ή πορτοκαλί απόχρωση (φωσφοριζέ), που να φωτίζονται κατά τις βραδινές ώρες, ώστε να είναι πάντα ορατά.

Με τον τρόπο αυτό καθορίζονται οι προδιαγραφές για την τοποθέτηση των προστατευτικών εμποδίων από τους κατοίκους του Δήμου, ώστε να αποφεύγεται η παράνομη στάθμευση επί του πεζοδρομίου.

Η άδεια τοποθέτησης των προστατευτικών εμποδίων από τους κατοίκους, θα δίνεται μετά από αίτηση τους στο Δήμο, ενώ η προμήθεια και η τοποθέτηση των εμποδίων θα γίνεται με έξοδα των ενδιαφερόμενων.

Β) ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΒΑΘΜΙΔΩΝ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

Σύμφωνα με τον **κτιριοδομικό κανονισμό**, άρθρο 367, περί πεζοδρομίων (άρθρο 24 απόφ. 046/304/30.1/3.2.1989) και συγκεκριμένα στις παρακάτω παραγράφους :

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

δ. Βαθμίδες εξυπηρέτησης των κτιρίων :

αα. Έξω από τη ρυμοτομική γραμμή **απαγορεύεται να κατασκευάζονται βαθμίδες** για την εξυπηρέτηση των κτιρίων. **Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η κατασκευή τους, ύστερα από άδεια του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου**, αν μετά την ανέγερση του κτιρίου έχει μεταβληθεί η υψομετρική στάθμη του δρόμου. Η κατασκευή αυτή πρέπει να εξασφαλίζει την ασφάλεια της κυκλοφορίας των πεζών και των αναπηρικών πολυθρόνων στην επιφάνεια που απομένει. Σε καμιά όμως περίπτωση δεν επιτρέπεται στα πεζοδρόμια η κατασκευή σκαλοπατιών που κατέρχονται προς το κτίριο, για εξυπηρέτησή του, αλλά επιβάλλεται τα σκαλοπάτια αυτά να αρχίζουν 1 μ. μέσα από τη ρυμοτομική γραμμή ή από την οικοδομική γραμμή σε περίπτωση ύπαρξης προκηπίου που είναι σε συνέχεια του πεζοδρομίου και χρησιμοποιείται από το κοινό.

ββ. Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου έχουν εφαρμογή και σε υφιστάμενες κλίμακες ή βαθμίδες κλιμάκων. Κλίμακες ή βαθμίδες κλιμάκων που αντίκεινται στις διατάξεις της παραγράφου αυτής είναι επικίνδυνες από άποψη κυκλοφορίας η δε άρση του κινδύνου γίνεται με εφαρμογή των διατάξεων του κεφαλαίου Γ' Μέρους IV ("περί επικινδύνων οικοδομών") από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία.

Επιπλέον με τον **Νέο Οικοδομικό Κανονισμό Ν.4067/9-4-2012 (ΦΕΚ79Α)** άρθρο 20 παρ.4 :

4. Η κατασκευή σκαλοπατιών για την εξυπηρέτηση των κτιρίων έξω από τη ρυμοτομική γραμμή **απαγορεύεται σε κάθε περίπτωση.**

Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η κατασκευή τους ύστερα από άδεια του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου αν μετά την ανέγερση του κτιρίου έχει μεταβληθεί η υψομετρική στάθμη του δρόμου. Η κατασκευή αυτή **πρέπει να εξασφαλίζει την ασφάλεια της κυκλοφορίας.**

Εκτός της ρυμοτομικής γραμμής απαγορεύεται οποιασδήποτε μορφής κατασκευή, με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων ασφαλείας για την εγκατάσταση δικτύων κοινής ωφέλειας, μόνιμη ή κινητή για την εξυπηρέτηση του κτιρίου, όπως ράμπες, σκαλοπάτια, ζαρντινιέρες.

Πρέπει να διευκρινίσουμε ότι η εξαίρεση η οποία αναφέρεται στην παράγραφο δ. αα. του άρθρου 367 του Κτιριοδομικού Κανονισμού και της παραγράφου 4 του άρθρου 20 του ΝΟΚ, αναφέρεται για την κατασκευή των κτιρίων που έχουν πρόσωπο στην ρυμοτομική γραμμή, δηλαδή στις περιπτώσεις που η οικοδομική ταυτίζεται με την ρυμοτομική γραμμή και που το κτίριο έχει έρθει πρόσωπο στην ρυμοτομική. Σε αυτή την περίπτωση επιτρέπεται η κατασκευή της σκάλας και μόνο αν η είσοδος στο κτίριο είναι αδύνατη με την αλλαγή της στάθμης του πεζοδρομίου. Δεν αναφέρεται για την αλλαγή της στάθμης του πεζοδρομίου όταν αυτό γειτνιάζει με την ζώνη προκηπίου (πρασιάς).

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, έλαβε την υπ' αριθ. **16/17-10-2014** Απόφαση, η οποία όμως, εκ παραδρομής, **ΔΕΝ προωθήθηκε** στο Δημοτικό Συμβούλιο, όπως προβλέπονταν από τη Νομοθεσία.

Με την ανωτέρω απόφαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγείτο στο Δημοτικό Συμβούλιο Παπάγου – Χολαργού τα ακόλουθα :

Για τη **Βαδισιμότητα των Πεζοδρομίων και συγκεκριμένα τον Καθορισμό Προδιαγραφών τοποθέτησης εμποδίων για τα οχήματα και την καθαίρεση υφιστάμενων βαθμίδων που υπάρχουν στα πεζοδρόμια, να ισχύσουν τα ακόλουθα :**

α. **Καθορισμός Προδιαγραφών τοποθέτησης εμποδίων για τα οχήματα** (άρθρο 6, αστικός εξοπλισμός απόφασης 52907/31-12-2009) :

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

1) Η χρήση προστατευτικών εμποδίων της κίνησης των πεζών, κατά μήκος των πεζοδρομίων, επιτρέπεται μόνο εφόσον αυτά κατασκευάζονται από στοιχεία με στρογγυλεμένες ακμές σε μορφή Π ή κιγκλιδώματος με ύψος 0,80μ και μέγιστο μήκος 1,50μ. με απόσταση μεταξύ τους 1,00μ και με ένα επιπλέον οριζόντιο στοιχείο στα 0,10μ από το δάπεδο για να είναι εντοπίσιμα από άτομα με προβλήματα όρασης, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής κίνηση όλων των χρηστών του πεζοδρομίου (συνημμένο σχέδιο 1).

2) Σε περιπτώσεις σχολικών μονάδων, στα σημεία εισόδου - εξόδου αυτών τα εμπόδια τοποθετούνται χωρίς να υπάρχει μεταξύ τους απόσταση. Επίσης κατά μήκος των πεζοδρομίων πρέπει να τοποθετούνται εμπόδια προκειμένου οι πεζοί να καθοδηγούνται στις προκαθορισμένες διαβάσεις.

3) Τα προστατευτικά εμπόδια σχήματος Π, θα είναι από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα βαρέως τύπου διαμέτρου Φ2", πάχους τοιχώματος 3,65mm και θα εφαρμόζεται αντισκωριακή επιστρωση δύο στρώσεων και τελικού χρωματισμού με ηλεκτροστατική βαφή πούδρας σε σκούρα πράσινη απόχρωση (κυπαρισσί), ενώ τα οριζόντια εσωτερικά στοιχεία κίτρινα ή πορτοκαλί (φωσφοριζέ), (κατόπιν υποδείξεως της υπηρεσίας), ώστε να είναι πάντα ορατά, κατά τις βραδινές ώρες.

4) Η άδεια τοποθέτησης των προστατευτικών εμποδίων από τους κατοίκους, θα δίνεται μετά από αίτηση τους στο Δήμο, ενώ η προμήθεια και η τοποθέτηση των εμποδίων θα γίνεται με έξοδα των ενδιαφερόμενων.

β. Καθαίρεση υφιστάμενων βαθμίδων που υπάρχουν στα πεζοδρόμια (Ν.4067/9-4-2012 (ΦΕΚ79Α) άρθρο 20 παρ.4 του Ν.Ο.Κ.) και (άρθρο 367 «περί πεζοδρομίων», άρθρο 24 απόφ. 3046/304/30.1/3.2.1989 παρ. δ' α', ββ'):

1) Έξω από τη ρυμοτομική γραμμή **απαγορεύεται να κατασκευάζονται βαθμίδες** για την εξυπηρέτηση των κτιρίων. **Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η κατασκευή τους, ύστερα από άδεια του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου**, αν μετά την ανέγερση του κτιρίου έχει μεταβληθεί η υψομετρική στάθμη του δρόμου. Η κατασκευή αυτή πρέπει να εξασφαλίζει την ασφάλεια της κυκλοφορίας των πεζών και των αναπηρικών πολυθρόνων στην επιφάνεια που απομένει. Σε καμιά όμως περίπτωση δεν επιτρέπεται στα πεζοδρόμια η κατασκευή σκαλοπατιών που κατέρχονται προς το κτίριο, για εξυπηρέτησή του, αλλά επιβάλλεται τα σκαλοπάτια αυτά να αρχίζουν 1 μ. μέσα από τη ρυμοτομική γραμμή ή από την οικοδομική γραμμή σε περίπτωση ύπαρξης προκηπίου που είναι σε συνέχεια του πεζοδρομίου και χρησιμοποιείται από το κοινό. **Τα ανωτέρω έχουν εφαρμογή και σε υφιστάμενες κλίμακες ή βαθμίδες κλιμάκων.** Κλίμακες ή βαθμίδες κλιμάκων που αντίκεινται στις διατάξεις της παραγράφου αυτής είναι επικίνδυνες από άποψη κυκλοφορίας η δε άρση του κινδύνου γίνεται με εφαρμογή των διατάξεων του κεφαλαίου Γ Μέρους IV ("περί επικινδύνων οικοδομών") από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία.

Εκτός της ρυμοτομικής γραμμής **απαγορεύεται οποιασδήποτε μορφής κατασκευή**, με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων ασφαλείας για την εγκατάσταση δικτύων κοινής ωφέλειας, μόνιμη ή κινητή για την εξυπηρέτηση του κτιρίου, όπως ράμπες, σκαλοπάτια, ζαρντινιέρες .

2) Διευκρινίζεται ότι ο όρος **«κατ' εξαίρεση»** ο οποίος εμφανίζεται στα 1) και 2), αναφέρεται για την περίπτωση της **κατασκευής των κτιρίων που έχουν πρόσωπο στην ρυμοτομική γραμμή**, δηλαδή στις περιπτώσεις που η οικοδομική ταυτίζεται με την ρυμοτομική γραμμή και που το κτίριο έχει έρθει πρόσωπο στην ρυμοτομική. **Σε αυτή την περίπτωση επιτρέπεται η κατασκευή της σκάλας και μόνο αν η είσοδος στο κτίριο είναι αδύνατη με την αλλαγή της στάθμης του πεζοδρομίου.** Δεν αναφέρεται για την αλλαγή της στάθμης του πεζοδρομίου όταν αυτό γειτνιάζει με την ζώνη προκηπίου (πρασιάς).

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει, την υπ' αριθ. 16/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με τη βαδισιμότητα των πεζοδρομίων και συγκεκριμένα τον καθορισμό προδιαγραφών τοποθέτησης εμποδίων για τα οχήματα και την καθαίρεση υφιστάμενων βαθμίδων, που υπάρχουν στα πεζοδρόμια, ως ακολούθως :

α. Καθορισμός Προδιαγραφών τοποθέτησης εμποδίων για τα οχήματα (άρθρο 6, αστικός εξοπλισμός απόφασης 52907/31-12-2009) :

1) Η χρήση προστατευτικών εμποδίων της κίνησης των πεζών, κατά μήκος των πεζοδρομίων, επιτρέπεται μόνο εφόσον αυτά κατασκευάζονται από στοιχεία με στρογγυλεμένες ακμές σε μορφή Π ή κιγκλιδώματος με ύψος 0,80μ και μέγιστο μήκος 1,50μ με απόσταση μεταξύ τους 1,00μ και με ένα επιπλέον οριζόντιο στοιχείο στα 0,10μ από το δάπεδο για να είναι εντοπίσιμα από άτομα με προβλήματα όρασης, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής κίνηση όλων των χρηστών του πεζοδρομίου (συνημμένο σχέδιο 1).

2) Σε περιπτώσεις σχολικών μονάδων, στα σημεία εισόδου - εξόδου αυτών τα εμπόδια τοποθετούνται χωρίς να υπάρχει μεταξύ τους απόσταση. Επίσης κατά μήκος των πεζοδρομίων πρέπει να τοποθετούνται εμπόδια προκειμένου οι πεζοί να καθοδηγούνται στις προκαθορισμένες διαβάσεις.

3) Τα προστατευτικά εμπόδια σχήματος Π, θα είναι από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα βαρέως τύπου διαμέτρου Φ2", πάχους τοιχώματος 3,65mm και θα εφαρμόζεται αντισκωριακή επιστρωση δύο στρώσεων και τελικού χρωματισμού με ηλεκτροστατική βαφή πούδρας σε σκούρα πράσινη απόχρωση (κυπαρισσί), ενώ τα οριζόντια εσωτερικά στοιχεία κίτρινα ή πορτοκαλί (φωσφοριζέ), (κατόπιν υποδείξεως της υπηρεσίας), ώστε να είναι πάντα ορατά, κατά τις βραδινές ώρες.

4) Η άδεια τοποθέτησης των προστατευτικών εμποδίων από τους κατοίκους, θα δίνεται μετά από αίτηση τους στο Δήμο, ενώ η προμήθεια και η τοποθέτηση των εμποδίων θα γίνεται με έξοδα των ενδιαφερόμενων.

β. Καθαίρεση υφιστάμενων βαθμίδων που υπάρχουν στα πεζοδρόμια (Ν.4067/9-4-2012 (ΦΕΚ79Α) άρθρο 20 παρ. 4 του Ν.Ο.Κ.) & (άρθρο 367 «περί πεζοδρομίων», άρθρο 24 απόφ. 3046/304/30.1/3.2.1989 παρ. δ' αα', ββ') :

1) Έξω από τη ρυμοτομική γραμμή απαγορεύεται να κατασκευάζονται βαθμίδες για την εξυπηρέτηση των κτιρίων. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η κατασκευή τους, ύστερα από άδεια του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου, αν μετά την ανέγερση του κτιρίου έχει μεταβληθεί η υψομετρική στάθμη του δρόμου. Η κατασκευή αυτή πρέπει να εξασφαλίζει την ασφάλεια της κυκλοφορίας των πεζών και των αναπηρικών πολυθρόνων στην επιφάνεια που απομένει. Σε καμιά όμως περίπτωση δεν επιτρέπεται στα πεζοδρόμια η κατασκευή σκαλοπατιών που κατέρχονται προς το κτίριο, για εξυπηρέτησή του, αλλά επιβάλλεται τα σκαλοπάτια αυτά να αρχίζουν 1 μ. μέσα από τη ρυμοτομική γραμμή ή από την οικοδομική γραμμή σε περίπτωση ύπαρξης προκηπίου που είναι σε συνέχεια του πεζοδρομίου και χρησιμοποιείται από το κοινό. Τα ανωτέρω έχουν εφαρμογή και σε υφιστάμενες κλίμακες ή βαθμίδες κλιμάκων. Κλίμακες ή βαθμίδες κλιμάκων που αντίκεινται στις διατάξεις της παραγράφου αυτής είναι επικίνδυνες από άποψη κυκλοφορίας η δε άρση του κινδύνου γίνεται με εφαρμογή των διατάξεων του κεφαλαίου Γ Μέρους IV ("περί επικινδύνων οικοδομών") από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία.

Εκτός της ρυμοτομικής γραμμής απαγορεύεται οποιασδήποτε μορφής κατασκευή, με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων ασφαλείας για την εγκατάσταση δικτύων κοινής ωφέλειας, μόνιμη ή κινητή για την εξυπηρέτηση του κτιρίου, όπως ράμπες, σκαλοπάτια, ζαρντινιέρες .

2) Διευκρινίζεται ότι ο όρος «κατ' εξαίρεση» ο οποίος εμφανίζεται στα 1) και 2), αναφέρεται για την περίπτωση της κατασκευής των κτιρίων που έχουν πρόσωπο στην ρυμοτομική γραμμή, δηλαδή στις περιπτώσεις που η οικοδομική ταυτίζεται με την ρυμοτομική γραμμή και που το κτίριο έχει έρθει πρόσωπο στην ρυμοτομική. Σε αυτή την περίπτωση επιτρέπεται η κατασκευή της σκάλας και μόνο αν η

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

είσοδος στο κτίριο είναι αδύνατη με την αλλαγή της στάθμης του πεζοδρομίου. Δεν αναφέρεται για την αλλαγή της στάθμης του πεζοδρομίου όταν αυτό γειτνιάζει με την ζώνη προκηπίου (πρασιάς).

«Λευκό» ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Κεχρής, Γεώργιος Ρεμούνδος.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη, Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου, Δήμητρα Ρουφογάλη, Βασιλική Μπουφούνου, Ελένη Γεωργακοπούλου, Νικόλαος Αποστολόπουλος, Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 345/2016.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Δημήτριος Οικονόμου

Δημήτριος Τούτουζας

Τα Μέλη

Χ. Παρίση, Π. Δεμέστιχας, Α. Αυγουρόπουλος, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Α. Σουρανή, Α. Βαλυράκης, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Α. Χαρακτινιώτης, Κ. - Π. Τίγκας, Ι. Κεχρής, Α. Φασούλη, Ν. Στάππας, Γ. Ρεμούνδος.