

Αγαπητοί συνάδελφοι

Όπως γνωρίζετε οι εργασίες τομών διέλευσης δικτύων κοινή ωφέλεια σε οδοστρώματα και πεζοδρόμια ταλαιπωρούν, όπως όλους τους δήμους της Ελλάδας και τον Δήμο μας.

Αυτό το φαινόμενο θέτει σοβαρό θέμα οδικής ασφάλειας, αλλά και ασφάλειας των πεζών και προσβασιμότητας των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων όπως τα ΑμεΑ, των ηλικιωμένων, των μαθητών και των ποδηλατών.

Δημιουργεί όμως και έναν μεγάλο όγκο φθορών στα αυτοκίνητα.

Στο Δήμο Παπάγου Χολαργού η συντριπτική πλειοψηφία των δρόμων βρίσκεται σε πολύ κακή κατάσταση. Εν μέρη λόγω φυσιολογικής φθοράς από το χρόνο, εν μέρη λόγω κακής ποιότητας ακόμη και πρόσφατων έργων αλλά και σε μεγάλο βαθμό από τις ζημιές που προκαλούν οι εργολάβοι, οι οποίοι αναλαμβάνουν τη διέλευση δικτύων και τομών σύνδεσης.

Το 2016 ο Δήμος μας στο πλαίσιο του Κανονισμού Καθαριότητας και συγκεκριμένα στο άρθρο 29 είχε κάνει κάποιες επιγραμματικές προβλέψεις για τους όρους διέλευσης δικτύων, οι οποίες όμως όπως διαπιστώνεται, αποδείχθηκαν και ανεπαρκείς και αναποτελεσματικές.

Εξάλλου, μεταγενέστερα ψηφίστηκαν από την βουλή των Ελλήνων και ο νόμος 5043/2023 και εκδόθηκε η Υπουργική Απόφαση 1561/07.12.2022 για την προσβασιμότητα στους κοινόχρηστους χώρους.

Βασικό στοιχείο του νόμου 5043/2023 και προαπαιτούμενο για την προστασία της κινητικότητας είναι η εισήγηση από την Τεχνική Υπηρεσία και η έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο Τεχνικών Προδιαγραφών τομής και αποκατάστασης καθώς και του ύψους εγγυητικών επιστολών καλή εκτέλεσης κάτι που δεν έχει πραγματοποιηθεί ποτέ στον δήμο μας.

Ανεξάρτητα, όμως, από τους παραπάνω Νόμους και τις Αποφάσεις, είναι προφανές ότι όποιος δημιουργεί φθορά σε κοινόχρηστο χώρο, πρέπει άμεσα ο δήμος να τις αποκαθιστά και να τους καταλογίζει τη δαπάνη.

Σύμφωνα με το άρθρ. 47 και 48 του Ν.2696/1999 ΦΕΚ 57Α/1999: Οι αρμόδιες υπηρεσίες συντήρησης των οδών υποχρεούνται, μετά την παρέλευση της προθεσμίας η οποία ορίζεται στην άδεια, να αποκαθιστούν τις γενόμενες φθορές και να καταλογίζουν τη σχετική

δαπάνη σε βάρος του οργανισμού, της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων.

Για να γίνει όμως κάτι τέτοιο και να έχει νομική ισχύ θα πρέπει να υπάρχουν πολύ συγκεκριμένες προδιαγραφές.

Σύμφωνα με τον νόμο 5043/2023 «με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας του οικείου δήμου, δύναται να καθορίζονται οι τεχνικές προδιαγραφές και απαιτήσεις αποκατάστασης των τομών στους κοινόχρηστους χώρους, καθώς και η διαδικασία και ο χρόνος τυχόν έκπτωσης της εγγυητικής επιστολής. Σε περίπτωση παραβίασης του προηγούμενου εδαφίου εφαρμόζεται το άρθρο 286 του Ποινικού Κώδικα (ν. 4619/2019, Α' 195), περί παραβίασης των όρων της οικοδομικής άδειας. Με ειδική απόφαση μέχρι 31 Δεκεμβρίου κάθε προηγούμενου χρόνου.»

Επίσης:

1. Άρθρο 75 του Νόμου 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων): σύμφωνα με την παράγραφο Ι, περίπτωση Γ.15, οι δήμοι είναι αρμόδιοι για τη “μελέτη των έργων συντήρησης και βελτίωσης του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς τους”.
2. Άρθρο 7 του Νόμου 3481/2006: Ορίζει ότι οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' βαθμού έχουν την ευθύνη για τη συντήρηση των οδών που βρίσκονται εντός της περιοχής τους, συμπεριλαμβανομένων της καθαριότητας των κοινόχρηστων χώρων και της λήψης μέτρων για την ασφάλεια της κυκλοφορίας.
3. Άρθρο 10, παράγραφος 1 του Νόμου 2696/1999 (Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας): προβλέπει ότι οι δήμοι είναι υπεύθυνοι για τη συντήρηση των οδών, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης και ασφαλούς κυκλοφορίας, καθώς και για την αποφυγή δημιουργίας κινδύνων ή ζημιών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω πρέπει άμεσα η Τεχνική Υπηρεσία να φέρει στο Δημοτικό Συμβούλιο προς ψήφιση αυτόνομο Κανονισμό για τον καθορισμό των προδιαγραφών και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε οδούς και λοιπούς κοινοχρήστους χώρους, όπως έχουν κάνει πολλοί άλλοι δήμοι αλλά και πιο αυστηρό, πιο συγκεκριμένο και πιο σύγχρονο ακόμη και με την πρόβλεψη ειδικών περιβαλλοντικών και ανθεκτικών υλικών.

Όπως

Τροποποιημένη Ασφαλτος με Πολυμερή (PMB): για την ενίσχυση της ελαστικότητας και αντοχή του υλικού, και την μείωση των ρωγμών.

Ασφαλτικά Μείγματα με Ανακυκλωμένο Καουτσούκ (Rubberized Asphalt): που βελτιώνει την αντοχή του δρόμου, και μειώνει τον θόρυβο και τους κραδασμούς

Ζεστά Μείγματα Ασφάλτου (Warm Mix Asphalt – WMA): που μειώνει την κατανάλωση ενέργειας και τις εκπομπές ρύπων.

Αυτο-επιδιορθούμενη Ασφαλτος: με μικροκάψουλες, που απελευθερώνουν επιδιορθωτικά υλικά όταν εμφανίζονται ρωγμές, μειώνοντας την ανάγκη για συντήρηση.

Και βέβαια και Οικολογικές Λύσεις: Ψυχρά Μείγματα Ασφάλτου (Cold Mix Asphalt) που δεν απαιτούν υψηλές θερμοκρασίες κατά την εφαρμογή, μειώνοντας την ενεργειακή κατανάλωση και τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα.

Ασφαλτικά Γαλακτώματα Νερού που μειώνουν τη χρήση οργανικών διαλυτών και βελτιώνουν την περιβαλλοντική βιωσιμότητα των έργων.

Πολυουρεθανικά-Ασφαλτικά Στεγανωτικά που προσφέρουν μεγαλύτερη αντοχή και μειωμένη ανάγκη συντήρησης, μειώνοντας το συνολικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

Ενδεικτικά, σημειώνουμε επίσης ότι οι προδιαγραφές θα πρέπει να αναφέρουν ρητώς τη δημιουργία υποστρώματος σκυροδέματος έτσι ώστε να αποφεύγεται η υποχώρηση του εδάφους καθώς και να προσδιορίζεται η ελάχιστη διάσταση των τομών και το βάθος τους, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται σωστή αποκατάσταση των οδοστρωμάτων και των πεζοδρομίων σε άρτια διαρκή και επαρκή μορφή.

Εξίσου απαραίτητο είναι η κάθε άδεια να συνοδεύεται από χαρτογράφηση μέσω ακτινογράφησης για να αποφεύγουν ζημιές άλλων δικτύων.

Σαφώς στον κανονισμό θα πρέπει να προβλέπονται διατάξεις και προδιαγραφές για τις ράμπες ΑμεΑ και τα πεζοδρόμια καθώς και ελάχιστη απόσταση από το ριζικό σύστημα των δέντρων.

Και βέβαια απαιτείται και έκθεση αυτοψίας της Τεχνικής Υπηρεσίας πριν από κάθε τομή ή εργασία.

Υπάρχουν πολλά παραδείγματα αντίστοιχων κανονισμών δήμων στο διαδίκτυο και στη Διαύγεια, που μπορούν να λειτουργήσουν συμβουλευτικά αλλά όχι δεσμευτικά καθώς ο δήμος μας έχει τις δικές του ιδιαιτερότητες.

Τονίζουμε, ότι η κανονιστική πράξη απαιτεί δημόσια διαβούλευση και καταχώρηση στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών για να είναι έγκυρη.

Με την ευκαιρία καθώς παρουσιάζονται πολλές και σημαντικές ελλείψεις στην Τεχνική Υπηρεσία θα πρέπει να ενεργοποιηθεί άμεσα και η υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και να εκπονηθεί Έκθεση Διακινδύνευσης και Απαιτήσεων Συμμόρφωσης για ένα ζήτημα που θέτει σε άμεση κίνδυνο τους κατοίκους του δήμου μας.

Θεωρούμε ότι όπως πολλοί άλλοι δήμοι έτσι και ο δήμος θα πρέπει να κινητοποιηθεί και να εκκινήσει διαδικασίες αποκατάστασης και αποζημίωσης με συμβάσεις συμφωνίας πλαισίου, καταλογισμούς και αγωγές, προκειμένου να αρθούν άμεσα όλες οι φθορές των οδοστρωμάτων, των πεζοδρομίων και των δέντρων και να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των κατοίκων.