

**“Ν.Π.Δ.Δ. Δ.Ο.Π.Α.Π. ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ -  
ΧΟΛΑΡΓΟΥ ”**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

**Ν.Π.Δ.Δ. Δ.Ο.Π.Α.Π.  
ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/1999, όπως ισχύει και της υπ' αριθμόν απόφ. ΦΓ8/28530 απόφασης της Ολομέλειας του Ελεγκτικού Συνεδρίου (ΦΕΚ 1508, Β', 17/07/2015))

**§ 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.**

**Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

**(α) Άρθρο 42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

**Δεν έγινε παρέκκλιση.**

**(β) Άρθρο 42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

**Δεν έγινε.**

**(γ) Άρθρο 42β § 2:** Καταχώρηση στον προσδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

**Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

**(δ) Άρθρο 42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

**Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

**(ε) Άρθρο 42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

**Δεν έγινε.**

**(στ) Άρθρο 42 § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

**Δεν έγιναν.**

**§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

**(α) Άρθρο 43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις αποσβέσεις που έγιναν μέχρι σήμερα.

**Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.**

Συμμετοχές και χρεόγραφα.

**Δεν υπάρχουν.**

Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως

**Δεν υπάρχουν.**

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα

**Δεν υπάρχουν**

**(β) Άρθρο 43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε € περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία σε Ξ.Ν.**

**(δ) Άρθρο 43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

**Δεν έγινε.**

**(δ) Άρθρο 43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

**(ε) Άρθρο 43 § 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη.

**(στ) Άρθρο 43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δε συντρέχει περίπτωση.

### **3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

**(α) Άρθρο 42ε § 8:** Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

- Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

**(β) Άρθρο 43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

**(γ) Άρθρο 43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν συντέρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων.

**(δ) Άρθρο 43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν.

**(ε) Άρθρο 43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

**(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β':** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

### **§ 4. Συμμετοχές**

**(α) Άρθρο 43α § 1-β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

**(β) Άρθρο 43α § 1-β:** Συμμετοχές του Νομικού Προσώπου στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες το Νομικό Πρόσωπο, είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

**(γ) Άρθρο 43α § 1-ε':** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις του Νομικού Προσώπου.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

### **§ 5. Αποθέματα**

**(α) Άρθρο 43α § 1-ια':** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**(β) Άρθρο 43α § 1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

### **§ 6. Κεφάλαιο του Νομικού προσώπου**

**(α) Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το κεφάλαιο.

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του Νομικού προσώπου.

**(β) Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

**Δεν εκδόθηκαν.**

**(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

**Δεν αποκτήθηκαν.**

#### **§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

**(α) Άρθρο 42ε § 14 εδάφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Οι προβλέψεις ποσού ευρώ 20.542,40 € αφορούν προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί από την υπηρεσία σύμφωνα με ενηρωτικές επιστολές της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

**Αναλυτικά :**

A/A	Αντίδικος	Ποσό Πρόβλεψης
1	κος Κοσμά Ιωάννη (ΑΓ 1856/22)	20.542,40 €

**(β) Άρθρο 43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

**Δεν υπάρχουν.**

**(γ) Άρθρο 43α § 1-β:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

**Δεν υπάρχουν.**

**(δ) Άρθρο 43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

**Δεν υπάρχουν.**

**(ε) Άρθρο 43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

**Δεν υπάρχουν**

#### **§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί**

**Άρθρο 42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα", "Εξοδα χρήσεως δουλευμένα" και "Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού". Σύμφωνα με την θεμελιώδη αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων, στις οικονομικές καταστάσεις του 2023 περιλαμβάνονται :

α) δεδουλευμένα έσοδα και έξοδα τα οποία ενώ εκδόθηκαν στο 2024 (βεβαιώθηκαν και τιμολογήθηκαν), στην πραγματικότητα αφορούσαν την περίοδο του 2023

12.1 Αναλυτικά, ως προς το σκέλος των εσόδων :

- Στον λογαριασμό 36.01.73 έχει εγγραφεί ποσό ύψους **695,01 €** που αφορά τα υπ' αριθμ. Α 8-10/2024 και Α 591/2023 τριπλότυπα βεβαίωσης του 2024 για την είσπραξη εσόδων από ακίνητα που αφορούν δεδουλευμένες περιόδους του 2023
- Στον λογαριασμό 36.01.76 έχει εγγραφεί ποσό ύψους **3.300,40 €** που αφορά την είσπραξη πιστωτικών τόκων από τις τραπεζικές καταθέσεις του Ν.Π.Δ.Δ. στην Eurobank και στην Τράπεζα της Ελλάδος για την περίοδο του Β' εξαμήνου του 2023

12.2. Αναλυτικά, ως προς το σκέλος των εξόδων :

- Στον λογαριασμό 56.01.62 περιλαμβάνονται παραστατικά κατανάλωσης φυσικού αερίου ύψους **346,12 €**, ύδρευσης ύψους **3.798,22 €**, και ηλεκτρικής ενέργειας ύψους **4.283,41 €** που εκδόθηκαν στο 2024 αλλά αφορούν το 2023

#### **§ 9. Λογαριασμοί τάξεως**

**Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης 10 .

**Δε συντρέχει περίπτωση.**

#### **§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

**Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από το Νομικό πρόσωπο.

Δεν χορηγήθηκαν.

**§11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

**(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως του Νομικού προσώπου.

**Κατά την διάρκεια του 2023 καταβλήθηκαν :**

- Έξοδα παράστασης στον Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο του ΔΟΠΑΠ ύψους 10.008,00 €
- Αποζημίωση συμμετοχής στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την παράστασή τους στις συνεδριάσεις ύψους 3.693,60 €

**(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως του Νομικού προσώπου.

**Δεν υπάρχουν**

**(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

**Δεν υπάρχουν**

**§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως**

**(α) Άρθρο 43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφ. α').

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ	2023	2022
Έσοδα από εισφορές σε αθλητικά και πολιτιστικά προγράμματα	»	117.103,10 €	105.873,73 €
Προσαυξήσεις λόγω εκπρόθεσμου καταβολής χρεών	»	15,34 €	586,39 €
Λοιπά Τέλη και Δικαιώματα	»	2.785,60 €	2.800,00 €
Έσοδα από εκμετάλλευση εδάφους, ακίνητης περιουσία	»	162.312,55 €	142.721,32 €
Λοιπά έσοδα από δαπάνες πραγματοποιηθείσες για λογ.	»	6.638,42 €	5.994,36 €
Τακτική Επιχορήγηση Δήμου Παπάγου – Χολαργού	»	800.000,00 €	800.000,00 €
Έκτακτη Επιχορήγηση Δήμου Παπάγου – Χολαργού	»	10.020,00 €	40.000,00 €
Επιχορήγηση από το υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού	»	16.764,00 €	8.490,00 €
Προϊόν Δωρεών	»	0,00 €	1.050,01 €
Λοιπά έκτακτα έσοδα που δεν μπορούν να ενταχθούν σ	»	0,00 €	0,00 €
Τόκοι χρηματικών καταθέσεων σε Τράπεζες	»	5.823,64 €	488,86 €

**(β) Άρθρο 43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

**Μέσος όρος, Αμοιβές και έξοδα προσωπικού κατά κατηγορίες:**

<b>A) Μέσος όρος προσωπικού</b>	<b>31</b>
<b>B) Κατηγορίες προσωπικού</b>	
Μόνιμοι	12
Αορίστου	18
Ορισμένου χρόνου	1
<b>Γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού</b>	
Γ1. Αποδοχές μόνιμου προσωπικού	241.661,64 €
Γ2. Αποδοχές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	348.404,47 €
Γ3. Αποδοχές έκτακτου προσωπικού	28.490,05 €
Γ4. Εργοδοτικές εισφορές	134.525,08 €
Γ5. Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	1.403,90 €
Γ5. Δαπάνες επιμόρφωσης προσωπικού	0,00 €

**(γ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" - "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"-“έσοδα προηγούμενων χρήσεων“ και “έξοδα προηγούμενων χρήσεων“). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της

διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

**“Έκτακτα και ανόργανα έξοδα”:**

Τόκοι Υπερμερίας χρήσης	€	227,09 €
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>227,09 €</b>

**“Έσοδα προηγούμενων χρήσεων”:**

Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	€	1.044,56 €
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>1.044,56 €</b>

**«Έξοδα προηγούμενων χρήσεων» :**

Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων προηγούμενων χρήσεων	€	1.682,78 €
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>1.682,78 €</b>

**“Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους”:**

Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	€	20.542,40 €
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>20.542,40 €</b>

**§ 13. Λοιπές πληροφορίες**

Δεν υπάρχουν

Συν/να: ένας πίνακας μεταβολών παγίων

Χολαργός, 30 Ιουλίου 2024

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΠΟΤΗ**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΗΛΙΑΣ**

**"ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ (ΔΟΠΑΠ)"**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ**

**ΧΡΗΣΗ 2023**

<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ</b>	<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>				<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>				<b>ΑΝΑΠ/ΣΤΗ</b>
	<b>31.12.2022</b>	<b>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ</b>	<b>ΜΕΙΩΣΕΙΣ</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ</b>	<b>ΜΕΙΩΣΕΙΣ</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>ΑΞΙΑ</b>
Εδαφικές εκτάσεις	845.680,00	0,00	0,00	845.680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	845.680,00
Κτίρια-εγκ/σεις κτιρίων-τεχνικά έργα	634.413,16	7.998,37	0,00	642.411,53	569.387,66	42.833,31	0,00	612.220,97	30.190,56
Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις-λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	18.954,57	183,52	0,00	19.138,09	1.737,30	1.782,71	0,00	3.520,01	15.618,08
Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	130.775,37	23.956,66	0,00	154.732,03	112.390,17	13.089,38	0,00	125.479,55	29.252,48
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	15.031,80	0,00	0,00	15.031,80	14.448,79	582,79	0,00	15.031,58	0,22
	<b>1.644.854,90</b>	<b>32.138,55</b>	<b>0,00</b>	<b>1.676.993,45</b>	<b>697.963,92</b>	<b>58.288,19</b>	<b>0,00</b>	<b>756.252,11</b>	<b>920.741,34</b>