



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 2  
«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ  
ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

### 1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Η εκτέλεση του έργου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, έτους 2023.
- Για το έργο με Α.Μ. **12022144** μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για την μελέτη του έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», με προϋπολογισμό 895.700,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
- Οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας και η μελέτη του έργου, εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. **241/2022** (ΑΔΑ: 9120ΩΞ1-50Ψ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της μελέτης και τευχών δημοπράτησης
- Την με αριθμ. **66/2023** (ΑΔΑ: 97Θ2ΩΞ1-ΓΜΛ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περί **έγκρισης όρων διακήρυξης δημοπρασίας** για το έργο ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
- Το έργο δημοπρατήθηκε στις 27-03-2023.
- Η δημοπρασία του έργου κατακυρώθηκε στην «ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 111/02-02-2023 (ΑΔΑ: Ψ3Τ6ΩΞ1-ΓΓ5) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περί έγκρισης Πρακτικού ΙΙ της επιτροπής του διαγωνισμού του έργου ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ.
- Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 06/07/2023, για το συμβατικό ποσό των € 592.938,32 πλέον ΦΠΑ 24% € 142.305,20 & συνολικής δαπάνης € 735.243,52.

### 2. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η κατασκευή του έργου αφορά τις εργασίες συντηρήσεων, αναπλάσεων και διαμορφώσεων κόμβων διαβάσεων, οδοσήμανσης και βελτίωσης οδοστρώματος, σύμφωνα με την πρόσκληση «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» που χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας του Υπουργείου Εσωτερικών, με τίτλο πράξης: «Ενίσχυση Οδικής Ασφάλειας Δήμου Παπάγου - Χολαργού».

### 3. ΣΥΜΒΑΣΗ

Η σύμβαση του έργου υπεγράφη στις 06/07/2023 για ποσό **592.938,32 € χωρίς Φ.Π.Α.** και **735.243,52€ με Φ.Π.Α. 24%** (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013022547 2023 07 06) το οποίο αναλύεται ως εξής:

Αξία Εργασιών	387.681,10
ΓΕ&ΟΕ 18%	69.782,60

Απρόβλεπτη Δαπάνη	68.619,56
Απολογιστικά	17.206,17
Πρόβλεψη Αναθεώρησης	49.648,89
<b>Άθροισμα (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>592.938,32</b>
ΦΠΑ 24%	142.305,20
<b>Συνολικό ποσό Σύμβασης</b>	<b>735.243,52</b>

#### 4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

Συμβατική ημερομηνία περαίωσης του έργου ορίστηκε δεκαέξι (16) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, δηλαδή η 05-11-2024

#### 5. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙ ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ

Το ποσοστό υλοποίησης του συνόλου των εργασιών που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα αντιστοιχεί σε ποσοστό περίπου πενήντα τοις εκατό (50,00 %).

#### 6. ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Μέχρι σήμερα έχουν πιστοποιηθεί εργασίες έως και τον 1<sup>ο</sup> Λογαριασμό με το συνολικό άθροισμα πληρωμών να ανέρχεται στα 78.101,46€ (με ΦΠΑ) και υπόλοιπο εγκρίσεων 657.142,06 € (με ΦΠΑ)

#### 7. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1ος Α.Π.Ε.) & 1ο & 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών της ομάδας Α – ΚΟΜΒΟΙ-ΔΙΑΒΑΣΕΙΣ, της ομάδας Β – ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ και των πρόσθετων απολογιστικών εργασιών λόγω ΑΕΚΚ, που δεν είχαν προβλεφθεί αρχικά και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα του έργου, σύμφωνα με τις ανάγκες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του, με ταυτόχρονη απορρόφηση των απροβλέπτων, **ποσού 67.927,91 €**, στα πλαίσια της πίστωσης που έχει ήδη διατεθεί.

Μέρος της δαπάνης των απροβλέπτων αφορούν οι νέες εργασίες που απαιτήθηκαν για την αρτιότητα του έργου και ενσωματώθηκαν στο 1ο & 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, συνολικού **ποσού 16.363,30 €**.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης **735.243,52 € με Φ.Π.Α.** είναι ισόποσος της σύμβασης, δηλαδή είναι σε ισοζύγιο, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

		ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ	ΕΠΙΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ
Αθροισμα		387.681,10	423.860,92	88.518,38	52.338,55	13.867,20
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ	18,00%	69.782,60	76.294,97	15.933,31	9.420,94	2.496,10
Σύνολο: Εργασίες προυπολογισμού		457.463,70	500.155,89	104.451,69	61.759,49	16.363,30
Απρόβλεπτα 15%	15,00%	68.619,55	691,64	Διαφορές	42.692,20	
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ		15.000,00	37.000,00	Αναλώνονται απρόβλεπτα μέσω των απολογιστικών εργασιών ποσού		25.235,72 €
ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών (αφαιρείται έκπτωση Αναδόχου 18,29%)	14,71%	2.206,17	5.441,89			
Συνολική αξία έργου χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ		543.289,43	543.289,43	Απορρόφηση απροβλέπτων & διαφοράς απολογιστικών εργασιών, ποσού		

Πρόβλεψη αναθεώρησης		49.648,89	49.648,89	67.927,92 €	ή	14,85%
Συνολική αξία έργου χωρίς ΦΠΑ		592.938,32	592.938,32			
Προστίθεται ΦΠΑ	24,00%	142.305,20	142.305,20			
Γενικό σύνολο σύμβασης		735.243,52	735.243,52			

## 8. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ (ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ)

Η υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα αιτιολογική έκθεση, εισηγείται την έγκριση του παρόντος ΑΠΕ της εργολαβίας «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 2 - ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**» με Ανάδοχο την **ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**, για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών έχει συνταχθεί σε ισοζύγιο και δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

Παπάγου, 15 / 05 / 2024

Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου  
Αρχ/κτων Μηχανικός ΠΕ

Κωνσταντίνος Κυριακίδης Νεραντζάς  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Παπάγου, 15 / 05 / 2024  
Η Προϊσταμένη της Δ/σας Υπηρεσίας

Χριστίνα Αναγνωστοπούλου  
Αρχ/κτων Μηχανικός ΠΕ

