



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ**  
 Περικλέους 55 - 15661 Χολαργός  
 Τηλ : 213 - 2002.883

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 15/2017

**«Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος»**

Πρακτικό της με αριθ. **2/2017 τακτικής** συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, της **10<sup>ης</sup>** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2017**.

Στο Χολαργό σήμερα, **10-02-2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:30**, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού του Δήμου Παπάγου-Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **2281/06-02-2017**, πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **11** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **8** και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Γκούμα Α., Αγορίτσας Δ., Παραδέλλη Ι., Κουντούρης Χ., Μακρίδης Π., Φιλόσοφος Α., Κώνστα Κ., Ζίγκηρης Θ..

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Παπαγιάννη Ι., Δερτιλή Ε., Ζήκας Δ., (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Η Πρόεδρος λαμβάνοντας υπόψη όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν όπως αυτά ορίζονται από τις κείμενες διατάξεις, την από **07.02.2017 (αρ. πρωτ. 2380/07.02.2017)** αίτηση με τα προσκομισθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά, της ανώνυμης βιομηχανικής εμπορικής εταιρείας **«ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»**, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. **Κωνσταντίνο Δημητρίου** του Γεωργίου, με την οποία αιτείται την χορήγηση **προέγκρισης** ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΥ ΠΩΛΕΙ ΛΙΑΝΙΚΩΣ** (αμιγές πρατήριο ειδών ζαχαροπλαστικής με παρασκευαστήριο) – **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ** (παντοπωλείο), το οποίο βρίσκεται στην οδό **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 188 & ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 512(Α), στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, την με

αρ. πρωτ. **673/2017** απάντηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Εφαρμογής Πολ/κων Σχεδίων του Δήμου Αγ. Παρασκευής αναφορικά με τη χρήση γης στο συγκεκριμένο Ο.Τ., στην οποία βεβαιώνεται πως για ακίνητα που περικλείονται από τις οδούς Αγίου Ιωάννου Θεολόγου, Αριστοφάνους, Σαρανταπόρου και Λ. Μεσογείων ισχύουν τα εξής:

Τα έχοντα πρόσωπο επί της **Λ. Μεσογείων**, καθορίζονται ως Πολεοδομικό Κέντρο σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 685Δ/1996, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 4 του Π.Δ/τος 23.2.87 (Φ.Ε.Κ. 166Δ/87).

Ειδικότερα, **επιτρέπονται εστιατόρια και επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης**, όπως ορίζεται στην παράγραφο 2<sup>ε</sup> με τις εξαιρέσεις που αναφέρονται σε αυτή.

Απαγορεύονται τα καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών.

Τα έχοντα πρόσωπο επί της οδού **Ιωάννου Θεολόγου**, καθορίζονται σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 685/Δ1996, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 3 του Π.Δ/τος 23.2.87 (Φ.Ε.Κ. 166Δ/87) και τις ειδικότερες χρήσεις που αναφέρονται σε αυτό.

**Επιτρέπονται εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής και επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης**, όπως ορίζεται στην παράγραφο 2<sup>ε</sup> με τις εξαιρέσεις που αναφέρονται σε αυτή. Ειδικότερα, **επιτρέπονται παντοπωλεία**, εισηγήθηκε τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού αφού άκουσε την Πρόεδρο, είδε την από **07.02.2017 (αρ. πρωτ. 2380/07.02.2017)** αίτηση με τα προσκομισθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά, της ανώνυμης βιομηχανικής εμπορικής εταιρείας **«ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»** με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. **Κωνσταντίνο Δημητρίου** του Γεωργίου, με την οποία αιτείται την χορήγηση **προέγκρισης** ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΥ ΠΩΛΕΙ ΛΙΑΝΙΚΩΣ** (αμιγές πρατήριο ειδών ζαχαροπλαστικής με παρασκευαστήριο) – **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ** (παντοπωλείο), το οποίο βρίσκεται στην οδό **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 188 & ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 512(Α), στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, την με αρ. πρωτ. **673/2017** απάντηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Τμήματος Εφαρμογής Πολ/κων Σχεδίων του Δήμου Αγ. Παρασκευής αναφορικά με τη χρήση γης στο συγκεκριμένο Ο.Τ. και μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση **προέγκρισης** ίδρυσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΥ ΠΩΛΕΙ ΛΙΑΝΙΚΩΣ** (αμιγές πρατήριο ειδών ζαχαροπλαστικής με παρασκευαστήριο) – **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ** (παντοπωλείο), το οποίο βρίσκεται στην οδό **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 188 & ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ**, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 512(Α), στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, στην ανώνυμη βιομηχανική εμπορική εταιρεία **«ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»** με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. **Κωνσταντίνο Δημητρίου** του Γεωργίου.

Η παρούσα δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος, παρά μόνο βασικό δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στο Δήμο, εντός τριών (3) μηνών, με δυνατότητα παράτασης 2 ακόμη μήνες, όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά της 2ης φάσης για τη γνωστοποίηση λειτουργίας του καταστήματος.

Σε διαφορετική περίπτωση **η παρούσα απόφαση προέγκρισης ανακαλείται αυτοδικαίως.**

Η Πρόεδρος

Αικατερίνη Γκούμα

**Τα Μέλη:**

Αγορίτσας Δ., Παραδέλλη Ι., Κουντούρης Χ., Μακρίδης Π., Φιλόσοφος Α., Κώνστα Κ., Ζίγκηρης Θ..