

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έγκριση Όρων Διακήρυξης Πρόχειρου Διαγωνισμού, για την Εργασία – Υπηρεσία με τίτλο : «Φύλαξη και Επιτήρηση των Κτηρίων, εγκαταστάσεων και χώρων Δήμου Παπάγου – Χολαργού», Όρων και Προδιαγραφών της υπ' αριθ. 70/2015 μελέτης.

Αριθμός Απόφασης: 142

Χολαργός σήμερα την 29^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2015 ημέρα Τετάρτη, ώρα 09.30 και στο κατάστημα του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 24-7-2015, συνήλθε σε **ΕΚΤΑΚΤΗ** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες :

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Αθανάσιο Βαλυράκη – Πρόεδρο	Νικόλαος Αποστολόπουλος
Άννα – Μαρία Τσικρικώνη	Ιωάννης Κεχρής
Γεωργία Αρβανίτη – Φραγκή.	Κων/νος – Πολ/νης Τίγκας
Βασιλική Μπουφούνου	
Χρύσα Παρίση	
Αγλαΐα Σουρανή	

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρέθηκε ο υπάλληλος κ. Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το θέμα, είπε :

Ο διαγωνισμός αφορά στην εκ μέρους του Δήμου Παπάγου - Χολαργού σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών με ανάδοχο ανάλογων προσόντων με αντικείμενο την παροχή υπηρεσίας **«ΦΥΛΑΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ »** σύμφωνα με την υπ' αριθ. 70/2015 Μελέτη του Τμήματος Διαχείρισης κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.

Η ανάθεση των υπηρεσιών φύλαξης αφορά σε

- εποχούμενη 8ωρη περιπολία σε καθημερινή βάση, όλες τις ημέρες της εβδομάδας, 365 ημέρες το χρόνο κατά τις ώρες 22.00 ως 06.00, καλύπτοντας κατ' ελάχιστο 120 Km περιπολίας ημερησίως, βάσει του επιχειρησιακού σχεδίου φύλαξης που θα εγκριθεί
- πεζή 8ωρη περιπολία σε καθημερινή βάση, όλες τις ημέρες της εβδομάδας στο ΜΕΓΑΛΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ κατά τους μήνες Ιούνιο έως Σεπτέμβριο και κατά τις ώρες 18:00-02:00

Οι παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες αποσκοπούν στον αποκλεισμό, στην παρεμπόδιση και αποτροπή εισόδου σε δημοτικά κτίρια, εγκαταστάσεις και χώρους του Δήμου, ατόμων άσχετων με τη λειτουργία αυτών κατά τις νυκτερινές ώρες, στην περιφρούρηση της εύρυθμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων, καθώς και στην αποτροπή φθορών, βανδαλισμών και κλοπών της δημοτικής περιουσίας.

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στα **63.960,00 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%, θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6278.0001 του προϋπολογισμού του έτους 2015 (έως του ποσού των 29.000 €) και θα προβλεφθεί σχετική πίστωση σε αντίστοιχο ΚΑ στον προϋπολογισμό έτους 2016.

Ο Διαγωνισμός και η εκτέλεση της εργασίας – υπηρεσίας θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 28/1980, του Ν. 3463/06, του Ν.3536/07, του Ν.3852/2010, του Ν. 3731/08, του Ν. 2362/1995, του Ν.3899/2010, του Ν. 3316/2005, του Π. Δ/τος 346/1998 (Α'230), του Ν. 3707/2008, του Ν. 3863/2010, του Ν. 4144/2013 καθώς και της ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει του διαγωνισμούς εργασιών-υπηρεσιών.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τους επισυναπτόμενους όρους της διακήρυξης πρόχειρου διαγωνισμού για την για την **εργασία-υπηρεσία με τίτλο : «Φύλαξη και επιτήρηση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων Δήμου Παπάγου - Χολαργού»** και τους όρους και προδιαγραφές της υπ' αριθ. 70/2015 Μελέτης του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου.
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Εγκρίνει :

α. Τους Όρους και Προδιαγραφές της υπ' αριθ. 70/2015 Μελέτης του Δήμου, ως ακολούθως :

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκ μέρους του Δήμου Παπάγου - Χολαργού σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών με ανάδοχο ανάλογων προσόντων με αντικείμενο την παροχή υπηρεσίας «ΦΥΛΑΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ », σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»
2. Του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1 και την παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
3. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.2, 9 και 10 του Ν. 3463/2006 περί κύρωσης Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3731/08 (άρθρο 20 παρ. 13, σύμφωνα με τις οποίες οι δήμοι δύνανται να αναθέτουν απευθείας ή με συνοπτική διαδικασία (πρόχειρο διαγωνισμό) για παροχή υπηρεσιών, που δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42 Α'), σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 83 ΠΑΡ.1 εδαφ. έκτο του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α') όπως συμπληρώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 9 του Ν.3899/2010 (Φ.Ε.Κ. 212/1-12-2010)
5. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.), μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 2 του άρθρου 209 , σύμφωνα με τις οποίες οι κάθε είδους υπηρεσίες, εκτός από τις υπηρεσίες που παρέχονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (Α'42), διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 28/80 (Α'11), με την επιφύλαξη των ειδικών ρυθμίσεων του Π. Δ/τος 346/1998 (Α'230), ως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 3707/2008 που ρυθμίζει θέματα αδειοδότησης ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας.
7. Το άρθρο 21 παρ. 11 του Ν. 3731/2008 που επιτρέπει στους ΟΤΑ να συνάπτουν Συμβάσεις με εταιρείες παροχής υπηρεσιών ασφαλείας

8. Το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013 τεύχος Α').

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στα 63.960 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%, θα βαρύνει τον ΚΑΕ 00.6278.0001 του προϋπολογισμού του έτους 2015 (έως του ποσού των 29.000 €) και θα προβλεφτεί σχετική πίστωση σε αντίστοιχο ΚΑΕ στον προϋπολογισμό έτους 2016.

1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ «Φύλαξη και επιτήρηση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων του Δήμου Παπάγου - Χολαργού»

Η ανάθεση των υπηρεσιών φύλαξης αφορά σε

- εποχούμενη 8ωρη περιπολία σε καθημερινή βάση, όλες τις ημέρες της εβδομάδας, 365 ημέρες το χρόνο κατά τις ώρες 22.00 ως 06.00, καλύπτοντας κατ' ελάχιστο 120 Km περιπολίας ημερησίως, βάσει του επιχειρησιακού σχεδίου φύλαξης που θα εγκριθεί
- πεζή 8ωρη περιπολία σε καθημερινή βάση, όλες τις ημέρες της εβδομάδας στο ΜΕΓΑΛΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ κατά τους μήνες Ιούνιο έως Σεπτέμβριο και κατά τις ώρες 18:00-2:00

Οι παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες αποσκοπούν στον αποκλεισμό, στην παρεμπόδιση και αποτροπή εισόδου σε δημοτικά κτίρια, εγκαταστάσεις και χώρους του Δήμου, ατόμων άσχετων με τη λειτουργία αυτών κατά τις νυκτερινές ώρες, στην περιφρούρηση της εύρυθμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων, καθώς και στην αποτροπή φθορών, βανδαλισμών και κλοπών της δημοτικής περιουσίας.

ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το άρθρο 75 παρ. 1 του ν.4363/2006 ορίζει ότι "Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Οι αρμοδιότητες των Δήμων αφορούν, κυρίως τους τομείς της παιδείας, πολιτισμού και αθλητισμού, στους οποίους περιλαμβάνονται, ιδίως: 1. Κατασκευή, διαχείριση και βελτίωση των υλικοτεχνικών υποδομών του εθνικού συστήματος της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας Παιδείας και ιδιαίτερα η συντήρηση, η καθαριότητα και η φύλαξη των σχολικών κτιρίων και στο άρθρο 178 ότι: «Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό». Περαιτέρω ο ν. 3731/2008 «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» ορίζει στο άρθρο 1 ότι «Η Δημοτική Αστυνομία ασκεί στο πλαίσιο των διατάξεων των άρθρων 75 και 79 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το ν.3463/2006 τις αρμοδιότητες να προστατεύει τη δημοτική και κοινοτική περιουσία».

2. Η Ελληνική Αστυνομία παρέχει τη συνδρομή στο προσωπικό της Δημοτικής Αστυνομίας κατά την άσκηση του έργου της και ειδικότερα σε προγραμματισμένους ελέγχους της Δημοτικής Αστυνομίας ή σε καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης, όπου προβλέπεται και στο άρθρο 21 παρ. 11 του

ίδιου νόμου ορίζεται ότι: «Οι ανάγκες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού για την εν γένει φύλαξη και φρούρηση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων τους, καθώς και για τη συνοδεία χρηματαποστολών, **είναι δυνατόν να καλύπτονται, κατόπιν σχετικού πρόχειρου διαγωνισμού, από επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών ασφαλείας, που λειτουργούν νομίμως**».

Ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού που προήλθε από την συνένωση των πρώην Δήμων Παπάγου και Χολαργού έχει οικιστικό ιστό έκτασης 10,34 τετραγωνικά χιλιόμετρα και 44.539 κατοίκους (απογραφή 2011). Οι εγκαταστάσεις του Δήμου λόγω της αποκεντρωμένης δομής των υπηρεσιών που παρέχει στους πολίτες, κλιμακώνονται σε όλη την εδαφική έκταση. Τα ακίνητα του Δήμου,

συμπεριλαμβανομένων και των σχολικών συγκροτημάτων καθώς και των λοιπών εγκαταστάσεων (αθλητικοί χώροι, παιδικοί σταθμοί, ΚΕΠ, παιδικές χαρές, πάρκα αναψυχής) υφίστανται φθορές από διάφορες αιτίες (βανδαλισμούς, επιθέσεις, βεβήλωση προτομών, αγαλμάτων κ.λ.π.). Το τελευταίο διάστημα λόγω της οικονομικής δυσπραγίας και της κοινωνικής αναταραχής, τα κρούσματα έχουν ενταθεί, ενώ επιπλέον έχουν σημειωθεί διαρρήξεις και κλοπές σε δημοτικά κτίρια. Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού έχει σχεδιάσει και υλοποιεί το πρόγραμμα **«Ασφαλής Γειτονιά»** με στόχο την τόνωση του αισθήματος ασφάλειας των πολιτών και την προστασία της δημοτικής περιουσίας προκειμένου να μην δαπανώνται μεγάλα ποσά για την αποκατάσταση των ανωτέρω φθορών. Στο παραπάνω πλαίσιο, το εν λόγω έργο είναι ζωτικής σημασίας για την πρόληψη παραβατικών συμπεριφορών και για την προστασία της δημοτικής περιουσίας.

Το υπάρχον προσωπικό του Δήμου το οποίο δύναται να φυλάξει εγκαταστάσεις στατικά ανέρχεται σε επτά (7) φύλακες, οι οποίοι επωμίζονται την φύλαξη των δύο κοιμητηρίων και του Δημαρχείου. Η Δημοτική Αστυνομία η οποία το διάστημα αυτό είναι σε διαδικασίες επανασύστασης και απαριθμεί δύο (2) άτομα, λόγω της μεγάλης έκτασης και των πολλαπλών αρμοδιοτήτων που της αναθέτει ο νόμος, ελάχιστα μπορεί να συνεισφέρει σε θέματα ασφάλειας. Οι σχολικοί φύλακες για τους οποίους επίσης ακολουθείται η διαδικασία επαναπρόσληψης και αριθμούνται σε εννέα (9), προβλέπεται να φυλάσσουν τους εσωτερικούς χώρους εννέα (από είκοσι) σχολικών κτιρίων του Δήμου μας.

Με στόχο την ασφάλεια των εγκαταστάσεων ωφελείας του Δήμου όπως αυτές παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες, απαιτείται η πρόσληψη τουλάχιστον εικοσιπέντε (25) ακόμα φυλάκων, γεγονός που δεν είναι εφικτό τόσο λόγω της οικονομικής συγκυρίας, όσο και της νομοθετικής επιταγής περί απαγόρευσης προσλήψεων.

Οι Δημοτικές Εγκαταστάσεις που είναι αναγκαίο να φυλαχτούν είναι οι εξής:

1. Δημοτικές υπηρεσίες

- Δημαρχείο (Περικλέους 55, Χολαργός)
- Δημοτικό κατάστημα Παπάγου – Τεχνική Υπηρεσία (Αναστάσεως 90, Παπάγου)
- ΔΟΠΑΠ (Δημοτικός Οργανισμός Πολιτισμού Αθλητισμού και Περιβάλλοντος) (Νευροκοπίου και Αργυροκάστρου, Παπάγου)
- ΔΟΚΜΕΠΑ (Δημοτικός Οργανισμός Κοινωνικής Μέριμνας & Προσχολικής Αγωγής) (17η Νοεμβρίου 121, Χολαργός)
- ΚΕΠ Παπάγου (Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών) (Ελλησπόντου 1, Παπάγου)
- ΚΕΠ Χολαργού (Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών) (17η Νοεμβρίου 58, Χολαργός)
- Δημοτικό Πολυιατρείο Παπάγου
- Δημοτικό Πολυιατρείο Χολαργού
- Εργοτάξιο Παπάγου
- Εργοτάξιο Χολαργού
- Σημείο μεταφόρτωσης απορριμμάτων (Κατεχάκη)

2. Χώροι εκπαίδευσης και παιδικόι σταθμοί:

	Σχολείο	Διεύθυνση
Νηπιαγωγεία Δ.Κ. ΠΑΠΑΓΟΥ	1 ^ο Παπάγου	Ιωνίας & Αργυροκάστρου
	2 ^ο Παπάγου	Μακεδονίας 2
	3 ^ο Παπάγου	Ροδόπης & Βυζαντίου
Νηπιαγωγεία Δ.Κ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ	1 ^ο Χολαργού	Περικλέους 51
	2 ^ο Χολαργού	17ης Νοεμβρίου 119
	3 ^ο Χολαργού	17ης Νοεμβρίου 119
	4 ^ο Χολαργού	Φανερωμένης 31
	5 ^ο Χολαργού	Αρτέμιδος 61
	Σχολείο	Διεύθυνση
Δημοτικά Σχολεία Δ.Κ. ΠΑΠΑΓΟΥ	1 ^ο Παπάγου	Ιωνίας & Αργυροκάστρου
	2 ^ο Παπάγου	Μακεδονίας 2
	3 ^ο Παπάγου	Μακεδονίας 2
Δημοτικά Σχολεία Δ.Κ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ	1 ^ο Χολαργού	Περικλέους 51
	2 ^ο Χολαργού	17ης Νοεμβρίου 119
	3 ^ο Χολαργού	17ης Νοεμβρίου 119
	4 ^ο Χολαργού	Τήνου 4
	5 ^ο Χολαργού	Σαρανταπόρου & Θάλειας

Σχολείο	Διεύθυνση	
Γυμνάσια Δ.Κ. ΠΑΠΑΓΟΥ	1 ^ο Παπάγου	Κύπρου 4 & Ιωνίας
Γυμνάσια Δ.Κ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ	1 ^ο Χολαργού	Αετιδέων 48-50
	2 ^ο Χολαργού	Τέρμα οδού Αριστοτέλους
Λύκεια Δ.Κ. ΠΑΠΑΓΟΥ	1 ^ο Παπάγου	Κύπρου 4 & Ιωνίας
Λύκεια Δ.Κ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ	1 ^ο Χολαργού	Καραϊσκάκη 1
	2 ^ο Χολαργού	Τέρμα οδού Αριστοτέλους
Παιδικοί Σταθμοί	Δημοτική Κοινότητα	Διεύθυνση
Α' Βρεφονηπιακός	Χολαργού	17 ^{ης} Νοεμβρίου 121
Β' Βρεφονηπιακός	Χολαργού	Φανερωμένης 29
Γ' Παιδικός	Χολαργού	Φανερωμένης 29
Α' Παιδικός	Παπάγου	Μπλέσσα 24
Β' Παιδικός	Παπάγου	Αναστάσεως 76
Δ' Βρεφονηπιακός	Χολαργού	Μεσογείων 154

3. Χώροι Πολιτισμού:

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ & Υ ΕΚΔΗΛΩΣΕ ΩΝ	Δημοτικό Κηποθέατρο	Μεγάλο Πάρκο, Παπάγου Χωρητικότητα: 1.500 άτομα
	Αμφιθέατρο «Μίκης Θεοδωράκης»	Δημαρχιακό Μέγαρο Περικλέους 55, Χολαργός Χωρητικότητα: 250 άτομα

	Αίθουσα «Μελίνα Μερκούρη»	Δημαρχιακό Μέγαρο Περικλέους 55, Χολαργός Χωρητικότητα: 100 άτομα
	Πολιτιστικό Κέντρο Παπάγου	Ελ. Βενιζέλου 1, Παπάγου Χωρητικότητα 120 άτομα
	Αρχείο-Μουσείο Παλαιών Χαρτών & Χαρακτικών Αττικής	Ελ. Βενιζέλου 1, Παπάγου
	Βίλα Σαλίγκαρου – Ιστορικό Αρχείο	Αετιδέων 57, Χολαργός
	Κέντρο Νεότητας	Νευροκοπίου & Αργυροκάστρου, Παπάγου Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων Χωρητικότητα: 100 θέσεις
	Δημοτική Βιβλιοθήκη	Αγαμέμνωνος 4, Χολαργός Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων Χωρητικότητα: 50 θέσεις
	Εκθεσιακός Χώρος Δημαρχείου	Δημαρχιακό Μέγαρο Περικλέους 55, Χολαργός
	Δημοτικός Κινηματογράφος «Άρτεμις»	Νευροκοπίου & Αργυροκάστρου, Παπάγου
	Δημοτικός Κινηματογράφος Χολαργού (κατά τους θερινούς μήνες)	Περικλέους 51, στον αύλειο χώρο του 1 ^{ου} Δημοτικού Χολαργού

4. Αθλητικές Εγκαταστάσεις

	Ονομασία / Περιγραφή	Θέση
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	Κέντρο Νεότητας Παπάγου – Δημοτικό Γυμναστήριο «Κωνσταντίνος Καραμανλής»	Νευροκοπίου & Αργυροκάστρου, Παπάγου
	Κλειστό Γυμναστήριο 1 ^{ου} Δημοτικού Παπάγου	Αργυροκάστρου & Ιωνίας, Παπάγου
	Χώρος άθλησης «Φοίβος» Ανοιχτά γήπεδα αντισφαίρισης & αθλοπαιδιών στίβου	Μεγάλο Πάρκο, Παπάγου
	Αθλητικό Κέντρο Παπάγου 2 ανοιχτά γήπεδα καλαθοσφαίρισης	Νευροκοπίου, Παπάγου
	Αθλητικό Κέντρο Παπάγου 2 ανοιχτά γήπεδα αντισφαίρισης	Νευροκοπίου, Παπάγου
	Αθλητικό Κέντρο Παπάγου 1 ανοιχτό γήπεδο beach volley	Νευροκοπίου, Παπάγου
	Αθλητικό Κέντρο Παπάγου 1 γήπεδο αθλοπαιδιών στίβου	Νευροκοπίου, Παπάγου
	Κλειστό γήπεδο καλαθοσφαίρισης	Νευροκοπίου, Παπάγου
	Ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης	Πλατεία Φλωρίνης, Παπάγου

	Ανοιχτό γήπεδο πετοσφαίρισης	Πλατεία Φλωρίνης, Παπάγου
	Ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου	Λ.Κύπρου 2, Παπάγου
	Ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5	Λ. Κύπρου 2, Παπάγου
	Κλειστό Γυμναστήριο Γυμνασίου & Λυκείου Παπάγου	Λ. Κύπρου & Πεντέλης, Παπάγου
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	Δημοτικό Στάδιο Χολαργού «Μαρκ Μαρσώ» ποδόσφαιρο, στίβος	Φανερωμένης & Ζακύνθου, Χολαργός
	Ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης	Βελισσαρίου, Χολαργός
	Ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης «Χ. Χαντζόπουλος»	Ναυαρίνου & Καραολή Δημητρίου, Χολαργός
	6 γήπεδα αντισφαίρισης	Ναυαρίνου, Χολαργός
	Κέντρο Νεότητας Χολαργού 2 γήπεδα καλαθοσφαίρισης 1 γήπεδο αντισφαίρισης	Περικλέους & Κλειούς, Χολαργός Κλειούς & Βεντούρη, Χολαργός
	Αθλητικό Κέντρο Χολαργού 1 γήπεδο ποδοσφαίρου 11x11	Λόφος Τσακού, Χολαργός
	Αθλητικό Κέντρο Χολαργού 2 γήπεδα ποδοσφαίρου 5x5	Λόφος Τσακού, Χολαργός
	Αθλητικό Κέντρο Χολαργού 2 γήπεδα καλαθοσφαίρισης	Λόφος Τσακού, Χολαργός
	Κλειστό Γήπεδο Χολαργού «Αντώνης Τρίτσης» καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης & φυσικής αγωγής	Λόφος Τσακού, Χολαργός
	Δημοτικό Γυμναστήριο	Τέρμα οδού Σύρου, Χολαργός
	Δημοτικό Γυμναστήριο	Ξανθίππου & Θουκιδίδου
	Κλειστό Γυμναστήριο 2 ^{ου} Γυμνασίου Χολαργού	Τέρμα οδού Αριστοτέλους, Χολαργός
	Κλειστό Γυμναστήριο 1 ^{ου} Λυκείου Χολαργού	Καραϊσκάκη, Χολαργός

5. Παιδικές Χαρές

Ονομασία		Θέση	Έκταση σε τ.μ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΑΓΟΥ	Παιδική Χαρά Πάρκου Στ. Αλέξανδρου Παπάγου	Πάρκο Στ. Αλέξανδρου Παπάγου	3.152
	Παιδική Χαρά Πλατείας Κονίτσης	Στη συμβολή των οδών Λάσκου, Δαβάκη, Παπανικολή & Ορφανουδάκη	< 400
	Παιδική Χαρά Πλατείας Παύλου Μπακογιάννη	Πλατεία Παύλου Μπακογιάννη, στην Ελ. Βενιζέλου	800
	Παιδική Χαρά οδού Πίνδου	Στη συμβολή των οδών Πίνδου & Μπαλοδήμου	2.000
	Παιδική Χαρά Πλατείας Αγίου Γεωργίου	Πλατεία Αγίου Γεωργίου, στη συμβολή των οδών Παπαλαμπρίδη & Καρναβία	1.000
	Παιδική Χαρά Πλατείας Φλωρίνης	Πλατεία Φλωρίνης, μεταξύ των οδών Καραλή & Αλευρά	< 400
	Παιδική Χαρά οδού Νευροκοπίου	Μεταξύ των οδών Νευροκοπίου, τέρμα Εθνικής Αμύνης & τέρμα Ελλησπόντου	1.000
	Παιδική Χαρά οδού Χατζηκωνσταντή	Μεταξύ των οδών Χατζηκωνσταντή, Αγ. Σαράντα, Μακεδονίας & Πάφου	< 400
	Παιδική Χαρά Περικλέους	Αλσύλλιο Κων. Καραμανλή	9.280
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	Παιδική Χαρά Αναστάσεως & Αρτέμιδος	Στη συμβολή των οδών Αναστάσεως & Αρτέμιδος	1.384
	Παιδική Χαρά Ναυαρίνου	Στη συμβολή των οδών Ναυαρίνου & Καραολή Δημητρίου	3.752
	Παιδική Χαρά Πλατείας Εθνικής Αντίστασης	Πλατεία Εθνικής Αντίστασης, στη συμβολή των οδών Δοϊράνης, Καρπάθου & Γρεβενών	250
	Παιδική Χαρά Πλατείας Δημοκρατίας	Πλατεία Δημοκρατίας, μεταξύ των οδών Ασπασίας & Βουτσινά	1.250

6. Πάρκα Αναψυχής

Ονομασία		Θέση	Έκταση σε τ.μ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΑΓΟΥ	Μεγάλο Πάρκο Στρατάρχου Αλέξανδρου Παπάγου	Ο.Τ. 182, μεταξύ των οδών Στ. Παπάγου, Κορυτσάς & Πεντέλης	79.124
	Άλσος Οδυσσέα Ελύτη & Άλσος Γεωργίου Σεφέρη	Ο.Τ. 168-169, επί της οδού Κύπρου	49.620
	Πάρκο Πελοποννήσου	Ο.Τ. 184, μεταξύ των οδών Κύπρου, Πεντέλης, Κορυτσάς & Σμύρνης	8.000
	Όχθες τμήματος ρέματος Καλλιρόης	Από Αργυροκάστρου έως Πίνδου	34.950
	Πάρκο Αγίας Σκέπης	Τμήμα του Ο.Τ. 180, μεταξύ των οδών Κύπρου, Ιωνίας, Στ. Παπάγου & Πεντέλης	15.000
	Κοινόχρηστος χώρος πρασίνου	Ο.Τ. 182η, μεταξύ των οδών Ευτέρπης, Κορυτσάς & Πεντέλης	900
	Άλσος Διονυσίου Σολωμού	Ο.Τ. 302, στην αριστερή πλευρά της οδού Καραλή, πριν τη διασταύρωσή της με την οδό Καρναβία	4.176
	Άλσος Ανδρέα Κάλβου	Μεταξύ των Ο.Τ. 221 & 232, επί της οδού Αργυροκάστρου στη συνέχεια του 2 ^{ου} & 4 ^{ου} Δημοτικού σχολείου	5.400
	Άλσος Ρούμελης	Ο.Τ. 15, μεταξύ των οδών Αλεβιζάτου, Καρναβία & Λάσκου	11.320
	Άλσος Ηπείρου	Ο.Τ. 11, μεταξύ των οδών Καραλή, Καρναβία & Αλεβιζάτου	4.057
	Άλσος Θ. Δρακόπουλου	Ο.Τ. 244, στη συμβολή των οδών Σταυραετού & Λάσκου	5.982
	Άλσος Δωδεκανήσου «Πράσινη γραμμή»	Από οδό Πάφου, έως οδό Αργυροκάστρου	12.000

Άλσος Θεσσαλίας	Ο.Τ. 189, στη συμβολή των οδών Κύπρου & Τσιγάντε	7.000
Άλσος Ιονίων Νήσων	Ο.Τ. 12, στη συμβολή των οδών Μιχαήλ Γρηγορίου & Παπαρόδου	6.073
Άλσος Χαράλαμπου Κατσιμήτρου	Ο.Τ. 186 ^η , μεταξύ των οδών Κύπρου, Αρτέμιδος, Νικομηδείας & Μαγνησίας	1.932
Άλσος Μακεδονίας-Θράκης	Επί της οδού Μακεδονίας, νησίδα από οδό Πωγωνίου έως οδό Κυρηνείας	2.200
Πάρκο Αθανασίου Νικολόπουλου	Επί της οδού Καραλή προς τη Λ. Κατεχάκη, από οδό Βερσή έως οδό Καρναβία	8.159
Άλσος Κωστή Παλαμά	Μεταξύ των οδών Ιωνίας, Λαχανά & Αργυροκάστρου	1.888
		4.600
Άλσος Κρήτης	Τμήμα του Ο.Τ. 188ζ, στη συμβολή των οδών Κύπρου & Ελ. Βενιζέλου	

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	Άλσος Ανδρέα Παπανδρέου	Ο.Τ. 308, μεταξύ των οδών 25 ^{ης} Μαρτίου, Ευρυπίδου, Β. Μελά & Καραϊσκάκη	30.280
	Πευκόφυτη περιοχή λόφου Τσακού		32.500
	Αλσύλλιο Κωνσταντίνου Καραμανλή	Ο.Τ. 311, μεταξύ των οδών Περικλέους, 25 ^{ης} Μαρτίου, Αετιδίων & Κεραμεικού	8.665
	Κοινόχρηστο πευκοφυτεμένο πράσινο	Ο.Τ. 142α & 143, επί της οδού Ναυαρίνου	41.300
	Αλσύλλιο στην Αναστάσεως	Ο.Τ. 187, γύρω από τις εκκλησίες Τιμίου Σταυρού & Αναστάσεως	11.000
	Αλσύλλιο στη Ναυαρίνου	Ο.Τ. 316, στη παιδική χαρά Ναυαρίνου	2.200
	Χώρος πρασίνου	Ο.Τ. 305, επί των οδών Καραολή Δημητρίου & Κριεζώτου	2.275
	Χώρος πρασίνου	Ο.Τ. 305, επί των οδών Καραολή Δημητρίου & Αριστοτέλους	2.040

Για την κάλυψη των ανωτέρω αναγκών και την κάλυψη των ανωτέρω υποδομών και εγκαταστάσεων προτείνεται η ανάθεση φύλαξης και φρούρησης των δημοτικών κτιρίων, εγκαταστάσεων με τετράτροχο

μηχανοκίνητο περίπολο ιδιωτικής εταιρίας φύλαξης. Με τον τρόπο αυτό εξασφαλίζεται η προστασία των δημοτικών κτιρίων και εγκαταστάσεων αλλά και των κοινόχρηστων χώρων με απώτερο αποτέλεσμα την εμπέδωση αισθήματος ασφάλειας σε όλους και την προστασία της δημοτικής περιουσίας. Επιπλέον, ειδική μέριμνα λαμβάνεται για την εύρυθμη λειτουργία και προστασία του Μεγάλου Πάρκου Στρατάρχου Αλέξανδρου Παπάγου, συνολικής έκτασης 79.124 τ.μ. στο οποίο και λειτουργεί κατά τους θερινούς μήνες και το Δημοτικό Κηποθέατρο Παπάγου χωρητικότητας 1500 ατόμων. Είναι προφανές ότι το συνολικό όφελος είναι σημαντικό, δεδομένου ότι θα περιορισθούν οι φθορές και θα αντιμετωπιστεί η διάχυτη και αυξανόμενη ανασφάλεια των δημοτών και κατοίκων.

Η προστασία και η ασφάλεια των δημοτικών κτιρίων, εγκαταστάσεων και των χώρων που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου είναι μια από τις κύριες προτεραιότητες της Δημοτικής Αρχής. Όπως αναφέρθηκε η υποχρέωση των Δήμων να λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για τη φύλαξη των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και να προστατεύουν την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Στην περίπτωση του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, ο ελάχιστος αριθμός των δημοτικών μας αστυνομικών, των σχολικών φυλάκων και των φυλάκων δεν μας επιτρέπει να ανταπεξέλθουμε στις αυξημένες απαιτήσεις φύλαξης που υφίστανται. Στο σημείο αυτό να προστεθεί και η ραγδαία αύξηση της εγκληματικότητας και παραβατικότητας που μαστίζει –κυριολεκτικά- το λεκανοπέδιο Αττικής. Κατά το τελευταίο έτος έχουν σημειωθεί βανδαλισμοί, βεβηλώσεις προτομών, αγαλμάτων και κλοπές σε δημοτικά κτίρια και εγκαταστάσεις επανειλημμένα, με συνέπεια τον περιορισμό της λειτουργίας των δημοτικών δομών, και την αύξηση του κόστους συντήρησης και αντικατάστασης του δημοτικού εξοπλισμού.

Επίσης, η ιδιαίτερα δυσχερής κατάσταση της Ελληνικής Αστυνομίας και ειδικότερα των Αστυνομικών Τμημάτων του Δήμου μας με μείωση της δύναμής τους κατά 45% περίπου, επιβαρύνει την όλη κατάσταση και δεν επιτρέπει την επαρκή φύλαξη ούτε καν της έδρας του Δήμου. Το φαινόμενο αυτό είναι ιδιαίτερα έντονο και ανησυχητικό τις απογευματινές και βραδινές ώρες καθώς και τις αργίες. Τα περιστατικά δε ανθρωποκτονιών, διαρρήξεων, βανδαλισμών και πυρκαγιών που έχουν σημειωθεί στο Δήμο μας το τελευταίο διάστημα καθιστούν επιτακτική την ανάγκη ανάθεσης σε εξειδικευμένη εταιρία παροχής υπηρεσιών ασφάλειας, την φύλαξη και επιτήρηση των δημοτικών κτιρίων, εγκαταστάσεων κ.λ.π.

Η ανάθεση της φύλαξης και επιτήρησης των κτιρίων και εγκαταστάσεων για ένα (1) χρόνο σε επιχείρηση θα έχει ευεργετικά ανακλαστικά αποτελέσματα αφού θα φυλάσσονται και οι πέριξ των κτιρίων κοινόχρηστοι χώροι και θα υπάρχει μεγαλύτερη ασφάλεια στους δημότες. Είναι δηλαδή ένα μέτρο που κατατείνει στον περιορισμό της ζημίας με το ελάχιστο κόστος για το Δήμο, δεδομένου ότι οι επανειλημμένες φθορές και βανδαλισμοί δημοτικών κτιρίων και χώρων των οποίων η αποκατάσταση γίνεται κατεπειγόντως και για αυτό το σκοπό στοιχίζει προφανώς πολύ περισσότερο από την εξασφάλιση ενός επαρκούς συστήματος φύλαξης, ενώ αποτελεί και εντελώς εσφαλμένη άσκηση πολιτικής, καθώς συνιστά κατασταλτική και όχι προληπτική επέμβαση, όπως η αιτούμενη με την παρούσα. Επιπλέον αποσκοπεί στην μείωση της εγκληματικότητας και παραβατικότητας στην περιοχή και ανταποκρίνεται σε ένα εναγώνιο αίτημα των δημοτών οι οποίοι πλέον επιθυμούν να αισθάνονται και ασφαλείς μέσα στην πόλη που ζουν.

Αντικείμενο

Η προστασία και η ασφάλεια των δημοτικών εγκαταστάσεων και κοινόχρηστων χώρων του Δήμου είναι μία από τις κύριες προτεραιότητες της Δημοτικής Αρχής και προκύπτει από το γεγονός ότι στο Δήμο Παπάγου-Χολαργού συνέβησαν περιστατικά ένοπλης βίας (ληστείες καταστημάτων, δολοφονία στο πάρκο Χολαργού, διαρρήξεις δημοτικών κτιρίων, κατοικιών, καταστροφές οργάνων παιδικών χαρών και πλατειών, κ.λ.π.).

Οι εν λόγω υπηρεσίες αφορούν στη φύλαξη και ασφάλεια των δημοτικών εγκαταστάσεων καθώς και του περιβάλλοντα χώρου αυτών, στην προστασία των δημοσίων σχολείων, αθλητικών χώρων,

παιδικών χαρών, πάρκων και πλατειών από βανδαλισμούς, δολιοφθορές και καταστροφικές επεμβάσεις τρίτων.

Η παρούσα μελέτη προβλέπει τις παρακάτω ειδικότερες υπηρεσίες:

1. Τη φύλαξη και ασφάλεια όλων των δημοτικών εγκαταστάσεων, των χώρων και του εξοπλισμού αυτών που αναφέρονται ανωτέρω. Οι παραπάνω υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας θα υλοποιούνται από κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό και νόμιμες μεθόδους και μέσα που θα διαθέτει ο ανάδοχος για το όλο συμβατικό χρονικό διάστημα.
2. Την αποτροπή εισόδου ατόμων με παραβατική συμπεριφορά σε δημοτικούς χώρους και εγκαταστάσεις, σχολεία, γυμναστήρια, γήπεδα και δημοτικά κτίρια.
3. Την αποτροπή με κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό και νόμιμα μέσα κάθε παράνομων ενεργειών (κλοπών, βανδαλισμών, καταστροφών, φωτιάς, κ.τ.λ.) από άτομα με παραβατική συμπεριφορά.

Τόπος, Μέθοδοι-Παρεχόμενες Υπηρεσίες και Υποχρεώσεις

Ο τόπος των ζητούμενων υπηρεσιών, είναι η περιοχή του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, όπως αυτή οριοθετείται από τα υφιστάμενα όρια του. Τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και οι χώροι στους οποίους θα παρέχονται υπηρεσίες φύλαξης και ασφαλείας είναι αυτοί που αναφέρονται στους πίνακες που έχουν παρουσιασθεί ανωτέρω.

Οι υπηρεσίες φύλαξης και ασφαλείας μπορούν να εξυπηρετηθούν με την απασχόληση ικανού αριθμού ατόμων (φυλάκων) κατάλληλα εκπαιδευμένων, εφοδιασμένων με άδεια εργασίας από το αρμόδιο Υπουργείο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013, «Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων τα εξής

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμού ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ του Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάψουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.»

Οι πράξεις επιβολής προστίμου που επιβάλλονται σε βάρος εταιρειών παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης καταχωρούνται στο αντίστοιχο «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού ή/και Φύλαξης» που τηρείται στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας.

Ομοίως, ισχύουν και οι υπόλοιπες διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την οικεία συλλογική σύμβαση εργασίας, τις ημέρες και ώρες εργασίας όπως αυτές καθορίζονται ανωτέρω, το κόστος της παρεχόμενης υπηρεσίας, μετά και από σχετική έρευνα του τμήματος Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, διαμορφώνεται ως εξής:

Υπηρεσίες Φύλαξης	Μηνιαίο κόστος	Μήνες λειτουργίας	Συνολικό κόστος
Εποχούμενη περιπολία (πλήρωμα και τετράτροχο όχημα)	3.200,00	12	38.400,00
Πεζή περιπολία	1.800,00	4	7.200,00
Σύνολο			45.600,00

Στο παραπάνω κόστος πρέπει να προστεθεί το εύλογο διοικητικό κόστος καθώς και το εύλογο κέρδος της επιχείρησης, διαμορφώνοντας τελικά τον ενδεικτικό προϋπολογισμό του έργου σε **52.000,00ευρώ πλέον ΦΠΑ (23%)**, ήτοι **63.960,00ευρώ**.

Στο κόστος, περιλαμβάνονται: 1) Ο φορητός εξοπλισμός του φύλακα και της εποχούμενης περιπολίας που αποτελείται από: Αυτοκίνητο με ειδική σήμανση, φακό, ασύρματο, συσκευή εντοπισμού και άμεσης απόκρισης, αλεξίσφαιρο γιλέκο, εταιρικό κινητό τηλέφωνο, ασύρματο βάσης, συσκευή εντοπισμού οχήματος, 2) Στολή και διακριτικά σήματα όπως ορίζονται από τη σχετική άδεια, 3) Το αναλογικό κόστος της εποπτείας της φύλαξης, της γραμματειακής υποστήριξης, των αναλωσίμων και λοιπών λειτουργικών δαπανών με τα οποία επιβαρύνει η συγκεκριμένη φύλαξη, 4) Όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου κ.λ.π

Η αναφερόμενη τιμή μορφώθηκε μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές της αγοράς για την παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών.

Η ενδεικτική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των 52.000,00 **ευρώ συν Φ.Π.Α. 23%** (11.960,00ευρώ)

δηλαδή **συνολικά 63.960,00ευρώ**.

β. Τους Όρους Διακήρυξης, ως ακολούθως :

Τόπος και χρόνος διενέργειας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί ενώπιον της επιτροπής διαγωνισμού στο **κτήριο του Δήμου Παπάγου-Χολαργού στην οδό Περικλέους 55, Χολαργός** σε ημέρα και ώρα έναρξης και λήξης παραλαβής προσφορών που θα ορίζεται στη Διακήρυξη του Διαγωνισμού.

Οι Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών επιστρέφονται από την Υπηρεσία που διενεργεί τον διαγωνισμό ως εκπρόθεσμες.

Άρθρο 2: Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της εργασίας – υπηρεσίας φύλαξης και επιτήρησης των κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, διέπονται από τις κάτωθι διατάξεις:

1. Τις διατάξεις Του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ» και του Ν.4281/2014
2. Τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1 και την παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
3. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.2, 9 και 10 του Ν. 3463/2006 περί κύρωσης Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3731/08 (άρθρο 20 παρ. 13, σύμφωνα με τις οποίες οι δήμοι δύνανται να αναθέτουν απευθείας ή με συνοπτική διαδικασία (πρόχειρο διαγωνισμό) για παροχή υπηρεσιών, που δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42 Α'), σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 83

ΠΑΡ.1 εδαφ. έκτο του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α') όπως συμπληρώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 9 του Ν.3899/2010 (Φ.Ε.Κ. 212/1-12-2010)

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.), μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 2 του άρθρου 209 , σύμφωνα με τις οποίες οι κάθε είδους υπηρεσίες, εκτός από τις υπηρεσίες που παρέχονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (Α'42), διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 28/80 (Α'11), με την επιφύλαξη των ειδικών ρυθμίσεων του Π. Δ/τος 346/1998 (Α'230), ως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Ν. 2518/1997 και του άρθρου 2 του Ν. 3707/2008 που ρυθμίζουν θέματα αδειοδότησης ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας.
7. Το άρθρο 21 παρ. 11 του Ν. 3731/2008 που επιτρέπει στους ΟΤΑ να συνάπτουν Συμβάσεις με εταιρείες παροχής υπηρεσιών ασφαλείας
8. Το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013 τεύχος Α').

Άρθρο 3: Τεύχη Δημοπράτησης

Τα τεύχη δημοπράτησης τα οποία αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της ανάθεσης κατά σειρά ισχύος είναι: α) η παρούσα διακήρυξη, β) η μελέτη υπ' αριθ. 70/2015 του Τμήματος Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων η οποία περιλαμβάνει τον ενδεικτικό

Άρθρο 4: Προϋπολογισμός

Η εργασία (παροχή υπηρεσίας) προϋπολογίστηκε σε εξήντα τρεις χιλιάδες εννιακόσια εξήντα ευρώ (**63.960,00€**), συμπεριλαμβανομένων επιβαρύνσεων, και θα βαρύνει μέχρι του ποσού των είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (29.000,00€) τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και συγκεκριμένα τον ΚΑ 00.6278.0001, ενώ θα υπάρξει εγγραφή αναλογούντος βάσει της μελέτης ποσού στον προϋπολογισμό του έτους 2016, σε αντίστοιχο ΚΑ.

Άρθρο 5: Εγγυήσεις

Η εγγύηση για τη συμμετοχή, επί ποινή αποκλεισμού, στο διαγωνισμό ορίζεται σε δύο (2)% επί του ποσού του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού χωρίς το ΦΠΑ ήτοι 1.040,00€ με διάρκεια ισχύος τουλάχιστον έξι (6) μηνών από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού και δίδεται με ισόποσο γραμμάτιο του Τ.Π.κ.Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας συντεταγμένης με τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης, η εγγύηση συμμετοχής του αναδόχου αντικαθίσταται με την προσκόμιση εγγύησης καλής εκτέλεσης της εργασίας- υπηρεσίας η οποία ορίζεται σε πέντε (5)% του συμβατικού ποσού χωρίς το ΦΠΑ με διάρκεια τουλάχιστον δεκαπέντε (15) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 6 : Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Της διακηρύξεως αυτής και της μελέτης μπορούν να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι στο γραφείο του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου, Περικλέους 55, Χολαργός, τηλ. 213 2002841,842 & 859 όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08:00 – 15:00 (καθώς και στο site του Δήμου www.drapxol.gov.gr). Η δημοσίευση της περίληψης της διακηρύξεως θα γίνει σε **μία ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα**, τοπική ή της έδρας του νομού, **πέντε τουλάχιστον ημέρες** πριν από την διενέργειά του και θα **τοιχοκολληθεί** στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δήμου.

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται από το Τμήμα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων, ημέρες Δευτέρα έως και Παρασκευή και ώρες 8.00 έως 14.00. Διεύθυνση Περικλέους αριθ. 55 – Χολαργός, τηλέφωνο 213 2002874/873, FAX 210 6528701

Άρθρο 7: Προσόντα και δικαιολογητικά συμμετοχής - Υποβολή προσφορών

Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτές προσφορές από αναγνωρισμένες βάσει του Ν. 2518/1997 εταιρείες παροχής υπηρεσιών ασφαλείας. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό προϋποθέτει ότι ο διαγωνιζόμενος είναι πλήρως ενήμερος της παρούσας διακήρυξης και ότι αποδέχεται όλους τους όρους της ανεπιφύλακτα. Η επίδοση της προσφοράς από το διαγωνιζόμενο αποτελεί τεκμήριο ότι αυτός έλαβε υπόψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς του, τις γενικές συνθήκες της εργασίας ως και τα συμβατικά στοιχεία της οικείας μελέτης.

Φάκελος Προσφοράς

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν εμπρόθεσμα στο Πρωτόκολλο (Περικλέους 55, 15561 Χολαργός, 08:00 – 15:00) του Δήμου Παπάγου – Χολαργού μέχρι και τη προηγούμενη ημέρα του διαγωνισμού. Ο σχετικός φάκελος θα συνοδεύεται από

σχετική Αίτηση του Ενδιαφερομένου. Στο φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α) «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΦΥΛΑΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ» με κεφαλαία γράμματα.

β) Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού:

γ) Η πλήρης επωνυμία της εταιρείας (διεύθυνση ,αριθμό τηλεφώνου, φαξ του ωνιζόμενου).

Οι προσφορές κατατίθενται εντός σφραγισμένου Ενιαίου Φακέλου, στον οποίο και επί παραδέκτου της προσφοράς θα υπάρχουν:

Α. ο σφραγισμένος υπό-φάκελος των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, σε δύο [2] αντίτυπα

Β. ο σφραγισμένος υπό-φάκελος της Τεχνικής Προσφοράς, σε δύο [2] αντίτυπα και

Γ. ο σφραγισμένος υπό-φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς, επίσης σε δύο [2] αντίτυπα.

Οι Προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για έξι [6] μήνες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Η ισχύς των προσφορών δύναται να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη τους. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προαναφερομένου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Οι ενδιαφερόμενοι - επί ποινή αποκλεισμού - μαζί με την προσφορά τους πρέπει να υποβάλλουν στην Επιτροπή του Διαγωνισμού στον Φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής τα κάτωθι σε δύο (2) αντίτυπα:

Α) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού με την οποία θα δηλώνεται:

i. Ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης και της οικείας μελέτης και αποδέχονται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα, εκτός εάν στην προσφορά τους ρητά αναφέρουν τα σημεία που τυχόν δεν αποδέχονται.

ii. Ότι δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

iii. Ότι δεν τελούν σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση.

iv. Ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, έκδοσης αναγκαστικής εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

v. Ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημέρα του διαγωνισμού. Διευκρινίζεται ότι, η ασφαλιστική ενημερότητα θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρηση του συμμετέχοντος, συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτών και των μελών του διοικ. συμβουλίου εταιρείας, που είναι ασφαλισμένοι σε διαφορετικούς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης και όχι μόνο τους ασφαλισμένους στο Ι.Κ.Α.

vi. Ότι είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο.

vii. Ότι η προσφερόμενη υπηρεσία είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές - όρους, που προβλέπει η μελέτη.

viii. Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα

ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή ΚΕΠ.

Εφόσον η διαγωνιζόμενη εταιρεία συμμετέχει στο διαγωνισμό με εκπροσώπους της, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, στην οποία να δηλώνεται ότι ο εξουσιοδοτών είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, που έχει το δικαίωμα αυτό και ότι έχει ληφθεί απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου για τη συμμετοχή στον εν λόγω διαγωνισμό. Οι υπεύθυνες δηλώσεις θα φέρουν θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για φυσικό πρόσωπο. Όταν πρόκειται για ανώνυμη εταιρεία, απαιτείται εξουσιοδότηση από τον νόμιμο εκπρόσωπό της, στον καταθέτοντα την προσφορά, βεβαιωμένου του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική ή δικαστική αρχή. Οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, οι ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Κανείς δεν μπορεί, στην ίδια δημοπρασία, να εκπροσωπήσει περισσότερες από μια εταιρείες.

Β) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό βάσει του άρθρου 5 της παρούσας.

Γ) Άδεια Λειτουργίας του Ν.2518/97 σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής προσφορών

Δ) Άδεια εγκεκριμένης στολής από το Γ.Ε.Ε.Θ.Α

Ε) Άδεια ειδικού ράδιο-δικτύου εγκεκριμένου από Ε.Ε.Τ.Τ

Αν τα παραπάνω δικαιολογητικά δεν υποβληθούν ή δεν είναι έγκαιρα ή είναι ελλιπή, ο διαγωνιζόμενος αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία, επιστρέφονται δε η εγγυητική επιστολή συμμετοχής και ο φάκελος της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς.

Ο διαγωνιζόμενος στον οποίο θα ανατεθεί η εργασία **οφείλει πριν την απόφαση κατακύρωσης να προσκομίσει στο Δήμο τα πρωτότυπα έγγραφα και πιστοποιητικά, για τα οποία έχει υποβάλει Υπεύθυνη Δήλωση ότι διαθέτει, πλην αυτών που μπορούν να αναζητηθούν αυτεπάγγελα.** Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά και πιστοποιητικά προσκομίζονται πρωτότυπα ή σε θεωρημένα αντίγραφα θα έχουν εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, εκτός αν από την κείμενη νομοθεσία ισχύει κάτι το διαφορετικό και πρέπει να είναι πλήρη και έγκυρα. Σε περίπτωση μη προσκόμισης έστω και ενός από τα ανωτέρω έγγραφα και πιστοποιητικά ή αν από την

αυτεπάγγελτη αναζήτησή τους και τον έλεγχο αυτών προκύψει κώλυμα σύναψης της σύμβασης, η κατακύρωση γίνεται σε συμμετέχοντα που προσφέρει την αμέσως επόμενη καλύτερη για το φορέα προσφορά. Η κατατιθέμενη εγγύηση συμμετοχής του πρώτου αναδόχου στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

Η συμμετοχή ενός υποψηφίου αναδόχου στον διαγωνισμό σε περισσότερες από μία υποβαλλόμενες προσφορές διαγωνιζομένων αποτελεί λόγο αποκλεισμού όλων των υποβαλλόμενων προσφορών στις οποίες συμμετέχει ο συγκεκριμένος υποψήφιος ανάδοχος.

Οι ενδιαφερόμενοι - επί ποινή αποκλεισμού - πρέπει να υποβάλλουν στην Επιτροπή του Διαγωνισμού Φάκελο Τεχνικής Προσφοράς που θα περιέχει σε δύο (2) αντίτυπα:

Α) Τεχνική προσφορά στην οποία θα αναλύονται κατ' ελάχιστον τα παρακάτω:

- Οργάνωση, υποδομή και εξοπλισμός διαγωνιζόμενου
- Επιχειρησιακό Σχέδιο Φύλαξης - Μεθοδολογία Υλοποίησης Έργου - Οργάνωση και Διοίκηση Έργου με βάση το φυσικό αντικείμενο όπως περιγράφεται στην οικεία μελέτη
- Εμπειρία σε παρόμοια έργα φύλαξης εγκαταστάσεων (αποδεικνύεται με βεβαιώσεις ορθής εκτέλεσης έργων από δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς)

Β) Πιστοποιητικό ασφάλισης γενικής αστικής ευθύνης ορίου τουλάχιστον 2.000.000,00€.

Γ) Αντίγραφα ή αποσπάσματα ισολογισμών κατά τρεις (3) προηγούμενες του έτους διενέργειας του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, από τις οποίες θα αποδεικνύεται η ανά έτος κερδοφορία της επιχείρησης.

Δ) Κατάσταση στην οποία θα εμφανίζεται ο αριθμός των εργαζομένων στην επιχείρηση που διαθέτουν άδεια εργασίας.

Ε) Πιστοποιήσεις: ISO 9001:2008, ISO14001: 2004, ΕΛΟΤ 1801:2008

ΣΤ) Υπεύθυνη Δήλωση ότι η επιχείρηση διαθέτει ιδιόκτητο Κέντρο Λήψεως Σημάτων. Το Κέντρο, πρέπει να έχει τη δυνατότητα παρακολούθησης και ελέγχου των θέσεων των φυλάκων και σε πραγματικό χρόνο (σημειακή αναγνώριση). Ως αποδεικτικά στοιχεία, ορίζονται οι εκτυπώσεις μιας ημέρας εντός του τελευταίου τριμήνου, του ιστορικού παρακολούθησης των φυλάκων.

Η μη υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών που αναγράφονται στο άρθρο αυτό και σύμφωνα με τους όρους του Διαγωνισμού καθιστά την προσφορά απορριπτέα.

Οι ενδιαφερόμενοι - επί ποινή αποκλεισμού - πρέπει να υποβάλλουν στην Επιτροπή του Διαγωνισμού Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς που θα περιέχει σε δύο (2) αντίτυπα:

Α) Το συνολικό τίμημα της προσφοράς ολογράφως και αριθμητικά

Β) Σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής προσφοράς, θα αναφέρονται αναλυτικά:

- Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο
- Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας
- Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, η οποία και πρέπει να συνυποβάλλεται.
- Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά
- Το ποσοστό διοικητικού κόστους και εργολαβικού κέρδους.

Σε κάθε περίπτωση, θα πρέπει να προκύπτει αναλυτικά και με σαφήνεια, ο υπολογισμός εκάστης δαπάνης που βαρύνει την εργασία – υπηρεσία, πλην του ορισμού των ποσοστών Διοικητικού Κόστους και Εργολαβικού Κέρδους, που αφορά στην εσωτερική λειτουργία και εμπορική πολιτική κάθε υποψηφίου. Πλην όμως, στο Διοικητικό Κόστος, ρητά θα πρέπει να αναφέρεται επί ποινή αποκλεισμού, ποια έμμεσα κόστη περιλαμβάνονται.

Σε περίπτωση που δεν αναφέρονται αναλυτικά τα παραπάνω, η προσφορά κρίνεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Παραλαβή και αποσφράγιση προσφορών

Οι προσφορές μπορεί να κατατίθενται ή να αποστέλλονται ταχυδρομικά στο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ του Δήμου (υπόψη Επιτροπής Διαγωνισμού /Γραφείο Προμηθειών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού) οδός Περικλέους αριθμ. 55 ταχ. κώδ. 155 61, μέχρι την

προηγούμενη εργάσιμη ημέρα του διαγωνισμού ή να κατατίθενται απευθείας στην επιτροπή διαγωνισμού, την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της παρούσης.

Σε κάθε φάκελο, που παραδίδεται, εφ' όσον βεβαιωθεί η από το διαγωνιζόμενο νόμιμη επίδοση της προσφοράς του, αναγράφεται σ' αυτή και στο πρακτικό του διαγωνισμού ο ίδιος αύξων αριθμός. Αναγράφεται ακόμη στο πρακτικό και η τυχόν επίδοση προσφοράς, χωρίς τη σύγχρονη κατάθεση πιστοποιητικού ταυτότητας του διαγωνιζομένου και του από το λόγο αυτό απαράδεκτο αυτής (προσφοράς).

Όταν περάσει η ώρα που αναφέρεται στη διακήρυξη κηρύσσεται η λήξη της παράδοσης προσφορών και αναγράφεται τούτο στα πρακτικά απαγορευμένης για οποιονδήποτε λόγο αποδοχής μεταγενέστερης προσφοράς με ποινή ακυρότητας του διαγωνισμού εκτός αν επίδοση προσφορών που άρχισε πριν από την ώρα λήξεως της αποδοχής των, συνεχίζει χωρίς διακοπή και μετά την ώρα αυτή.

Μετά τη λήξη της παράδοσης των προσφορών και ενώ συνεχίζεται δημόσια η συνεδρίαρχίζει από την επιτροπή η αποσφράγιση των φακέλων κατά σειρά επιδόσεως και γράφον στο πρακτικό τα σε κάθε φάκελο ευρισκόμενα έγγραφα, περιληπτικά μιν αλλά κατά τρόπο τ να εμφανίζει το σύμφωνο ή όχι, προς τους όρους της διακηρύξεως παρουσία ι παρισταμένων.

Στη συνέχεια γίνεται η αποσφράγιση του ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, καταγράφονται τα δικαιολογητικά όλων των προσφορών, οι παρευρισκόμενοι στην αίθουσα του διαγωνισμού εξέρχονται και η συνεδρίαση γίνεται μυστική. Η επιτροπή μυστικώς συνεδριάζουσα ελέγχει τα δικαιολογητικά έγγραφα των διαγωνιζομένων και αποφασίζει για τους αποκλειόμενους.

Ο ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ και ο ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ παραμένουν σφραγισμένοι, αναγράφεται δε σ' αυτούς ο αυτός αύξων αριθμός του εξωτερικού φακέλου.

Εν συνεχεία μετατρέπεται και πάλι η συνεδρίαση σε δημόσια και ανακοινώνονται τα ονόματα όσων αποκλείσθηκαν και ο λόγος του αποκλεισμού τους.

Σε επόμενη φάση και μετά από έγκαιρη ειδοποίηση των ενδιαφερομένων διενεργείται η αυτή διαδικασία για το άνοιγμα των Τεχνικών Προσφορών, η Επιτροπή μυστικώς συνεδριάζουσα ανακοινώνει εντός ευλόγου διαστήματος, προς τους διαγωνιζόμενους την αξιολόγηση της τεχνικής τους προσφοράς και αποφασίζει για τους αποκλειόμενους.

Εν συνεχεία, η Επιτροπή μετά από έγκαιρη ειδοποίηση των ενδιαφερομένων προχωρά στο άνοιγμα των οικονομικών προσφορών, η Επιτροπή, μυστικώς συνεδριάζουσα, ανακοινώνει αυθημερόν, ή εντός ευλόγου διαστήματος, προς τους διαγωνιζόμενους, την αξιολόγηση της οικονομικής τους προσφοράς και αποφασίζει για τους αποκλειόμενους και εν συνεχεία προχωράει στην έκδοση της τελικής αξιολόγησης των διαγωνιζομένων.

Ο ανάδοχος του διαγωνισμού καλείται να προσέλθει στα γραφεία του Δήμου και σε χρόνο όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Εάν δεν προσέλθει μέσα σε αυτές τις προθεσμίες για την υπογραφή της σύμβασης, εφαρμόζονται γι' αυτόν οι προβλεπόμενες από το Π.Δ. 28/80 κυρώσεις και από τη κείμενη νομοθεσία.

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ με την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ανακήρυξη αναδόχου

Ανάδοχος κηρύσσεται αυτός που προσφέρει την πιο συμφέρουσα προσφορά βάσει των ακόλουθων κριτηρίων αξιολόγησης:

<u>Κριτήρια Αξιολόγησης</u>	<u>Βαθμολογία</u>
Τεχνική Προσφορά	100
Οργάνωση, υποδομή και εξοπλισμός αναδόχου	25
Μεθοδολογία Υλοποίησης Έργου - Οργάνωση και Διοίκηση Έργου	50
Εμπειρία σε παρόμοια έργα φύλαξης εγκαταστάσεων	25

Η επιτροπή βαθμολογεί την τεχνική προσφορά κάθε διαγωνιζόμενου υπολογίζοντας τον συνολικό Βαθμό Τεχνικής Προσφοράς (ΒΤΠ) και συντάσσει πίνακα βαθμολογίας των διαγωνιζομένων. Αποδεκτοί γίνονται όσοι έχουν βαθμολογία μεγαλύτερη ίση από το 60% κάθε κριτηρίου και στο σύνολο.

Ο συνολικός βαθμός (ΣΒ) για κάθε διαγωνιζόμενο υπολογίζεται ως κάτωθι:

Συνολικός Βαθμός (ΣΒ) = (ΤΒ x 50) + (ΟΠ x 50), όπου:

- ΤΒ= (ΒΤΠ διαγωνιζόμενου) / μέγιστη Βαθμολογία Τεχνικών Προσφορών διαγωνιζομένων
- ΟΠ= (Μικρότερη Οικονομική Προσφορά μεταξύ των διαγωνιζομένων) / Οικονομική Προσφορά διαγωνιζομένου

Οι διαγωνιζόμενοι κατατάσσονται σε πίνακα κατά φθίνουσα σειρά του Συνολικού Βαθμού (ΣΒ) που έλαβαν.

Ο διαγωνισμός θα κατακυρωθεί στη συμφερότερη προσφορά, δηλαδή στην προσφορά με τον μεγαλύτερο Συνολικό Βαθμό (ΣΒ).

Για την επιλογή θα γίνουν οι παρακάτω έλεγχοι:

- Έλεγχος και αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής
- Αξιολόγηση και Βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών (όσων έχουν προκριθεί, από το προηγούμενο στάδιο I)
- Αξιολόγηση οικονομικών προσφορών (όσων έχουν προκριθεί από το προηγούμενο στάδιο II).
- Τελική κατάταξη Συμφερότερης Προσφοράς:

Ανάδοχος κηρύσσεται αυτός που προσφέρει τη συμφερότερη τιμή. Σε

περίπτωση που περισσότεροι του ενός λάβουν τον ίδιο Συνολικό Βαθμό (ΣΒ), διενεργείται κλήρωση μεταξύ τους.

ΑΡΘΡΟ 10°**Ενστάσεις**

Οι επί της διεξαγωγής του διαγωνισμού ενστάσεις κατατίθενται στην Επιτροπή που έκανε το διαγωνισμό, μέχρι και την επομένη εργάσιμη ημέρα από την διεξαγωγή του

διαγωνισμού. Αν η ένσταση κατατεθεί στο Δήμο, πρωτοκολλείται και αυθημερόν διαβιβάζεται στην Επιτροπή που ενήργησε το διαγωνισμό. Τα πρακτικά του διαγωνισμού μετά των τυχόν ενστάσεων, επί των οποίων πρέπει να λάβει αιτιολογημένη απόφαση η Οικονομική Επιτροπή, εφ' όσον το Δημοτικό Συμβούλιο δεν έχει επιφυλάξει δικαίωμα επικυρώσεως αποστέλλεται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής για επικύρωση.

ΑΡΘΡΟ 11°

Επιβαρύνσεις

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης και τα λοιπά έξοδα διαγωνισμού, βαρύνουν τον ανάδοχο που θα του κατακυρωθεί η δημοπρασία. Τον ανάδοχο της εργασίας βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις για το Δημόσιο, εισφορές κλπ. όπως κάθε φορά ισχύουν.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΛΥΡΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Άννα – Μαρία Τσικρικώνα.
2. Γεωργία Αρβανίτη – Φραγκή.
3. Βασιλική Μπουφούνου
4. Χρύσα Παρίση
5. Αглаΐα Σουρανή.