

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ**

**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
“ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΥ 2003  
ΟΔΟΥ 25<sup>ης</sup> ΜΑΡΤΙΟΥ”**

**ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015**

## **ΓΕΝΙΚΑ**

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005(ΦΕΚ Β'1162) "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005", όπως τροποποιήθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 "Έγκριση Α' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005" και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/4-7-2006 "Έγκριση Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005".

Επίσης ισχύει η υπ' αριθμόν 5 Εγκύκλιος με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015 "Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών για το έτος 2015"(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0) καθώς και την εγκ. 7 με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.21409/ΦΝ 439.6/1-4-2015 Όρια ισχύος πτυχίων μελετών ανά τάξη και κατηγορία για τη χρονική περίοδο από 21-3-2015 έως 20-3-2016 (σύμφωνα με το Π.Δ. 138/2009).

Η μελέτη αφορά την τοπογραφική – υψομετρική αποτύπωση και συγκεκριμένα:

- την επικαιροποίηση-συμπλήρωση της υπάρχουσας τοπογραφικής αποτύπωσης του 2003 της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου από την οδό Ευριπίδου έως την οδό Αναστάσεως (υψομετρική και τοπογραφική αποτύπωση) επιφάνειας 22 στρ. περίπου και ένταξη στο κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.

Θα αποτυπωθούν οι ιδιοκτησίες με τις εισόδους τους και τις εισόδους των χώρων στάθμευσης, οι κάθετοι οδοί σε βάθος 20μ, κράσπεδα, δέντρα με τα περιθώρια τους, παρτέρια, φρεάτια αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων, εσχάρες υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων, φρεάτια ΟΚΩ ( ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΠΑ, κινητής τηλεφωνίας κ.α), στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στάσεις λεωφορείων, περίπτερα, κιόσκια κ.α.

### **ΓΕΝ.3 - Συντελεστής (τκ)**

Ο συντελεστής (τκ) που ισχύει είναι 1,205(έτους 2015, Εγκ 5 ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015) "(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0).

### **ΤΟΠ.2 - Τριγωνισμός**

Ίδρυση, μέτρηση επίλυση 2 τριγωνομετρικών σημείων IV τάξης ( παρ. 2) :

2x 800 € = **1.600,00 €**.

### **ΤΟΠ.3 – Πολυγωνομετρίες (παρ.1β)**

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο,

Εντός κατοικημένων περιοχών.

Ίδρυση - χρήση 6 πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένης περιοχής:

6 x 65 € = **390,00 €**.

### **ΤΟΠ.6Α - Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (παρ. 2.1)**

Τοπογραφική αποτύπωση εκτάσεως 22 στρεμμάτων περίπου για κατηγορία καλύψεως Ι (πυκνοδομημένη), κλίμακας αποτύπωσης 1:200, (παρ.2.1).

22στρ x 160€/στρ = **3.520,00€**.

**ΓΕΝ.8Β - Αμοιβή για συμπλήρωση και τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης**

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, ή μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου νέας μελέτης. Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.

Για τη διόρθωση της γεωναφοράς των τοπογραφικών αποτυπώσεων που ήδη έχουν πραγματοποιηθεί από τον Δήμο Παπάγου - Χολαργού και τηρούνται στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, καθώς και την τοπογραφική- υψομετρική αποτύπωση των στοιχείων που λείπουν από τις ως άνω τοπογραφικές αποτυπώσεις, προεκτιμάται ότι θα απαιτηθεί ποσό του 30% του σταδίου ΤΟΠ.6Α (επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων), ήτοι = 22 στρ. x 160 € x 0,30 = **1.056,00 €**.

**ΤΟΠ.14 – Εφαρμογές Ρυμοτομικών και Πολεοδομικών Μελετών**

Για την εφαρμογή των Ρυμοτομικών Μελετών (προσδιορισμός Κορυφών Οικοδομικών Τετραγώνων):

12x 20 € = **240,00 €**.

**ΓΕΝ.6 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.**

Η σύνταξη Μελέτη και Φακέλου Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας, δεν απαιτείται για την εκτέλεση συνήθων τοπογραφικών εργασιών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΠΔ.305/1996.

**ΓΕΝ.7 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης τευχών δημοπράτησης (Τ.Δ.)**

Δεν απαιτείται για τοπογραφικές εργασίες της κατηγορίας 16 (ΠΔ.541/1978).

τκ =1,205

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜΟΛ.	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ) * τκ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	Τριγωνισμός	αρθρο ΤΟΠ.2	2	800	964,00	1.928,00
2	Πολυγωνομετρία	αρθρο ΤΟΠ.3 παρ. β	8	65	78,33	626,64
3	Αμοιβή για συμπλήρωση και τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης (κατηγορία κάλυψης Ι ) σε κλίμακα 1/200	αρθρο ΤΟΠ8Α& ΤΟΠ.6Α παρ.2.2	22	48 =(160*0,30)	57,84	1.272,48
4	Εφαρμογή ρυμοτομικών μελετών	αρθρο ΤΟΠ.14 παρ. 3	12	20	24,10	289,20
ΣΥΝΟΛΟ						4.116,32

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ**

Κατηγορία Μελέτης	Σύνολο Αμοιβής (€)	Ανάλυση Αμοιβής (€)		
		Σύνταξη μελέτης	Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.	Τ.Δ.
Τοπογραφικές μελέτες	4.116,32	4.116,32	-	-
Συνολική Αμοιβή προ ΦΠΑ	4.116,32			
ΦΠΑ 23%	946,75			
Συνολική Αμοιβή με ΦΠΑ 23%	<b>5.063,07</b>			

**Σημείωση:** Το ανώτερο όριο αμοιβής πτυχίου Α΄ τάξης για μελέτη κατηγορίας 16 (τοπογραφικές εργασίες) είναι 48.200,00 € και το προεκτιμώμενο όριο της αμοιβής (4.116,32€), εμπίπτει στο όριο του 30% του ανωτέρου ορίου (14.460,00 €).

**ΕΘΕΩΡΗΘΗ**

Παπάγου, 13/ 10 / 2015  
Η Συντάξασα

Παπάγου, 13/ 10 / 2015  
Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Ξανθή Αντωνοπούλου  
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

Χριστίνα Βασσάλου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο μελετητής έλαβε γνώση και συμφωνεί με την προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης:

**“ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΥ 2003  
ΟΔΟΥ 25<sup>ης</sup> ΜΑΡΤΙΟΥ”**

Ο Ανάδοχος Μελετητής