

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ- ΧΟΛΑΡΓΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

***“ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ.217 ΔΚΠ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ  
ΑΠΟΦΑΣΗΣ”***

**Αρ. Μελέτης: 75/2016  
Προυπολ. 15.758,88€ με ΦΠΑ 23%**

**ΜΑΙΟΣ 2016**

## **ΓΕΝΙΚΑ**

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005(ΦΕΚ Β'1162) "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005", όπως τροποποιήθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 "Έγκριση Α' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005" και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/4-7-2006 "Έγκριση Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005".

Επίσης ισχύει η υπ' αριθμόν 5 Εγκύκλιος με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.10757/ΦΝ 439.6/15-2-2016 "Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών για το έτος 2016"(ΑΔΑ:7Θ754653Ο-ΧΤΥ) καθώς τα Όρια ισχύος πτυχίων μελετών ανά τάξη και κατηγορία για τη χρονική περίοδο από 21-3-2016 έως 20-3-2017 (σύμφωνα με το Π.Δ. 138/2009).

Η μελέτη αφορά την τοπογραφική αποτύπωση σε κλίμακα 1:500 (υψομετρική και τοπογραφική αποτύπωση) του ΟΤ 217 και των γύρων ΟΤ της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, επιφάνειας 42 στρ. περίπου ενταγμένο στο κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.

Την υλοποίηση της δικαστικής απόφασης του Εφετείου με αριθμ. 7220/1999 στο ΟΤ 217 Παπάγου και την εφαρμογή της επί του εδάφους. Επίσης θα γίνει διερεύνηση για περαιτέρω δικαστικών ενεργειών.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που θα παραδοθεί σε κλίμακα 1:500 θα έχει ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές θεωρημένες από την αρμόδια ΥΔΟΜ.

### **ΓΕΝ.3 - Συντελεστής (τκ)**

Ο συντελεστής (τκ) που ισχύει είναι 1,203 (έτους 2016, ΔΝΣα/οικ.10757/ΦΝ 439.6/15-2-2016) "(ΑΔΑ: 7Θ754653Ο-ΧΤΥ).

## **ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 217 ΠΑΠΑΓΟΥ**

### **ΤΟΠ.2.1 - Τριγωνισμός**

Για την αναγνώριση, επισήμανση, γωνιομέτρηση, υπολογισμό, σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση, οι τιμές για κάθε τριγωνομετρικό σημείο ίδρυση, μέτρηση επίλυση 2 τριγωνομετρικών σημείων IV τάξης ( παρ. 2) :

2x 800 € = **1.600,00 €**.

### **ΤΟΠ.3 – Πολυγωνομετρίες (παρ.1β)**

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο,

Εντός κατοικημένων περιοχών.

Ίδρυση - χρήση 20 πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένης περιοχής:

15 x 65 € = **975,00 €**.

**ΤΟΠ.6Α - Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων** (παρ. 1 & 2.1 Ι,)

Τοπογραφική αποτύπωση εκτάσεως 41 στρεμμάτων περίπου για κατηγορία καλύψεως Ι (πυκνοδομημένη), κλίμακας αποτύπωσης 1:500, (παρ.2.1Ι).

42στρ x 100€/στρ = **4.200,00€**.

**ΤΟΠ.14 – Εφαρμογές Ρυμοτομικών και Πολεοδομικών Μελετών (παρ.3)**

Για την εφαρμογή των Ρυμοτομικών Μελετών (προσδιορισμός Κορυφών Οικοδομικών Τετραγώνων):

25x 20 € = **500,00 €**.

**ΤΟΠ.14 – Εφαρμογές Ρυμοτομικών και Πολεοδομικών Μελετών (παρ.5) & ΤΟΠ.3 – Πολυγωνομετρίες (παρ.2)**

Η μόνιμη σήμανση των σημείων των αξόνων, των κορυφών των οικοδομικών τετραγώνων και οικοπέδων, αμείβεται κατά το άρθρο ΤΟΠ.3 παρ. 2.

15 x 25 € = **375,00 €**.

**ΓΕΝ 4B παράγραφος 1β: Αμοιβή μελετητών για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη**

Η απασχόληση μηχανικού για την εφαρμογή της δικαστικής απόφασης και για τη διερεύνηση περαιτέρω δικαστικών ενεργειών.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη : 300\* τκ

Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

**A= 300 \* τκ \* Η**

Ημέρες απασχόλησης

H= 10

Αμοιβή μελέτης

**A = 300\*1,203\*10= 3.609,00€**

**ΓΕΝ.6 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.**

Η σύνταξη Μελέτης και Φακέλου Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας, δεν απαιτείται για την εκτέλεση συνήθων τοπογραφικών εργασιών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΠΔ.305/1996.

**ΓΕΝ.7 - Αμοιβή σύνταξης μελέτης τευχών δημοπράτησης (Τ.Δ.)**

Δεν απαιτείται για τοπογραφικές εργασίες της κατηγορίας 16 (ΠΔ.541/1978).

τκ =1,203

A/A	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡ. ΤΙΜΟΛ.	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΕΥΡΩ) * τκ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	Τριγωνισμός	αρθρο ΤΟΠ.2.1	2	800	962,40	1.924,80
2	Πολυγωνομετρία	αρθρο ΤΟΠ.3 παρ. β	15	65	78,20	1.173,00

3	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (παρ. 1 & 2.1 Ι,) (κατηγορία κάλυψης Ι) σε κλίμακα 1/500	αρθρο ΤΟΠ.6Α παρ.2.1Ι	42	100	120,30	5.052,60
4	Εφαρμογή ρυμοτομικών μελετών	αρθρο ΤΟΠ.14 παρ. 3	25	20	24,06	601,50
5	Μόνιμη Σήμανση κορυφών ΟΤ και οικοπέδων.	αρθρο ΤΟΠ.14 παρ. 5 ΤΟΠ.3 παρ.2	15	25	30,08	451,20
6	Αμοιβή μελετητών για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη	αρθρο ΓΕΝ.4β παρ. 1β	10	300	360,9	3.609,00
					ΣΥΝΟΛΟ	12.812,10

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ**

Κατηγορία Μελέτης	Σύνολο Αμοιβής (€)	Ανάλυση Αμοιβής (€)		
		Σύνταξη μελέτης	Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.	Τ.Δ.
Τοπογραφικές μελέτες	12.812,10	12.812,10	-	-
Συνολική Αμοιβή προ ΦΠΑ	12.812,10			
ΦΠΑ 23%	2.946,78			
Συνολική Αμοιβή με ΦΠΑ 23%	<b>15.758,88</b>			

#### **Σημείωση:**

-Ο ΦΠΑ βαρύνει τον Δήμο. Σε περίπτωση μεταβολής του συντελεστή ΦΠΑ, η διαφορά θα βαρύνει το Δήμο και δεν θα μεταβληθεί η αμοιβή της μελέτης.

-Το ανώτερο όριο αμοιβής πτυχίου Α' τάξης για μελέτη κατηγορίας 16 (τοπογραφικές εργασίες) είναι 48.120,00 € και το προεκτιμώμενο όριο της αμοιβής (12.812,10€), εμπίπτει στο όριο του 30% του ανωτέρου ορίου (14.436,00 €).

Παπάγου, 13/ 05 / 2016  
Η Συντάξασα

Ξανθή Αντωνοπούλου  
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

#### **ΕΘΕΩΡΗΘΗ**

Παπάγου, 13/05 / 2016  
Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Χριστίνα Βασσάλου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο μελετητής έλαβε γνώση και συμφωνεί με την προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης:  
**“ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ.217 ΔΚΠ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ”**

Ο Ανάδοχος Μελετητής