



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ**

**Μελέτη: Επισκευή μόνωσης λεκάνης
Μεγάλου πάρκου**

Προϋπολογισμού δαπάνης : €4.878,04

ΦΠΑ 23 % : €1.121,95

ΣΥΝΟΛΟ : €5.999,99

Αριθ. Μελέτης:65/2016

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Επισκευή μόνωσης λεκάνης Μεγάλου
Πάρκου

Αριθ. Μελέτης:65/2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες εργασίες επισκευής της μεμβράνης υδρομόνωσης της λεκάνης νερού στο Μεγάλο Πάρκο Παπάγου, συνολικής επιφάνειας περίπου **500 τ.μ.** Πρόκειται για επείγουσα εργασία, λόγω ύπαρξης εκτεταμένης διαρροής νερού.

Συγκεκριμένα:

- Θα γίνει καλός καθαρισμός όλης της επιφάνειας μόνωσης
- Θα επισκευασθούν οι ραφές της μεμβράνης, με συγκόλληση πρόσθετης λωρίδας από το ίδιο υλικό (μεμβράνη PVC πάχους 1,5 mm και πλάτους περίπου 20 cm), όπου υπάρχει πρόβλημα
- Θα αποκατασταθεί η εφαρμογή της μεμβράνης με την υπόβαση, στα σημεία που έχει «τραβηχτεί» ή έχει «ζαρώσει»
- Θα αποκατασταθεί η στήριξη της μεμβράνης περιμετρικά με ειδική λάμα αλουμινίου και θα κλειστεί ο αρμός με μαστίχα πολυουρεθανικής βάσης
- Θα γίνει τελικός έλεγχος, με γέμισμα της λεκάνης με νερό και παραλαβή από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου
- Συμπεριλαμβάνονται τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά

Η δαπάνη, ανέρχεται στο ποσό των είναι **€ 4.878,04** πλέον ΦΠΑ 23% **€ 1.121,95**, δηλαδή συνολικά **€ 5.999,99** και θα βαρύνει τον ετήσιο προϋπολογισμό του Δήμου έτους **2016**, και συγκεκριμένα τον **ΚΑ 35.7326.0002**.

Παπάγου, 22/4/2016

Εθεωρήθη

Ο συντάξας

Η προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Α. Φάρκωνας
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χριστίνα Βασσάλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Επισκευή μόνωσης λεκάνης Μεγάλου
Πάρκου

Αριθ. Μελέτης:65/2016

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός άρθρου	Α.Τ.	Μ.Μ.	Ποσό- τητα	Τιμή μονάδος	Δαπάνη
1	Επισκευή μόνωσης λεκάνης Μεγάλου Πάρκου Παπάγου	N 79.12.02	1	Κατ' αποκ- οπήν	1	4.874,04	4.874,04
	ΦΠΑ 23%						1.121,95
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ						5.999,99

Παπάγου, 22/4/2016

Εθεωρήθη

Ο συντάξας

Η προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Α. Φάρκωνας
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χριστίνα Βασσάλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Επισκευή μόνωσης λεκάνης Μεγάλου
Πάρκου

Αριθ. Μελέτης: 65/2016

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

A.T. 1 N 79.12.02

- Θα γίνει καλός καθαρισμός όλης της επιφάνειας μόνωσης
- Θα επισκευασθούν οι ραφές της μεμβράνης, με συγκόλληση πρόσθετης λωρίδας από το ίδιο υλικό (μεμβράνη PVC πάχους 1,5 mm και πλάτους περίπου 20 cm)
- Θα ενισχυθούν, με τον ίδιο τρόπο, ακόμη και οι ραφές που δεν παρουσιάζουν ακόμη πρόβλημα
- Θα αποκατασταθεί η εφαρμογή της μεμβράνης με την υπόβαση, στα σημεία που έχει «τραβηχτεί» ή έχει «ζαρώσει»
- Θα αποκατασταθεί η στήριξη της μεμβράνης περιμετρικά με ειδική λάμα αλουμινίου και θα κλειστεί ο αρμός με μαστίχα πολυουρεθανικής βάσης
- Θα γίνει τελικός έλεγχος, με γέμισμα της λεκάνης με νερό και παραλαβή από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου
- Συμπεριλαμβάνονται τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά

Τιμή κατ'αποκοπήν

ΕΥΡΩ 4.874,04

Παπάγου, 22/4/2016

Εθεωρήθη

Ο συντάξας

Η προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Α. Φάρκωνας
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χριστίνα Βασσάλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Η παρούσα Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στους γενικούς συμβατικούς όρους βάσει των οποίων σε συνδυασμό με τους όρους των υπολοίπων τευχών δημοπράτησης και στοιχείων της μελέτης θα εκτελούνται από εκείνον που θα αναδειχθεί ανάδοχος, κάθε είδους έργα αρμοδιότητας του Δήμου Παπάγου.

ΑΡΘΡΟ 2^ο ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- Τα δημοτικά και κοινοτικά έργα εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις:
- Του Ν.1418/84 "Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεων συναφών θεμάτων" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τον Ν.2229/94
 - Του Π.Δ. 609/85 "Κατασκευή δημοσίων Έργων"
 - Του Π.Δ.171/87 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές Διατάξεις
 - Του Π.Δ. 3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
Όπως αυτά ισχύουν σήμερα. Οι διατάξεις αυτές συμπληρώνονται από τους όρους της παρούσης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης και στοιχείων της μελέτης.
 - Του Ν.2372/96, ΠΔ23/93, ΠΔ286/94

Επίσης ισχύουν όσα συμπληρωματικά αναφέρονται στο αρθ.15 της διακήρυξης της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 3^ο ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Κατά την εκτέλεση των δημοτικών και κοινοτικών έργων ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπ. Εσωτερικών και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς το είδος του εκτελούμενου έργου τεχνικές προδιαγραφές του Υπ. Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων οι αναφερόμενες στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ή το Τιμολόγιο, καθώς και εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 4^ο ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα τεύχη δημοπράτησης και τα άλλα συμβατικά στοιχεία του έργου αλληλοσυμπληρώνονται μεταξύ τους και σε περίπτωση ασυμφωνίας των όρων τους, εφαρμόζεται πάντα η εξής σειρά ισχύος, εκτός αν σε ειδικές περιπτώσεις ορίζεται διαφορετικά στη διακήρυξη της δημοπρασίας.

1. Η διακήρυξη του διαγωνισμού
2. Η προσφορά του αναδόχου
3. Το τιμολόγιο της μελέτης
4. Ο προϋπολογισμός της μελέτης
5. Η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων
6. Η γενική συγγραφή υποχρεώσεων
7. Η τεχνική περιγραφή
8. Οι ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του έργου (αρθ.5 ΠΔ.609/85 και αρθ.21 του Ν.1418/84 που ορίζονται στην ΕΣΥ
9. Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου όπως αυτό θα εγκριθεί τελικά από την υπηρεσία
10. Τεχνική μελέτη κατασκευής του έργου (σχέδια, διαγράμματα, τεύχη υπολογισμών κλπ)
11. Οι εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΥΔΡ, ΗΛΜ κλπ) και οι εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών με τα αντίστοιχα περιγραφικά τιμολόγια για την περίπτωση σύνταξης πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 5^ο ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ, ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση των νόμων, των αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώνει στη διευθύνουσα υπηρεσία χωρίς καθυστέρηση, τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών που του απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με τα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας, κλπ που του υποδεικνύονται.

ΑΡΘΡΟ 6^ο ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η έννοια της επιδόσεως της προσφοράς του αναδόχου είναι ότι είχε και έλαβε αυτός υπ' όψη κατά την σύνταξη αυτής τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου ήτοι τη θέση του έργου και των μερών αυτού τις απαιτούμενες δια κάθε μέσου μεταφοράς, τη διάθεση διαχείριση, και αποθήκευση των υλικών την κατάσταση των οδών προσπεράσεως την ευχέρεια εξουρέσεως εργατικών χεριών, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες, τη δίαυτα των ρευμάτων και οιασδήποτε άλλες τοπικές και ειδικές συνθήκες, τα ζητήματα που είναι δυνατόν να

προκύψουν, και τα οποία είναι δυνατόν καθ' οποιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των έργων και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν κατά την σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 7^ο ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, του αναδόχου μη δικαιούμενου καμίας άλλης πληρωμής ή αποζημιώσεως για την πλήρη και έντεχνο εκτέλεση κάθε μίας από αυτές.

Κατά των ανωτέρω σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται.

- α. Οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων, ήτοι τα μισθώματα, τα απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά. Η λόγω ημεραργιών από οποιαδήποτε αιτία επιβάρυνσης, οι δαπάνες παραλαβής μεταφοράς επί τόπου και επιστροφής των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασης και τα ασφαλιστρα αυτών.
- β. Οι δαπάνες για το απαιτούμενο προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού εργοδοτών, μηχανοδηγών, χειριστών, μηχανοτεχνιτών, τεχνιτών, ειδικευμένων και ανειδίκευτων εργατών, δι' ημερομίσθια αυτών, ημεραργίας ασφαλίσεις, ώρες αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές κλπ.
- γ. Οι δαπάνες των απαιτούμενων για κάθε είδος εργασίας υλικών μετά των φορτοεκφορτώσεων και των μεταφορών αυτών δια κάθε μέσου από του τόπου της παραγωγής- ή προμήθεια επί τόπου των έργων ως και παντός υλικού μη ρητώς κατονομαζόμενου αλλά ενδεχομένως απαιτηθησόμενου για την πλήρη συντέλεση κάθε εργασίας.
- δ. Οι τυχόν δαπάνες παντός είδους ασφαλίσεων των υλικών και αποζημιώσεων για την κατάληψη εκτάσεων προς μεταφορά ή αποθήκευση αυτών.
- ε. Τα έξοδα αποσβέσεως αποθηκεύσεως και φυλάξεως των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών
- στ. Πάσα εν γένει δαπάνη μη ρητώς κατονομαζόμενη αλλά απαραίτητος δια την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας, περί ης η σχετική τιμή του τιμολογίου.

Ουδενμία αξίωση ή αμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων, είτε ως προς τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των εν εκάστη εργασία εισερχόμενων υλικών, είτε ως προς τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών είτε ως προς τις τιμές των ημερομίσθιων και υλικών μετά την συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό

ΑΡΘΡΟ 8^ο ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, να προβεί (βάση των μελετών, των εγγράφων οδηγιών της υπηρεσίας και των εγκεκριμένων από το ΥΠΕΧΩΔΕ προδιαγραφών καθώς και βάσει των ισχυουσών κανονισμών εκπόνησης μελετών που του χορηγούνται) παρουσία του εκπροσώπου της υπηρεσίας στην επί του εδάφους εφαρμογής των μελετών (χωροσταθμίσεις, κλπ) στον έλεγχο και λήψη των απαιτούμενων στοιχείων της οριστικής μελέτης καθώς επίσης και στη σήμανση της ζώνης καταλήψεως των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 9^ο ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Οι ανάδοχοι των έργων, εκτελούμενων εντός ασφαλιστικών περιοχών ΙΚΑ, υποχρεούνται να ασφαλίσουν σ' αυτό όλο το υπ' αυτούς απασχοληθσόμενο προσωπικό. Στις περιπτώσεις των έργων που εκτελούνται εκτός των ασφαλιστικών περιοχών του ΙΚΑ, οι ανάδοχοι υποχρεώνονται να συνεχίσουν την ασφάλιση του τυχόν χρησιμοποιηθησόμενου προσωπικού, το οποίο τυγχάνει ασφαλισμένο από το ΙΚΑ, και δεν έχει διακοπή της ασφάλισής του. Επί πλέον ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ.9 του Ν.2229/94. Το υπόλοιπο προσωπικό υποχρεούται επίσης ν' ασφαλίσει σε μια αναγνωρισμένη από το Δημόσιο ασφαλιστική εταιρεία. Η δαπάνη για τα καταβλητέα ασφαλιστρα από τον ανάδοχο, στο σύνολο, ήτοι εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν είναι δυνατόν να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του εν γένει προσωπικού του αναδόχου ως και με αποζημιώσεις για ζημιές προκαλούμενες από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου Δήμων και Κοινοτήτων και κάθε εν γένει φύσεως κοινωφελή έργα.

ΑΡΘΡΟ 10^ο ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΠΟΙΟΤΗΤΑ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΛΙΚΩΝ-ΔΕΙΓΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Π.Δ. 609/84 και του Ν.1418/84 όπως συμπληρώθηκε ως προς την παρ.1 του αρθ.2 παρ.8 του Ν.2229/94 ο ανάδοχος είναι ο μοναδικός υπεύθυνος, τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και αντοχή του έργου. Οι έλεγχοι που τυχόν ενεργούνται από την υπηρεσία σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσουν τον ανάδοχο από την ευθύνη αυτή.

Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ' ολοκλήρου ο μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των διαφόρων υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τη χρησιμοποίησή τους και γενικά την εκτέλεση της εργασίας κατά τους όρους της παρούσας, των αντιστοίχων προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων τευχών και σχεδίων.

Τα υλικά πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και να πληρούν τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρθ.1 του Ν.1418/84 (όπως τροποποιήθηκε το δεύτερο εδάφιο της παρ.3 του Ν.1418/84 με την παρ.16 του αρθ.4 Ν.2229/94), καθώς και σύμφωνα με τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης. Σχετικά με τυχόν καταλληλότητα υλικών ισχύουν τα οριζόμενα στο αρθ.46 του Π.Δ.609/85. Δείγματα υλικών πρέπει να υποβάλλονται για έγκριση πριν την χρησιμοποίησή τους. Υλικά και τα είδη που χρησιμοποιήθηκαν χωρίς έγκριση θα απορρίπτονται, εφόσον διαπιστωθεί η ακαταλληλότητά τους. Όταν κρίνεται από την υπηρεσία, τα απαιτούμενα δείγματα και περιγραφικά στοιχεία θα παίρνονται έγκαιρα πριν από την χρήση και θα εξετάζονται από την υπηρεσία.

Στην συνέχεια όταν απαιτείται, τα δείγματα θα αποστέλλονται για εξέταση σε κατάλληλο κρατικό εργαστήριο δοκιμής υλικών ή άλλο της επιλογής της υπηρεσίας με δαπάνες του αναδόχου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 11° ΣΗΜΑΝΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει με δικές του δαπάνες στην περιοχή του εργοταξίου και στις θέσεις όπου εκτελούνται οι εργασίες ανάλογα με τη φύση του έργου (οικοδομικό, συγκοινωνιακό, υδραυλικό, κλπ) κατάλληλα σήματα και πινακίδες ασφαλείας, φροντίζοντας για την συντήρησή τους. Τα παραπάνω μέτρα θα λαμβάνονται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Επίσης θα κατασκευασθεί και αναρτηθεί στο έργο με δαπάνες του αναδόχου πίνακας με ενδείξεις του έργου (τίτλος έργου, δαπάνη, κλπ) σύμφωνα με τις υποδείξεις της διευθύνουσας υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 12° ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψη του ότι στην περιοχή του έργου μπορεί να υπάρχουν εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις επιχειρήσεων κοινής ωφελείας ή νομικών προσώπων Δημοσίου Δικαίου που απαιτείται να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους.

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με την παρ.11 του αρθ.34 του ΠΔ.609/85 δεν θα έχει καμία οικονομική ή τεχνική ανάμειξη στην εκτέλεση των εργασιών μεταφοράς (εκτός να στην ΕΣΥ ορίζεται διαφορετικά), οφείλει όμως να διευκολύνει χωρίς προσκόμματα την εκτέλεση τους, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, ώστε να μην καθυστερεί η εκτέλεση τους ανεξάρτητα από τις δυσκολίες που θα παρουσιασθούν.

ΑΡΘΡΟ 13° ΦΥΛΑΞΗ ΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ -ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΒΛΑΣΤΗΣΕΩΣ

- α. Ο ανάδοχος φυλάσσει και διατηρεί την καλή κατάσταση τα υλικά και τα μέσα που έχει στα χέρια του καθώς και τις εργασίες που αυτός εκτελεί. Οι σχετικές διαταγές της υπηρεσίας εκτελούνται από αυτόν και σε αντίθετη περίπτωση τα μέτρα φυλάξεως, προστασίας ή διατηρήσεως παίρνονται από τον εργοδότη, ενώ οι αντίστοιχες καταλογιζόμενες δαπάνες καταλογίζονται σε βάρος του αναδόχου.
- β. Ο ανάδοχος οφείλει να λάβει τα ενδεικνυόμενα μέτρα φυλάξεως και προστασίας των έργων εκτελούμενων κοντά, πάσης φύσεως κοινωφελών έργων προς πρόληψη ζημιών σ' αυτά και διακοπή της λειτουργίας τους. Οι ζημιές που προκαλούνται από αμέλεια του αναδόχου επανορθώνονται από τον εργολάβο σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.
- γ. Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση και τις καλλιεργημένες εκτάσεις της περιοχής, του εκτελούμενου έργου και ευθύνεται για κάθε κοπή δένδρων θάμνων και καταστροφής φυτείας μη απαραίτητων για την εκτέλεση του αναληφθέντος έργου.

ΑΡΘΡΟ 14° ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΥΛΙΚΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όλες οι προστατευτικές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθήκευσης, θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κλπ) που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου θα κατασκευασθούν με φροντίδα, δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου, σε θέσεις που επιτρέπουν στην υπηρεσία οι αρμόδιες αρχές.

Σε όσες περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες και αν λάβει κάθε άλλο μέτρο για την αποφυγή πρόσκλησης ζημιών σε τρίτους ή στο ίδιο έργο.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φυλάσσει με δαπάνες του τα μηχανήματα, εργαλεία και υλικά που παραδίδονται από τον κύριο του έργου για ενσωμάτωση σε αυτό.

ΑΡΘΡΟ 15° ΠΡΟΟΔΟΣ ΕΡΓΩΝ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ-ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

1. Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου (αρθ.32 του ΠΔ.609/85) παρέχει την πρόοδο των επί μέρους εργασιών μέσα στην συνολική προθεσμία αποπερατώσεως του. Γενικά ισχύουν περί χρονοδιαγράμματος, τμηματικών και συνολικών προθεσμιών, καθώς και σχετικών παρατάσεων και τα προβλεπόμενα από το αρθ.2 παρ.3 του Ν.2229/94 (που αντικατέστησε την παρ.4 του άρθ.5 του Ν.1418/84). Έτσι σε κάθε σύμβαση κατασκευής του έργου ορίζεται προθεσμία για την περάτωσή του στο σύνολο και κατά τμήματα. Μέσα σε προθεσμία (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου (σύμφωνα με τη σύμβαση) που εγκρίνεται με τυχόν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις από την υπηρεσία μέσα σε (10) ημέρες.
2. Η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των (10) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Οι τμηματικές προθεσμίες εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών καθορίζονται από την υπηρεσία με πίνακες εργασιών, που κοινοποιούνται προς τον ανάδοχο. Με βάση αυτές αναπροσαρμόζεται το χρονοδιάγραμμα το οποίο επίσης αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση μεταβολών των τμηματικών ή συνολικών προθεσμιών ή του αντικειμένου του έργου. Η μη τήρηση των ανωτέρω προθεσμιών με υπαιτιότητα του αναδόχου συνεπάγεται επιβολή χρηματικών κυρώσεων, αποτελεί λόγο έκπτωσης του αναδόχου και γενικά ισχύουν και τα οριζόμενα για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις στις διατάξεις του αρθ.4 παρ.4 του Ν.2229/94 (που συμπληρώνει το αρθ.15 του Ν.1418/84 με την παρ.6 καθώς και οι διατάξεις της παρ.11 του αρθ.2 του Ν.2229/94 (που συμπληρώνει το αρθ.6 του Ν.1418/84 με την παρ.9) για τα αρμόδια όργανα του φορέα κατασκευής.
3. Παρατάση προθεσμιών γίνεται μόνο ύστερα από έγκριση της προϊσταμένης αρχής (αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με το 1/3 της συνολικής προθεσμίας και πάντως όχι

μικρότερο από των (3) μηνών (οριακή προθεσμία). Γενικά ισχύουν τα οριζόμενα στο αρθ.2 παρ.3 του Ν.2229/94 (που αντικατέστησε την παρ.4 του αρθ.5 του Ν.1418/84).

4. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος, δεν προβεί μέσα σε (10) ημέρες από την λήξη της προθεσμίας που ορίζεται από το χρονοδιάγραμμα ή τον πίνακα των εργασιών, στην πλήρη περάτωση των εργασιών, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος κατά την διαδικασία του αρθ.47 του ΠΔ.609/85 και σύμφωνα με τα οριζόμενα για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις στις διατάξεις του αρθ.4 παρ.4 του Ν.2229/94 (που συμπληρώνει το αρθ.15 του Ν.1418/84 με την παρ.6). Ιδιαίτερα ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος αν καθυστερήσει την έναρξη των εργασιών του έργου ή οι εργασίες είναι κατά σύστημα κακότεχνες ή υλικά που χρησιμοποιεί δεν ανταποκρίνονται στις σχετικές προδιαγραφές ή δεν τηρεί τους κανόνες ασφαλείας για τους εργαζόμενους και το κοινό ή δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος και γενικά στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρ.1 του αρθ.47 του ΠΔ.609/85.
5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί λεπτομερές ημερολόγιο εργασίας και καιρικών συνθηκών σύμφωνα με το αρθ.33 του ΠΔ.609/85 που υπογράφεται κάθε ημέρα από εντεταλμένο όργανο της επίβλεψης και τον εκπρόσωπο του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 16° ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη ότι υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους βάσει των κειμένων νόμων, φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του Διαγωνισμού και ότι υποχρεούται να καταβάλει προς το εργατοτεχνικό προσωπικό τα εκάστοτε από το Υπ. Εργασίας, βάσει αποφάσεων του καθοριζόμενα δώρα λόγω εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων καθώς και ημέρες υποχρεωτικής αργίας και τυχόν επιδόματα αδείας. Εάν μετά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού πληρώνεται επί πλέον ή αφαιρείται αντίστοιχα από τους λογαριασμούς. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι προβλεπόμενες από την υπ' αρ.59774/25-9-86 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών κρατήσεις.

Βεβαιώσεις των πιο πάνω κρατήσεων και εισφορών πρέπει να προσκομίζει ο ανάδοχος σε κάθε πιστοποίηση.

Το ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο ποσό του κάθε λογαριασμού βαρύνει εκάστοτε τον Δήμο Παπάγου-Χολαργού.

ΑΡΘΡΟ 17° ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ-ΜΕΤΡΑ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα των από τις κατά τις κείμενες διατάξεις υποχρεώσεις και ευθύνες του, παίρνει μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Γαιώδη ορύγματα αντιστηρίζονται πάντοτε. Γενικά τα ορύγματα μέσα σε κατοικημένους χώρους, επισημαίνονται απαραίτητα με φώτα κατά την νύχτα. Εντολές της υπηρεσίας σχετικές με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 18° ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ

Κάθε εργασία αναγκαία κατά την κρίση της υπηρεσίας για την επί του εδάφους εφαρμογή των εγκεκριμένων χαρτάξεων εκτελείται επιμελώς και με δαπάνες του αναδόχου, κατά τις οδηγίες της υπηρεσίας που ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς. Οι δαπάνες των ανωτέρω εργασιών σε υλικά και τεχνικά μέσα και προσωπικό βαρύνουν τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 19° ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση των έργων απαλλοτριώσεις γίνονται φροντίδα του εργοδότη κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Τον εργοδότη βαρύνουν οι επιδικαζόμενες αποζημιώσεις.

Ουδενία ευθύνη ή υποχρέωση αποζημιώσεως αναλαμβάνει ο εργοδότης έναντι του αναδόχου πλην χορηγήσεως παρατάσεως της προθεσμίας περαιώσεως σε περίπτωση καθυστερήσεως της παραλαβής του έργου ένεκα αναγκαστικής απαλλοτριώσεως μη οφειλομένης σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Σε περίπτωση που οι ως άνω καθυστερήσεις υπερβούν το δίμηνο ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει τη διάλυση της παρούσης σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 20° ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΘΟΡΥΒΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παίρνει χωρίς αποζημίωση μέτρα αντιθορυβικής προστασίας σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει (υγειονομική διάταξη Α5/2375/29.7.78/ΦΕΚ689/Β/18-8-78).

ΑΡΘΡΟ 21° ΕΓΓΥΗΣΗ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΕΩΣ

Αυτές ορίζονται στην ειδική συγγραφή υποχρεώσεων ή την διακήρυξη.

ΑΡΘΡΟ 22° ΠΟΣΟΣΤΟ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΦΕΛΟΥΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εν τη έννοια του ποσοστού γενικών εξόδων και οφέλους αναδόχου, το οποίο καταβάλλεται της αξίας των δια των ισχυουσών ή νέων τιμών μονάδος εκτελεσθησόμενων εργασιών ή των με αυτεπιστασία εκτελούμενων έργων διαλαμβάνονται.

- α. Οι μισθοί και παντός είδους αποζημιώσεις, ασφαλίσεις και έξοδα κινήσεως του διοικητικού τεχνικού προσωπικού του αναδόχου.
- β. Οι δαπάνες ιατρικής περιθάλψεως του εν γένει προσωπικού του αναδόχου και οι δαπάνες για την κανονική λειτουργία των εγκαταστάσεων του εργοταξίου (ύδρευση, θέρμανση κλπ)
- γ. Τα έξοδα συμμετοχής στο διαγωνισμό, συνάψεως συμβάσεως, εγκαταστάσεως εκτελέσεως και παραλαβής των έργων.
- δ. Παντός είδους φόροι, τέλη, έξοδα κινήσεως κεφαλαίων και λοιπές πάσης φύσεως επιβαρύνσεις
- ε. Έξοδα εφαρμογής των εγκεκριμένων χαρτάξεων δοκιμής των υλικών και δοκιμών εν γένει για την παράδοση των έργων σε κανονική λειτουργία
- στ. Έξοδα ασφαλίσεως ή αποζημιώσεως ατυχημάτων του προσωπικού του εργολάβου και πάσης φύσεως αποζημιώσεως προς τρίτους

- ζ. Έξοδα καθαρισμού των έργων και του εργοταξίου και αποκομίσεως των προϊόντων σε θέση επιτρεπόμενη από την αστυνομία
- η. Κάθε άλλη δαπάνη μη ρητώς κατονομαζόμενη αλλά αναγκαία για την ορθή έντευξη και σύμφωνη προς τα συμβατικά στοιχεία εκτέλεση των εργασιών ή απαιτούμενη για την τακτοποίηση των ε... από πάσης πλευράς σε σχέση με τις κείμενες διατάξεις ως και παντός είδους επισφαλή έξοδα.
- θ. Το όφελος του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 23° ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΥΛΙΚΩΝ

Σωστό είναι να τηρούνται επακριβώς και εξακριβωμένος στο τιμολόγιο ή την συγγραφή υποχρεώσεων οι καθοριζόμενες αναλογίες των υλικών. η άμμος και το αμμοχάλικο πρέπει να κοσκινίζονται και μετρούνται με κιβώτια καθορισμένων διαστάσεων και να επιτυγχάνονται οι πρόπουσες αναλογίες.

ΑΡΘΡΟ 24° ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟ ΤΗΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΕΩΣ

Ο εργοδότης δικαιούται να πάρει υπό την κατοχή του ή να κάνει χρήση οποιουδήποτε μερικώς ή ολικώς περατωθέντος τμήματος του έργου, χωρίς αυτό να θεωρηθεί ότι αποτελεί αποδοχή της εργασίας μη αποπερατωθείσας σύμφωνος με την σύμβαση. Αν η πιο πάνω κατοχή και χρήση μπορεί να καθυστερήσει την πρόοδο της εργασίας τότε χορηγείται από τον εργοδότη η ανάλογη παράταση της προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Σε περίπτωση που η χρήση του έργου από τον εργοδότη πριν την αποπεράτωση του συνεπάγεται πρόσθετες δαπάνες για τον ανάδοχο, τότε ο εργοδότης καταβάλλει σε αυτόν τις πράγματι απολύτως δικαιολογημένες δαπάνες.

ΑΡΘΡΟ 25° ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Σχετική εγκύκλιος υπ' αρ. 29417/1967

1. Έργα εκτελούμενα με τιμές μονάδος σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού :
α. 2% ΤΑΔΚΥ β. ΤΥΔΚ γ. 1,7% ΤΣΜΕΔΕ και ΕΜΠ δ. 0,2% ΤΠΕΡ ε. 1% ΤΠΕ (αν ο ανάδοχος είναι εργολάβος) στ. Φόρος εισοδήματος, ζ. Νόμιμο χαρτόσημο τιμολογίου η. Ασφαλιστική εισφορά.
2. Έργα εκτελούμενα με τιμές μονάδος σε βάρος του προϋπολογισμού δημοσίων επενδύσεων. Ο ανάδοχος υπόκειται μόνο στα ανωτέρω στοιχεία στ. και ζ. επιβαρύνσεις και τις ασφαλιστικές εισφορές.

ΑΡΘΡΟ 26° ΤΕΛΙΚΟΣ (ΕΞΟΦΛΗΤΙΚΟΣ) ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΣ

Εκδίδεται βάσει των πρωτοκόλλων προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου και της τελικής εγκριτικής αποφάσεως της Περιφέρειας. Τα στοιχεία ταύτα τα μόνα δικαιολογητικά εκδόσεως του εξοφλητικού λογαριασμού αντίτυπα, αντίγραφα τούτων επισυνάπτονται σε αυτόν. Πριν την θεώρηση του λογαριασμού τούτου ζητείται από τον ανάδοχο ή προσαγωγή βεβαίωσης του αρμοδίου υποκαταστήματος ΙΚΑ περί εξοφλήσεως όλων των σχετικών προς εκτέλεση των ασφαλιστικών εισφορών.

Παπάγου, 22/4/2016

Εθεωρήθη

Ο συντάξας

Η προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Α. Φάρκωνας
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χριστίνα Βασσάλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Επισκευή μόνωσης λεκάνης Μεγάλου
Πάρκου Παπάγου

Αριθ. Μελέτης:65/2016

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1° Η παρούσα ειδική συγγραφή αφορά το έργο του Δήμου Παπάγου-Χολαργού:
Επισκευή μόνωσης λεκάνης Μεγάλου Πάρκου Παπάγου

ΑΡΘΡΟ 2° **ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα Δημοτικά και Κοινοτικά έργα εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α. Του Ν.1418/84 "Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεων συναφών θεμάτων" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τον Ν.2229/94
- β. Του ΠΔ609/85 "Κατασκευή Δημοσίων Έργων"
- γ. Του Π.Δ.171/87 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους ΟΤΑ και άλλες σχετικές διατάξεις"
- δ. Του Π.Δ. 3463/06 "Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας"
Όπως αυτά ισχύουν σήμερα. Οι διατάξεις αυτές συμπληρώνονται από τους όρους της παρούσης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης και στοιχείων της μελέτης
- ε. Του Ν.2372/96 ΠΔ.23/93, ΠΔ.286/94
Επίσης ισχύουν όσα συμπληρωματικά αναφέρονται στο άρθρο 15 της διακήρυξης της Δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 3° **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ- ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ-ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ**

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Σε δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα που θα υπογραφεί η σύμβαση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόσει στο έδαφος τις οριζοντιογραφικές μελέτες και να υποβάλλει στην υπηρεσία τις παρατηρήσεις του.

Σε δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα που θα υπογραφεί η σύμβαση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει χρονοδιάγραμμα για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με το αρ. 32 του ΠΔ609/85 και το αρ. 2 παρ. 3 του Ν.2229/94 που αντικατέστησε την παρ. 4 του αρ. 5 του Ν.1418/84. Το εν λόγω χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου (σύμφωνα με την σύμβαση) εγκρίνεται με τυχόν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις από την υπηρεσία μέσα σε πέντε (5) ημέρες. Έτσι σε κάθε σύμβαση κατασκευής του έργου ορίζεται προθεσμία για περάτωσή του στο σύνολο και κατά τμήματα.

Η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Οι τμηματικές προθεσμίες εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών καθορίζονται από την υπηρεσία με πίνακες εργασιών, που κοινοποιούνται προς τον ανάδοχο.

Η μη τήρηση των ανωτέρω προθεσμιών με υπαιτιότητα του αναδόχου συνεπάγεται επιβολή χρηματικών κυρώσεων, αποτελεί λόγο έκπτωσης του αναδόχου και γενικά ισχύουν τα οριζόμενα για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις στις διατάξεις του άρθ.4 παρ.4 του Ν.2229/94 (που συμπληρώνει το αρ. 15 του Ν.1418/ με την παρ.6 καθώς και οι διατάξεις της παρ.11 του αρθ.2 του Ν.2229/94 (που συμπληρώνει το αρθ.6 του Ν.1418/84 με την παρ.9 για τα αρμόδια όργανα του φορέα κατασκευής).

Παράταση προθεσμιών σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.2 παρ.3 του Ν.2229/94 και του αρθ.36 παρ.6,7 και 8 του ΠΔ.609/85 και γίνεται μόνο ύστερα από έγκριση της προϊσταμένης αρχής (αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου).

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου μικρότερο των 3 μηνών (οριακή προθεσμία). Η συνολική προθεσμία υπολογίζεται με βάση την αρχική συμβατική προθεσμία και τις τυχόν παρατάσεις που εγκρίθηκαν (κατόπιν σχετικού αιτήματος του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία) οι οποίες όμως παρατάσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του.

Σε κάθε περίπτωση μπορεί ο κύριος του φορέα του έργου κατασκευής (για την κάλυψη ή περιορισμό καθυστερήσεων του έργου για τις οποίες καθυστερήσεις ευθύνεται ο ανάδοχος) να δώσει εντολή στον ανάδοχο να

επιταχύνει τις εργασίες, εκτελώντας πρόσθετες εργασίες σε συνδυασμό με τα τυχόν απαραίτητα πρόσθετα μέτρα, χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωση.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί λεπτομερές ημερολόγιο εργασίας και καιρικών συνθηκών σύμφωνα με το αρ. 33 του ΠΔ.609/85 που υπογράφεται κάθε μέρα από εντεταλμένο πρόσωπο της επίβλεψης και τον εκπρόσωπο του εργολάβου.

ΑΡΘΡΟ 4° ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Κατά την υπογραφή της σύμβασης η εγγυητική επιστολή για τη συμμετοχή στη δημοπρασία αντικαθίσταται με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το πέντε τοις εκατό (5%) του ποσού του προϋπολογισμού και σύμφωνα με τις λοιπές διατάξεις του αρθ.2 παρ.2 του Ν.2229/94 για το οποίο καταρτίζεται η σύμβαση (άρθ.27 του ΠΔ.609/85).

Αυτή κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης τράπεζας ή του ΤΣΜΕΔΕ.

Η σύμβαση καταρτίζεται σύμφωνα με το αρ.5 του Ν.1418/84, το άρθ.1 παρ.13 του Ν.2229/94 και το άρθ.26 του ΠΔ.609/85 συντάσσεται από το Δήμο και υπογράφεται από τον Δήμαρχο.

ΑΡΘΡΟ 5° ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΕΡΓΟΥ

Η επίδοση της προσφοράς του αναδόχου προϋποθέτει ότι έλαβε υπόψη της κατά την σύνταξη της τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου, δηλαδή τη θέση του έργου και των τμημάτων του, τις απαιτούμενες με κάθε μέσον μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση των υλικών την κατάσταση των οδών, την ανάγκη κατασκευής οδού προσπελάσεως, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, οι καιρικές συνθήκες, την δίαυτα των ρευμάτων και κάθε άλλη τοπική, ειδική και γενική συνθήκη, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιανδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των έργων και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν κατά την σύμβαση και τη μελέτη προς τις οποίες υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 6° ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ

Ο ανάδοχος μεριμνά στην τήρηση Ημερολογίου όπως ορίζεται με το αρ. 33 του Π.Δ. 609/85.

ΑΡΘΡΟ 7° ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Προκαταβολές στους αναδόχους καταβάλλονται μόνο αν προβλέπονται από την διακήρυξη της δημοπρασίας και τη σύμβαση και εφαρμόζονται γι' αυτές τα προβλεπόμενα από το άρθρο 39 του Π.Δ. 609/85

ΑΡΘΡΟ 8° ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η ανάθεση του έργου θα γίνει μετά από ανοικτή δημοπρασία με σφραγισμένες προσφορές με το σύστημα του ενιαίου ποσοστού εκπτώσεως στις τιμές του συμπληρωμένου τιμολογίου μελέτης της υπηρεσίας που εκφράζεται σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό, σύμφωνα με το αρθ.6 του ΠΔ.609/85 εκτελεστικό του Ν.1418/84.

ΑΡΘΡΟ 9° ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ-ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι ανακεφαλαιωτικοί λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλομένων ποσών συντάσσονται κάθε μήνα σύμφωνα με την παρ.8 του αρθ.5 του Ν.1418/84 όπως τροποποιήθηκε ως προς το τελευταίο εδάφιο της με την παρ.6 του αρθ.2 του Ν.2229/94 καθώς και με το αρθ.13 του ΠΔ.171/87.

Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του ΔΠ και το ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος του εργολάβου καθορίζεται σε 18%

Για την πληρωμή κάθε μερικής πιστοποίησης ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίζει αποδείξεις των υποχρεωτικών του καταβολών προς τα οικεία ταμεία (τιμολόγιο θεωρημένο από οικεία οικονομική εφορία, βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας, γραμμάτιο είσπραξης αυτής υπέρ του Δημοσίου καταβολής του φόρου εισοδήματος, αντιστοιχούντος στην πιστοποίηση κλπ) καθώς και εξοφλήσεις των υποχρεώσεων του μέχρι την ημέρα σύνταξης της πιστοποίησης προς του Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (ΙΚΑ, ΤΕΑΕΔΞΕ) ανακεφαλαιωτικώς.

Πλην των ανωτέρω και πριν από την πληρωμή και του τελικού λογαριασμού θα ζητείται από τον ανάδοχο η προσκόμιση βεβαίωσης του αρμοδίου υποκαταστήματος του ΙΚΑ περί εξοφλήσεως κάθε σχετικής προς την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικής εισφοράς.

ΑΡΘΡΟ 10° ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ-ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ-ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

Η αναθεώρηση των τιμών του τιμολογίου γίνεται σύμφωνα με το άρθ.41 του ΠΔ.609/85 και με το άρθ.10 του Ν.1418/84 πλην της παρ.2 του άρθ.10 του Ν.1418/84 που αντικαταστάθηκε από το αρθ.2 παρ.15 του Ν.2229/94. Τροποποιήσεις του προϋπολογισμού καθώς και οι νέες τιμές γίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Στην παρούσα εργολαβία ισχύει εργολαβικό όφελος 18% επί της αξίας του τμήματος του έργου που εκτελείται και αποτιμάται σε τιμές μονάδας.

Όλες οι τιμές μονάδας του εγκεκριμένου τιμολογίου μελέτης καθώς και οι νέες τιμές που συντάσσονται επιβαρύνουν με το ίδιο εργολαβικό ποσοστό 18% όπως ορίζεται στο αρθ.43 του ΠΔ.609/85.

Ομοίως όλες οι τιμές μονάδας του εγκεκριμένου τιμολογίου μελέτης όπως και όλες οι νέες που συντάσσονται με βάση τις συμβατικές τιμές για παρόμοιες ή άλλες εργασίες καθώς και εκείνες που συντάσσονται με βάση τα εγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια καθώς (ΑΤΗΕ, ΑΤΕΟ, ΑΤΟΕ, ΥΔΡ, ΗΛΜ κλπ) υπόκειται στη σχετική έκπτωση της δημοπρασίας ρητή ή τεκμαρτή (αρθ.43 του ΠΔ.609/85).

Για τις τιμές που συντάσσονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους ισχύουν τα οριζόμενα από το άρθ.43 παρ.3 του ΠΔ.609/85 περίπτωση (γ) και από την ΑΠ.62126/20-10-88 εγγράφου του Υπ. Εσωτερικών και του σχετικού υπ' αρ. Δ17γ/5/39/ΦΝ 294/6-10-88 εγγράφου του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ (εφόσον αυτή δεν έχει αρθεί κατά την εκτέλεση του έργου), σχετικά με το αν υπόκειται σε έκπτωση ρητή ή τεκμαρτή.

Σχετικά με τις απολογιστικές εργασίες ισχύουν όλα τα οριζόμενα στο αρ.42 του ΠΔ.609/85 και μάλιστα υπάρχει δυνατότητα εκτέλεσης απολογιστικών εργασιών με την παρούσα εργολαβία εφόσον δοθεί ειδική εντολή από την διευθύνουσα υπηρεσία και επίβλεψη.

ΑΡΘΡΟ 11° ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

Για τις αποδόσεις, ποσότητες υλικών κλπ που υπεισέρχονται στις επί μέρους τιμές μονάδας, ισχύουν ως συμβατικές εκείνες του Αναλυτικού Τιμολογίου Οικοδομικών Εργασιών (ΑΤΟΕ) ή έργου οδοποιίας (ΑΤΕΟ) ή ηλεκτρομηχανολογικών έργων (ΗΛΜ) και (ΑΤΗΕ) ή υδραυλικών έργων (ΑΤΥΕ) κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 12° ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Στα γενικά έξοδα του αναδόχου και στο γενικό του όφελος, που ορίζεται στο άρθρο 10, περιλαμβάνονται και οι παρακάτω δαπάνες.

- α. Όλες οι δαπάνες που προκύπτουν από τις γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου όπως αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο 7
- β. Η δημοσίευση της διακήρυξης της δημοπρασίας
- γ. Οι τοπογραφικές εργασίες που θα απαιτηθούν για την εφαρμογή της μελέτης και τις πιθανές τροποποιήσεις της
- δ. Ο εργαστηριακός έλεγχος σ' όλη τη διάρκεια του έργου που θα απαιτηθεί για να διαπιστωθεί η καταλληλότητα των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν και της εργασίας που εκτελέσθηκε, της διαπίστωσης των διατομών των τμημάτων του έργου και της εφαρμογής των τεχνικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ ή της ΕΥΔΑΠ και των εγκυκλίων και διατάξεων του Υπ. Εσωτερικών.
Σημειώνεται ότι η Διευθύνουσα υπηρεσία έχει το δικαίωμα να κάνει δειγματοληψίες και να στέλνει τα δείγματα για έλεγχο στο κεντρικό εργαστήριο ΥΠΕΧΩΔΕ ή τα περιφερειακά του τμήματα και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για τη λήψη των δοκιμών, τη μεταφορά τους στο εργαστήριο ή τη μεταφορά του εργαστηρίου επί τόπου του έργου κλπ με δική του δαπάνη.
- ε. Η σύνταξη τευχών αναλυτικών επιμετρήσεων, πρωτοκόλλων, σχεδίων εφαρμογής ημερολογίου δακτυλογραφήσεις και φωτοτυπίες των στοιχείων αυτών, καθώς και η εκτύπωση λογαριασμών ή συγκριτικών πινάκων με μηχανογραφικά συστήματα της διευθύνουσας υπηρεσίας.
- στ. Η φωτογράφιση, σε διάφορα στάδια του έργου σε φωτογραφίες 17Χ22 τουλάχιστον έξι (6) με επιλογή της διευθύνουσας υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 13° ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.1418/84 και του Π.Δ. 609/85 "Κατασκευή Δημοσίων έργων" τόσο για την εφαρμογή της μελέτης, όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος που ασκείται από την υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη αυτή.

Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ' ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος, για την ποιότητα των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, την χρησιμοποίησή τους και την εκτέλεση γενικά της εργασίας σύμφωνα με τους όρους της παρούσης, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Τα ελαττώματα που διαπιστώνονται στις εργασίες και μέχρι της οριστικής παραλαβής εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρθ.21 του Ν.1418/84 (όπως τροποποιήθηκε ως προς το δεύτερο εδάφιο της παρ.3 με την παρ.16 του άρθ.4 του Ν.2229/94 και του άρθρου 7 του Ν.1418/84 και του άρθρου 46 του ΠΔ609/85. Για τις ευθύνες του αναδόχου για

ελαττώματα που διαπιστώνονται μετά την οριστική παραλαβή, εφαρμόζονται οι πάγιες διατάξεις του αστικού κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 14° ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ

Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να συντηρεί δωρεάν τα έργα για 18 μήνες από την βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών, εφ' όσον μέσα σε από αυτή υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική επιμέτρηση άλλως από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση. Κατά το διάστημα αυτό ο ανάδοχος υποχρεούται να διορθώνει κάθε βλάβη ή ζημιά που γίνεται στο έργο που εκτελέστηκε από αυτόν. Σε περίπτωση αμελείας του εργολάβου για την ανωτέρω υποχρέωσή του η υπηρεσία θα κοινοποιήσει προς αυτόν έγγραφη πρόσκληση που θα ορίζει το είδος της ζημιάς καθώς και τον τρόπο επανόρθωσής της σε τακτή προθεσμία μέσα στην οποία θα πρέπει να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσής του, τις σχετικές εργασίες επανόρθωσης θα εκτελέσει η υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 15° ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η προσωρινή παραλαβή θα διενεργηθεί σύμφωνα με το άρθρο 53 του Π.Δ. 609/85 μέσα σε από τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου, (η βεβαίωση περάτωσης θα συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 52 του Π.Δ.609/85) εφόσον θα υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική επιμέτρηση του έργου μέσα σε μήνες από την περάτωση. Αν η τελική επιμέτρηση υποβληθεί από τον ανάδοχο μεταγενέστερα, η πιο πάνω προθεσμία για τη διενέργεια της παραλαβής αρχίζει από την υποβολή της τελικής επιμέτρησης. Εάν δεν υποβληθεί τελική επιμέτρηση από τον ανάδοχο η προθεσμία για τη διενέργεια της παραλαβής αρχίζει από την κοινοποίηση στον ανάδοχο της τελικής επιμέτρησης που συντάχθηκε από την Υπηρεσία.

Η οριστική παραλαβή θα διενεργηθεί σύμφωνα με το αρθ. 55 του Π.Δ.609/85 μέσα σε μήνες από τότε που λήγει ο χρόνος εγγύησης.

Εάν η προσωρινή παραλαβή δεν έχει διενεργηθεί μέχρι την οριστική παραλαβή διενεργείται ταυτόχρονα προσωρινή και οριστική παραλαβή.

Γενικά για την παραλαβή του έργου (προσωρινή και οριστική) ισχύουν και τα οριζόμενα στο αρθ. 11 του Ν.1418/84 όπως τροποποιήθηκε (αντικαταστάθηκε η παρ. 2 του αρθ. 11) με το αρθ. 2 παρ.17 του Ν.2229/94. Για την διοικητική παραλαβή για χρήση ισχύουν οι διατάξεις του αρθ.56 του Π.Δ.609/85 και το αρθ. 24 της παρούσης Ε.Σ.Υ

ΑΡΘΡΟ 16° ΥΛΙΚΑ-ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΟΣ-ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Στο υπόψη έργο ισχύουν οι τεχνικές προδιαγραφές του ΥΔΕ που, αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου ως και οι σχετικές εγκύκλιοι διαταγές του Υπ. Εσωτερικών και που αφορούν την εκτέλεση των έργων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του Ν.1418/84 καθώς επίσης και οι εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές της παρούσης μελέτης.

Για τις εργασίες στα άρθρα του τιμολογίου δεν μνημονεύονται τεχνικές προδιαγραφές τα χρησιμοποιηθησόμενα υλικά να είναι άριστης ποιότητας και απολύτου εκλογής της επιβλέπουσας υπηρεσίας διατηρώντας το δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνση των μη κατάλληλων από αυτά.

Σε εργαστηριακό έλεγχο υπόκειται και οι εκτελούμενες εργασίες προς διαπίστωση της εκτελέσεως τους σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Αυτές επίσης που είναι στον έλεγχο του επιβλέποντος, ο τελευταίος δύναται να διατάξει την καθαίρεση και αποκατάσταση τυχόν κακότεχνης κατά την κρίση του εργασίας.

Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα της ανά πάσα στιγμή δειγματοληψίας και ελέγχου ποιότητας των υλικών εργασιών, χρησιμοποιώντας γι' αυτό το Κεντρικό Εργαστήριο του Υπ. Δημοσίων Έργων στην Αθήνα (ΚΕΔΕ), ή ειδικά γι' αυτό εργαστήρια, του αναδόχου υποχρεούμενος να διαθέτει τις απαραίτητες δαπάνες για τη λήψη δοκιμών, απασχόληση προσωπικού, μεταφορικών μέσων, και αποζημίωση του εργαστηρίου για την έκδοση από αυτό των σχετικών πιστοποιητικών.

ΑΡΘΡΟ 17° ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου περιγράφονται στο άρ. 34 του Π.Δ. 609/85.

Πέραν αυτών ο ανάδοχος υποχρεούται να :

- Φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στο εργοτάξιο, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές αν απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ.
- Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου και να εκτελεί επ' αυτού τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντας την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

- Ορισμένες εργασίες εκσκαφών κλπ λόγω παρουσίας αγωγών κοινής και ιδιωτικής ωφέλειας και άλλων εμποδίων, πρέπει να εκτελεσθούν με προσοχή δια χειρός αποκλειόμενης της χρήσης μηχανικών μέσων. Κατά την εκτέλεση των έργων αυτών πρέπει ο εργολάβος να πάρει τα απαραίτητα μέτρα (τοποθέτηση εμποδίων, προειδοποιητικών πινακίδων, φανών την νύχτα) για να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα στους εργαζόμενους, διαβάτες, τροχοφόρα κλπ και οποιαδήποτε βλάβη στις εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας, υπονόμους, καθώς και παρακείμενες οικοδομές.
- Όταν είναι εξαιρετικά επείγουσες ορισμένες ειδικές εργασίες και προκειμένου να αποπερατωθούν γρήγορα για να προληφθούν πιθανά ατυχήματα ή ζημιές στο έργο ιδίως όταν αναμένονται δυσμενείς καιρικές συνθήκες ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να εργαστεί υπερωριακά Κυριακές και γιορτές εφόσον τον διατάξει η επιβλέπουσα υπηρεσία και αφού με δική του μέριμνα πάρει άδεια από τις αρμόδιες αρχές.
- Για κάθε διακοπή της κυκλοφορίας, η οποία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου πρέπει προηγούμενα να συνεννοείται με τα αρμόδια τμήματα της αστυνομίας και τροχαίας κινήσεως. Να τοποθετεί πινακίδες που θα καθοδηγούν την κυκλοφορία, νυχτερινά φωτεινά σήματα κλπ. Επίσης κάνει περίφραξη στις θέσεις που είναι επικίνδυνες για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών και να τις επισημαίνει τοποθετώντας πινακίδες, νυκτερινά σήματα κλπ.
- Να τοποθετηθεί σε εμφανείς θέσεις ξύλινα εμπόδια στα οποία να γράφεται ο τίτλος του έργου που εκτελεί, η Δημοτική Αρχή για την οποία το εκτελεί, τα στοιχεία του και τον αριθμό τηλεφώνου του.
- Να εξασφαλίζει ασφαλή περάσματα, όπου υπάρχουν ακάλυπτοι τάφοι και σε επίκαιρα σημεία για τους διαβάτες με δική του ευθύνη ή και μετά από υπόδειξη του επιβλέποντα.

ΑΡΘΡΟ 18ο ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου πρέπει να είναι ειδικευμένο πεπειραμένο για το κάθε είδος εργασίας και ασφαλισμένο.

Ισχύοντα προβλεπόμενα από το άρθ.6 του Ν.1418/84 όπως συμπληρώθηκε από το αρθ.2 παρ9 του Ν.2229/94 (που συμπλήρωσε την παρ.6 του αρθ.6 του Ν.1418/84).

Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε εργάτη, τεχνίτη κλπ εφ' όσον κατά την κρίση της, αυτός δεν κατέχει τα απαιτούμενα, κατά την επιστήμη και την πείρα προσόντα για την κανονική εκτέλεση των αναληφθεισών εργασιών ή είναι απειθής, προκλητικός κλπ.

Ο εργολάβος αρνούμενος ή αναβάλλων την εκτέλεση ενδεχόμενης διαταγής της επιβλέψεως προς απομάκρυνση ενός προσώπου υπόκειται σε ποινική ρήτρα εξήντα(60,00) ανά παρεχόμενη ημέρα από της λήψεως της σχετικής διαταγής. Υπό του εργοδότη ασκούμενος έλεγχος επί του προσωπικού του αναδόχου σκοπό έχει την διασφάλιση της κατά τέλει και ομαλό τρόπο αποπερατώσεως των τεχνικών κατασκευών, σε ουδεμία δε περίπτωση δύναται να ερμηνευθεί ότι καθιστά συμμετοχο τον εργοδότη σε οποιεσδήποτε παραβάσεις του προσωπικού και τις εν γένει κακές συνέπειες λόγω ακαταλληλότητας αυτού.

ΑΡΘΡΟ 19ο ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τα γενικά έξοδα του αναδόχου και όφελος αυτού όπως ορίζεται κατωτέρω περιλαμβάνονται και οι παρακάτω ειδικές δαπάνες εφ' όσον ζητηθεί από τον εργοδότη.

- Οι κατά την εκτέλεση των έργων αιτηθσόμενες τοπογραφικές εργασίες προς εφαρμογή της μελέτης και τυχόν τροποποιήσεις αυτής.
 - Η σύνταξη των τευχών, αναλυτικών επιμετρήσεων, πρωτοκόλλων, μετά των απαραίτητων σχεδίων και δακτυλογραφήσεις αυτών σε ανάλογο αριθμό αντιτύπων, βάσει των στα διπλότυπων τευχών καταμετρήσεων γραμμένων στοιχείων, των ληφθέντων επί τόπου του έργου από τον επιβλέποντα παρουσία του αναδόχου.
- Η εργασία αυτή θα εκτελεσθεί κατά τις υποδείξεις του επιβλέποντος ώστε να είναι άρτια και ακριβής.
- Τα πιο πάνω στοιχεία θα προσκομίζονται προς έλεγχο από τον επιβλέποντα πριν την δακτυλογράφηση αυτών.
- Η λήψη μέχρι φωτογραφιών 20Χ25 εκ σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.
 - Η συντήρηση των οδών προσπελάσεως
 - Η διάθεση μεταφορικού μέσου (επιβατικού αυτοκινήτου) για τον άμεσο και ευχερή έλεγχο των εκτελούμενων εργασιών ως και την επιμέτρηση τούτων από των αρμοδίων του εργοδότη. Το μεταφορικό μέσο καθώς και κάθε δαπάνη συναφής με την κίνηση και συντήρηση αυτού βαρύνει τον ανάδοχο. Εάν ο ανάδοχος δυστροπήσει να συμμορφωθεί προς την παρούσα ρήτρα ο Δήμος δύναται να προσλάβει ένα επιβατικό αυτοκίνητο με οδηγό εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.
 - Σε ασφάλιση μικτή (όχι απλή) των αυτοκινήτων και των πάσης φύσεως οχημάτων των χρησιμοποιούμενων στα έργα.
 - Εγκαθιστά κατά τις υποδείξεις του εργοδότη τον αναγκαίο αριθμό υψομετρικών αφετηριών (REPERS) τύπου (ΠΑΠ) χυτοσιδηρών αριθμημένων και προσδιορίζει επακριβώς το απόλυτο υψόμετρο των κατόπιν διπλής χωροσταθμίσεως δια χωροβάτου ακριβείας και εξαρτήσεως των εκ δύο τουλάχιστον κρατικών ή δημοτικών αφετηριών.
- Τα βιβλιάρια των συναφών παρατηρήσεων και υπολογισμών θα παραδίνονται στον εργοδότη για έλεγχο.

- η. Ενημερώνει την υπηρεσία επιβλέψεως για την μέρα και ώρα ενάρξεως των διαφόρων εργασιών εμφανών και αφανών όσο και των επιχωματώσεων, για να παρίσταται εκπρόσωπος της υπηρεσίας για τον έλεγχο της καλής και συμφώνως του συμβατικού τεύχους εκτελέσεως του έργου.
Σε περίπτωση μη ειδοποιήσεως της υπηρεσίας ο ανάδοχος να προβαίνει σε επανεκσκαφή των έργων και την εκ νέου επίχωση τούτων χωρίς ουδεμία αποζημίωση ακόμα και σε περίπτωση απορρίψεως της εκτελούμενης εργασίας από τον επιβλέποντα μηχανικό.
Η παρουσία ή μη εκπροσώπου της υπηρεσίας δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο των υποχρεώσεων του από την κακή εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 20° ΒΛΑΒΕΣ ΑΠΟ ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ο ανάδοχος οφείλει λόγω της φύσεως των έργων να προνοεί και να λαμβάνει πάντα τα ενδεικνυόμενα μέτρα ώστε τα έργα να μην υπόκεινται σε κινδύνους ζημιών από βροχές χειμαρρωδών ή συνεχών ή από συνήθεις περιοδικές πλημμύρες.

Ζημιά που είναι δυνατόν να προβλεφθεί ή να προληφθεί από τον ανάδοχο δια της λήψεως από αυτόν των αναγκαίων μέτρων, δεν είναι δυνατόν να θεωρηθεί ως οφειλόμενη σε ανώτερα βία, εκτός μόνον δια τις εξαιρετικές απρόβλεπτες πλημμύρες διαπιστωμένων από επίσημα μετεωρολογικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 21° ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ -ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στο εργοτάξιο του, για την έκδοση τυχόν απαιτούμενων αδειών εργασίας, ως και δια τη συμμόρφωση του προς τις εκάστοτε αστυνομικές διατάξεις, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, τις κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ. Ο ανάδοχος δέον όπως λαμβάνει πάντα τα απαιτούμενα μέτρα προφυλάξεως των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι χρησιμοποίησεως των, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων ως και ασφαλείας του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου και δη συμφώνως προς τις οδηγίες της επιβλεπούσης υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις φέρων μονομερώς πάσα ευθύνη δι' οιαδήποτε εκ της μη καλής εφαρμογής αυτών συνέπεια, ορισμένες εξ' άλλου εργασίες εκσκαφών κλπ λόγω της παρουσίας αγωγών κοινής και ιδιωτικής ωφέλειας και άλλων εμποδίων δέον να εκτελούνται μετά προσοχής δια χειρός, αποκλεισμένης δια την περίπτωση ταύτη της χρήσεως μηχανικών μέσων. Κατά την εκτέλεση των έργων τούτων δέον να ληφθούν υπό του εργολάβου άπαντα τα αναγκαία μέτρα (τοποθέτηση εμποδίων, προειδοποιητικών πινακίδων, φανών κατά τη νύχτα κλπ) προς αποφυγήν ατυχήματος εις τους εργαζόμενους, περαστικούς, τροχοφόρα κλπ και οιασδήποτε βλάβης στις εγκαταστάσεις, κοινής ωφελείας, υπονόμους ως και τις παρακείμενες οικοδομές. Οιασδήποτε τοιαύτη ζημία θέλει βαρύνει αποκλειστικώς τον εργολάβο της επανορθώσεως γενομένης εις βάρος και για λογαριασμό του. Κάθε εργασίες για αποκάλυψη των αγωγών κοινής ή ιδιωτικής ωφέλειας, ανεξαρτήτως δυσχερειών, θέλουσι πληρωθεί με την τιμή του άρθρου 1ου των χωματουργικών ήτοι των γενικών εκσκαφών. Εάν σε εξαιρετικές περιπτώσεις και για ειδικούς λόγους, όπου οι τοπικές συνθήκες το επιτρέπουν και κατόπιν σχετικής αδείας, των αρμοδίων αρχών της περιοχής, ο ανάδοχος τη αποκλειστική αυτού ευθύνη και εξ ιδίας πρωτοβουλίας προβεί σε μικρή λογική χρήση εκρηκτικών υλών κατά την εκτέλεση των εκσκαφών τούτο δεν συνεπάγεται τη σύνταξη νέας τιμής εκτελέσεως των εκσκαφών. Κατά συνέπεια σε περίπτωση παραβάσεως ή ατυχήματος παραμένει ο ανάδοχος μόνος υπεύθυνος, αστικώς και ποινικώς για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό (εργάτες, υπάλληλοι κλπ) είτε στις κατασκευές είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους λόγω παραβάσεως ή παραλείψεως κατά την εφαρμογή των, στην παρούσα αναφερομένων. Όταν ο ανάδοχος είναι αποκλειστικώς υπόχρεος, για την ενδεχόμενη καταβολή αποζημιώσεως υπέχων και κάθε άλλη αστική ή ποινική ευθύνη οπωσδήποτε προκύπτουν από την εκτέλεση των έργων, ακόμη και αν τούτο δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα ή παράλειψη αυτού αλλά σε τυχαίο γεγονός.

ΑΡΘΡΟ 22° ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Λόγω του εξαιρετικώς επειγόντως ορισμένων ειδικών εργασιών και επί τω σκοπώ ταχύτατης περατώσεως προς πρόληψη τυχόν ατυχημάτων ή προς πρόληψη ζημιών στο έργο λόγω επικείμενων δυσμενών καιρικών συνθηκών ο εργολάβος υποχρεούται όπως εργασθεί υπερωριακώς και τις Κυριακές και γιορτές εφ' όσον διαταχθεί για αυτό εγγράφως από την υπηρεσία κατόπιν σχετικής αδείας των αρμοδίων αρχών. Ουδεμία αξίωση εργολάβου περί προσθέτου αποζημιώσεως θέλει γίνει αποδεκτή εκ του λόγου τούτου.

ΑΡΘΡΟ 23° ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ-ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ

Ο εργολάβος δέον να έχει υπ' όψη ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας οδών, είναι απαραίτητο να συνεννοείται προηγουμένως με την υπηρεσία και το αρμόδιο τμήμα της τροχαίας κινήσεως. Ο εργολάβος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες τοποθετήσει πινακίδες καθοδηγήσεως της κυκλοφορίας των οχημάτων και νυχτερινά φωτεινά σήματα κλπ Επίσης με δικές του δαπάνες οφείλει να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία των οχημάτων και πεζών θέση και επισημάνει αυτή με την τοποθέτηση πινακίδων νυχτερινών σημάτων κλπ.

Επίσης ο εργολάβος οφείλει με δαπάνες του να τοποθετήσει σε όλα τα επιμέρους απ' αυτόν εκτελούμενα έργα και στις πλέον εμφανείς θέσεις ξύλινα εμπόδια που να αναγράφουν τον τίτλο της Δημοτικής αρχής που εκτελεί τα έργα, το ονοματεπώνυμο και τον αριθμό τηλεφώνου του εργολάβου. Επίσης εξασφαλίζει την ασφάλεια των διαβάσεων των ακάλυπτων τάφρων σε επίκαιρα σημεία καθ' υπόδειξη του επιβλέποντος.

ΑΡΘΡΟ 24° ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της επίβλεψης για κάθε εργασία που εκτελεί και για κάθε ενδεχόμενη τροποποίηση της μελέτης εφ' όσον αυτό έχει εγκριθεί από τον εργοδότη. Για ελαττώματα που διαπιστώνονται στις εργασίες και μέχρι της οριστικής παραλαβής εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρθ. 21 του Ν.1418/84 (όπως τροποποιήθηκε ως προς το δεύτερο εδάφιο της παρ. 3 με την παρ.16 του αρθ.4 του Ν.2229/94 και του αρθ.7 του Ν.1418/84 και του αρθ.46 του ΠΔ609/85. Για τις ευθύνες του αναδόχου για ελαττώματα που διαπιστώνονται μετά την οριστική παραλαβή εφαρμόζονται οι πάγιες διατάξεις του αστικού κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 25° ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Ο εργοδότης είναι υποχρεωμένος να επιφέρει οποιεσδήποτε τροποποιήσεις στα αρχικά σχεδιαγράμματα της εργολαβίας, χωρίς ο εργολάβος να αποκτά οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημιώσεως. Γενικά ισχύουν τα προβλεπόμενα από το άρθ.2 παρ.12 του Ν.2229/94 που συμπληρώθηκε με το άρθ.8 του Ν.1418/84.

ΑΡΘΡΟ 26° ΚΗΡΥΞΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος αν δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις όπως ορίζονται στην παρ. Ι του αρ. 47 του Π.Δ. 609/85.

Η τήρηση της διαδικασίας και οι συνέπειες για τον ανάδοχο κλπ καθορίζονται με τις υπόλοιπες παραγράφους του ίδιου άρθρου.

Παπάγου, 22/4/2016

Εθεωρήθη

Η προϊσταμένη Τ.Υ.Δ.Π.-Χ.

Ο συντάξας

Βασάλου Χριστίνα

Α.Φάρκωνας