



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ**  
ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων

<b>ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ:</b>	<b>M12024243</b>
<b>ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:</b>	<b>«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ (Η/Ζ) ΔΗΜΟΥ 2025-2026-2027»</b>
<b>ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:</b>	<b>20.088,00 € (με Φ.Π.Α 24%) (6.696,00 € ανά έτος 2025-2026-2027)</b>
<b>CPV:</b>	<b>50710000-5</b>
<b>Κ.Α.:</b>	<b>10.6262.0002</b>
<b>ΣΥΝΤΑΞΑΣ:</b>	<b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ</b>
<b>ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:</b>	<b>Απ' Ευθείας Ανάθεση</b>
<b>Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης :</b>	<b>1007.E84609.0001</b>

**Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων**

**Ημερομηνία Σύνταξης Μελέτης**  
**10/12/2024**



«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΑΙ  
ΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ (Η/Ζ) ΔΗΜΟΥ 2025-2026-2027»

Αριθμός Μελέτης : M12024243

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες υπηρεσίες συντήρησης των εγκαταστάσεων Υποσταθμών Μέσης Τάσης (Υ/Σ) και των Γεννητριών - Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών (Η/Ζ) των κτιρίων του Δήμου.

Αναλυτικά, οι εν λόγω εγκαταστάσεις είναι οι εξής:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
	<b>Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις Υποσταθμών Μέσης Τάσης (20.000V/400V)</b>	
	1.Ο Υποσταθμός Μ.Τ. του Δημαρχείου, ισχύος 400 KVA	Περικλέους 55, Χολαργός
	2.Ο Υποσταθμός Μ.Τ. του 1ου Βρεφονηπιακού Σταθμού Χολαργού, ισχύος 400 KVA	17 Νοέμβρη 121, Χολαργός
	3.Ο Υποσταθμός Μ.Τ. του Κλειστού Γυμναστηρίου «Α. Τρίτσης», ισχύος 630 KVA	τέρμα οδού Σύρου, Χολαργός
	4.Ο Υποσταθμός Μ.Τ. του ΚΑΠΗ και Δημοτικών Ιατρείων Χολαργού, ισχύος 250 KVA.	Αγαμέμνωνος 4, Χολαργός
	<b>Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις Γεννητριών-Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών (Η/Ζ)</b>	
	1. Το Η/Ζ του Δημαρχείου, ισχύος 150 KVA	Περικλέους 55, Χολαργός
	2. Το Η/Ζ του Δημοτικού Καταστήματος Παπάγου, ισχύος 40 KVA	Αναστάσεως 90, Παπάγου
	3. Το Η/Ζ του ΚΑΠΗ και Δημοτικών Ιατρείων Χολαργού, ισχύος 50 KVA	Αγαμέμνωνος 4, Χολαργός
	4. Το Η/Ζ του ΚΑΠΗ και Δημοτικών Ιατρείων Παπάγου, ισχύος 110 KVA	Λάρνακος 11 & Εθνικής Αμύνης

Η δαπάνη για την ανωτέρω προμήθεια ανέρχεται στο ποσό των **20.088,00,00 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, προέρχεται από πόρους του Δήμου και θα βαρύνει τον Κ.Α. **10.6262.0002** του προϋπολογισμού του έτους 2025, 2026 και 2027.

Συγκεκριμένα:

Κ.Α.	Ποσό για το έτος	Ποσό για το έτος	Ποσό για το έτος
	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)
10.6262.0002	6.696,00	6.696,00	6.696,00

Η παρούσα προμήθεια διέπεται από τις παρακάτω διατάξεις:

α. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

β. Του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)

γ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

δ. Του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α/2018) «Κλεισθένης Ι»

ε. Του Ν. 4605/2019

στ. Του Ν. 4782/2021

ζ. Του Ν. 5027/2023

η. Του Ν. 5056/2023

θ. Του Ν. 4601/2019 και των ΚΥΑ 63446/2021, 98979/2021 και 52445/2023 καθώς και την εγκύκλιο του Υπ. Οικ. με αριθμό 78366 ΕΞ 2023/19-5-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08)

ι. Του Π.Δ. 108/2013 Καθορισμός ειδικοτήτων και βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την επαγγελματική δραστηριότητα της εκτέλεσης, συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα.

όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

**Ο Συντάξας 10/12/2024**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ**  
**ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

**Θεωρήθηκε, 10/12/2024**  
**Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ**

**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΑΙ  
ΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ (Η/Ζ) ΔΗΜΟΥ 2025-2026-2027»

Αριθμός Μελέτης : Μ12024243

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**ΑΝΑ ΕΤΟΣ 2025-2026-2027**

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ
1	Υπηρεσία συντήρησης των εγκαταστάσεων τεσσάρων (4) Υποσταθμών Μέσης Τάσης και τεσσάρων (4) Γεννητριών-Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 1 των τεχνικών προδιαγραφών, ΑΝΑ ΕΤΟΣ.	τεμ	8	300,00	2.400,00
2	Επισκευή τεσσάρων (4) Υποσταθμών Μέσης Τάσης και τεσσάρων (4) Γεννητριών-Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών του Δήμου, με ανταλλακτικά, σύμφωνα με το άρθρο 2 των τεχνικών προδιαγραφών, ΑΝΑ ΕΤΟΣ.	τεμ	1	3.000,00	3.000,00
			ΣΥΝΟΛΟ		5.400,00
			Φ.Π.Α. 24%		1.296,00
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑ ΕΤΟΣ		6.696,00
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 3ΕΤΙΑΣ		20.088,00

**Ενδεικτική λίστα ειδών και τιμών:**

Ενδεικτικό είδος	Μονάδα μέτρησης	Ενδεικτική τιμή σε € (χωρίς ΦΠΑ)
Ασφάλεια Μέσης Τάσης	τεμ	49,00
Ακροκιβώτιο Μέσης Τάσης	τεμ	30,00
Λάδι Μετασχηματιστή	lit	5,80
Μεταγωγή 400 Α	τεμ	800,00
Συσσωρευτές 100 Ah	τεμ	120,00

Κολάρο καυσίμου	m	15,00
Κολάρο ψύξης	m	20,00
Καθαριστικό αντλίας πετρελαίου	lit	50,00
Αντιμυκητικό πετρελαίου	lit	50,00

**Κωδικός CPV: 50710000-5 (Περιγραφή: «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου»)**

**Ο Συντάξας 10/12/2024**

**Θεωρήθηκε, 10/12/2024  
Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**