



ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών

Μελετών & Έργων

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ:	M12024213
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025»
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	28.854,80 € (με Φ.Π.Α 24%)
CPV:	50750000-7
Κ.Α.:	10.6262.0003
	70.6262.0004 «ανελκυστήρες Β'βάθμιας Εκπ/σης»
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ
ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	Απ' Ευθείας Ανάθεση
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης :	1007.E84609.0001

Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών & Έργων

Ημερομηνία Σύνταξης Μελέτης

29/11/2024



«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ  
ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025»

Αριθμός Μελέτης : M12024213

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες υπηρεσίες συντήρησης, αναβάθμισης και πιστοποίησης των εγκαταστάσεων δεκατεσσάρων (14) ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου.

Συγκεκριμένα θα γίνουν εργασίες στα εξής κτίρια:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ/ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΜΙΚΗΣ ΘΟΔΩΡΑΚΗΣ/ ΑΙΘΟΥΣΑ ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 55	1
	ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΠΗ-ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ 6	2
	ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 90	1
	ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΠΗ-ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΕΘΝ.ΑΜΥΝΗΣ & ΛΑΡΝΑΚΟΣ 11	3
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ - ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ «Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ»	ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΠΑΓΟΥ "Β.ΞΥΔΗΣ", ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ	1
	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	17ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 119	2
	2ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 29	1
	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΒΕΡΣΗ & ΑΛΕΥΡΑ	2
	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΕΤΙΔΕΩΝ 48	1
	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 47	1
	2ο ΛΥΚΕΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 47	1
	1ο ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΚΥΠΡΟΥ 4	1

Η δαπάνη για την ανωτέρω προμήθεια ανέρχεται στο ποσό των **28.854,80 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, προέρχεται από πόρους του Δήμου και θα βαρύνει τους παρακάτω Κ.Α. του προϋπολογισμού του έτους 2025:

**Συγκεκριμένα:**

Κ.Α.	Ποσό για το έτος 2025 (€)
<b>10.6262.0003</b>	<b>21.985,20</b> (17.030,00 + 700 χωρίς φπα)
<b>70.6262.0004</b>	<b>6.869,60</b> (5.240,00 + 300 χωρίς φπα)
	<b>Σύνολο 2025: 28.854,80</b>

Η παρούσα προμήθεια διέπεται από τις παρακάτω διατάξεις:

α. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

β. Του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)

γ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

δ. Του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α/2018) «Κλεισθένης Ι»

ε. Του Ν. 4605/2019

στ. Του Ν. 4782/2021

ζ. Του Ν. 5027/2023

η. Του Ν. 5056/2023

θ. Του Ν. 4601/2019 και των ΚΥΑ 63446/2021, 98979/2021 και 52445/2023 καθώς και την εγκύκλιο του Υπ. Οικ. με αριθμό 78366 ΕΞ 2023/19-5-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08)

η. Της υπ' αριθμ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2604 /Β'/22.12.2008).

**όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.**

**Ο Συντάξας 29/11/2024**

**Θεωρήθηκε, 29/11/2024**

**Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ**  
**ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ  
ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025»

Αριθμός Μελέτης : M12024213

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ
1	Υπηρεσία συντήρησης των εγκαταστάσεων <u>δεκαεπτά (17)</u> ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 1 των τεχνικών προδιαγραφών, ΑΝΑ ΕΤΟΣ.	τεμ	408	40,00	16.320,00
2	Υπηρεσία Περιοδικού Ελέγχου – Πιστοποίησης <u>δεκαεπτά (17)</u> ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 2 των τεχνικών προδιαγραφών, ΑΝΑ ΕΤΟΣ.	τεμ	17	200,00	3.400,00
3	Υπηρεσία επανελέγχου <u>δεκαεπτά (17)</u> ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου (εάν απαιτηθεί), σύμφωνα με το άρθρο 3 των τεχνικών προδιαγραφών, ΑΝΑ ΕΤΟΣ.	τεμ	17	150,00	2.550,00
4	Επισκευή των <u>δεκαεπτά (17)</u> ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου, με ανταλλακτικά, σύμφωνα με το άρθρο 4 των τεχνικών προδιαγραφών, ΑΝΑ ΕΤΟΣ.	τεμ	1	1.000,00	1.000,00
			ΣΥΝΟΛΟ		23.270,00
			Φ.Π.Α. 24%		5.584,80
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑ ΕΤΟΣ		28.854,80

## Αναλυτικά:

Άρθρο 1: 40 € ανά επίσκεψη x 408 επισκέψεις (40 € x δεκαεπτά (17) x 2 φορές το μήνα x 12 μήνες)=  
= 16.320,00 €

Άρθρο 2: 200 € ανά ανελκυστήρα x 17 πιστοποιητικά (200 € x δεκαεπτά (17) x 1 αυτοψία/έκδοση πιστοποιητικού, 1 φορά το έτος)= 3.400,00 €

Άρθρο 3: 150 € ανά ανελκυστήρα x 17 αυτοψίες (150 € x δεκαεπτά (17) x 1 επιπλέον αυτοψία για την έκδοση πιστοποιητικού) = 2.550,00 €

• Στο ποσό του άρθρου 4 δε χρειάζεται να δοθεί έκπτωση, αλλά θα συμπεριληφθεί στη σύμβαση ολόκληρο και θα χρησιμοποιηθεί εάν κι εφόσον χρειαστεί.

Ενδεικτική λίστα ειδών και τιμών:

Ενδεικτικό είδος	Μονάδα μέτρησης	Ενδεικτική τιμή σε € (χωρίς ΦΠΑ)
Μπαταρία control και πόρτας	τεμ	45,00
Ωθητήρας	τεμ	45,00
Βάση ωθητήρα	τεμ	60,00
Μπουτόν θαλάμου	τεμ	90,00
Μπουτόν εξωτερικό	τεμ	50,00
Κλειδαριά	τεμ	50,00
Ολισθητήρας	τεμ	160,00
Ροδάκια σασί	τεμ	80,00
Ρελέ λυχνίας τύπου εναλλασσόμενο	τεμ	50,00
Δοχείο υδραυλικού λαδιού 20 lit.	τεμ	100,00

Κωδικός CPV: 50750000-7 (Περιγραφή: «Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων»)

Ο Συντάξας 29/11/2024

Θεωρήθηκε, 29/11/2024

Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ  
ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025»

Αριθμός Μελέτης : M12024213

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Στον προϋπολογισμό της μελέτης περιλαμβάνεται:

- κάθε δαπάνη που απαιτείται για τη συντήρηση του εξοπλισμού, σύμφωνα με όσα περιγράφονται αναλυτικά στην παρούσα μελέτη,
- κάθε δαπάνη που απαιτείται, η οποία αν και δεν αναφέρεται ρητά, πλην όμως είναι αναγκαία για την πλήρη, έντεχνη και σύμφωνα προς τους όρους εκτέλεση της υπηρεσίας,
- η λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας κατά τη συντήρηση του εξοπλισμού.
- Στο ποσό του **άρθρου 4** δε χρειάζεται να δοθεί έκπτωση, αλλά θα συμπεριληφθεί στη σύμβαση ολόκληρο και θα χρησιμοποιηθεί εάν κι εφόσον χρειαστεί.

**B. ΕΙΔΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**Αναλυτικά θα γίνουν οι εξής εργασίες:**

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων των δεκαεπτά (17) ανελκυστήρων των κτιρίων του Δήμου προβλέπει:

**Άρθρο 1**

Υπηρεσία συντήρησης των εγκαταστάσεων δεκαεπτά (17) ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου

Τακτικές επισκέψεις και ρυθμίσεις (δύο ανά μήνα). Χειρισμούς σε περιπτώσεις διακοπής- θέση σε κανονική λειτουργία - μικροεπισκευές χωρίς ανταλλακτικά - απεγκλωβισμούς.

**Άρθρο 2**

Υπηρεσία Περιοδικού Ελέγχου - Πιστοποίησης των δεκαεπτά (17) ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου

Οι δεκαεπτά (17) ανελκυστήρες είναι οι εξής:

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
--	------------------------	----------------	-------------------------

	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ/ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΜΙΚΗΣ ΘΟΔΩΡΑΚΗΣ/ ΑΙΘΟΥΣΑ ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 55	1
	ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΠΗ-ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ 6	2
	ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 90	1
	ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΠΗ-ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΕΘΝ.ΑΜΥΝΗΣ & ΛΑΡΝΑΚΟΣ 11	3
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ - ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ «Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ»	ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΠΑΓΟΥ "Β.ΞΥΔΗΣ", ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ	1
	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	17ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 119	2
	2ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 29	1
	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΒΕΡΣΗ & ΑΛΕΥΡΑ	2
	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΕΤΙΔΕΩΝ 48	1
	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 47	1
	2ο ΛΥΚΕΙΟ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 47	1
	1ο ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΠΑΓΟΥ	ΚΥΠΡΟΥ 4	1

Περιοδικό έλεγχο, πιστοποίηση (από αρμόδιο φορέα, που θα καλέσει και θα αποζημιώσει ο ίδιος) και έκδοση των απαιτούμενων Πιστοποιητικών Περιοδικού Ελέγχου, ισχύος ενός (1) έτους, για την καταχώρηση τους, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2604 /Β'/22.12.2008).

Σύμφωνα με την ΚΥΑ οικ. Φ.Α / 9.2 / ΟΙΚ 28425 / ΦΕΚ 2604/22-12-2008 και συγκεκριμένα την παράγραφο ε, του άρθρου 10 που αφορά περιοδικούς ελέγχους και δοκιμές ανελκυστήρων, σε κτίρια και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν το ευρύ κοινό, ο περιοδικός έλεγχος των ανελκυστήρων πρέπει να πραγματοποιείται κάθε χρόνο.

Ο φορέας πιστοποίησης των ανελκυστήρων, που θα κληθεί από τον ανάδοχο της υπηρεσίας συντήρησης των ανελκυστήρων, θα πρέπει να είναι αναγνωρισμένος- κοινοποιημένος οργανισμός (φορέας ελέγχου) κατά την έννοια της ΚΥΑ 39507/167/Φ.9.2 (ΦΕΚ 1047/Β/13-04-2016). Οι υπηρεσίες του φορέα πιστοποίησης θα αποζημιωθούν από τον ανάδοχο της συντήρησης. Ο ανάδοχος της συντήρησης, ακολούθως, όταν παραδώσει στον Δήμο τα πιστοποιητικά Περιοδικού Ελέγχου των ανελκυστήρων, που θα έχουν εκδοθεί από τον φορέα Πιστοποίησης, θα εκδώσει τιμολόγιο προς τον Δήμο, σύμφωνα με την προσφορά του.

### **Άρθρο 3**

Υπηρεσία επανελέγχου των δεκαεπτά (17) ανελκυστήρων κτιρίων του Δήμου

Εάν απαιτηθεί, συμπεριλαμβάνεται υπηρεσία επανελέγχου των ανελκυστήρων του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, προκειμένου για την έκδοση των απαιτούμενων Πιστοποιητικών Περιοδικού Ελέγχου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2604 /Β'/22.12.2008).

#### **Άρθρο 4**

##### **Επισκευή των ανελκυστήρων με ανταλλακτικά.**

Η επισκευή αφορά τη διάγνωση, προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση ανταλλακτικών, σε περίπτωση που προκύψει σχετική βλάβη.

Ο ανάδοχος, αν και εφόσον διαπιστώσει έκτακτη βλάβη στον ανελκυστήρα, η οποία δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, θα ενημερώνει τον υπεύθυνο παρακολούθησης της σύμβασης και θα δίνει εγγράφως προσφορά υπηρεσίας και υλικών για την αποκατάσταση της βλάβης.

Η επισκευή θα πραγματοποιείται μόνο στην περίπτωση, που ο αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου δώσει την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του.

Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να δεχθεί την προσφορά του αναδόχου ούτε να απορροφήσει το αντίστοιχο ποσό.

(Δεν θα δοθεί έκπτωση στο ποσό του **άρθρου 4**, θα συμπεριληφθεί στη σύμβαση ολόκληρο και θα χρησιμοποιηθεί εάν κι εφόσον χρειαστεί).

#### **Γ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

➤ Σε περίπτωση που προκύψει βλάβη στο συντηρούμενο εξοπλισμό, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει εντός 24 ωρών από την ειδοποίησή του, για έλεγχο του προβλήματος χωρίς επιπλέον χρέωση.

➤ Σε περίπτωση που διαπιστωθούν βλάβες, οι οποίες οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση του εξοπλισμού, θα επισκευάζονται από τον ανάδοχο χωρίς επιπλέον χρέωση.

➤ Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την υπηρεσία για βλάβες που διαπιστώνει στον συντηρούμενο εξοπλισμό, παραδίδοντας ταυτόχρονα αναλυτική οικονομοτεχνική έκθεση για τα απαιτούμενα ανταλλακτικά και το κόστος επισκευής. Η αποκατάσταση αυτών, θα γίνεται μόνο κατόπιν εγγραφής εντολής της υπηρεσίας.

➤ Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει μετά την εκτέλεση του πρώτου σταδίου των υπηρεσιών συντήρησης, αναλυτικό κατάλογο με το τύπο και τη θέση του εξοπλισμού που συντηρήθηκε και τυχόν παρατηρήσεις-προτάσεις για την βελτιστοποίηση των συστημάτων αυτών.

➤ Ο υποψήφιος ανάδοχος με την υποβολή της προσφοράς του θα δηλώνει υπεύθυνα ότι έχει λάβει γνώση της υφιστάμενης κατάστασης, του πλήθους και του μεγέθους των εγκαταστάσεων των ανελκυστήρων που πρόκειται να συντηρήσει.

#### **Δ.ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Υπεύθυνη δήλωση ότι, έχει λάβει γνώση της υφιστάμενης κατάστασης, του πλήθους και του μεγέθους των ανελκυστήρων που πρόκειται να συντηρήσει.

- Άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σύμφωνα με την υπ'αριθ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/1245/2008 Κ.Υ.Α.

- Πιστοποιητικά σε ισχύ για συντήρηση ανελκυστήρων:

1. ISO 9001 2015 ή νεότερο
2. ISO 14001 2015 ή νεότερο
3. ISO 45001 2018 ή νεότερο
4. EN 13015 2001 +A1 2008 για συντήρηση ανελκυστήρων

## **Ε. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

➤ Η επίσκεψη του συνεργείου συντήρησης στο σχολικό συγκρότημα θα πραγματοποιείται μόνο έπειτα από έγγραφη άδεια του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών και Έργων (με έγγραφο ή μείλ) και αφού προηγηθεί συνεννόηση του Τμήματος με τη Δ/ση του εκάστοτε σχολείου.

➤ Ο ανάδοχος ευθύνεται σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης για την πιστή τήρηση και εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων του, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Επίσης, θα πρέπει καθόλη τη διάρκεια των εργασιών να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία των επισκεπτών. Σε περίπτωση ατυχήματος που θα προκληθεί με οποιοδήποτε τρόπο και θα οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του αναδόχου, είτε του προσωπικού του, είτε οποιουδήποτε τρίτου, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά.

➤

**Ο Συντάξας 29/11/2024**

**Θεωρήθηκε, 29/11/2024**

**Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



**«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ  
ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025»**

**Αριθμός Μελέτης : M12024213**

**ΓΕΝΙΚΗ – ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στην «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025».

Όπου στην παρούσα αναγράφεται “ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ” νοείται ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού, όπου “ΑΝΑΔΧΟΣ” αυτός που θα αναλάβει την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας.

**ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>**

**ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η παρούσα υπηρεσία διέπεται από τις διατάξεις:

α. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

β. Του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)

γ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

δ. Ο Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α/2018) «Κλεισθένης Ι»

ε. Του Ν. 4605/2019

στ. Του Ν. 4782/2021

ζ. Του Ν. 5027/2023

η. Του Ν. 5056/2023

θ. του Ν. 4601/2019 και των ΚΥΑ 63446/2021, 98979/2021 και 52445/2023 καθώς και την εγκύκλιο του Υπ. Οικ. με αριθμό 78366 ΕΞ 2023/19-5-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08)

**όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα**

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>**

**ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ - ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αυτής θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή. Τα τεύχη, που αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας είναι κατά σειρά ισχύος τα κατωτέρω:

- *Η Τεχνική Έκθεση*
- *Οι Τεχνικές Προδιαγραφές*
- *Ενδεικτικός Προϋπολογισμός - Προδιαγραφές*
- *Η Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων*
- *Η Οικονομική προσφορά του Αναδόχου*

Δεκτές προσφορές θα γίνονται για το σύνολο της μελέτης

Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να εξαντλήσει το συμβατικό ποσό και τις συμβατικές ποσότητες.

Η υπηρεσία θα εκτελεστεί ΤΜΗΜΑΤΙΚΑ ή ΕΦΑΠΑΞ μέσα στην προβλεπόμενη προθεσμία στις Υπηρεσίες του Δήμου. Η υπηρεσία, πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και σύμφωνα με τους όρους των αντιστοίχων τεχνικών προδιαγραφών και των όρων της μελέτης.

**ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>****ΣΥΜΒΑΣΗ**

Η διάρκεια εκτελέσεως της υπηρεσίας όπως περιγράφεται στην παρούσα μελέτη, ορίζεται έως τις **31/12/2025**.

Η σύμβαση θα συνταχθεί και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 201 έως 205 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία της ανακοίνωσης να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Σε περίπτωση που απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμφωνα με τη παρούσα μελέτη, αυτή κατατίθεται κατά την υπογραφή της σύμβασης .

Σε περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προαναφερόμενη χρονική προθεσμία να υπογράψει την σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή με απόφαση Δημάρχου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Αρμόδιο για την παρακολούθηση της σύμβασης και τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης – παραλαβή της υπηρεσίας είναι το αρμόδιο Τμήμα που συνέταξε την μελέτη.

Ως επόπτης για την επίβλεψη της σύμβασης ορίζεται ο προϊστάμενος του Τμήματος που συνέταξε την μελέτη ([άρθρο 219 παρ.1 του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από

την [περίπτ. 48 του άρθρου 22 του Ν. 4441/16](#) και αντικαταστάθηκε από την [παρ.26 του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#) και από το [άρθρο 107 του Ν.4782/2021](#))

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Αναδόχου και κατόπιν απόφασης αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με όσα ορίζει ο Ν. 4412/2026, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τυχόν διαφορές που μπορεί να προκύψουν μετά από την υπογραφή της σχετικής μεταξύ Δήμου Παπάγου Χολαργού και αναδόχου, θα επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

#### **ΑΡΘΡΟ 5°**

##### **ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

Τα απαιτούμενα για την υλοποίηση της υπηρεσίας μεταφορικά μέσα και υλικά και το απαιτούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

#### **ΑΡΘΡΟ 6°**

##### **ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ**

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για την έγκαιρη, σωστή και χωρίς οποιοδήποτε πρακτικό πρόβλημα για το Δήμο και τον αρμόδιο για την παρακολούθηση και παραλαβή της εν λόγω υπηρεσίας. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη του παραλαμβανομένου είδους ή της υπηρεσίας και την αποκατάσταση των κατασκευαστικών ή λειτουργικών ανωμαλιών αυτού.

Η παράδοση, η παραλαβή, οι κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση, ο ποιοτικός έλεγχος και οι λοιπές σχετικές λεπτομέρειες, θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 207 έως 221 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα .

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνεται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία παραγγελίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 7°**

##### **ΕΓΓΥΗΣΗ**

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης διότι η σύμβαση είναι αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00 ευρώ).

#### **ΑΡΘΡΟ 8°**

##### **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ**

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, η τιμή της οικονομικής προσφοράς του Αναδόχου θα παραμείνει σταθερή και δεν θα υπόκειται σε αναθεώρηση, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

Προβλέπεται ρήτρα αναπροσαρμογής της τιμής (παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα) η οποία εφαρμόζεται μόνο αν, κατά τον χρόνο παράδοσης των αγαθών, συντρέχουν αθροιστικά οι εξής συνθήκες:

α) η σύμβαση έχει διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών και έχουν παρέλθει δώδεκα (12) μήνες τουλάχιστον από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

β) ο δείκτης τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%),

γ) η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής της τιμής.

Σε περιπτώσεις τμηματικών παραδόσεων, η τιμή αναπροσαρμόζεται για τις ποσότητες που, σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης, προβλέπεται να παραδοθούν μετά την παρέλευση των δώδεκα (12) μηνών.

Η εφαρμογή της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών γίνεται υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους.

#### **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>**

##### **ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Το συμβατικό τίμημα θα καταβληθεί τμηματικά ή εφάπαξ στον ανάδοχο μετά την παραλαβή της υπηρεσίας, την έκδοση και κατάθεση τιμολογίου στο τμήμα Λογιστηρίου και την κατάθεση πλήρους φακέλου δικαιολογητικών, προκειμένου να εκκαθαριστεί η δαπάνη (Ν. 4583/18). Σε περίπτωση κατάθεσης του σχετικού τιμολογίου κατά το τελευταίο 20ήμερο του ημερολογιακού έτους, τότε τα σχετικά τιμολόγια, λόγω λήξης του οικονομικού έτους θα εξοφλούνται το επόμενο οικονομικό έτος, μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών έναρξης του επόμενου οικον. έτους. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πληρωμής είναι τα προβλεπόμενα στο άρθ. 200 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα .

Ο ανάδοχος/προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να εκδώσει ηλεκτρονικό τιμολόγιο μέσω του κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ) της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης (ΓΓΠΣΔΔ).

#### **ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>**

##### **ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τα υπηρεσιακά όργανα για τον έλεγχο και την αξιολόγηση των προσφορών, των αιτήσεων συμμετοχής, την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων, την διαπραγμάτευση με τους προσφέροντες ή υποψηφίους, την γνωμοδότηση για το κάθε θέμα που ανακύπτει από την σύμβαση, την γνωμοδότηση επί των ενστάσεων, την παρακολούθηση της σύμβασης και την παραλαβή των υπηρεσιών λειτουργούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Συγκεκριμένα, ορίζεται με Απόφαση Αρμοδίου οργάνου ο υπάλληλος οποίος θα είναι υπεύθυνος

- για την σύνταξη και αποστολή πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος (για την κατάθεση προσφορών)
- για τη συλλογή προσφορών ,
- την αξιολόγησή των προσφορών σύμφωνα με όσα ορίζει η παρούσα μελέτη, η σχετική πρόσκληση και ο Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- την σύνταξη σχετικής έγγραφης αξιολόγησης προσφορών με την οποία θα γνωμοδοτεί για την ανάθεση της εν λόγω προμήθειας .

Η σύμβαση παρακολουθείται από το αρμόδιο Τμήμα που συνέταξε τη μελέτη όπως ορίζεται αναλυτικά στο ΑΡΘΡΟ 4 «ΣΥΜΒΑΣΗ» της παρούσας μελέτης και στη σχετική νομοθεσία :

- άρθρο 208 παρ.10 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 105 του Ν.4872/2021) για τις συμβάσεις προμηθειών

και

- άρθρο 219 παρ.1 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 48 του άρθρου 22 του Ν. 4441/16 και αντικαταστάθηκε από την παρ.26 του άρθρου 43 του Ν.4605/2019 και από το άρθρο 107 του Ν.4782/2021) για τις συμβάσεις υπηρεσιών

#### **ΑΡΘΡΟ 11°**

##### **ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή σε τρίτους ή οποιαδήποτε ζημιά που προκαλείται από τον προμηθευτή βαρύνεται αποκλειστικά ο ίδιος.

Σε καμία περίπτωση δε δύναται να επιβαρυνθεί ο Δήμος με αποζημίωση για ζημιές ή ατυχήματα που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών μέσων που αυτός χρησιμοποιεί, ενώ αυτός είναι ο εξ' ολοκλήρου υπεύθυνος αστικής και ποινικής ευθύνης για τα τυχόν προαναφερθέντα ατυχήματα και φθορές.

- Οι προσφερόμενες τιμές των υποψήφιων προμηθευτών δεν πρέπει να υπερβαίνουν τις τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού.
- Στα προσφερόμενα είδη η τιμή θα συμπεριλαμβάνει και τα μεταφορικά.

##### **ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΜΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ Ή ΜΗ ΑΡΙΣΤΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΥΛΙΚΩΝ**

Υλικά, που απορρίπτονται, μη αρίστης ποιότητας ή μη σύμφωνα προς την Συγγραφή Υποχρεώσεων, Προδιαγραφές κ.λπ., πρέπει να απομακρύνονται μέσα σε 24 ώρες από τη σχετική εντολή.

#### **ΑΡΘΡΟ 12°**

##### **ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Οι κρατήσεις που βαρύνουν τον ανάδοχο είναι κάθε νόμιμη κράτηση που ισχύει κατά το χρόνο εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, εκτός του ΦΠΑ που βαρύνει τον Δήμο.

### ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup>

#### ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ -ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Για την επιλογή της χαμηλότερης τιμής λαμβάνονται υπ' όψη μόνο οι προσφορές που έχουν κριθεί τεχνικά αποδεκτές και είναι σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της μελέτης.

Η κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από πλήρη τεχνική περιγραφή και ό,τι άλλο είναι απαραίτητο για την αξιολόγηση των προσφορών. Η προσφερόμενη προμήθεια πρέπει να είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Οι προσφορές θα πρέπει να έχουν χρονική ισχύ τουλάχιστον 3 μήνες.

- Η προσφερόμενη προμήθεια θα πρέπει να πληρεί τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.
- Οι προσφερόμενες τιμές των υποψήφιων αναδόχων δεν πρέπει να υπερβαίνουν τις τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού.
- Η προσφερόμενη τιμή θα συμπεριλαμβάνει και τα μεταφορικά+ ότι άλλο προβλέπει η κάθε περίπτωση.

Σημειώνεται ότι, από τη στιγμή σύναψης και υπογραφής της σχετικής σύμβασης, η προσφορά θα είναι σταθερή και σε ισχύ για όλη τη διάρκεια της σύμβασης, με την προϋπόθεση ότι, η διάρκεια της σύμβασης δεν ξεπερνά το ένα έτος.

Προτεινόμενες λύσεις που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές σε βασικούς μηχανισμούς ή λειτουργικά χαρακτηριστικά απορρίπτονται. Επίσης απορρίπτονται προσφορές με ασαφή ή ελλιπή τεχνικά στοιχεία.

Για τις ανάγκες της αξιολόγησης υπάρχει η δυνατότητα να ζητηθούν συμπληρωματικές διευκρινήσεις ή και πρόσθετα τεχνικά στοιχεία (*prospectus*).

#### 1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

(απαραίτητα αναφορά σε τιμή μονάδος, συνολική τιμή χωρίς ΦΠΑ, ποσοστό % ΦΠΑ, ποσό που αναλογεί στο ΦΠΑ, συνολική προσφορά κλπ)

#### 2. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Επιπλέον της προσφοράς και προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, απαιτείται η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών:

α. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα θα δηλώνει:

- ότι είναι νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας .....
- ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του (σε περίπτωση φυσικού προσώπου)\* οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

\* η σχετική αναφορά στην Υπ. Δήλωση θα προσαρμόζεται ανάλογα με το είδος της εταιρίας:

Σε περίπτωση νομικού προσώπου οι λόγοι αποκλεισμού αφορούν: α) στις περιπτώσεις Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις Ανωνύμων Εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

- ότι αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και προϋποθέσεις της υπ' αριθ. Μ12024..... μελέτης.
- ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016.

Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης (θα είναι πρωτότυπες με φυσική υπογραφή ή αν κατατεθούν ηλεκτρονικά είναι με ψηφιακή σήμανση μέσω gov.gr. ή με ψηφιακή υπογραφή του υπογράφοντος )

Σε περίπτωση νομικού προσώπου οι προαναφερόμενες Υπεύθυνες Δηλώσεις υποβάλλονται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό, ή το πρακτικό εκπροσώπησής του, κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς, ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

β. Φορολογική ενημερότητα (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης χρημάτων).

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους.

δ. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νόμιμου εκπροσώπου.

#### ΠΡΟΣΟΧΗ:

- Σε περίπτωση ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ εταιρείας χρειάζεται η προσκόμιση ασφαλιστικής ενημερότητας της εταιρείας ΚΑΙ του ιδιοκτήτη (πάντα για χρήση όπως αναφέρεται παραπάνω).
- Σε περίπτωση ΑΤΟΜΙΚΗΣ επιχείρησης χρειάζεται η προσκόμιση ασφαλιστικής ενημερότητας της ατομικής επιχείρησης στην οποία θα αναφέρεται ότι ο ιδιοκτήτης είναι ΚΑΙ ασφαλιστικά ενήμερος ως ελεύθερος επαγγελματίας (ή επιπλέον η προσκόμιση ασφαλιστικής

ενημερότητας του ιδιοκτήτη από τον φορέα ασφάλισής του (πάντα για χρήση όπως αναφέρεται παραπάνω).

### 3. ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΠΑΡΟΥΣΑ ΜΕΛΕΤΗ

- Υπεύθυνη δήλωση ότι, έχει λάβει γνώση της υφιστάμενης κατάστασης, του πλήθους και του μεγέθους των ανελκυστήρων που πρόκειται να συντηρήσει.

- Άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σύμφωνα με την υπ' αριθ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/1245/2008 Κ.Υ.Α.

- Πιστοποιητικά σε ισχύ για συντήρηση ανελκυστήρων:

1. ISO 9001 2015 ή νεότερο
2. ISO 14001 2015 ή νεότερο
3. ISO 45001 2018 ή νεότερο
4. EN 13015 2001 +A1 2008 για συντήρηση ανελκυστήρων

**Ο Συντάξας 29/11/2024**

**Θεωρήθηκε, 29/11/2024**

**Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.-Χ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ-ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

**ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**