



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης:

293

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού ΙΙ (Αξιολόγησης των προσφορών του διαγωνισμού) της Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάθεση του έργου με τίτλο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ», προϋπολογισμού 828.290,82 ευρώ με τον Φ.Π.Α.

Χολαργός σήμερα την 27^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, ώρα 9.00 π.μ. και μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω της ανάγκης περιορισμού και εφαρμογής μέτρων πρόληψης κατά της διασποράς του ιού Covid -19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 4830 (ΦΕΚ 169/τ. Α/ 18-9-2021) και την υπ' αρ. 643/24-9-2021 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 22-10-2021, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ.:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη	Ειρήνη Βεντουζά – Παπανικολάου
Μιχάλης Τράκας	Γεώργιος Ανυφαντής
Χρήστος Πετράκης	Νικόλαος Καραγιάννης
Μιχάλης Υφαντής	Χαράλαμπος Στάικος
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	

Ως Ειδική Γραμματέας παραβρίσκεται η υπάλληλος κ. Ευθυμία Σέντερη.

Η Πρόεδρος κ. Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, εισηγούμενη το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την από 20-10-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως ακολούθως:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Την υπ' αριθ. 222/2021 (ΑΔΑ: Ψ072ΩΞ1-8ΘΔ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για το έργο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ.»
3. Την υπ' αριθ. 210/20-7-2021 (ΑΔΑ: 6Δ5ΤΩΞ1-ΗΟ4) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ.»

4. Η **χρηματοδότηση του έργου** θα είναι με **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ** και ΕΣΠΑ με Κ.Α. 15.7331.0043 και 60.7331.0004.
5. Την 21PROC009087977 2021-08-18, **Διακήρυξη διαγωνισμού** του έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ.»
6. Το **Πρακτικό Ι** (ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ) της Επιτροπής Διαγωνισμού.
7. Την υπ. αριθμ. 243/15-9-2021 (ΑΔΑ: 6ΞΞ5ΩΞ1-Υ5Ξ) Απόφαση της Ο.Ε. όπου εγκρίνεται η απόρριψη δύο (2) προσφορών του διαγωνισμού Α/Α 182343, και η αποδοχή των υπόλοιπων δέκα έξι (16) προσφορών οικονομικών φορέων με έγκυρες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής.
8. Το **Πρακτικό ΙΙ** (ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ) της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται όπως,

Εγκρίνει το Πρακτικό ΙΙ (αξιολόγησης των προσφορών) της επιτροπής του διαγωνισμού του έργου με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ» και **αναθέτει την σύμβαση στον μειοδότη** με επωνυμία **«ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ»** με α/α προσφοράς 217627, με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης **45,30%** και με οικονομική προσφορά **365.362,48 €** (χωρίς 24% ΦΠΑ) ή **453.049,48€** με ΦΠΑ 24%.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κ. Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη, έθεσε υπόψη των μελών το Πρακτικό ΙΙ : (Αξιολόγησης των προσφορών του διαγωνισμού) Ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών του ανοιχτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ», προϋπολογισμού 828.290,82 € με ΦΠΑ 24%. Αριθμ. Μελέτης 2021130 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Παπάγου- Χολαργού, ως ακολούθως:

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παπάγου, ημέρα 20η Οκτωβρίου 2021, και ώρα 10:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.), η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την με αριθμ. 222/2021 (ΑΔΑ: Ψ072ΩΞ1-8ΘΔ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παπάγου - Χολαργού, προκειμένου να προβεί στην

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ που υποβλήθηκαν στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Διακήρυξης Ανοικτής Διαδικασίας για την Επιλογή Αναδόχου του έργου με τίτλο «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ**», η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. **182343/2021** αριθμό συστήματος **ΕΣΗΔΗΣ**, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «21PROC009087977 2021-08-18».

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα ακόλουθα μέλη της επιτροπής:

α) **κα Άννα Ίσκου**, Π.Ε. Πολιτικών Μηχανικών, Δήμος Παπάγου – Χολαργού, ως πρόεδρος της Επιτροπής

β) **κα Χριστίνα Αναγνωστοπούλου**, Π.Ε. Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Δήμος Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος

γ) **κος Κωνσταντίνος Καλινδέρης**, Π.Ε. Αρχιτέκτων Μηχανικών, Δήμος Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την Διακήρυξη Δημοπρασίας του έργου και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης Διακήρυξης Δημοπρασίας διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) είχε λάβει τον αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος 182343/2021 και ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα «κλειδωμένος». Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη Διακήρυξη Δημοπρασίας η 06/09/2021 και ώρα 15:00 π.μ. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 10/09/2021 και ώρα 11:00 π.μ.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού επισήμανε ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενό των προσφορών. Στη συνέχεια τα μέλη της επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές. Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία οι προσφορές αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκαν οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενό τους.

Η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και της εγκυρότητας αυτών, και σύμφωνα με την παρ. γ. περ. ii του Άρθρου 4 της Διακήρυξης, συνέταξε το Πρακτικό Ι (14-9-2021) το οποίο υπέβαλε στην Αναθέτουσα Αρχή, με τις παρακάτω εισηγήσεις,

1. Την απόρριψη της προσφοράς των δύο (2) παρακάτω Οικονομικών Φορέων που συμμετείχαν στο έργο: «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ**»,

2. Α.) «ΑΦΟΙ ΚΡΟΥΣΚΟΥ Ο.Ε.» με Α/α αίτησης 226571, για την παράλειψη υποβολής εγγυητικής επιστολής συμμετοχής και,

Β.) «ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ» με Α/α αίτησης 216076, για την απαράδεκτη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

3. Την αποδοχή των προσφορών των 16 οικονομικών φορέων οι οποίοι υπέβαλαν έγκυρες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής.

Στη συνέχεια, με την υπ. αριθμ. 243/15-9-2021 (ΑΔΑ: 6ΞΞ5ΩΞ1-Υ5Ξ) Απόφαση της Ο.Ε. εγκρίνεται η απόρριψη δύο (2) προσφορών του διαγωνισμού Α/Α 182343, και η αποδοχή των υπόλοιπων δέκα έξι (16) προσφορών οικονομικών φορέων με έγκυρες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής. Η Απόφαση κοινοποιήθηκε από την Αναθέτουσα σε όλους τους προσφέροντες προς ενημέρωση μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ την 16-9-2021. Στην συνέχεια η επιτροπή απέκλεισε τους δύο (2) μη αποδεκτούς οικονομικούς φορείς από τον διαγωνισμό.

Ακολούθως, η Επιτροπή με τη σειρά της κοινοποίησε τον κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας στους προσφέροντες, και τον ανέρτησε στην πλατφόρμα του συστήματος ως εσωτερικό.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ			
A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	217627	ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	45,30 %
2	217036	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	44,00 %
3	217828	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	39,88 %
4	218010	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	39,58 %
5	226029	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	37,70 %
6	226693	Λ. ΓΡΑΤΣΩΝΗΣ - Γ. ΛΥΡΙΤΖΗΣ Ο.Ε.	37,70 %
7	226646	Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε	37,39 %
8	226790	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	34,30 %
9	226696	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	33,30 %
10	218009	ERGMASIN DEALS PC	31,70 %
11	226244	ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	31,27 %
12	226769	Κ/Ε ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Ι. - ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ Γ.	30,00 %
13	217374	LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.	20,00 %
14	217864	ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ	19,70 %
15	226812	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	19,30 %
16	226768	ΜΕΝΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	5,30 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
D4907FF674BBED973F149877BE2F3794

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα και διαπίστωσε ότι όλες οι υποβληθείσες οικονομικές προσφορές είναι αποδεκτές για τη συνέχεια στο διαγωνισμό. Επειδή ο διαγωνισμός διεξάγεται με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης, η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο ομαλότητας με την παραγωγή ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα, χρησιμοποιώντας την μέση

έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν. 4412/2016.

Πίνακας: Έλεγχος Οικονομικών Προσφορών

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Α/Α Προσφοράς	Ποσοστό %	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ %		Ο ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ (Μ.Ο.) ΤΩΝ 16 ΠΟΣΟΣΤΩΝ (%)	Απόκλιση από τον Μ.Ο
				ΟΙΚ	Η/Μ		
1	ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	217627	45,30	45	46	31,65	+13,65
2	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	217036	44,00	44	44	31,65	+12,35
3	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	217828	39,88	42	35	31,65	+8,23
4	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	218010	39,58	42	34	31,65	+7,93
5	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	226029	37,70	38	37	31,65	+6,05
6	Λ. ΓΡΑΤΣΩΝΗΣ - Γ. ΛΥΡΙΤΖΗΣ Ο.Ε.	226693	37,70	38	37	31,65	+6,05
7	Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε	226646	37,39	38	36	31,65	+5,75
8	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ	226790	34,30	34	35	31,65	+2,65
9	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	226696	33,30	33	34	31,65	+1,65
10	ERGMASIN DEALS PC	218009	31,70	32	31	31,65	+0,05
11	ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	226244	31,27	34	25	31,65	-0,38
12	Κ/Ξ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Ι. - ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ Γ.	226769	30,00	30	30	31,65	-1,65
13	LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.	217374	20,00	20	20	31,65	-11,65
14	ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ	217864	19,70	20	19	31,65	-11,95
15	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Α.Τ.Ε.	226812	19,30	19	20	31,65	-12,35

16	ΜΕΝΤΩΡ Α.Τ.Ε.	226768	5,30	5	6	31,65	-26,35
----	---------------	--------	------	---	---	-------	--------

Στη συνέχεια ελέγχθηκαν και τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά τη σειρά μειοδοσίας μέσω του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλε ο κάθε Οικονομικός Φορέας, με τα παρακάτω συμπεράσματα.

Πίνακας: Έλεγχος Δικαιολογητικών

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υπογραφή Ψηφιακή Εκπροσώπου	ΜΕΕΠ Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ		Φορολογική Ενημερότητα	Ασφαλιστική Ενημερότητα	Λόγοι Αποκλεισμού
				ΟΙΚ.	Η/Μ			
1	ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	26880	1η	1η	✓	✓	✓
2	Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΣΑΟΥΛΗΣ	24013	2η	2η	✓	✓	✓
3	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	ΒΛΑΣΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ	27816	2η	2η	✓	✓	✓
4	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	30591	2η	2η	✓	✓	✓
5	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	ΜΑΡΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	31706	2η	1η	✓	✓	✓
6	Λ. ΓΡΑΤΣΩΝΗΣ - Γ. ΛΥΡΙΤΖΗΣ Ο.Ε.	ΛΥΡΙΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	30860	1η	1η	✓	✓	✓
7	Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	28666	3η	3η	✓	✓	✓
8	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ	12750	2η	1η	✓	✓	✓
9	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ	21175	1η	1η	✓	✓	✓
10	ERGMASIN DEALS PC	ΖΩΗ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	28510	2η	2η	✓	✓	✓
11	ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	21473	1η	1η	✓	✓	✓
12	Κ/Ξ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Ι. - ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ Γ.	ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27593 12198	1η	-	✓	✓	✓
				-	2η	✓	✓	✓
13	LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.	ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ Κ.ΙΩΑΝΝΗΣ	19121	3η	3η	✓	✓	✓
14	ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ	ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΝΤΩΝΑΤΟΥ	29879	1η	1η	✓	✓	✓
15	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Α.Τ.Ε.	ΛΟΥΚΑΣ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ	22001	2η	2η	✓	✓	✓
16	ΜΕΝΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΜΙΧΑΗΛ ΔΑΚΤΥΛΙΔΗΣ	23585	2η	2η	✓	✓	✓

Σύμφωνα με το Άρθρο 4.1 παρ. η) της Διακήρυξης, ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές τεκμαίρονται οικονομικές προσφορές που εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των

παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού έστειλε πρόσκληση την 27-9-2021, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος, στους παρακάτω δύο (2) οικονομικούς φορείς για εξηγήσεις της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς τους με προθεσμία 20 ημερών.

- i. «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ» με Α/α αίτησης 217627, με ποσοστό έκπτωσης **45,30%**, και απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Απόκλιση **+13,65**
- ii. «Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με Α/α αίτησης 217036, με ποσοστό έκπτωσης **44,00%**, και απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Απόκλιση **+12,35**

Και οι δύο οικονομικοί φορείς απάντησαν εμπρόθεσμα στην πρόσκληση μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.

Η εταιρεία «**Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.**», έστειλε μία απαντητική επιστολή όπου σημειώνει ότι το ποσοστό έκπτωσης (44%) που έχει υποβάλει στην οικονομική του προσφορά για τις Οικοδομικές Εργασίες και κυρίως για τα κουφώματα, “ *δεν μπορούν να κατασκευαστούν σύμφωνα με τις υψηλές προδιαγραφές τους*”. Ο Προϋπολογισμός των κουφωμάτων αλουμινίου αποτελεί το 63% των Οικοδομικών εργασιών. Κατά την σύνταξη της προσφοράς του ο οικονομικός φορέας **δεν έλαβε υπόψη**, όπως αναφέρει, όλες τις εργασίες που περιλαμβάνουν τα άρθρα του Τιμολογίου για την προμήθεια και πλήρη τοποθέτηση των κουφωμάτων αλουμινίου.

Η εταιρεία «**ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**», προσκόμισε τα παρακάτω έγγραφα για αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του:

1. Τεχνική Έκθεση
2. Συγκριτικό Πίνακα Προσφοράς και Ανάλυσης Κόστους
3. Τον υπολογισμό του Άμεσου Κόστους των Εργασιών
4. Τον Υπολογισμό των Γενικών Εξόδων του Έργου
5. ISO Πιστοποιήσεις
6. Προσφορές Προμηθευτών
7. Υπεύθυνες Δηλώσεις
8. Σύμβαση Διαχείρισης Αποβλήτων

Με τα παραπάνω στοιχεία και με τις εξηγήσεις των δύο (2) οικονομικών φορέων με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, η Επιτροπή Διαγωνισμού αποδέχεται τις αιτιολογήσεις τους, όπου η εταιρεία «**Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» **δεν μπορεί να ανταποκριθεί στην οικονομική προσφορά που υπέβαλε και απορρίπτεται η οικονομική της προσφορά αλλά δεν καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής,**

και η εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ» με την **εμπεριστατωμένη αιτιολόγηση της προσφοράς της**, η οποία αποτελεί **δεσμευτική συμφωνία** και τμήμα της σύμβασης ανάθεσης που δεν μπορεί να μεταβληθεί καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, και σύμφωνα με τα κριτήρια της διακήρυξης για ανάθεση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, κρίνεται η μειοδότης εταιρεία του διαγωνισμού.

Τέλος, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται:

Την ανάθεση της σύμβασης του έργου με τίτλο «**«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ»» στον «ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΜΕΙΟΔΟΤΗ»** με α/α προσφοράς 217627 και επωνυμία **«ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ»** και με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 45,30%, και με οικονομική προσφορά **365.362,48€ (χωρίς 24% ΦΠΑ)** ή 453.049,48€ με ΦΠΑ 24%.

Το παρόν πρακτικό, όπως συντάχθηκε τυπώθηκε εις τετραπλούν και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού. Στη συνέχεια διαβιβάστηκε ψηφιακά στον Χειριστή του Διαγωνισμού για περαιτέρω δικές του ενέργειες.

Παπάγου 20 Οκτωβρίου 2021

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση της Προέδρου
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

α.Εγκρίνει το Πρακτικό ΙΙ (αξιολόγησης των προσφορών) της επιτροπής του διαγωνισμού του έργου με τίτλο **«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ»** και

β. Αναθέτει την σύμβαση στον μειοδότη με επωνυμία **«ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ»** με α/α προσφοράς 217627, με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης **45,30%** και με οικονομική προσφορά **365.362,48 € (χωρίς 24% ΦΠΑ)** ή **453.049,48€ με ΦΠΑ 24%**.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με το Βιβλίο IV (άρθρα 345 έως 374) του Ν. 4412/2016.

Η Πρόεδρος

Βικτωρία (Βίκυ) Νικάκη

**Αντιδήμαρχος Οικονομικής Ανάπτυξης, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
και Επικοινωνίας**

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Μιχάλης Τράκας
2. Χρήστος Πετράκης
3. Μιχάλης Υφαντής
4. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος