



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ :

Έγκριση Πρακτικού φανερής, μειοδοτικής, προφορικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Παπάγου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 164/26-07-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθμός Απόφασης:
32

Χολαργός σήμερα τη 14^η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2018, ημέρα Τετάρτη, ώρα 09.00 και στο κατάστημα του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που επιδόθηκε την 9-2-2018, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή με παρόντες τους κ.κ. :

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
Ηλία Αποστολόπουλο	Μιχάλη Τράκα
Γεωργία Αρβανίτη	Χαράλαμπο Κουγιουμτζόπουλο
Βασιλική Μπουφούνου	Κων/νο – Πολ/νη Τίγκα
Αγλαΐα Σουρανή	
Άννα – Μαρία Τσικρικώνη	
Αθανάσιο Αυγουρόπουλο	
Δημήτριο Τούτουζα	

Στη συνεδρίαση παρίσταται και ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου κ. Αθανάσιος Βαλυράκης.

Ως Ειδικός Γραμματέας παραβρέθηκε ο υπάλληλος κ. Λουκάς Στραβόλαιμος.

Ο Πρόεδρος, ενημέρωσε τα μέλη, ότι το παρόν θέμα εισάγεται ως Έκτακτο και κατεπείγον και, προκειμένου και να συζητηθεί ως Έκτακτο, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των παριστάμενων μελών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ** όπως το παρόν θέμα συζητηθεί ως Έκτακτο και προταχθεί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών, το με αριθ. πρωτ. 3294/12-2-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών Λοιπών Προμηθειών και Υπηρεσιών (Ανοικτών Διαγωνισμών), το οποίο έχει ως ακολούθως :

Την 2η του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2018 πραγματοποιήθηκε φανερή, μειοδοτική, προφορική δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Παπάγου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 164/26-07-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Από το με αριθ. πρωτ. 2714/5-2-2018 πρακτικό της δημοπρασίας προκύπτει ότι, ως **μοναδικός μειοδότης**, παρουσιάστηκε η κ. Άννα Κριτσέλη, κάτοικος Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, επί της οδού Δαβάκη 18, για τη μίσθωση του ακινήτου της από το Δήμο, το οποίο βρίσκεται επί των οδών Ροδόπης 38 & Βυζαντίου 47, στη Δημοτική κοινότητα Παπάγου, για τη στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Παπάγου, με τιμή προσφοράς τα 1.200,00€ μηνιαίως (με ορισθέν ανώτατο όριο μισθώματος τα 1.300,00€ μηνιαίως).

Μετά το πέρας της δημοπρασίας, ορίστηκε προσωρινός μειοδότης, η κ. Άννα Κριτσέλη (ως μοναδικός μειοδότης) και τα πρακτικά υπεγράφησαν από τον Πρόεδρο και τα μέλη της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, από τη κ. Άννα Κριτσέλη και από τον εγγυητή αυτής. Η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να αποφασίσει για την έγκριση ή όχι των πρακτικών της δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεθα στην Οικονομική Επιτροπή:

1. Την κατακύρωση της δημοπρασίας, στο όνομα της κ. Άννα Κριτσέλη, κατοίκου Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, επί της οδού Δαβάκη 18, με την εγγύηση του κ. Αντωνίου Μπαντούβανου, κατοίκου Δημοτικής κοινότητας Παπάγου, επί της οδού Αργυροκάστρου 1, για τη μίσθωση του ακινήτου της από το Δήμο, το οποίο βρίσκεται επί των οδών Ροδόπης 38 & Βυζαντίου 47, στη Δημοτική κοινότητα Παπάγου, για τη στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Παπάγου, με τιμή προσφοράς τα 1.200,00€ μηνιαίως, τα οποία θα καταβάλλονται σε τραπεζικό λογαριασμό ανά τρίμηνο, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 3130/2003, καθώς το επιτευχθέν μηνιαίο μίσθωμα θεωρείται εύλογο και οικονομικά συμφέρον για το Δήμο.
2. Την έγκριση του με αριθ. πρωτ. 2714/5-2-2018 Πρακτικού της φανεράς μειοδοτικής, προφορικής δημοπρασίας, για την μίσθωση του ως άνω ακινήτου.
3. Την εξουσιοδότηση προς το Δήμαρχο : α) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω μειοδότη και τον εγγυητή του και β) για την ακριβή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση του Προέδρου.
- Την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

1. Την **κατακύρωση της δημοπρασίας φανεράς, μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Παπάγου**, στο όνομα της κ. **Άννα Κριτσέλη**, κατοίκου Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου, επί της οδού Δαβάκη 18, με την εγγύηση του κ. **Αντωνίου Μπαντούβανου**, κατοίκου Δημοτικής κοινότητας Παπάγου, επί της οδού Αργυροκάστρου 1, για τη μίσθωση του ακινήτου της από το Δήμο, το οποίο βρίσκεται επί της συμβολής των οδών Ροδόπης 38 & Βυζαντίου 47, στη Δημοτική κοινότητα Παπάγου, για τη στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Παπάγου, με τιμή προσφοράς τα **1.200,00€ μηνιαίως**, τα οποία θα καταβάλλονται σε τραπεζικό λογαριασμό ανά τρίμηνο, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 3130/2003, καθώς το επιτευχθέν μηνιαίο μίσθωμα θεωρείται εύλογο και οικονομικά συμφέρον για το Δήμο.
2. Την **έγκριση του με αριθ. πρωτ. 2714/5-2-2018 Πρακτικού** της φανεράς μειοδοτικής, προφορικής δημοπρασίας, για την μίσθωση του ως άνω ακινήτου.
3. Την εξουσιοδότηση προς το Δήμαρχο :
α) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω μειοδότη και τον εγγυητή του και
β) για την ακριβή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Παπάγου – Χολαργού.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γεωργία Αρβανίτη
2. Βασιλική Μπουφούνου
3. Αγλαΐα Σουρανή.
4. Άννα – Μαρία Τσικρικώνη
5. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
6. Δημήτριος Τούτουζας