

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 189**

Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου με τον αναπληρωτή του, ως μέλη στην Επιτροπή για την καταλληλότητα και επιλογή χώρων για μίσθωση ακινήτου, που αφορά στη στέγαση του 3^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου

Πρακτικό της με αριθ. **12/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της 12^{ης} του μηνός **Σεπτεμβρίου**, του έτους **2017**.

Στον Χολαργό σήμερα, **12.09.2017**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **22076/08.09.2017** πρόσκληση του Προέδρου του Αθανασίου Βαλυράκη, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **28** και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανάσιος Βαλυράκης
Δημήτριος Οικονόμου
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου
Μιχαήλ Χατζής
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη
Βικτωρία Νικάκη
Δήμητρα Ρουφογάλη
Αγλαΐα Σουρανή

Γεωργία Αρβανίτη
Γεώργιος Τσουροπλής
Μαρία Δημητριάδου
Βασιλική Μπουφούνου
Μιχαήλ Τράκας
Βασίλειος Σιαμάνης
Ιωάννης Σκουτέρης
Αθανάσιος Χαρακτινιώτης
Περικλής Ζήκας
Ελένη Γεωργακοπούλου

Δημήτριος Τούτουζας
Αικατερίνη Φασούλη
Νικόλαος Αποστολόπουλος
Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Νικόλαος Στάππας
Γεώργιος Ανυφαντής
Γεώργιος Ρεμούνδος
Χριστίνα Πολυκαλά

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χρύσα Παρίση
Παναγιώτης Δεμέστιχας
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας
Νικόλαος Κουτάκης

Ιωάννης Κεχρής

Επίσης προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 7^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών - Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης κα Άννα - Μαρία Τσικρικώνη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου, ορίζεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου.

Ο Δήμος μας, δυνάμει του από 30-08-2012 ιδιωτικού συμφωνητικού εκμίσθωσης, έχει μισθώσει διαμέρισμα, το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ροδόπης αρ. 3 και Βυζαντίου αρ. 47, στο Παπάγο Αττικής, για τη στέγαση του 3^{ου} Νηπιαγωγείου, με διάρκεια μίσθωσης πέντε (5) έτη, από 01-09-2012 έως 31-08-2017, οπότε και η μίσθωση έληξε.

Με την 164/26-07-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η διενέργεια δημοπρασίας για νέα μίσθωση ακινήτου (Π.Δ. 270/81).

Περί της καταλληλότητας ή μη, των προσφερομένων προς μίσθωση ακινήτων και την επιλογή τους, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, για τη στέγαση σχολικών μονάδων, αρμόδια είναι η Επιτροπή καταλληλότητας της παρ. 6του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/21-06-2006 τ. Α), σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν. 3852/2010 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν. 4257/2014, η οποία συντάσσει σχετική έκθεση εντός δέκα (10) ημερών από της λήψης των προσφορών (παρ. 4Αβ, άρθρο 5, Π.Δ. 270/81).

Η Επιτροπή Καταλληλότητας αποτελείται από:

1. Τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Νομού, ανάλογα με την προβλεπόμενη χρήση του υπό εξέταση ακινήτου, ως Πρόεδρο. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Διευθυντής της άλλης βαθμίδας εκπαίδευσης.
2. Έναν πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό ή τοπογράφο μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.
3. Έναν εκπρόσωπο του οικείου Δήμου ή Κοινότητας με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.
4. Έναν εκπρόσωπο της Υγειονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.
5. Έναν εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του, ως μέλος.

Με το άρθρο 44 του Ν. 4257/2014 και την προσθήκη στην περίπτωση 14 παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 (Α' 87), ορίζεται ρητά ότι η αρμοδιότητα για τη συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας και επιλογής ακινήτου προς μίσθωση για τη στέγαση σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ασκείται από τους Δήμους (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 35/23307/06.06.2014).

Με βάση τις παραπάνω διατάξεις, προτείνουμε όπως ορίσετε εκπρόσωπο του Δήμου μας, την κα ΒΑΣΣΑΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, Π.Ε. Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, με αναπληρώτρια την κα ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, Π.Ε. Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, ως μέλος της «Επιτροπής για τη καταλληλότητα και επιλογής χώρων για την ανέγερση διδακτηρίων επιλογής οικοπέδων μετά κτιρίων κατάλληλων να χαρακτηρισθούν ως διδακτήρια καθώς επίσης και επιλογής κτιρίων κατάλληλων προς μίσθωση για τη στέγαση σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης».

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την εισήγηση, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση, ως εκπροσώπους του Δήμου μας και μέλη της «Επιτροπής για την καταλληλότητα και επιλογής χώρων για την ανέγερση διδακτηρίων, επιλογής οικοπέδων μετά κτιρίων κατάλληλων να χαρακτηρισθούν ως διδακτήρια, καθώς επίσης και επιλογής κτιρίων κατάλληλων προς μίσθωση για τη στέγαση σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης» και συγκεκριμένα για την καταλληλότητα και επιλογή χώρων για μίσθωση ακινήτου, που αφορά στη στέγαση του 3^{ου} Νηπιαγωγείου Παπάγου:

Τακτικό μέλος:

- την κα Χριστίνα Βασσάλου - Π.Ε. Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού

Αναπληρωματικό μέλος:

- την κα Χριστίνα Αναγνωστοπούλου - Π.Ε. Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γεωργία Αρβανίτη.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 189/2017.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Μιχαήλ Τράκας

Αθανάσιος Βαλυράκης

Τα Μέλη

Δ. Οικονόμου, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνη, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Γ. Τσουροπλής, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Π. Ζήκας, Ε. Γεωργακοπούλου, Δ. Τούτουζας, Α. Φασούλη, Ν. Αποστολόπουλος, Χ. Κουγιουμτζόπουλος, Ν. Στάππας, Γ. Ανυφαντής, Γ. Ρεμόνδος, Χ. Πολυκαλά.